

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 206/2021**

**Oggetto:**

Riqualificazione giardino pubblico di Via V. Giulia – Via Val D'Aosta -  
Approvazione preventivo per armadio di alloggiamento del gruppo di misura di  
energia elettrica. CIGZ5230AD2DA

---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

**Premesso** che è interesse dell'Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione degli spazi pubblici esistenti, nel particolare piazze e giardini, al fine di ottenere una riqualificazione generale del territorio comunale esistente;

**Preso atto** che il Giardino Pubblico sito in Via Venezia Giulia/Via Valle d'Aosta per la sua localizzazione, rappresenta un punto di aggregazione, in quanto viene utilizzato come spazio di gioco e svago per i bambini, nonché un luogo dello stare per persone adulte;

## Premesso che

- con **DGC n. 38 del 05.12.2017** si approva il progetto di fattibilità Tecnica ed Economica denominato "Riqualificazione Giardino Pubblico: via Venezia Giulia/Via Valle d'Aosta" con un quadro tecnico economico di progetto, che comporta una spesa complessiva di Euro 343,337,17, finanziata con fondi propri (avanzo di amministrazione); - che nel progetto di fattibilità di cui sopra gli interventi proposti prevedono la realizzazione di un fabbricato destinato a bar/ludoteca, l'inserimento di nuovi elementi di arredo urbano e la riqualificazione dei percorsi pedonali esistenti;
- con **DGC n. 22 del 27.03.2018** si approvava il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020, Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2018/2019 e i relativi aggiornamenti annuali Elenco 2018 - 1<sup>a</sup> Variazione, in cui l'opera pubblica denominata "Opere di completamento giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" è iscritta all'annualità 2018/2019;
- con **Determina Dirigenziale n. 60 del 10.08.2018** è stato affidato all'Arch. Valentina Falasca (c.f. FLSVNT86E71H501B – P.I. 12392741000) con studio in via dei Platani n. 11, 00013 Fonte Nuova (RM), il servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione lavori relativo all'intervento denominato "Opere di completamento giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" per il seguente importo: € 20.104,17, oltre C.N.P.A.I.A. 4% (€ 804,17) ed esente IVA di legge, per complessivi € 20.908,34;
- con **Determina Dirigenziale n. 66 del 13.09.2018** è stato affidato al Geom. Francesco Ferrigno (c.f. FRRFNC57R13I956U – P.I. 00300801008) con studio in via Monte Grappa n. 2/D – 00012 Guidonia Montecelio (RM), il servizio di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente ai lavori per la riqualificazione del Giardino Pubblico sito in Via Val d'Aosta intersezione Via Venezia Giulia - Fonte Nuova (RM) per il seguente importo: € 6.000,00, oltre C.I.P.A.G. 4% (€ 240,00) ed IVA di legge (22%), per complessivi € 7.612,80;

- con **Determina Dirigenziale n. 93 del 22.11.2018** è stato approvato il Progetto Definitivo, relativo ai lavori di riqualificazione attraverso opere di completamento del giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" ed acquisito dall'Ente con Determina Dirigenziale N.111 del 20/12/2018 prot. n. 23315 del 19.11.2018, redatto dall'Arch. Valentina Falasca in conformità all'incarico ricevuto;
- con **Determina Dirigenziale n. 107 del 18.12.2018** è stato approvato il Progetto Esecutivo, relativo ai lavori di riqualificazione del giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" per un importo complessivo di € 343.337,17di cui € 262.036,68 per lavori ed € 81.300,49 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con **Determina Dirigenziale n. 111 del 20.12.2018 e 116 del 21.12.2018** è stato stabilito di affidare solo i lavori di esecuzione, è stata approvata la procedura a contrarre ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs n.50/2016, e di aggiudicare l'appalto mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, con la stessa suddetta determinazione è stato stabilito di demandare l'espletamento della gara d'appalto per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i lavori di che trattasi alla Città Metropolitana di Roma Capitale, in qualità di S.U.A. ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con **Determina Dirigenziale n. 476 del 24/05/2019** è stato stabilito di aggiudicare ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs n.50/2016, l'appalto per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione del giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" all' Impresa PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L. con sede legale in ROMA (RM) Via Sistina 121 – C.F. 13493141009; risultata prima classificata avendo offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 34,919%con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 174.739,18 (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 5.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 47.127,56;
- con **Determina Dirigenziale n. 1227/2019** è stato affidato all'Ing. Maurizio Cusano (c.f. CSNMRZ67D20E263M – P.I. 09320271001) con studio in via Tagliamento n. 20/a – 00012 Guidonia Montecelio (RM), il servizio di supporto al Responsabile del Procedimento relativamente ai lavori per la riqualificazione del Giardino Pubblico sito in Via Val d'Aosta intersezione Via Venezia Giulia - Fonte Nuova (RM)per il seguente importo: € 4.990,00, oltre INARCASSA 4% (€ 199,60) ed IVA di legge 22% (€ 1.141,71), per complessivi € 6.331,31;
- con **Determina Dirigenziale n. 689/2019** è stato affidato all'Ing. Giovanni D'Antoni (c.f. DNTGNN76H05H501H) con studio in Via B. Croce, 34 Mentana (RM), il servizio di collaudatore statico relativo all'intervento denominato "lavori di riqualificazione delgiardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V.

