

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 704/2022

Oggetto: Affidamento dell'attività professionale di redazione della Progettazione Esecutiva, nell'ambito dell'intervento di Risanamento rete fognaria via XXV Aprile e via Valle dei Corsi. CIG: Z203732326

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24 marzo 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

VISTA l'Ordinanza cautelare del 15 aprile 2016, rubricato al n. R.G. 6121/2015, sub.1) emessa dal Tribunale di Tivoli accogliendo il ricorso depositato in data 01 dicembre 2014 dei Sigg.ri Cianchini proprietari dell'immobile sito in Via XXV Aprile 23 , con la quale ordina al Comune di Fonte Nuova di provvedere alla rimozione del pericolo, attraverso l'effettuazione dei seguenti interventi così come illustrati nell'accertamento tecnico preventivo del CTU e riportati nelle motivazioni al punto 3 dell'ordinanza:

“Interventi finalizzati al risanamento delle strutture di fondazione e delle murature del piano interrato eliminando gli effetti di degrado delle stesse al fine di ripristinare le originarie caratteristiche di resistenza, estendendo l'intervento anche ad un volume dei terreni di sottofondazione che potrebbero essere interessati da fenomeni di dilavamento con conseguente scadimento delle caratteristiche geotecniche”.

“Interventi finalizzati al drenaggio ed ad un più rapido allontanamento delle acque sotterranee di infiltrazione, in particolare durante gli eventi pluviometrici di notevole intensità, mediante predisposizione di trincee drenanti, pozzi drenanti,ecc..);

“Interventi sulle strutture in calcestruzzo presenti a valle del fabbricato mirati alla creazione di sistemi di drenaggio e smaltimento delle acque sotterranee (mediante trincee e/o pozzi drenanti a monte o drenaggi suborizzontali realizzati da valle);

“Interventi di totale adeguamento delle rete fognaria “bianca” e “nera” che risultano assolutamente sottodimensionate”.

VISTO l'accertamento tecnico preventivo del CTU del 03 ottobre 2014;

VISTO che con determina dirigenziale n. 120 del 28/12/2016 è stato approvato lo studio di fattibilità per l'intervento di risanamento rete

- fognaria tra Via XXV Aprile e Via valle dei Corsi , redatto dal Settore III – Opere Pubbliche, per un importo complessivo di € 390.000,00 ;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n. 70 del 07 settembre 2017 è stata approvata la procedura di incarico professionale per affidare ad un professionista esterno l'attività di redazione della Progettazione Definitiva per l'intervento di risanamento delle rete fognaria tra Via XXV Aprile e Via valle dei Corsi e la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica art.23 c. 1,5,6 del Dlgs 50/2016 finalizzata al risanamento delle strutture di fondazione e delle murature del piano interrato dell'immobile sito Via XXV Aprile,23 ;
- VISTO che con determina dirigenziale n. 71 del 07/09/2017 veniva conferito incarico professionale al Prof. Ing. Francesco Federico per la redazione del Progetto Definitivo ai sensi dell'articolo 24 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. per il risanamento della rete fognaria tra Via XXV Luglio e Via Valle dei Corsi ;
- VISTO che con determina dirigenziale n. 102 del 31/10/2017 sono state affidate l'espletamento delle Indagini Geognostiche al geologo dott. Carlo Severa;
- VISTO che con determina dirigenziale n. 1375 del 22/12/2021 è stato conferito al geologo dott. Carlo Severa l'incarico per ulteriori attività di indagini in relazione a quelle stabilite con la predetta determina dirigenziale n. 102 del 31/10/2017, approfondimenti necessari e ulteriori verifiche onde meglio procedere alla caratterizzazione e modellazione geologica, geotecnica e sismica del sito in progetto;
- VISTO che il professionista Prof. Ing. Francesco Federico, in qualità di Progettista ha rimesso il Progetto Definitivo in data 06/06/2019 prot.n.10579 composto dai seguenti elaborati:
Elaborato 01 – Relazione Illustrativa ;
Elaborato 02 – Relazione Tecnica ;

