



**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**  
Sviluppo Strategico e Coordinamento del Territorio Metropolitano

**APPENDICE C – MODELLO PDA (PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITA')**

Data e N.ro di protocollo \_\_\_\_\_

Il sottoscritto D o t t . s s a Gloria Querini  
per la Società Euro&Promos FM S.p.A.  
C.F. 2458660301  
con sede in Udine  
Via Antonio Zanussi 11-13  
Tel 0432603605 /Fax \_\_\_\_\_ /E-mail europromos@legalmail.it

di seguito il Fornitore

ed

Il sottoscritto Dott.ssa Patrizia Maduli  
per la Amministrazione Comune di Fonte Nuova  
Direzione/Dipartimento/Altro \_\_\_\_\_  
C.F. 97249250586  
con sede in  
Fonte Nuova Via  
Niccolo' Machiavelli 1  
Tel 06905522539-530 /Fax \_\_\_\_\_ /E-mail protocollo@cer.fonte-nuova.it

di seguito l'Amministrazione Contraente

**PREMESSO**

- a) che in data 23 / 7 / 2020 è stata stipulata una convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e la Euro&Promos FM S.p.A., per l'affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli Enti Comunali, Provinciali e società partecipate della Regione Lazio, Lotto 3, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58l. 388/2000;
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'Amministrazione ha nominato quale D.E.C. \_\_\_\_\_;

- d) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio Simone Caporali;
- e) che a seguito della "Richiesta Preliminare di Fornitura" inviata in data 12/11/2020, il Fornitore ha predisposto il presente "Piano Dettagliato delle Attività" trasmesso alla Amministrazione Contraente e controfirmato, per accettazione in data \_\_\_\_\_;
- f) che nel presente "Piano Dettagliato delle Attività" sono state formalizzate le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;
- g) che il "Piano Dettagliato delle Attività" forma parte integrante dell'Ordinativo di Fornitura;
- h) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che in caso di contrasti le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;

#### CONDIVIDONO

Le modalità ed i termini di fornitura dei servizi descritti nel presente "Piano Dettagliato delle Attività" per l'immobile/gli immobili, indicato/i nei successivi paragrafi.

Le fatture relative al Ordinativo di Fornitura dovranno essere intestate a:

(Amministrazione per esteso) Comune di Fonte Nuova

Via Niccolo' Machiavelli n. 1

Città Fonte Nuova CAP 00013

Codice Fiscale (dell'Amministrazione) 97249250586

e dovranno indicare

N.ro di protocollo (dell'Ordinativo di fornitura) \_\_\_\_\_

(Luogo) Fonte Nuova, (Data) \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

I pagamenti, previo benestare del D.E.C., saranno effettuati a

Euro&Promos FM S.p.A. Istituto bancario: CREDIT AGRICOLE

IBAN: IT 85 P 05336-63751-000035306742 - BIC: BPPNIT2P608

trascorsi 30 giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante bonifico bancario

# 1. DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE E/O INSIEME DI IMMOBILI OGGETTO DELLA FORNITURA

NOME	INDIRIZZO
Biblioteca	via Niccolò Machiavelli 1
Farmacia comunale di Santa Lucia	via Santa Lucia 118
Farmacia comunale via Alfieri	via Vittorio Alferi 1
Hub	via Niccolò Machiavelli 1
Torre civica - Comune di Fonte Nuova	via Primo Maggio
Ufficio tecnico - Comune di Fonte Nuova	via Niccolò Machiavelli 1
Vigili urbani	via Ariosto 7

## 2. SEZIONE ECONOMICA

### 2.1. RIEPILOGO COMPLESSIVO

DATA INIZIO EROGAZIONE DEI SERVIZI (riferita al primo servizio attivato) 03/01/2022

DATA FINE EROGAZIONE DEI SERVIZI (comune a tutti i servizi) 03/01/2024

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	79.570,98	159.141,96
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	79.570,98	159.141,96

### 2.2. RIEPILOGO DATI ECONOMICI PDA PER SINGOLO IMMOBILE

#### Biblioteca - via Niccolò Machiavelli 1

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	16.138,72	32.277,44
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	16.138,72	32.277,44

#### Farmacia comunale di Santa Lucia - via Santa Lucia 118

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	2.850,03	5.700,06
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	2.850,03	5.700,06

#### Farmacia comunale via Alfieri - via Vittorio Alferi 1

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	2.235,72	4.471,44
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	2.235,72	4.471,44

## Hub - via Niccolò Machiavelli 1

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	12.798,83	25.597,66
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	12.798,83	25.597,66

## Torre civica - Comune di Fonte Nuova - via Primo Maggio

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	22.650,04	45.300,08
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	22.650,04	45.300,08

## Ufficio tecnico - Comune di Fonte Nuova - via Niccolò Machiavelli 1

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	16.432,51	32.865,02
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	16.432,51	32.865,02

## Vigili urbani - via Ariosto 7

SERVIZI A CANONE ORDINARIO	IMPORTO ANNUO EURO	IMPORTO BIENNALE EURO
Servizi di pulizia e sanificazione	6.465,12	12.930,24
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	0,00	0,00
Importo complessivo a canone	6.465,12	12.930,24

**Si specifica che il presente documento fa riferimento a un nuovo Programma Operativo delle Attività e costituisce allegato dell'Atto Aggiuntivo di Fornitura.**

Per l'Amministrazione  
Dott.ssa P. Maduli

EURO&PROMOS FM S.P.A.  
*Area Manager*  
Simone Caporali  
**Euro & Promos FM S.p.A.**  
Via Antonio Zanussi, 11/13  
33100 UDINE  
P.IVA e C.F.: 02458660301