

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **36**

del **18/03/2022**

Oggetto:

Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale - Approvazione Progetto Esecutivo.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **diciotto** del mese di **marzo**, **alle ore 9:00** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	TOLA MANUEL	ASSESSORE	Assente
3)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Presente
4)	TRAINI MARTINA	ASSESSORE	Assente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
6)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Assente
7)	LETTIERI BARBATO MARIO	ASSESSORE	Presente
8)	VITELLI CECILIA	ASSESSORE	Presente

Presenti:**5** Assenti:**3**

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

LA GIUNTA COMUNALE

- PREMESSO che sul territorio comunale sono presenti numerose arterie stradali, di proprietà e gestione del Comune di Fonte Nuova, per le quali occorre necessariamente ripristinare le condizioni ottimali di fruizione attraverso un insieme sistematico e coordinato di interventi di manutenzione straordinaria atto a garantire sia il transito veicolare e pedonale che il funzionamento dei sottoservizi ivi presenti ;
- VISTO che l'amministrazione comunale ha stabilito di attuare un piano pluriennale di manutenzione straordinaria delle arterie stradali, in proprietà e gestione alla stessa amministrazione, per ripristinare le condizioni ottimali di fruizione delle stesse ;
- VISTO che l'attuazione del piano pluriennale di manutenzione straordinaria delle arterie stradali, in proprietà e gestione alla stessa amministrazione, consentirebbe di ridurre drasticamente le spese correnti che ogni anno vengono utilizzate per eseguire micro interventi di manutenzione ordinaria ;
- CONSIDERATO che le arterie stradali individuate rientrano tra le tipologie di strade, di proprietà e gestione del Comune di Fonte Nuova, per la quale occorre necessariamente ripristinare le condizioni ottimali di fruizione, così come stabilito nel piano pluriennale di manutenzione straordinaria delle arterie stradali, attraverso un insieme sistematico e coordinato di interventi di manutenzione straordinaria riducendo drasticamente le spese correnti per micro interventi ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 89 del 23 ottobre 2020 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economico per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale per un importo complessivo di € 500.000,00 ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 461 del 13 maggio 2021 è stato affidato l'incarico professionale di Progettazione Definitiva e di Progettazione Esecutiva per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale all'Ingegnere Giulio D'Addazio, con sede in Roma via Eneide, 21, per un importo complessivo di € 11.700,00 oltre Previdenza ed Iva ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 462 del 13 maggio 2021 è stato affidato l'incarico professionale di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale all'Ingegnere Iunior Marco Martufi, con sede in Fonte Nuova via Nomentana, 569, per un importo complessivo di € 6.500,00 oltre Previdenza ed Iva ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 128 del 22 febbraio 2022 è stato affidato l'incarico professionale di Direzione dei Lavori per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale all'Ingegnere Giulio D'Addazio, con sede in Roma via Eneide, 21, per un importo complessivo di € 4.737,84 oltre Previdenza ed Iva ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 101 del 4 ottobre 2021 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale, redatto

dall'Ingegnere Giulio D'Addazio e dall'Ingegnere Iunior Marco Martufi, per un investimento complessivo di € 500.000,00 ;

- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 1055 del 20 ottobre 2021 è stata attivata la procedura per la concessione del mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti spa per un importo complessivo di € 500.000,00 per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale ;
- VISTO che in data 15 dicembre 2021 è stato sottoscritto il Contratto di Prestito Ordinario con la Cassa Depositi e Prestiti spa posizione 6207523 per un importo complessivo di € 500.000,00 per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale ;
- VISTO che le arterie stradali individuate sono classificate di proprietà pubblica o di uso pubblico ;
- DATO ATTO che si rende necessario attivare immediatamente le azioni necessarie per attuare gli interventi per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale secondo gli obiettivi e le risorse assegnate al Settore Tecnico Urbanistico Ambientale dal Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Performance 2021/2023 ;
- VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal Settore Tecnico Urbanistico Ambientale ;
- VISTO che l'Ingegnere Giulio D'Addazio, con sede in Roma via Eneide, 21, ha rimesso il Progetto Esecutivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale ;
- VISTO che l'Ingegnere Iunior Marco Martufi, con sede in Fonte Nuova via Nomentana, 569, ha rimesso il Piano di Sicurezza e di Coordinamento per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale ;
- VISTA la variante generale del Piano Regolatore Generale e le relative Norme Tecniche di Attuazione *ex Comune di Mentana* approvata con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 1383 del 14 febbraio 1996 ;
- VISTA la variante al Piano Regolatore Generale relativa all'Hinterland delle zone B e delle relative Norme Tecniche di Attuazione approvata con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 424 del 29 maggio 2009 ;
- VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 89 del 30 dicembre 2020 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e i relativi aggiornamenti annuali Elenco 2021 ;
- VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 91 del 30 dicembre 2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 4 del 15 gennaio 2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 ;
- CONSIDERATO che l'approvazione del progetto di cui in oggetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell'articolo 12 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. ;
- VISTO la Validazione del Progetto Esecutivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale resa dal Responsabile Unico del Procedimento Architetto Iunior Alessia Di Pilato ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTA la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

RITENUTO pertanto, di approvare il Progetto Esecutivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale .

