

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 926/2021**

**Oggetto:** Determinazione a contrarre mediante ordine diretto d'acquisto (ODA) su piattaforma MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - per il servizio di fornitura di arredi da esterno presso gli edifici scolastici di proprietà dell'Amministrazione Comunale

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che la normativa vigente in materia di appalti e patrimonio pubblico, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strutture pubbliche e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;

- che l'obbligo della manutenzione e della gestione degli edifici pubblici nonché il controllo tecnico dell'efficienza dei medesimi e delle relative pertinenze ricade in capo al Comune;

- che i dirigenti scolastici hanno richiesto una serie di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre alla messa in sicurezza degli edifici scolastici;

- che l'Ufficio Lavori Pubblici ha avviato una serie di incontri e sopralluoghi anche in collaborazione con i dirigenti scolastici, attività preliminare finalizzata alla prosecuzione di interventi straordinari sugli edifici scolastici in funzione delle esigenze e della urgenza riscontrata;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 87 del 23/10/2020 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore III Opere Pubbliche, per i lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" per un importo complessivo del quadro tecnico economico di € 200.000,00;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 21/05/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo redatto dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo per i lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" per un importo complessivo del quadro tecnico economico di euro 200.000,00;

Vista la determina dirigenziale n. 615 del 22/06/2021 con la quale veniva affidato al Geom. Pietro De Paolis, C.F. DPLPTR75E29L182U, P.IVA 09976721002, con studio in Viale Adriano Petrocchi n. 4 - 00018 Palombara Sabina (RM), l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 684 del 12/07/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici," redatto dal Geom. Pietro De Paolis, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 200.000,00 che trova copertura sul capitolo 0402.22.065;

Considerato che con la suddetta determina dirigenziale n. 684 del 12/07/2021 veniva indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici," mediante consultazione di tre operatori economici selezionati tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante, al fine di scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'art. 1 comma 3 del medesimo D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n.713 del 16/07/2021 si affidavano i lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici," all'operatore economico Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio, C.F. CLSNTN68D27D123Z P.IVA 11350681000, con sede in Via VIII Settembre n. 4 - 00013 Mentana (RM), che ha offerto un ribasso percentuale del 8,32% per un importo dei lavori pari ad euro 129.255,31 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 7.420,00 per un importo di contratto pari ad euro 136.675,31 oltre IVA al 10% pari ad euro 13.667,53 per un importo complessivo di euro 150.342,84;

Vista la rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, in ragione del ribasso offerto in sede di gara, secondo la seguente ripartizione:

<b>A) TOTALE A BASE D'APPALTO (di cui A1+A2)</b>	<b>€ 136.675,31</b>
A1) Importo Lavori con ribasso del 8,32%	€ 129.255,31
A2) Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.420,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 50.421,72</b>
B1) Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 1.000,00
B2) Imprevisti (IVA compresa)	€ 3.500,00
B3) IVA su lavori a base d'asta (10% di A)	€ 13.667,53
B4) Spese tecniche (importi omnicomprensivi):	
per progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 12.000,00
coordinamento della sicurezza (CSP e CSE)	€ 2.900,00
B5) Contributo ANAC	€ 30,00
B6) Fornitura di arredi esterni (IVA compresa)	€ 14.356,09
B7) Fondo incentivante 2% di A (art 113 comma 2 D.Lgs 50/2016)	€ 2.968,10
Di cui: - 80% per personale interno pari ad	€ 2.374,48
- 20% acquisto strumentazioni pari ad	€ 593,62
<b>C) ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 12.902,97</b>
<b>Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B+C)</b>	<b>€ 200.000,00</b>

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D38B20000730004;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 820 del 20/08/2021 di nomina del Responsabile unico del procedimento all'ing. Alessandro Prospero ai sensi della L. n. 241/1990 per i lavori e fornitura in oggetto;

Considerato che si necessita di procedere all'affidamento del servizio di fornitura di arredi da esterno, tipologia "giochi da esterno per bambini" presso gli edifici scolastici di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Fonte Nuova che come si evince dal QTE al punto B6) per un importo complessivo di € 14.356,09 comprensivo di IVA al 22%;

Che ai sensi dell'art.7 c.2 del D.L. n.52 del 7 maggio 2012, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ( M.E.P.A.);

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali del contratto come segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare il servizio della fornitura di arredi da esterno presso gli edifici scolastici di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Fonte Nuova;

b) Il contratto verrà stipulato mediante acquisto diretto sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

b) la procedura scelta è quella della trattativa diretta;

Rilevata la necessità di attivare le procedure necessarie per il servizio di fornitura di arredi da esterno per gli edifici scolastici di proprietà e/o pertinenza comunale conformemente al D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice Appalti" procedendo con O.D.A. sul Mercato Elettronico delle P.A.;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs. n.267 del 18/08/00;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse

## D E T E R M I N A

1. Di procedere all'effettuazione di una O.D.A. sul portale MEPA di Consip per affidare il servizio di fornitura di arredi da esterno presso gli edifici scolastici di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Fonte Nuova, effettuando una ricerca svolta sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione per individuare l'operatore economico che corrisponda alle caratteristiche necessitate;

2. Di dare atto che l'importo complessivo di € 14.356,09 comprensivo di IVA al 22% relativo servizio di fornitura di arredi da esterno presso gli edifici scolastici di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Fonte Nuova può trovare copertura sul capitolo 0402.22.065 sotto impegno 957.005 del Bilancio 2021;

3. Di attestare che trattasi di atto/procedura urgente ed improrogabile al fine di evitare che siano arrecati danni certi e gravi per l'Ente;
4. Che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 per i lavori in oggetto è l'ing. Alessandro Prospero, Istruttore Tecnico del Settore LL.PP.;
5. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
6. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Responsabile del Procedimento  
Istruttore Tecnico  
Ing. Alessandro Prospero

Il Dirigente  
Area III – Servizio Lavori Pubblici  
Arch. Fulvio Elio Bernardo