

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero 1389 del 16/12/2025

**OGGETTO: MANUTENZIONE DELLE CONDOTTE DI RACCOLTA ACQUE
METEORICHE, CADITOIE E GRIGLIE - ANNO 2025 - CIG B99297C251**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 dicembre 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

Premesso che:

Il Comune di Fonte Nuova non dispone di personale proprio che possa essere destinato all'esercizio del servizio in oggetto;

L'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria delle linee di raccolta acque meteoriche delle strade comunali, pulizia caditoie e griglie di raccolta, ai sensi degli artt.1 e 2 della Legge.146/1990, in particolare per essa deve essere garantita la continuità delle prestazioni e sicurezza della viabilità;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che in caso di affidamento diretto, l'atto con cui le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 secondo cui, "salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

Visto altresì l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice,"

Considerato che il valore complessivo delle prestazioni poste a base del presente affidamento è stato determinato in base alle attività da svolgere e ai relativi costi facendo riferimento alla "Tariffa dei Prezzi delle opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023" approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 101 del 14/04/2023;

Considerato che con il seguente contratto si intende provvedere alla gestione dell'appalto di "Manutenzione delle condotte di raccolta acque meteoriche, caditoie e griglie - anno 2025";

Tenuto conto che l'Appalto di manutenzione, comprende le prestazioni di seguito sintetizzate:

- Manutenzione ordinaria e pulizia delle linee esistenti, secondo gli ordini di servizio emessi;
- Smaltimento materiale di risulta;

- Videoispezioni e pulizia con mezzi meccanici;
- Manutenzione di griglie e caditoie danneggiate;

Ritenutodi approvare la documentazione di gara redatta dal Settore Lavori Pubblici composta da:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Stima incidenza della manodopera;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Quadro Tecnico Economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto.

Non allegati materialmente alla presente Determina, ma depositati agli atti d'ufficio;

Vista la documentazione tecnica sopra richiamata ed il relativo QTE desunto utilizzando il Prezzario Regionale LL.PP. 2023, per l'intervento di che trattasi che prevede una spesa di € 18.748,68, comprensiva di oneri per la sicurezza di € 1.090,84 e di cui costi della manodopera di € 5.047,24 entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% di € 4.124,71, quindi per l'importo complessivo di € 22.873,39 come risulta dal seguente quadro economico:

Manutenzione delle condotte di raccolta acque meteoriche, caditoie e griglie - Anno 2025				
A	TOTALE INTERVENTO, di cui	A1)+A2)	18.748,68	€
A1)	INTERVENTI SOGGETTI A RIBASSO		17.657,84	€
di cui	INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO		5.047,24	€
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		1.090,84	€
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		4.124,71	€
B1)	I.V.A. al 22%	22% A	4.124,71	€
TOTALE PROGETTO		A) + B)	22.873,39	€

Preso atto che la spesa complessiva da QTE dell'intervento in oggetto di € 22.873,39 trova la copertura finanziaria mediante fondi comunali, sul Capitolo 0904.13.001 del Bilancio 2025;

Vista la parte II del libro I del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" dedicata alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti (operativa a partire dal 01/01/2024) ed in particolare l'art. 25 comma 2 secondo cui "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. (...);

Atteso che l'Ente si è dotato di una piattaforma di e-procurement denominata "Tutto Gare" che prevede la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni di effettuare procedure di gara con modalità telematiche;

Rilevato che in data 04/12/2025 con prot. n. 49580 è stata trasmessa all'operatore economico GMAST ECOLOGICA Srl, CF/P.IVA 13614531005, Via Acuto 8, 00131 Roma, apposita richiesta per la presentazione di un'offerta, unitamente alla dichiarazione di inesistenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale,

tramite la piattaforma telematica di e-procurement “Tutto Gare;”

Vista la procedura di cui all'articolo 50, comma 1, lettere b) del D.Lgs 36/2023 che consente per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, la possibilità di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato che entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il giorno 12/12/2025 alle ore 11:30, l'impresa GMAST ECOLOGICA Srl, CF/P.IVA 13614531005, Via Acuto 8, 00131 Roma, ha presentato mediante la piattaforma “Tutto Gare” un'offerta, acquisita con prot. n. 50400 del 12/12/2025, con un ribasso dell'1,00% sull'importo dei lavori di € 17.657,84 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.090,84 per un importo di contratto pari ad € 18.748,68 oltre Iva al 22%;