VISTA la Legge Regionale 72 del 18 giugno 1980 e s.m.i. ;

VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTO lo Statuto Comunale .

- Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000 che si allegano alla presente deliberazione;

- Con voti unanimi

Delibera

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione .

2. Di dare atto che l'amministrazione comunale ha stabilito di attuare un piano pluriennale di manutenzione straordinaria delle arterie stradali, in proprietà e gestione del Comune di Fonte Nuova, per ripristinare le condizioni ottimali di fruizione delle stesse, attraverso un insieme sistematico e coordinato di interventi di manutenzione straordinaria atto a garantire sia il transito veicolare e pedonale che il funzionamento dei sottoservizi ivi presenti, al fine di ridurre drasticamente le spese correnti utilizzate per eseguire micro interventi di manutenzione ordinaria .

3. Di dare atto altresì, che con deliberazione di Giunta Comunale 101 del 4 ottobre 2021 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale per un investimento complessivo di € 500.000,00 .

4. Di dare atto inoltre, che in data 15 dicembre 2021 è stato sottoscritto il Contratto di Prestito Ordinario con la Cassa Depositi e Prestiti spa posizione 6207523 per un importo complessivo di € 500.000,00 per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale .

5. Di approvare il Progetto Esecutivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale, redatto dall'Ingegnere Giulio D'Addazio e dall'Ingegnere Iunior Marco Martufi, di cui al seguente Quadro Tecnico Economico che prevede una spesa complessiva di € 500.000,00 così ripartita :

numero	descrizione	importo netto	totale parziale	importo oneri previdenziali	importo iva	totale	percentuale
		€	€	€	€	€	%
I - SOMME PER LAVORI		350.880,00			77.193,60	428.073,60	86%

Lavori							
A	1	importo netto	277.144,56				85,61%

2	importo oneri aziendali della sicurezza	12.286,69				
3	importo costi della manodopera	53.493,10				
4	totale		342.924,35			
5	importo costi della sicurezza	7.955,65				
6	totale		350.880,00			
7	iva 22%				77.193,60	
8	Totale					428.073,60

II - SOMME A DISPOSIZIONE 66.065,19 917,51 4.943,70 71.926,40 14%

Progettazione Definitiva - ex articolo 24 del D.P.R. 207/2010						
B	1	onorario - DM 17/06/2016	7.733,90			
	2	previdenza 4%			309,36	
	3	totale		8.043,26		
	4	iva 22%				0,00
	5	Totale				

1,61%

Progettazione Esecutiva - ex articolo 33 del D.P.R. 207/2010						
C	1	onorario - DM 17/06/2016	3.966,10			
	2	previdenza 4%			158,64	
	3	totale		4.124,74		
	4	iva 22%				0,00
	5	Totale				

0,82%

Direzione dei Lavori - ex articolo 147 del D.P.R. 207/2010						
D	1	onorario - DM 17/06/2016	4.737,84			
	2	previdenza 4%			189,51	
	3	totale		4.927,35		
	4	iva 22%				1.084,02
	5	Totale				

1,20%

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva - ex articolo 24 del D.P.R. 207/2010						
E	1	onorario - DM 17/06/2016	180,56			
	2	previdenza 4%			7,22	
	3	totale		187,78		
	4	iva 22%				0,00
	5	Totale				

0,04%

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Esecutiva - ex articolo 33 del D.P.R. 207/2010						
F	1	onorario - DM 17/06/2016	1.805,56			
	2	previdenza 4%			72,22	
	3	totale		1.877,78		
	4	iva 22%				0,00
	5	Totale				

0,38%

Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - ex articolo 151 del D.P.R. 207/2010						
G	1	onorario - DM 17/06/2016	4.513,88			
	2	previdenza 4%			180,56	
	3	totale		4.694,44		
	4	iva 22%				0,00
	5	Totale				

