

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 739/2022

Oggetto: "Manutenzione per la messa in sicurezza del plesso scolastico dell'infanzia "Don Lorenzo Milani". Incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. CIG: Z09332B563

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24 marzo 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

CUP: D37H21003240004

CIG Z09332B563

Premesso:

- che la normativa vigente in materia di appalti e patrimonio pubblico, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strutture pubbliche e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;
- che l'obbligo della manutenzione e della gestione degli edifici pubblici nonché il controllo tecnico dell'efficienza delle medesime e delle relative pertinenze ricade in capo al comune;
- che i dirigenti scolastici hanno richiesto una serie di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre alla messa in sicurezza degli edifici scolastici;
- che l'ufficio Lavori Pubblici ha avviato una serie di incontri e sopralluoghi anche in collaborazione con i dirigenti scolastici, attività preliminare finalizzata alla prosecuzione di interventi straordinari sugli edifici scolastici in funzione delle esigenze e della urgenza riscontrata;

Vista la D.D. 1110/2020 di approvazione dello stato finale dei lavori di cui alla posizione di mutuo 6062082/01;

Ritenuto finanziare il progetto sopra descritto con richiesta di devoluzione del residuo Mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione 6062082/01;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 25/07/2022 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dal geom. Davide Ceci, che prevede lavori di "Manutenzione per la messa in sicurezza del plesso scolastico dell'infanzia "Don Lorenzo Milani" per un importo complessivo di € 39.950,85 secondo la seguente ripartizione:

A)	TOTALE A BASE D'APPALTO (di cui A1+A2)	€ 19.282,60
A1)	Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 18.364,38
A2)	Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso (5%)	€ 918,22
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 20.668,25
B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
B2)	Imprevisti (IVA compresa)	€ 0,00
B3)	IVA su lavori a base d'asta (10% di A)	€ 1.928,25
B4)	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza D.Lgs. 81/08 in fase di progettazione ed esecuzione (Omnicomprensive)	€4.100,00
B5)	Fondo incentivante 2% di A (art.113 comma 2 D.Lgs 50/2016)	€ 0,00

B6)	Forniture di arredi esterni	€12.000,00
B7)	IVA forniture di arredi esterni (22%)	€ 2.640,00
Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B)		€ 39.950,85

Considerato che l'opera non è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 annualità 2022 in quanto l'importo complessivo dell'intervento è inferiore a € 100.000,00;

Vista la richiesta di devoluzione del Mutuo posizione 6062082/01 presentata in data 05/08/2021 prot. n. 25057 alla Cassa Depositi e Prestiti per una spesa complessiva di € 39.950,85;

Vista la nota della Cassa Depositi e Prestiti Prot. 2098661/21 del 01/09/2021 trasmessa a questo Ente in data 01/09/2021 prot. 27180 con la quale si concede la devoluzione del mutuo posizione 6062082/01 per € 39.950,85;

Vista la necessità di procedere alla scelta di un professionista per le prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di che trattasi;

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale non è in grado di soddisfare tale prestazione, con organico insufficiente a garantire questo tipo di servizio, essendo i dipendenti attualmente impegnati in altri urgenti compiti d'ufficio, per cui è necessario accedere a professionalità esterne;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che l'incarico da affidare non sia relativo a lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico;

Visto l'art. 24 del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:

omissis...

d) dai soggetti di cui all'articolo 46;

Visto l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che stabilisce quanto segue:

Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). (...);

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 32 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Richiamato l'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;”

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Richiamato altresì l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 relativo agli incarichi professionali di progettazione e connessi;

Viste le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”* aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 ed in particolare il paragrafo 1.3 nella parte IV – Affidamenti delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad euro 40.000,00;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere alla scelta del contraente utilizzando le modalità di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 mediante selezione dall'elenco dei soggetti idonei e disponibili per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a 100.000,00 euro attivo presso l'Ente;

Dato atto che in conformità a quanto suggerito dalle linee guida le stazioni appaltanti possono avvalersi degli elenchi di operatori economici qualificati, per finalità di semplificazione amministrativa nonché in attuazione del principio di economia dei mezzi procedurali, che consentono di rendere più celeri e semplificare le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Considerato che dal suddetto elenco è stato individuato, nel rispetto del principio di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, anche sulla base del curriculum allegato alla richiesta di iscrizione, dal quale si evince la sussistenza di adeguata professionalità all'incarico da svolgere, il geom. Massimo Prospero con Studio Tecnico sito in Via Modena n° 9, 00013 Mentana (RM), Iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di

Roma e Provincia con il n° 9131, P.IVA 07146621003;

Rilevato che il geom. Massimo Prospero con Studio Tecnico sito in Via Modena n° 9, 00013 Mentana (RM), Iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Roma e Provincia con il n° 9131, P.IVA 07146621003, si è reso immediatamente disponibile ad assumere l'incarico per i servizi tecnici in oggetto, per un importo stimato a seguito di calcolo di parcella (ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016) di euro 3.904,76 oltre oneri previdenziali 5% pari ad € 195,24, non soggetto IVA in quanto trattasi di contribuente che opera in regime forfettario;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 30/06/2023 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs. 50/2016

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Dato atto che è stato acquisito, per i servizi di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: **Z09332B563**;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dall'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, al il geom. Massimo Prospero con Studio Tecnico sito in Via Modena n° 9, 00013 Mentana (RM), Iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Roma e Provincia con il n° 9131, P.IVA 07146621003, l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "Manutenzione per la messa in sicurezza del plesso scolastico dell'infanzia "Don Lorenzo Milani";
3. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante al professionista risulta quantificato in euro 3.904,76 oltre oneri previdenziali 5% pari ad € 195,24, non soggetto IVA in quanto trattasi di contribuente che opera in regime forfettario per un importo totale di euro 4.100,00;
4. Di dare atto che l'intervento in oggetto per una spesa complessiva di € 39.950,85 è finanziato con devoluzione di mutuo Cassa Depositi e Prestiti ed iscritto in Bilancio di

previsione 2021;

5. Di impegnare la somma totale di euro 39.950,85, corrispondente all'intero quadro tecnico economico dell'opera, sul capitolo 0401.22.018 impegno contabile n. 1247 del Bilancio di previsione finanziario 2022;

6. Di impegnare in favore del Geom. Massimo Prosperi la somma totale di euro 4.100,00 sul capitolo 0401.22.018 sotto impegno contabile n. 1247.001 del bilancio finanziario 2022;

7. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 32 comma 14, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016;

8. Di dare atto che in ottemperanza al disposto dell'art. 24, comma 5, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione del soggetto incaricato di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché di possedere i requisiti e le capacità di cui all'art. 83, comma 1, del medesimo decreto;

9. Di nominare Responsabile Unico del Procedimento per la "Manutenzione per la messa in sicurezza del plesso scolastico dell'infanzia "Don Lorenzo Milani" ai sensi dell'articolo 31 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. il geom. Davide Ceci dipendente del Comune di Fonte Nuova con contratto a tempo pieno ed indeterminato profilo professionale Istruttore Tecnico;

10. Di dare altresì atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'affidamento dell'incarico per i servizi tecnici in parola mirato alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione per la messa in sicurezza del plesso scolastico dell'infanzia "Don Lorenzo Milani", l'oggetto del contratto è l'espletamento dell'incarico dei servizi tecnici per potere poi procedere alla realizzazione dei successivi lavori, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

11. Di comunicare al Geom. Massimo Prosperi dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

12. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

13. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

14. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Responsabile del Procedimento
Istruttore Tecnico
Geom. Davide Ceci

Il Dirigente
Area III – Servizio Lavori Pubblici
Arch. Fulvio Elio Bernardo