Dato atto che l'importo del servizio oggetto di affidamento è pari ad € 18.748,68 oltre IVA e pertanto lo stesso si colloca all'interno della fascia di importo indicata dalla norma sopra richiamata;

Vista la documentazione di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegata e depositata agli atti del Settore;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente CIG presso l'ANAC: B99297C251;

Visto il decreto di nomina a Responsabile del Settore III - Servizio 3.1 Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi e Servizi Tecnologici a Rete, Gestione Edifici Pubblici, Edilizia Scolastica e del Servizio Ambiente, Parchi e Giardini prot. 39910 del 01/10/2025 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che il presente appalto avrà una durata contrattuale fino al 31/12/2025;

2. Di affidare, per le motivazioni indicate in premessa e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs.36/2023, alla impresa GMAST ECOLOGICA Srl, CF/P.IVA 13614531005, Via Acuto 8, 00131 Roma, i lavori di "Manutenzione delle condotte di raccolta acque meteoriche, caditoie e griglie - Anno 2025" a seguito di un'offerta con ribasso dell'1,000% sull'importo dei lavori compresi i costi della manodopera di € 17.657,84, per un importo pari ad € 17.481,26 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.090,84 per un importo di contratto pari ad € 18.572,10 oltre Iva al 22% di € 4.085,86 per un totale di € 22.657,96;

3. Di approvare gli elaborati dell'intervento in oggetto composto dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Stima incidenza della manodopera;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Quadro Tecnico Economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto.

Non allegati materialmente alla presente Determina, ma depositati agli atti d'ufficio ed approvare il seguente Quadro Tecnico Economico rimodulato come di seguito;

Manutenzione delle condotte di raccolta acque meteoriche, caditoie e griglie - Anno 2025				
A	TOTALE INTERVENTO, di cui		A1)+A2)	18.572,10 €
A1)	INTERVENTI SOGGETTI A RIBASSO			17.481,26 €
di cui	INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO			5.047,24 €
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO			1.090,84 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		4.085,86	€
B1)	I.V.A. al 22%	22% A	4.085,86	€
TOTALE PROGETTO		A) + B)	22.657,96	€

4. Che la spesa complessiva del QTE dell'intervento in oggetto di € 22.657,96 trova la copertura finanziaria mediante fondi comunali, sul Capitolo 0904.13.001 del Bilancio 2025;

5. Di imputare e impegnare la spesa complessiva del QTE dell'intervento in oggetto di € 22.657,96 sul Capitolo 0904.13.001 del Bilancio 2025, come da impegno riportato in tabella;

6. Di dare atto che in ottemperanza al disposto dell'art. 52, comma 1, primo periodo, del Determina Dirigenziale N.989/2025 pag.5 Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005. D.Lgs. 36/2023, trattandosi di una procedura di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 €, la ditta affidataria ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, che saranno successivamente oggetto di verifica da parte della stazione appaltante;

7. Di dare atto che per il servizio in oggetto il RUP è l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure

potenziale, con il presente affidamento;

8. Di comunicare alla società GMAST ECOLOGICA Srl dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
9. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023;
10. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
11. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
12. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Riepilogo Impegni

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2025	0904103.0904.13.00 1	Impegno	01727	22.657,96	B99297C251	GMAST ECOLOGICA SRL

**Il Responsabile del Servizio
Di Pilato Alessia**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero 1389 del 16/12/2025

**OGGETTO: MANUTENZIONE DELLE CONDOTTE DI RACCOLTA ACQUE
METEORICHE, CADITOIE E GRIGLIE - ANNO 2025 - CIG B99297C251**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/00, la copertura finanziaria relativamente ai riferimenti contabili sottoelencati:

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2025	0904103.0904.13.00 1	Impegno	01727	22.657,96	B99297C251	GMAST ECOLOGICA SRL

17/12/2025

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario
Luciani Cristina

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE

LAVORI PUBBLICI

Numero 1389 del 16/12/2025

**OGGETTO: MANUTENZIONE DELLE CONDOTTE DI RACCOLTA ACQUE
METEORICHE, CADITOIE E GRIGLIE - ANNO 2025 - CIG B99297C251**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che la presente Determina è stata affissa all'albo online per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 17/12/2025, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della Pubblicazione

Folani Alberto

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)