

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1175/2021

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza ballatoio Istituto S.Pertini Via Cuoco/Via Battisti".
Approvazione Progetto Definitivo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che la normativa vigente in materia di appalti e patrimonio pubblico, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strutture pubbliche e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;
- che l'obbligo della manutenzione e della gestione degli edifici scolastici nonché il controllo tecnico dell'efficienza dei medesimi e delle relative pertinenze ricade in capo al Comune;
- che l'Ufficio Tecnico, a seguito di segnalazioni provenienti dal Dirigente Scolastico, ha effettuato un sopralluogo presso l'Istituto Comprensivo Sandro Pertini in via Vincenzo Cuoco-Via Cesare Battisti che è costituito da due corpi di fabbricati collegati fra loro da una scala esterna e ed un ballatoio. Tale ballatoio è soggetto, da inizio pandemia, ad un elevato utilizzo da parte dell'utenza scolastica, proprio perchè il Dirigente Scolastico ha individuato un ulteriore percorso alternativo che attraversa il ballatoio al fine di evitare assembramenti sia durante gli orari di di accesso che di uscita, con l'esame visivo il ballatoio manifesta un'eccessiva elasticità ma nessun dissesto statico;
- che si è intende effettuare un intervento di consolidamento al fine di eliminare le deformazioni del ballatoio al passaggio dei carichi e di conferire agli elementi costituenti un buono stato di conservazione;

Considerato che l'Ufficio Tecnico ha approvato uno Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento dei "Lavori di messa in sicurezza ballatoio Istituto S.Pertini Via Cuoco/Via Battisti" con determinazione dirigenziale n. 1006 del 11/10/2021 avente il seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO DI MASSIMA

A) TOTALE A BASE D'APPALTO (di cui A1+A2)	€ 8.500,00
A1) Importo Lavori soggetti a ribasso.....	€ 8.000,00
A2) Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€ 500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 7.855,74
B1) Progetto architettonico e strutturale, compresa la presentazione della pratica all'Ufficio tecnico della Regione tramite la piattaforma opengenio, assistenza fino all'ottenimento dell'autorizzazione, Direzione lavori, RSU e deposito sulla piattaforma opengenio, consegna cantiere, verifica opera, certificato di regolare esecuzione	€ 4.000,00
B2) oneri previdenziali al 4% di B1	€ 160,00
B3) Iva al 22% su B1+B2	€ 915,20
B4) Diritti di segreteria genio civile	€ 210,54
B5) IVA lavori	€ 1.870,00
B5) Prove di laboratorio (iva compresa).....	€ 700,00

Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B).....€ 16.355,74

Considerato che, con determinazione dirigenziale n. 1018 del 13/10/2021 è stato conferito l'incarico professionale per il progetto definitivo ed esecutivo, architettonico e strutturale, Direzione lavori , RSU e deposito sulla piattaforma openpenio, consegna cantiere, verifica opera, certificato di regolare esecuzione all'ing. Paolo Mangone residente a Roma in Via Fernando Colombo, n.12 C.F. MNGPLA53E03M140K, P.IVA 05974350588, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 11462 - Sez. A;

Visto che con nota prot. 37342/2021 e successiva nota prot. 37725/2021 l'Ing. Paolo Mangone trasmetteva il progetto definitivo di che trattasi costituito dai seguenti elaborati:

1. Progetto architettonico
2. Progetto strutturale
3. Disegni dei particolari esecutivi
4. Planimetria per il calcolo del contributo
5. Relazione tecnica illustrativa
6. Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità
7. Relazione geotecnica e sulle fondazioni
8. Relazione sui materiali impiegati
9. Giudizio motivato di accettabilità dei risultati ottenuti
10. Piano di manutenzione
11. Diagrammi degli spettri
12. Schema strutturale posto alla base dei calcoli
13. Configurazione deformata
14. Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche di sollecitazione
15. Computo Metrico Estimativo e QTE.

Ritenuto di dover provvedere in merito, con l'approvazione del suddetto progetto al fine di consentire al professionista di redigere il progetto esecutivo propedeutico all'affidamento dei lavori;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di approvare, per le motivazioni in premessa indicate, il progetto definitivo per la messa in sicurezza del ballatoio dell'Istituto S. Pertini sede di Via Cuoco, trasmesso con nota prot. 37342/2021 e successiva nota prot. 37725/2021 dall'ing. Paolo Mangone residente a Roma in Via Fernando Colombo, n.12 C.F. MNGPLA53E03M140K, P.IVA 05974350588, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 11462 - Sez. A, e costituito dai seguenti elaborati:

1. Progetto architettonico
2. Progetto strutturale
3. Disegni dei particolari esecutivi
4. Planimetria per il calcolo del contributo
5. Relazione tecnica illustrativa
6. Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità
7. Relazione geotecnica e sulle fondazioni
8. Relazione sui materiali impiegati
9. Giudizio motivato di accettabilità dei risultati ottenuti
10. Piano di manutenzione
11. Diagrammi degli spettri
12. Schema strutturale posto alla base dei calcoli
13. Configurazione deformata
14. Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche di sollecitazione
15. Computo Metrico Estimativo e QTE.

3. Di dare atto che il quadro economico del progetto definitivo di cui sopra è il seguente:

A) TOTALE A BASE D'APPALTO (di cui A1+A2)	€ 8.500,00
A1) Importo Lavori soggetti a ribasso.....	€ 8.000,00
A2) Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€ 500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 7.855,74
B1) Progetto architettonico e strutturale, compresa la presentazione della pratica all'Ufficio tecnico della Regione tramite la piattaforma opengenio, assistenza fino all'ottenimento dell'autorizzazione, Direzione lavori, RSU e deposito sulla piattaforma opengenio, consegna cantiere, verifica opera, certificato di regolare esecuzione	€ 4.000,00
B2) oneri previdenziali al 4% di B1	€ 160,00
B3) Iva al 22% su B1+B2	€ 915,20
B4) Diritti di segreteria genio civile	€ 210,54
B5) IVA lavori	€ 1.870,00

B5) Prove di laboratorio (iva compresa).....€ 700,00

• **Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B).....€ 16.355,74**

4. Di dare altresì atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di euro 16.355,74 è finanziato con fondi propri previsti sul capitolo 402.13.022 del Bilancio 2021 e che tale importo, corrispondente all'intero quadro tecnico economico dell'opera, trova copertura finanziaria sul capitolo 402.13.022 impegno contabile n. 1289 del Bilancio di previsione finanziario 2021, giusta determinazione dirigenziale n. 1006 del 11/10/2021;

5. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

8. Di pubblicare, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, i dati di cui alla presente determinazione nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale: www.fonte-nuova.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo