

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1106/2021

Oggetto:

"Realizzazione delle opere di messa in sicurezza e posa conglomerato bituminoso presso la sede della Protezione Civile di Via Cicerone ex zona Legge 167/62." Approvazione Contabilità Finale e Certificato di Regolare Esecuzione. Ditta Giovita Italiana Srl CIG: Z5B327FF8C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha avviato la riqualificazione di varie zone del territorio con progetti anche di carattere puntuale che mirano ad un più efficiente utilizzo delle aree di proprietà pubblica e al conseguente miglioramento della qualità della vita dei suoi abitanti;

Considerato che nell'ambito della programmazione dei suddetti lavori è stato previsto un intervento atto all'implemento ed al miglioramento delle condizioni d'uso della sede della Protezione Civile di Fonte Nuova sita nel terreno di proprietà comunale in Via Cicerone snc;

Atteso che nell'ambito degli interventi puntuali, si intende procedere alla manutenzione straordinaria e messa in sicurezza presso la sede della Protezione Civile di Fonte Nuova sita nel terreno di proprietà comunale in Via Cicerone snc ricadente nei Piani di Edilizia Economica e Popolare ex Legge 167/62, nonché della strada circostante, al fine del buon mantenimento delle stesse ed a salvaguardia della pubblica incolumità;

Vista la determina dirigenziale n. 694 del 12/07/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo relativo alla "Realizzazione delle opere di messa in sicurezza e posa conglomerato bituminoso presso la sede della Protezione Civile di Via Cicerone ex zona Legge 167/62," redatto dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 37.694,54.

Visto il QTE rimodulato secondo l'offerta di ribasso del 5,00%, oltre oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.566,44, per un importo di contratto pari ad euro 30.604,76 oltre Iva al 10% pari ad euro 3.060,48 per un importo totale pari ad euro 33.665,24 come di seguito riportato;

A	TOTALE A BASE D'APPALTO, di cui	A1)+A2)	30.604,76	€
A1)	LAVORI CON RIBASSO DEL 5,00% ONERI (4%) E COSTI (4%) DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		28.038,32	€
A2)			2.566,44	€
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		5.466,51	€
B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto		0,00	€
B2)	Imprevisti		1.604,02	€
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi			€
B4)	Spese tecniche per progettazione e incentivi			€
	B4.1) Progettazione definitiva			€
	B4.2) Progettazione esecutiva			

B4.3)	Esecuzione dei lavori e sicurezza			
B4.4)	Verifiche e collaudi tecnico ed amministrativi			
	Fondi per funzioni tecniche interne			
B4.5)	all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A)	641,61	€
	Accantonamento di cui all'art. 205 del D.L.vo 50/2016			€
B6)				
	Spese di pubblicità di cui all'art. 73 e 74 del D.L.vo 50/2016 + spese per commissione di gara		0,00	€
B7)				
B9)	I.V.A. ed altre imposte			
		4% di B4.1) +B4.2)+ B4.3)+B4.4)		€
B9.1)	Contributi previdenziali su oneri professionali			
B9.2)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10% di A)	3.060,48	€
B9.3)	I.V.A. sugli imprevisti e lavori in economia	10% di B1) + B2)	160,40	€
B9.5)	I.V.A. su allacciamenti ai pubblici servizi	22% di B3)		€
	I.V.A. su spese tecniche esterne	22% di B4.1) +B4.2)+ B4.3)+B4.4) +B9.1)		€
B9.6)	all'Amministrazione e CNPAIA			
B9.7)	IVA su spese per pubblicità	22% di B7)	0,00	€
C)	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA		1.623,27	
TOTALE PROGETTO		A) + B) + C)	37.694,54	€

Considerato che il Comune di Fonte Nuova non dispone dei mezzi e del personale operaio specializzato per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sopraelencati;

Visto che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto nel rispetto del D.M. 16/02/2018 l'importo dei lavori delle manutenzioni risulta inferiore ad €. 100.000,00;

Visto che con Determina Dirigenziale n. 743 del 23/07/2021 si è stabilito di affidare alla impresa Giovita Italiana Srl, C.F. 05852580587 P.IVA 01456761004, con sede in Via Lago di Garda n. 16/A - 00013 Fonte Nuova (RM), i lavori in oggetto, per un importo pari ad € 37.694,54 comprensivo di IVA ai sensi di legge;

Considerato che in data 20/08/2021 è stato stipulato l'Atto di Cottimo tra il Dirigente del Settore LL.PP. per conto del Comune di Fonte Nuova e la Sig.ra Paolina Faiazza nella sua qualità di Amministratore Unico della impresa Giovita Italiana Srl;

Visto il verbale di consegna dei lavori del giorno 24/08/2021 con il quale si concedeva un periodo di 60 giorni per l'esecuzione delle opere appaltate;

Visto l'ordine di servizio n. 1 del 11/10/2021 redatto dal direttore dei lavori geom. Andrea Boccali, con cui si autorizzava l'impresa Giovita Italiana srl ad effettuare ulteriori interventi per l'importo di € 1604,02 oltre iva 10%;

