

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 657/2022**

**Oggetto:** "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici."  
Costituzione Gruppo di lavoro.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24 marzo 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che la normativa vigente in materia di appalti e patrimonio pubblico, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strutture pubbliche e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;
- che l'obbligo della manutenzione e della gestione degli edifici pubblici nonché il controllo tecnico dell'efficienza dei medesimi e delle relative pertinenze ricade in capo al comune;
- che si rende necessario porre in essere un insieme di lavorazioni al fine di ovviare alle numerose segnalazioni pervenute dagli Istituti scolastici del territorio del Comune di Fonte Nuova, ed alle problematiche emerse dai sopralluoghi effettuati dall'Ufficio Tecnico;

Ritenuto opportuno effettuare una serie di interventi di manutenzione straordinaria al fine di mettere in sicurezza alcuni plessi scolastici ed offrire ambienti puliti e salubri;

Atteso che in relazione a quanto sopra accertato, gli istituti scolastici oggetto d'intervento sono i seguenti:

- Scuola infanzia "E. De Filippo" di Via Settembrini;
- Scuola elementare/media "E. De Filippo" di Via Brennero;
- Scuola primaria "L. Pirandello" di Via Appennini 51;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 42 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 210.000,00;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 56 del 02/05/2022 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 210.000,00;

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 e nel relativo elenco annuale 2022 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 19 del 02/05/2022 ed è finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti SpA Posizione N. 6210985;

Vista la determina dirigenziale n. 622 del 20/06/2022 con la quale è stato affidato all'Ing. Giovanni D'Antoni, C.F. DNTGNN76H05H501Q P.IVA 08571071003, con studio in Via Benedetto Croce n. 32 - 00013 Mentana (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma e Provincia al n. A25975, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria e

messa in sicurezza dei plessi scolastici,” per un importo totale di euro 16.000,00 compresa CNPAIA ed esente Iva;

Richiamata la determina dirigenziale n. 635 del 21/06/2022 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" all'impresa F.S.D.M. Impianti Costruzioni Srls, C.F./P.IVA 14554621004, con sede in Via Rapolano nn. 15/17 - 00138 Roma (RM), per un importo dei lavori pari ad euro 138.475,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 6.525,00, per un importo di contratto pari ad euro 145.000,00 oltre Iva al 10% pari ad euro 14.500,00 per un importo totale pari ad euro 159.500,00;

Dato atto che il predetto affidamento, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo, è stato disposto sulla base del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 1, comma 6, del D.L. 32/2019, convertito in Legge 55/2019, come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, ricorrendone le condizioni;

Considerato che con la suddetta determina dirigenziale n. 635 del 21/06/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Luca Volante, Istruttore Tecnico in servizio presso l'Ente, per l'intervento di cui sopra;

Visto che ai sensi dell'articolo 13 del vigente Regolamento per le Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per ogni singola opera il Dirigente Responsabile del Settore, prima dell'avvio dell'attività, può eventualmente individuare con specifico provvedimento, su proposta specifica del Responsabile Unico del Procedimento, i Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento per svolgere materialmente atti e funzioni che caratterizzano l'attività specifica dell'opera per natura ed intensità;

Ritenuto pertanto, di individuare i Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici;"

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D32B22000130004;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 9287268002;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

## D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di costituire, ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento per le Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, il gruppo di

lavoro per la procedura di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici," nella seguente composizione:

- Istruttore Direttivo Amministrativo Dott. Domenico Mascetti: Programmazione della Spesa per Investimenti;
- Istruttore Tecnico Geom. Luca Volante: Responsabile Unico del Procedimento;
- Istruttore Tecnico Geom. Luca Volante: Verifica Preventiva dei Progetti, predisposizione e controllo delle Procedure di scelta del Contraente;
- Istruttore Tecnico Ing. Alessandro Prosperi: Collaboratore Tecnico;
- Istruttore Amministrativo Sig.ra Fabiola Mancini: Collaboratore Amministrativo;

3. Di dare atto che per il dipendente Dott. Domenico Mascetti, per il dipendente Ing. Alessandro Prosperi, e per la dipendente Sig.ra Fabiola Mancini non sussistono, per quanto a conoscenza, condizioni ostative all'espletamento dell'incarico di Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento;

4. Di nominare altresì l'Ing. Salvatore Ventriglia, funzionario P.O. dell'Ufficio Tecnico Comunale, Supporto Tecnico al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 comma 11 del D.Lgs. 50/2016;

5. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Luca Volante

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.  
Arch. Fulvio Elio Bernardo