Elaborato 03 – Progetto di inserimento Urbanistico ;
Elaborato 04 – Elaborati grafici ;
Elaborato 05 – Studio di impatto Ambientale ;
Elaborato 06 – Calcolo strutture e impianti ;
Elaborato 07 – Disciplinare descrittivo elementi tecnici ;
Elaborato 08 – Progetto Risoluzione Interferenze ;
Elaborato 09 – Piano particellare di esproprio/asservimenti ;
Elaborato 10 – Elenco prezzi unitari ;
Elaborato 11 – Computo Metrico estimativo ;
Elaborato 12 – Indicazioni per prima stesura del Piano di Sicurezza ;
Elaborato 13 – Quadro Economico e indicazione Costi Sicurezza ;
Elaborato 14 – Cronoprogramma;
Tavola 01 – Planimetria rete bianca e indicazione quote condotte ;
Tavola 02 – Planimetria rete nera e indicazione quote condotte ;
Tavola 03 – Profilo longitudinale rete bianca ;
Tavola 04 – Profilo longitudinale rete nera ;
Tavola 05 – Scolmatore, Pianta, Profilo e Sezioni;
Tavola 06 – Scolmatore, Sezioni ;
Tavola 07 – Rilievo Topografico ;
Tavola 08 – Profili da Rilievo Topografico ;
Tavola 09 – Sezioni tipo da pozzetti di ispezione e sezioni tipo scavo ;
Tavola 10 – Planimetria e schema di funzionamento idraulico ;
Tavola 11 – Camere di salto, profilo e sezioni ;
Tavola 12 – Camere di salto, particolari idraulici ;

VISTO

che con il "Verbale di verifica preventiva ai fini della conformità del Progetto Definitivo per i lavori di Intervento di risanamento rete fognaria tra Via XXV Luglio e Via Valle dei Corsi", redatto in data 03 luglio 2019, tale verifica ha evidenziato la completezza della documentazione progettuale, inclusi grafici descrittivi, che sono completi, adeguati, chiari e corrispondenti allo studio di fattibilità, fatta salva, la quantificazione riscontrata sul quadro economico di spesa, dove si è evidenziato che le spese di indennità di

esproprio/asservimento risultano insufficienti in relazione all'intervento da effettuare su proprietà private;

VISTO il verbale del 29 luglio 2019 "Intervento di risanamento rete fognaria tra Via XXV Luglio e Via Valle dei Corsi", con il quale è stata definita la quantificazione di indennità di esproprio e la conseguente modifica del Quadro Tecnico Economico;

CONSIDERATO che in data 17 ottobre 2019 è stato trasmesso dal progettista Prof. Ing. Francesco Federico il nuovo Quadro Tecnico Economico che prevede una spesa complessiva di € 390.000,00 così ripartita:

| QUADRO ECONOMICO DI PREVISIONE DI SPESA | | | |
|--|--|--------------------|----------------|
| A | SOMME A BASE D'APPALTO | Importo parziale | Importo totale |
| a1 | IMPORTO LAVORI | 190.000,00 € | |
| a2 | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | 15.000,00 € | |
| | TOTALE A | | 205.000,00 € |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| b1 | RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI | | |
| b1.1 | Rilievi planoaltimetrici | 2.000,00 € | |
| b1.2 | Indagini geognostiche | 4.000,00 € | |
| | totale b1 | | 6.000,00 € |
| b2 | ONERI PER ALLACCIO E SPOSTAMENTI PUBBLICI SERVIZI | | 5.526,89 € |
| b3 | IMPREVISTI | | 10.250,00 € |
| b4 | ONERI PATRIMONIALI (ESPROPRI, SERVITU', OCCUPAZIONI, CONCESSIONI, CONVENZIONI) | | 49.000,00 € |
| b5 | SPESE TECNICHE | | |
| b5.1 | Progettazione (esecutiva) | 12.000,00 € | |
| b5.2 | Direzione Lavori | 9.000,00 € | |
| b5.3 | Assistenza giornaliera (coordinatori sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) | 9.000,00 € | |
| b5.4 | Prefattibilità e studio di fattibilità ambientale | 2.000,00 € | |
| b5.5 | Attività preliminari alla progettazione e alle conferenze di servizi | 0,00 € | |