Giulia" per il seguente importo: €3.000,00 oltre oneri previdenziali pari ad € 120,00 (4%) ed IVA € 686,40(22%) per una somma totale pari ad € 3.806,40;

- con **Determina Dirigenziale n. 643/2020** è stato affidato all'Ing. Crisante Miccinillo (c.f. MCCCCSN49H16G698W) con studio in Via Emilia 7, 04100 Latina, il servizio di redazione del progetto Casaclima da presentare all'Agenzia Casaclima di Bolzano finalizzato ad ottenere la relativa certificazione ambientale dell'intervento denominato "lavori di riqualificazione del giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" per il seguente importo: € 3.500,00 oltre oneri previdenziali pari a € 140,00 (4%) ed IVA € 800,80 (22%) per una somma totale pari ad € 4.440,80;
- che in data 13/09/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto dei lavori di "riqualificazione del giardino pubblico sito in Via V. Giulia - Via V. D'Aosta, nel Comune di Fonte Nuova" tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L n. Rep.452/2019;
- il lavoro di cui trattasi è stato avviato con Verbale di consegna lavori con protocollo 23393 del 08/10/2019 e gli stessi sono attualmente in corso;

**Considerato** che nel progetto de quo è prevista la costruzione di un edificio adibito a ludoteca/bar ad altissime prestazioni energetiche che dovrà essere sottoposto all'iter tecnico amministrativo di certificazione ambientale di un ente terzo certificatore (Casaclima) identificato tra i migliori a livello europeo;

#### **Accertato che**

- da tale situazione scaturisce la necessità di un nuovo allaccio alla rete di distribuzione di energia elettrica per tutte le utenze correlate all'utilizzo dell'edificio di cui sopra;
- l'ufficio dell'Energy Manager ha richiesto tramite ODA su MePA n. 5948104 del 28.12.2020, al Fornitore di Energia Elettrica per il lotto 10 (Provincia di Roma) su Consip EE\_17 "ENEL ENERGIA S.p.A." un preventivo di spesa per l'attivazione di una nuova fornitura di energia elettrica, per una potenza disponibile di 35 KW, a servizio della struttura comunale di cui trattasi, ubicata in Via Venezia Giulia;
- preso atto che, in riscontro alla suddetta richiesta, Enel Energia – con nota Prot. n. 1523 del 18/01/2021, ha comunicato il preventivo di spesa, N. Pratica: OI-0442900202, computato dal Distributore competente per le attività e pratiche relative alla gestione della richiesta di nuova fornitura, per un importo complessivo di € 3295,05, oneri amministrativi ed IVA inclusi;
- il predetto preventivo contiene anche le indicazioni tecniche per quanto attiene alle attività di predisposizione all'alloggiamento del gruppo di misura di energia elettrica in carico all'ente comunale;

**Rilevato** che, per quanto sopra, occorre predisporre l'armadio di alloggiamento del gruppo di misura di energia elettrica;

**Dato atto** che con nota prot. n. 4206 del 04.02.2021 è stato richiesto il preventivo di spesa per l'acquisto dell'armadio sopra specificato al fornitore Centro Marini Ferramenta Srl di Via Lago di Como 2, Fonte Nuova;

**Considerato che** la predetta ditta ha inviato il proprio preventivo con nota prot. n. 4684 del 09.02.2021 per un importo di € 450,00 oltre IVA del 22% pari a € 99,00 per un importo totale di € 549,00;

**Considerato** che la predetta fornitura è, in ogni caso, imprescindibile per la corretta e puntuale messa in funzione e gestione della struttura di che trattasi;

**Ritenuto**, pertanto, di dover approvare il succitato preventivo di spesa per un costo totale di € 549,00;

**Considerato** che ai fini del tracciamento dei flussi finanziari il CIG di riferimento rimarrà quello di cui al contratto principale, ossia: CIG Z5230AD2DA;

**Visto**, il D.lgs.267/2000, il DPR 207/2010, per quanto applicabili, ed il D.lgs.50/2016;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 476/2019;

**Visto** lo statuto comunale

**D E T E R M I N A**

**Di approvare** le premesse di cui al presente atto;

**Di approvare**, per quanto in narrativa, il preventivo di spesa richiesto per l'acquisto di un armadio idoneo all'alloggiamento del gruppo di misura dell'energia elettrica necessario all'attivazione della connessione elettrica a supporto delle strutture del parco di Via V. Giulia, proposto da Centro Marini Ferramenta Srl, Via Lago di Como 2, Fonte Nuova (RM), con prot. n. 4684 del 09.02.2021 per un importo di € 450,00 oltre IVA del 22% pari a € 99,00 per un importo totale di € 549,00;

**Di dare atto** che la suddetta spesa complessiva di € 549,00, trova copertura finanziaria nel QTE dell'opera, approvato con D.G. n.476/2019,sul capitolo di spesa 0904.22.020 del Programma di bilancio 2021/2023 alla annualità 2021;

**Di impegnare ed imputare**, pertanto, in favore della Società "Centro Marini Ferramenta Srl" Codice Fiscale 06824931007 il complessivo importo di € 549,00, con imputazione al Capitolo 0904.22.020 imp. Cont. 577.006/2020 Annualità 2021, CIGZ5230AD2DA;

**Di dare atto** che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere

tecnico favorevole;

**Di trasmettere** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. I. Alessia Di Pilato

Il DIRIGENTE SETTORE III  
Arch. Fulvio E. Bernardo