

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1006/2021

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza ballatoio Istituto S.Pertini Via Cuoco/Via Battisti.
Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che la normativa vigente in materia di appalti e patrimonio pubblico, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strutture pubbliche e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;
- che l'obbligo della manutenzione e della gestione degli edifici scolastici nonché il controllo tecnico dell'efficienza dei medesimi e delle relative pertinenze ricade in capo al Comune;
- che l'Ufficio Tecnico ha effettuato un sopralluogo presso l'Istituto Comprensivo Sandro Pertini in via Vincenzo Cuoco-Via Cesare Battisti che è costituito da due corpi di fabbricati collegati fra loro da una scala esterna e ed un ballatoio. Tale ballatoio è soggetto, da inizio pandemia, ad un elevato utilizzo da parte dell'utenza scolastica, proprio perchè il Dirigente Scolastico ha individuato un ulteriore percorso alternativo che attraversa il ballatoio al fine di evitare assembramenti sia durante gli orari di di accesso che di uscita, con l'esame visivo il ballatoio manifesta un'eccessiva elasticità ma nessun dissesto statico;
- che si è intende effettuare un intervento di consolidamento al fine di eliminare le deformazioni del ballatoio al passaggio dei carichi e di conferire agli elementi costituenti un buono stato di conservazione;

Considerato che l'Ufficio Tecnico ha redatto uno Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento dei "Lavori di messa in sicurezza ballatoio Istituto S.Pertini Via Cuoco/Via Battisti" che ha il seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO DI MASSIMA

A) TOTALE A BASE D'APPALTO (di cui A1+A2)	€	8.500,00
A1) Importo Lavori soggetti a ribasso.....	€	8.000,00
A2) Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€	500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	7.855,74
B1) Progetto architettonico e strutturale, compresa la presentazione della pratica all'Ufficio tecnico della Regione tramite la piattaforma opengenio, assistenza fino all'ottenimento dell'autorizzazione, Direzione lavori, RSU e deposito sulla piattaforma opengenio, consegna cantiere, verifica opera, certificato di regolare esecuzione	€	4.000,00
B2) oneri previdenziali al 4% di B1	€	160,00
B3) Iva al 22% su B1+B2	€	915,20
B4) Diritti di segreteria genio civile	€	210,54
B5) IVA lavori	€	1.870,00
B5) Prove di laboratorio (iva compresa).....	€	700,00
• Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B).....	€	16.355,74

.Richiamato l'art. 17 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. che descrive il contenuto del progetto preliminare;

Visto il comma 5 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ove si prevede che il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire e comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 del medesimo art. 23, nonché gli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;

Dato atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di euro 16.355,74 è finanziato con fondi propri di bilancio sul capitolo 402.13.022;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in parola, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare, per quanto sopra, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai "Lavori di messa in sicurezza ballatoio Istituto S.Pertini Via Cuoco/Via Battisti redatto dall'Ufficio Tecnico , depositato agli atti del Settore OO.PP. che ha il seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO DI MASSIMA

A) TOTALE A BASE D'APPALTO (di cui A1+A2)	€ 8.500,00
A1) Importo Lavori soggetti a ribasso.....	€ 8.000,00
A2) Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€ 500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 7.855,74
B1) Progetto architettonico e strutturale, compresa la presentazione della pratica all'Ufficio tecnico della Regione tramite la piattaforma opengenio, assistenza fino all'ottenimento dell'autorizzazione, Direzione lavori , RSU e deposito sulla piattaforma opengenio, consegna cantiere, verifica opera, certificato di regolare esecuzione	€ 4.000,00
B2) oneri previdenziali al 4% di B1	€ 160,00
B3) Iva al 22% su B1+B2	€ 915,20
B4) Diritti di segreteria genio civile	€ 210,54
B5) IVA lavori	€ 1.870,00
B5) Prove di laboratorio (iva compresa).....	€ 700,00
• Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B).....	€ 16.355,74

3. Di dare atto che il presente intervento si rende necessario ed indispensabile al fine di utilizzare un ulteriore accesso per l'utilizzo di un percorso alternativo tale da favorire il distanziamento tra l'utenza sia in fase di accesso che uscita al plesso scolastico;
4. Di dare altresì atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di euro 16.355,74 è finanziato con fondi propri previsti sul capitolo 402.13.022 del Bilancio 2021;
5. Di impegnare la somma totale di euro 16.355,74, corrispondente all'intero quadro tecnico economico dell'opera, sul capitolo 402.13.022 impegno contabile n. 1289 del Bilancio di previsione finanziario 2021;
6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
7. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il

prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo