



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

protocollo

Fonte Nuova,

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE

articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE DEL PERCORSO CICLOPEDONALE DI VIA SALVATORETTO

Avviso sui risultati della Procedura di Affidamento

articolo 29 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

PREMESSO

- Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 932 del 20 settembre 2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedinale di via Salvatoretto, previa Validazione del Progetto rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento in data 16 settembre 2022, per un importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 224.865,14 per lavori ed € 75.134,86 per somme a disposizione della stazione appaltante .

VISTO

- Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedinale di via Salvatoretto ;
- Che sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stato stabilito di affidare solo i lavori di esecuzione, di applicare la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, di stipulare il contratto a corpo, ai sensi dell'articolo 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ovvero al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

2020, modificato dall'articolo 51 del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, di richiedere agli operatori economici il possesso della categoria dei lavori pubblici OG 3 classifica I e del Sistema per la Qualità UNI EN ISO 9001:2015 e di applicare la revisione dei prezzi, di cui all'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., secondo le condizioni e modalità previste nell'articolo 29 del Decreto Legge 4 del 27 gennaio 2022 convertito in Legge 25 del 28 marzo 2022 ;

- Che inoltre sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stato stabilito che questa amministrazione aggiudicatrice utilizzerà per la presente procedura, ai sensi dell'articolo 40 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA ;
- Che infine sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stato approvato lo schema di Lettera di Invito ;
- Che la natura, l'entità delle prestazioni e le caratteristiche generali dell'opera sono :

<i>importo complessivo dei lavori pari ad € :</i>	<i>224.865,14</i>
<i>di cui</i>	
<i>importo soggetto a ribasso pari ad € :</i>	<i>215.720,99</i>
<i>importo non soggetto a ribasso, quali costi della sicurezza, pari ad € :</i>	<i>9.144,15</i>

lavorazione	categoria	classifica	qualificazione obbligatoria	importo		indicazioni speciali ai fini della gara	
				SI	€	%	prevalente o scorporabile
Strade, Autostrade, Ponti, Viadotti, Ferrovie, Linee Tranviarie, Metropolitane, Funicolari e Piste Aeroportuali e relative opere complementari	OG3	I	SI	224.865,14	100		OG3

Totale	224.865,14	100
--------	------------	-----

(1) – nei limiti e condizioni indicati nell'articolo 105 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. –

VISTO ALTRESI'



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

- Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 893 del 12 settembre 2022 è stato approvato il Verbale di Selezione degli Operatori Economici, redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 9 settembre 2022, per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto ;
- Che sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 893 del 12 settembre 2022 sono stati individuati i cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata, di cui all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, aspiranti idonei risultanti dal Verbale di Selezione degli Operatori Economici, redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 9 settembre 2022, da invitare contemporaneamente a presentare l'offerta per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto ;
- Che l'avviso sui risultati della Selezione degli Operatori Economici del 15 settembre 2022 protocollo 30599 è stato pubblicato sul sito istituzionale di questa amministrazione aggiudicatrice dal giorno 15 settembre 2022 ai sensi degli articoli 29 e 76 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

VISTO INFINE

- Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1074 del 21 ottobre 2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta dall'Architetto Daniele Cardoli in qualità di Presidente, dall'Architetto Marco Camacci in qualità di membro interno e dall'Ingegnere Stefania Viceconti in qualità di membro interno ;
- Che la Commissione Giudicatrice ha redatto il Verbale di Gara 1 del 21 ottobre 2022 e il Verbale di Gara 2 del 26 ottobre 2022, da cui risulta, che l'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, ha presentato il minor prezzo ovvero un ribasso del 29,117% sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, al netto dei costi della sicurezza .

RENDE NOTO

- 1 Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1136 del 8 novembre 2022 è stato approvato il Verbale di Gara 1



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

del 21 ottobre 2022 e il Verbale di Gara 2 del 26 ottobre 2022 redatti dalla Commissione Giudicatrice per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedinale di via Salvatoretto .

2 Che sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1136 del 8 novembre 2022 è stato aggiudicato l'appalto, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, per l'esecuzione degli interventi per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto all'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, quale minor prezzo ovvero un ribasso del 29,117% sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, al netto dei costi della sicurezza .

3 Che infine sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1136 del 8 novembre 2022 è stato approvato che il prezzo complessivo dell'appalto aggiudicato, esclusi gli oneri fiscali, è pari ad € 162.053,66 di cui € 152.909,51 già soggetti al ribasso offerto ed € 9.144,15, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso .

4 Che gli operatori economici invitati alla procedura negoziata sono :

- impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8 ;
 - impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72 ;
 - impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5 ;
 - impresa CO.GE.SA. srl, con sede in Bitonto via Anita Garibaldi, 21 ;
 - impresa Stradaioli Costruzioni Generali srl, con sede in Roma via della Giustiniana, 66 .

5 Che gli operatori economici che hanno presentato l'offerta alla procedura negoziata sono:

- impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8 ;
 - impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72 ;
 - impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5 ;

6 Che gli operatori economici non esclusi dalla procedura negoziata con il relativo ribasso offerto sono:

- impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8, ribasso offerto del 24,125% ;
 - impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, ribasso offerto del 29,117% .

7 Che gli operatori economici esclusi dalla procedura negoziata sono:

- impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5 .

Entro i termini previsti è possibile proporre ricorso avverso la procedura di selezione degli operatori economici al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio .



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

La presente pubblicazione viene effettuata sul sito istituzione di questa Amministrazione Aggiudicatrice ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e produce gli effetti previsti dall'articolo 76 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. nei confronti di tutti gli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione all'Avviso di Indizione di Gara con Procedura Negoziata del 2 agosto 2022 protocollo 25403, nonché, in forma sintetica sul *sito web* www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul *sito web* www.regione.lazio.it/sitarl dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici .

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Architetto Iunior Alessia Di Pilato del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale con *recapito telefonico* 06/905522459 ed indirizzo di *posta elettronica certificata* lavori.pubblici@cert.fonte-nuova.it .

Il Responsabile del Servizio
Arch. Iunior Alessia Di Pilato

Il Dirigente del Settore
Arch. Daniele Cardoli