| | | | |
|-------|---|-------------|--------------|
| b5.6 | Relazioni geologiche | 5.780,00 € | |
| b5.7 | Indagini archeologiche | 2.000,00 € | |
| b5.8 | Collaudo statico | 3.000,00 € | |
| | totale b5 | | 42.780,00 € |
| b6 | Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 | | 4.100,00 € |
| b7 | Espletamento delle procedure previste dalla normativa sulle espropriazioni | | 0,00 € |
| b8 | Collaborazioni specialistiche | | 4.000,00 € |
| b9 | Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici | | 1.000,00 € |
| b10 | Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo | | 3.000,00 € |
| b11 | Contributo autorità per la vigilanza sui LL.PP. | | 1.090,00 € |
| b12 | Contenziosi e accordo bonario (Oneri compresi) | | 6.150,00 € |
| b13 | Spostamento pubblici servizi (Oneri compresi) | | 10.000,00 € |
| b14 | Supporto al RUP (Oneri compresi) | | 4.368,53 € |
| | TOTALE B | | 149.094,27 € |
| A+B | TOTALE GENERALE (SENZA IVA) | | 352.265,42 € |
| C | IVA ED ALTRE IMPOSTE | | |
| c1 | IVA (10% di A +b3) | 21.525,00 € | |
| c2 | IVA(22% di b1+b2+b5+b8+b10) | 13.487,52 € | |
| c3 | CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (4% di b1+b5+b8+b10) | 2.231,20 € | |
| c4 | IVA SU CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (22% di c3) | 490,86 € | |
| | TOTALE C IVA + CONTRIBUTI PREVIDENZIALI | | 37.734,58 € |
| A+B+C | TOTALE GENERALE (CON IVA) | | 390.000,00 € |

DATO ATTO che si rende necessario attivare immediatamente le azioni necessarie ad affidare la fase di progettazione esecutiva al professionista Prof. Ing. Francesco Federico;

VISTO che le Linee Guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 973 del 14 settembre 2016,

definiscono una disciplina di maggior dettaglio sugli affidamenti dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

VISTO che il Settore III – Opere Pubbliche è carente, così come definito nell'organigramma e nella dotazione organica, di personale tecnico qualificato, abilitato e idoneo a dedicarsi solo ed esclusivamente all'espletamento dell'attività di progettazione e comunque già destinato allo svolgimento delle funzioni di istituto se non compromettendo i tempi imposti nella programmazione dei lavori;

VISTO infine, che alcuni dei servizi di cui in premessa attengono a lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale;

VISTO che questa Amministrazione ha costituito un elenco di soggetti ai quali poter conferire incarichi di progettazione, di coordinatore della sicurezza, di direzione dei lavori ed attività amministrative connesse di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 ai sensi dell'articolo 157 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTA l'urgenza di individuare immediatamente un professionista esterno a cui affidare l'attività di Progettazione Esecutiva;

VISTO che è necessario affidare l'incarico al Prof. Ing. Francesco Federico di Progettazione Esecutiva per l'intervento di risanamento della rete fognaria tra Via XXV Luglio e Via Valle dei Corsi ; ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, emanato ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., con le seguenti mansioni:

QbIII.01- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi

QbIII.02- Particolari costruttivi e decorativi

QbIII.03- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera

QbIII.06- Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle

prestazioni specialistiche

QbIII.04- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma

QbIII.05- Piano di manutenzione dell'opera

QbIII.07- Piano di Sicurezza e Coordinamento

Categoria d'opera IDRAULICA D.05 per il tratto fognario e Categoria STRUTTURE S.05 per la realizzazione dello Scolmatore come da Progettazione Definitiva.