0,94%

Imprevisti						
H	1	importo - 5%	17.544,00			
	2	iva 22%				3.859,68

4,28%

	3	Totale					21.403,68	
Indagini Stratigrafiche / Smaltimento Acque Meteoriche - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010								
I	1	importo	0,00					0,00%
	2	iva 22%				0,00		
	3	Totale					0,00	
Indagini Archeologiche - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010								
L	1	importo	0,00					0,00%
	2	iva 22%				0,00		
	3	Totale					0,00	
Indagini Preventive Ordigni Bellici - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010								
M	1	importo	0,00					0,00%
	2	iva 22%				0,00		
	3	Totale					0,00	
Funzioni Tecniche - articolo 113 del D.Lgs. 50/2016								
N	1	importo - 2% -	7.017,60					1,07%
	2	importo Regolamento Comunale - 2%	7.017,60					
	3	importo del 100%	7.017,60					
	4	importo del 100% - Incentivi Funzioni Tecniche	7.017,60					
	5	importo del 100% - quota parte del 20% - Innovazione	1.403,52					
	6	importo del 100% - quota parte del 80% - R.U.P.	5.614,08					
	7	importo R.U.P. - Regolamento Comunale - 70%	3.929,86					
	8	Totale					5.333,38	
Supporto al Responsabile Unico del Procedimento - articolo 31 comma 11 del D.Lgs. 50/2016								
O	1	importo - DM 17/06/2016	5.395,47					1,08%
	2	Totale					5.395,47	
Spese Amministrative - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010								
P	1	importo	3.128,10					0,63%
	2	Totale					3.128,10	
Spese di Pubblicità / Gara / Commissione - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010								
Q	1	importo	1.200,00					0,24%
	2	Totale					1.200,00	
Contenziosi / Accellerazione / Variazione Prezzi - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010								
R	1	importo - 3%	10.526,40					2,11%
	2	Totale					10.526,40	
TOTALE			416.945,19	917,51	82.137,30	500.000,00	100%	

6. Di approvare altresì, i seguenti documenti che compongono il Progetto Esecutivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale redatti dall'Ingegnere Giulio D'Addazio :

- Elaborato 01 – Rilievo Piano Altimetrico ;
- Elaborato 02 – Relazione Tecnico Descrittiva ;
- Elaborato 03 – Documentazione Fotografica ;
- Elaborato 04 – Studio di Inserimento Paesaggistico ed Archeologico ;
- Elaborato 05 – Elaborati Grafici e Dettagli Costruttivi ;
- Elaborato 06 – Piano di Manutenzione dell'Opera ;

- Elaborato 07 – Manuale di Gestione Ambientale del Cantiere e Piano di Monitoraggio ;
- Elaborato 08 – Cronoprogramma dei Lavori ;
- Elaborato 09 – Computo Metrico Estimativo ;
- Elaborato 10 – Quadro Tecnico Economico ;
- Elaborato 11 – Elenco Prezzi Unitari ;
- Elaborato 12 – Quadro Incidenza della Manodopera ;
- Elaborato 13 – Relazione sulle reti di Smaltimento delle Acque Meteoriche ;
- Elaborato 14 – Schema di Contratto d’Appalto ;
- Elaborato 15 – Capitolato Speciale d’Appalto ;
- Elaborato 16 – Disciplinare degli Elementi Tecnici .

7. Di approvare inoltre, i seguenti documenti che compongono il Progetto Esecutivo per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale redatti dall’Ingegnere Iunior Marco Martufi :

- Elaborato 17 – Analisi e Valutazione dei Rischi ;
- Elaborato 18 – Piano di Sicurezza e Coordinamento ;
- Elaborato 19 – Stima del Costi della Sicurezza ;
- Elaborato 20 – Stima degli Oneri Aziendali della Sicurezza ;
- Elaborato 21 Diagramma di Gantt .

8. Di dichiarare l'opera di cui in oggetto di pubblica utilità, indifferibile ed urgente ai sensi dell'articolo 12 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. .

9. Di dare atto infine, che l'intervento per la Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale per una spesa complessiva di € 500.000,00 è finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti spa posizione 6207523 .

10. Di imputare la complessiva spesa di € 500.000,00 sul capitolo 1005.22.150 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022, codice C.U.P. D32C20000180004 .

11. Di demandare i successivi adempimenti al Dirigente del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale e al Responsabile Unico del Procedimento .

12. Di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. .

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 36 del 18/03/2022

Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000

OGGETTO: Manutenzione Straordinaria della viabilità comunale - Approvazione Progetto Esecutivo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 16-03-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 16-03-2022

Il Responsabile di Ragioneria
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco
F.to PRESUTTI PIERO

Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 24-03-2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari in data 24-03-2022 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 24-03-2022

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 03-04-2022 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 24-03-2022 al 08-04-2022

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI