

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 811/2021

Oggetto: "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria". Utilizzo economie - rimodulazione quadro tecnico economico. CUP D31D20001150006 - CIG Z3732C352F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

CUP D31D20001150006

CIG:Z3732C352F

Premesso che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8389 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8389 del 09/05/2019;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale Regione Lazio n. 613 del 15/09/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 17 progetti della graduatoria da ultimo approvata con la Determinazione n. G03369 del 27/03/2020, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.000,00 per l'intervento di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, cofinanziato dall'Ente per euro 22.000,00, per un importo totale del progetto pari ad euro 220.000,00;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1267 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.000,00 sul capitolo 0402.01.111 accertamento n. 2160 dell'annualità 2020;

Vista la determina dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Federico Rossi, C.F. RSSFRC81P17H501K, P.IVA 09917091002, con studio in Via Nomentana n. 599 - 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma con matricola n. 34697 sezione A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Visto la determina dirigenziale n. 378 del 22/04/2021 con la quale si approvava il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," redatto dall'Ing. Federico Rossi, acquisito al Protocollo dell'Ente con il n. 11680 del 14/04/2021, depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici;

Considerato che con determina dirigenziale n. 408 del 27/04/2021, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, si affidava all'impresa M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), l'esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," per un importo dei lavori pari ad euro 129.666,20, al netto del ribasso offerto del 7,5%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 5.382,08, per un importo di contratto pari ad euro 135.048,28 oltre Iva al 10% pari ad euro 13.504,83 per un importo totale pari ad euro 148.553,11;

Vista la rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, in ragione del ribasso offerto, secondo la seguente ripartizione:

A. IMPORTO LAVORI

A1. LAVORI CON RIBASSO DEL 7,5% a corpo	€ 129.666,20
A2. ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08

A3.	TOTALE A - IMPORTO LAVORI	€ 135.048,28
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico	€ 7.549,59
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4.	Imprevisti	€ 4.501,24
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 2.911,24
B6.	Spese tecniche per progettazione	€ 12.500,00
B7.	Spese tecniche per direzione lavori	€ 8.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 7.000,00
B9.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€ 4.500,00
B10.	Spese tecniche per SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi	€ 5.000,00
B11.	Attività di supporto al RUP	€ 0,00
B12.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€ 30,00
B13.	Spese per pubblicità appalto	€ 0,00
B14.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€ 0,00
B15.	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 56.492,07
	TOTALE A + B	€ 191.540,35
B16.	IVA su lavori 10% di A3	€ 13.504,83
B17.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€ 2.090,00
B18.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€ 1.300,00
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 11.564,82
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 220.000,00

Richiamata la determina dirigenziale n. 488 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Fabrizio Bolognini, C.F. BLGFRZ73E07F611B P.IVA 10360691009, con studio in Via Bologna n. 33 - 00013 Mentana (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 27091 Sez. A, l'incarico professionale per il Collaudo tecnico-amministrativo nell'ambito dei lavori in oggetto;

Vista la determina dirigenziale n. 489 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato al Geom. Matteo Di Blasi, C.F. DBLMTT86D02H501K P.IVA 12181461000, con studio in Via Monte Nero n. 59 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma al n. 10794, l'incarico professionale per predisposizione atti, collazione di documenti, redazione di certificazioni e quanto altro necessario per la presentazione della SCIA antincendio nell'ambito dell'intervento di che trattasi;

Dato atto che in data 03/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 464;

Visto il Verbale del giorno 18/06/2021 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Richiamata la determina dirigenziale n. 741 del 23/07/2021 con la quale è stata approvata la perizia migliorativa relativa ai "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," presentata dal Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi, ed acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 22899 del 19/07/2021;

Vista la determina dirigenziale n.764 del 29/07/2021 nota prot. n. 22460 del 15/07/2021 con la quale si autorizzava il subappalto , per le lavorazioni riguardanti la fornitura e posa in opera di serre climatiche e ricadenti nella categoria OG11, per un importo pari ad euro 32.000,00 Iva esclusa, all'impresa ITC Srl, C.F./P.IVA 07003151003, con sede in Via del Fonte Tiburtino n. 162 - 00159 Roma (RM), congruamente a quanto previsto dalla Legge con l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la nota prot. 22459 del 15/07/2021 con la quale l'impresa M.C.R. Impianti Srl comunicava di subaffidare la predisposizione e il collegamento dell'impianto fotovoltaico alla Ditta EB Elettrotecnica Srl con sede in via P. Togliatti 1587, 00155 Roma (RM) P.IVA e C.F. 11298261006;

Considerato che in data 30/07/2021 prot.24411 il Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi trasmetteva a questo ente i seguenti elaborati: relazione illustrativa ; Analisi del prezzo; relativi ad imprevisti riscontrati in fase ricognitiva propedeutica all'avvio delle lavorazioni riguardanti l'installazione dell'impianto fotovoltaico, l'imprevista ed imprevedibile presenza sulla copertura di vaste zone in cui lo strato protettivo di finitura, costituito da tegola canadese, è risultato non più aderente al supporto creando così una condizione di improcedibilità rispetto a quanto oggetto di appalto, pertanto la soluzione proposta dal Direttore dei Lavori è quella di ristabilire in più punti la tenuta del manto di copertura costituito da tegola canadese e ricorrere alla posa in opera di numerosi punti ripristini puntuali attraverso la stesura di un nuovo strato impermeabile ;

Preso atto che l'importo aggiuntivo, determinato nell'analisi prezzi redatto dall'Ing. Federico Rossi, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs., che nello specifico è pari € 4.450,74 IVA compresa già depurato della percentuale di ribasso offerto dall'impresa in sede di gara pari a 7,5% , approvato con determina dirigenziale n. 786/2021;

Visto che con determinazione dirigenziale n784 del del 05/08/2021 ad oggetto "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria" Si approvava il 1° Stato Avanzamento Lavori;

Visto il quadro economico di progetto, dal quale si evidenzia che l'importo relativo alle economie di ribasso d'asta è pari ad € 11.564,82;

Considerato che questa amministrazione è addivenuta alla decisione di utilizzare le economie di progetto derivanti dal ribasso d'asta, quantificate in euro € 11.564,82, al fine di sostituire i corpi illuminanti presso l'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, in considerazione della attuale illuminazione ormai obsoleta;

Vista la nota prot. 21607 del 08/07/2021 con la quale si chiedeva alla Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

Visto il nulla osta all'utilizzo delle economie da parte della Regione Lazio, nota prot. 21766 del 09/07/2021;

Considerato che, per la fornitura, posa in opera di corpi illuminanti e smaltimento dell'illuminazione sostituita presso l'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, al fine di evitare l'accesso ad una ulteriore impresa all'interno del cantiere, onde evitare rischi dovuti alle varie interferenze tra mezzi, macchinari e manovalanza, si è ritenuto opportuno interpellare l'impresa EB Elettrotecnica Srl con sede in via P. Togliatti 1587, 00155 Roma (RM) P.IVA e C.F. 11298261006, la quale già risulta subaffidataria per i lavori di lieve entità all'interno del medesimo edificio;

Visto che la Ditta EB Elettrotecnica Srl con sede in via P. Togliatti 1587, 00155 Roma (RM) P.IVA e C.F. 11298261006, alla quale è stato richiesto un preventivo per la fornitura, posa in opera di corpi illuminanti e smaltimento della illuminazione sostituita presso l'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria ha trasmesso un preventivo a questo ente in data 06/08/2021 prot. 25108 per una spesa di € 10.200,00 oltre IVA 10%

Considerato inoltre impegnare la somma alla ditta EB Elettrotecnica Srl con sede in via P. Togliatti 1587, 00155 Roma (RM) P.IVA e C.F. 11298261006, per un importo complessivo di euro 11.220,00 di cui € 10.200,00 quale imponibile ed € 1.020,00 per IVA al 10%;

Visto il CIG n. Z3732C352F

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il decreto di nomina pro tempore dell'ing. Salvatore Ventriglia del 05/08/2021 prot. 24914;

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .
- Di utilizzare le economie di progetto per i "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria" al fine di effettuare la fornitura, posa in opera di corpi illuminanti e smaltimento illuminazione sostituita, nell'asilo nido comunale Mariangela Furone;
- Di rimodulare il quadro tecnico economico dell'intervento, in ragione dell'utilizzo delle

suddettae economie, secondo la seguente ripartizione:

A.	IMPORTO LAVORI	
A1.	LAVORI CON RIBASSO DEL 7,5% a corpo	€ 129.666,20
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08
A3.	TOTALE A - IMPORTO LAVORI	€ 135.048,28
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico	€ 7.549,59
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4.	Residuo Imprevisti (iva compresa)	€ 50,50
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 2.911,24
B6.	Spese tecniche per progettazione	€ 12.500,00
B7.	Spese tecniche per direzione lavori	€ 8.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 7.000,00
B9.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€ 4.500,00
B10.	Spese tecniche per SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi	€ 5.000,00
B11.	Attività di supporto al RUP	€ 0,00
B12.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€ 30,00
B13.	Spese per pubblicità appalto	€ 0,00
B14.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€ 0,00
B15.	Lavori e forniture aggiuntivi non previsti nel progetto iniziale	€ 10.200,00
B16.	Iva su B.15 al 10%	€ 1.020,00
B17.	Esecuzione Lavori Imprevisti (iva compresa)	€ 4.450,74
B18.	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 67.712,07
	TOTALE A + B	€ 202.760,35
B19.	IVA su lavori 10% di A3	€ 13.504,83
B20.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€ 2.090,00
B21.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€ 1.300,00
	RESIDUO ECONOMIE	€ 344,82
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 220.000,00

- Di approvare il preventivo trasmesso dalla Ditta EB Elettrotecnica Srl con sede in via P. Togliatti 1587, 00155 Roma (RM) P.IVA e C.F. 11298261006, in data 06/08/2021 prot. 25108 per una spesa di € 10.200,00 oltre IVA 10%;

Di impegnare in favore della ditta EB Elettrotecnica Srl, l'importo complessivo di euro 11.220,00 di cui € 10.200,00 per fornitura e posa in opera ed € 1.020,00 per IVA al 22%, relativamente alla fornitura, posa in opera corpi illuminanti e smaltimento della illuminazione sostituita nell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria";

Di imputare la spesa di € 11.220,00 così ripartita:

€ 10.846,15 Capitolo 401.22.012 sotto impegno n 400.006 bilancio 2021;

€ 373,85 Capitolo 401.22.013 sotto impegno n 401.003 bilancio 2021;

- Di stipulare il contratto, con la ditta affidataria, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata (ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. n. 50/2016).
- Di stabilire che la ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile pro tempore
Settore III - Servizio LL.PP.
Ing. Salvatore Ventriglia