Per un importo pari ad € 12.000,00 oltre Rivalsa INPS (4%) pari ad euro 480,00 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad € 499,20 per un totale netto di € 12.979,20 ed IVA al 22% pari ad € 2.855,42 per un importo totale di € **15.834,62;**

DATO ATTO che l'importo complessivo da affidare per la Progettazione Esecutiva è pari ad € **15.834,62** che la copertura finanziaria è prevista mediante fondi propri comunali, tramite Mutuo Cassa Depositi e Prestiti nel seguente modo:

- Capitolo 0904.22.022 del Bilancio di previsione 2022;

DATO ATTO che l'incarico da affidare è inferiore ad € 40.000,00 e ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO che le Linee Guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 973 del 14 settembre 2016, definiscono una disciplina di maggior dettaglio sugli affidamenti dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

DATO ATTO che è stato acquisito, per i servizi di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC:**Z203732326;**

VISTO che per l'espletamento dell'incarico sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovata;

VISTO il Curriculum Professionale del Prof. Ing. Francesco Federico ;

VISTO che Prof. Ing. Francesco Federico con studio in Piazza Spada,7
Frascati (Roma) ha le specifiche competenze professionali,
esperienza e capacità per espletare l'incarico professionale di redazione della
Progettazione Esecutiva per l'intervento di risanamento della rete fognaria
tra Via XXV Luglio e Via Valle dei Corsi;

VISTO che sono stati rispettati i principi di trasparenza, di non
discriminazione, di proporzionalità e di efficienza dell'azione
amministrativa ;

RITENUTO pertanto, di affidare l'incarico di redazione della Progettazione
Esecutiva dell'intervento di risanamento della rete fognaria
tra Via XXV Luglio e Via Valle dei Corsi;

VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTE le Linee Guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi
attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate
dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 973 del 14 settembre
2016 ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTO lo Statuto Comunale .

VISTO il Decreto Sindacale del 3 luglio 2017 protocollo 13599 .

D E T E R M I N A

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione

- Di affidare al Prof. Ing. Francesco Federico con studio in Piazza Spada,7
Frascati (Roma) l'incarico professionale per la redazione della Progettazione
Esecutiva, nell'ambito dell'intervento di risanamento della rete fognaria tra Via
XXV Luglio e Via Valle dei Corsi;, con il seguente importo:

- Progettazione Esecutiva € 12.000,00 oltre Rivalsa INPS (4%) pari ad euro 480,00 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad € 499,20 per un totale netto di € 12.979,20 ed IVA al 22% pari ad € 2.855,42 per un importo totale di **€ 15.834,62**;

2) Di nominare l'Arch. Marco Camacci, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore LL.PP., Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 per l'intervento relativo alle "Problematiche del fabbricato sito in Via XXV Aprile 23;"

3) Di pubblicare all'Albo Pretorio l'esito della presente procedura;

4) Di comunicare la presente al Prof. Ing. Francesco Federico con studio in Piazza Spada,7 Frascati (Roma);

5) Di procedere alla sottoscrizione del Disciplinare di Incarico Professionale;

6) Di stabilire che per l'intervento dirisanamento della rete fognaria tra Via XXV Luglio e Via Valle dei Corsi; verrà quantificato sulla base dei lavori da eseguire e del quadro economico del Progetto Esecutivo da redigere dal professionista incaricato con la presente determinazione;

7) Di imputare la complessiva spesa di **€ 15.834,62** sui seguenti capitoli : capitolo uscita **0904.22.022**- imp. cont. n. **443**.del Bilancio di previsione 2022;

8) Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore II - Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

9) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore II - Economico Finanziario che ne attesta la copertura

finanziaria.

RUP

Istr. Direttivo Tecnico

Arch. Camacci Marco

Il Dirigente del Settore 3.2

Lavori Pubblici

Arch. Fulvio Elio Bernardo