Vista la contabilità dei lavori composta dallo Stato finale dei Lavori a tutto il 14/10/2021, depositata agli atti di settore e regolarmente sottoscritti dal Geom. Andrea Boccali, in qualità di Direttore dei Lavori e dalla Sig.ra Giovanna Giorgetti nella sua qualità di delegata della ditta Giovita Italiana Srl, dal quale si evince che la rata a saldo da pagare all'impresa è pari ad € 32.208,78 oltre IVA al 22% per € 3.220,88 per un totale di € 35.429,66 così ripartito:

Importo netto approvato	€ 30.604,76
imprevisti	€ 1604,02
Ritenute	€ 0
Totale netto	€ 32.208,78
IVA 10%	€ 3.220,88
IMPORTO TOTALE	€ 35.429,66;

Visto il Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Andrea Boccali dal quale si evince che i lavori in questione sono stati ultimati in data 13/10/2021;

Visto inoltre il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Andrea Boccali e controfirmato dall'impresa appaltatrice Giovita Italiana Srl, C.F. 05852580587 P.IVA 01456761004, con sede in Via Lago di Garda n. 16/A - 00013 Fonte Nuova (RM) e dal quale si evince che la rata a saldo da pagare all'impresa è pari ad € 32.208,78 oltre IVA al 10% per € 3.220,88 per un totale di € 35.429,66 ;

Accertata la regolarità della documentazione più sopra richiamata e depositata agli atti di Settore;

Visto l'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori;

Preso atto che dai contenuti del certificato di regolare esecuzione di cui sopra emerge che i lavori sono stati eseguiti in maniera conforme e secondo le disposizioni impartite dalla direzione lavori, a regola d'arte, per cui si può procedere allo svincolo della cauzione presentata a garanzia degli stessi;

Dato atto:

- che durante l'esecuzione dei lavori non sono stati emessi certificati di acconto;
- che l'impresa affidataria ha firmato la contabilità senza apporre nessuna riserva;

- che la somma spesa per l'esecuzione dei lavori rientra nei limiti di spesa autorizzati dall'Ente;

Rilevato che dai documenti costituenti il conto finale si evince un credito a favore dell'impresa Giovita Italiana Srl, C.F. 05852580587 P.IVA 01456761004, con sede in Via Lago di Garda n. 16/A - 00013 Fonte Nuova (RM) di euro € 32.208,78 oltre IVA al 10% per € 3.220,88 per un totale di € 35.429,66 per lavori come da importo contrattuale;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della documentazione costituente la contabilità finale e del relativo certificato di regolare esecuzione al fine di attivare, con successivo dispositivo di liquidazione, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore del beneficiario;

Dato atto che, per i lavori in oggetto, il RUP incaricato è il Geom. Andrea Boccali;

Dato atto che per l'intervento in oggetto la procedura di gara è individuata dal Codice CIG: Z5B327FF8C;

Vista la regolarità contributiva della ditta Giovita Italiana Srl, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 102 comma 8 e 216 comma 16;

Visto il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore, ed in particolare gli artt. 229, 234 e 237;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di approvare il Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Andrea Boccali, con termine dei lavori in data 14/10/2021 e pertanto in tempo utile;

3. Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Andrea Boccali, relativa alla contabilità finale per i lavori di "Realizzazione delle opere di messa in sicurezza e posa conglomerato bituminoso presso la sede della Protezione Civile di Via Cicerone ex zona Legge 167/62." accettata senza riserve dall'impresa, e depositata agli atti del Settore;
4. Di approvare inoltre il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Andrea Boccali, relativo ai lavori in oggetto, eseguiti dalla ditta affidataria nelle risultanze sopra descritte, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso;
5. Di dare atto che dai documenti costituenti il conto finale si evince un credito a favore della ditta affidataria Giovita Italiana Srl, C.F. 05852580587 P.IVA 01456761004, con sede in Via Lago di Garda n. 16/A - 00013 Fonte Nuova (RM), per un importo totale di euro € 32.208,78 oltre IVA al 10% per € 3.220,88 per un totale di € 35.429,66 quale saldo per i lavori eseguiti;
6. Di dare atto che parte della somma da corrispondere alla ditta Giovita Italiana Srl pari ad euro 33.665,24 trova copertura sul Bilancio di previsione finanziario 2021, secondo la seguente ripartizione:
- per euro 30.000,00 sul capitolo 0105.22.069 impegno contabile n. 1006.001;
 - per euro 3.665,24 sul capitolo 1005.22.105 impegno contabile n. 1007.001;
7. Di riconoscere all'impresa Giovita Italiana Srl l'importo di euro 1.764,42 compresa Iva al 10% per la realizzazione di ulteriori interventi disposti con ordine di servizio n. 1 del 11/10/2021;
8. Di impegnare pertanto in favore della ditta Giovita Italiana Srl la somma totale di euro 1.764,42 sul capitolo 1005.22.105 impegno contabile n. 1007.003 del Bilancio di previsione finanziario 2021;
9. Di dare atto che:
- ai sensi dell'art. 102 comma 2 e 8 e dell'art. 216 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 229 comma 3 del DPR 207/2010, il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
 - nell'arco di tale periodo l'affidatario è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;
 - il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile;
10. Di comunicare alla ditta Giovita Italiana Srl il presente provvedimento;
11. Di svincolare la polizza assicurativa della GROUPAMA ASSICURAZIONI SPA n. 111826022 del

27/07/2021;

12. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

13. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

14. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento
Istruttore Tecnico
Geom. Andrea Boccali

Il Dirigente
Settore III – Servizio LL.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo