

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 268/2026 del 02/03/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000028 del 25/02/2026

**OGGETTO: "MESSA IN SICUREZZA VIA FONTE SANTA MARGHERITA."
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA (AI SENSI DELL'ART. 41 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023), IL
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI
ESECUZIONE E L'ESECUZIONE DI INDAGINI GEOGNOSTICHE E RILIEVO CON
DRONE LIDAR ALLA SOCIETÀ G.EDI.S. SRL. CIG: BA63BE5DD4 - CUP:
D37H25003120004**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 22 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

Premesso che il Comune di Fonte Nuova è caratterizzato da un territorio con numerose aree attraversate da corsi d'acqua minori, che rappresentano potenziali fattori di rischio idrogeologico in quanto alcune di queste aree si trovano in prossimità di infrastrutture strategiche, come impianti sportivi e viabilità principale, rendendo necessario un attento monitoraggio ed interventi per la tutela della pubblica incolumità e dei beni esistenti;

Considerato che nel settore Nord-Ovest del territorio comunale, in prossimità degli impianti sportivi e della viabilità principale di Fonte Nuova, sono stati riscontrati significativi fenomeni di dissesto lungo gli argini del Fosso Le Spallette, che hanno interessato, in alcuni punti, anche il sottoservizio del metanodotto presente nell'area, evidenziando una condizione di potenziale criticità per le infrastrutture, e che costituiscono la diretta conseguenza dei processi erosivi attivati dall'azione idraulica del fosso, determinando una progressiva incisione dell'alveo ed una marcata verticalizzazione degli argini, con conseguente perdita di stabilità dei versanti e innesco di frane localizzate;

Attesa la necessità di attuare interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in un'area di rilevante importanza strategica, ubicata in prossimità di impianti sportivi e della rete viaria principale, in corrispondenza dell'intersezione tra Via Salvatoreto, Via Sisti Augusto e Via Fonte Santa Margherita, al fine di garantire l'incolumità pubblica e la tutela dei beni presenti;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 117 del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione relativo ai lavori di "Messa in sicurezza Via Fonte Santa Margherita," redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, e depositato agli atti del Settore LL.PP.;

Visto il quadro tecnico economico preliminare dell'intervento proposto, redatto tenendo conto dei costi stimati sulla base di parametri aggiornati e delle categorie di intervento previste dalle normative vigenti, per un importo totale di euro 220.000,00, secondo la seguente ripartizione:

	TOTALE A BASE DI APPALTO	(A1+A2)	150.000,00 €
A1	Lavori soggetti a ribasso comprensivi di manodopera		130.000,00 €
A2	di cui oneri Sicurezza non soggetti a ribasso		20.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		45.693,52 €
B1	Lavori in economia		- €
B2	Imprevisti iva inclusa		3.123,84 €
B3	Espropri e occupazioni temporanee comprensive di spese tecniche IVA e cassa		- €
B4	Incentivi per funzioni tecniche art.45 D. Lgs. 36/2023	2%	3.000,00 €
B5	Oneri previdenziali spese tecniche	4%	972,26 €
B6	IVA su spese tecniche	22%	5.347,43 €
B7	IVA sui lavori		33.000,00 €
B7	Contributo ANAC		250,00 €
B6	SPESE TECNICHE		

B6.1	Spese tecniche inerenti rilievi ed indagini geologiche		5.000,00 €
B6.2	Spese tecniche inerenti la progettazione PFTE ed Esecutiva		8.152,63 €
B6.3	Spese tecniche inerenti la verifica del progetto PFTE ed Esecutivo		3.392,80 €
B6.4	Spese tecniche relative alla direzione e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		7.082,49 €
B6.5	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		678,56 €
	TOTALE SPESE TECNICHE		24.306,48 €
	TOTALE PROGETTO		220.000,00 €

Atteso che, per l'intervento in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato;

Vista la necessità di procedere, per quanto sopra, alla scelta di un professionista per la redazione del progetto esecutivo (ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. 36/2023) per l'intervento di "Messa in sicurezza Via Fonte Santa Margherita;"

Atteso che i lavori, per modalità di esecuzione, rientrano nel campo di applicazione del D.Lgs. 81/2008, ed in particolare dell'art. 90, commi 3 e 4, che prevedono la nomina di un coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori che svolga le funzioni previste dagli artt. 91 e 92 del medesimo decreto;

Tenuto conto che per la redazione del progetto esecutivo dell'opera di che trattasi occorre procedere all'esecuzione di indagini geognostiche e rilievo con drone Lidar presso il sito oggetto dell'intervento;

Rilevato che lo sviluppo della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione nonché lo svolgimento delle indagini geognostiche con personale interno al Settore Lavori Pubblici, oltre a tutti gli ulteriori impegni ordinari dell'ufficio, non consente di espletare all'interno i servizi tecnici richiesti e gli adempimenti connessi al D.Lgs. 81/2008, per cui è necessario accedere a professionalità esterne;

Visto l'art. 66 del D.Lgs. 36/2023 che individua i soggetti ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che in caso di affidamento diretto, l'atto con cui le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 secondo cui, *"salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e

l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

Visto altresì l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;"

Considerato che la parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente affidamento è stata determinata in base alle attività da svolgere e ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 e dall'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 e alla "Tariffa dei Prezzi delle opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023" approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 101 del 14/04/2023;

Rilevato che l'importo complessivo relativo alle prestazioni in oggetto è inferiore alla soglia di euro 140.000,00, per cui è possibile procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere alla scelta del contraente utilizzando le modalità di cui al predetto art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante selezione dall'elenco dei soggetti idonei e disponibili per l'affidamento di incarichi professionali di importo fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. costituito con avviso prot. 33002 del 29/09/2022, la cui validità è stata prorogata con determina dirigenziale n. 25 del 15/01/2024;

Dato atto che in conformità a quanto stabilito dall'art. 3 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 la stazione appaltante può individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti secondo le modalità indicate nelle disposizioni di cui al medesimo art. 3;

Considerato che dal suddetto elenco è stata individuata, nel rispetto del principio di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, anche sulla base del curriculum aziendale allegato alla richiesta di iscrizione, dal quale si evince la sussistenza di adeguata professionalità all'incarico da svolgere, la società G.ED.I.S. Srl;

Vista la parte II del libro I del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" dedicata alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti (operativa a partire dal 01/01/2024) ed in particolare l'art. 25 comma 2 secondo cui *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. (...);*

Atteso che l'Ente si è dotato di una piattaforma di e-procurement denominata "Tutto Gare" che prevede la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni di effettuare procedure di gara con modalità telematiche;

Rilevato che in data 06/02/2026 con prot. n. 4899/2026 è stata trasmessa alla società suindicata apposita richiesta per la presentazione di un'offerta, unitamente all'attestazione di assenza di conflitto di interessi e alla dichiarazione di inesistenza dei motivi di esclusione, tramite la piattaforma telematica di e-procurement "Tutto Gare;"

Considerato che entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il giorno 11/02/2026 alle ore 10.00, la società G.ED.I.S. Srl, C.F./P.IVA 09375331007, con sede in Via Urbana n. 150 - 00184 Roma (RM), ha presentato mediante la piattaforma "Tutto Gare" un'offerta,

acquisita con prot. n. 5443 del 10/02/2026, con un ribasso del 2,000% sull'importo della prestazione stimato di euro 20.946,16 per un importo netto di euro 20.527,24 oltre oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22%;

Dato atto che la società anzidetta ha dichiarato il possesso dei requisiti minimi previsti per gli affidamenti di servizi di architettura e di ingegneria di cui all'art. 66 e all'Allegato II.12, Parte V, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto inoltre che la società affidataria ha fornito in piattaforma la propria polizza professionale generale, ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 137 del 7 agosto 2012 e s.m.i., idonea per tipologia e per massimale all'incarico da assumere a garanzia dei danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale;

Visto lo schema di disciplinare di incarico professionale, depositato agli atti d'ufficio;

Dato atto che, sulla base della documentazione e/o certificazione acquisita ed agli atti di questa Amministrazione, sono state effettuate con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione auto dichiarati dalla società suindicata e prescritti dalla normativa vigente;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D37H25003120004;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente CIG presso l'ANAC: BA63BE5DD4;

Visto il decreto di nomina a Responsabile del Settore III - Servizio 3.1 Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi e Servizi Tecnologici a Rete, Gestione Edifici Pubblici, Edilizia Scolastica e del Servizio Ambiente, Parchi e Giardini prot. 500 del 08/01/2026 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, alla società G.EDI.S. Srl, C.F./P.IVA 09375331007, con sede in Via Urbana n. 150 - 00184 Roma (RM), l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo (ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. 36/2023), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e l'esecuzione di indagini geognostiche e rilievo con drone Lidar per l'intervento di "Messa in sicurezza Via Fonte Santa Margherita," a seguito di offerta con un ribasso del 2,000% sull'importo della prestazione stimato di euro 20.946,16 per un importo netto di euro 20.527,24 oltre oneri previdenziali al 4% pari ad euro 821,09 ed Iva al 22% pari ad euro 4.696,63 per un importo totale pari ad euro 26.044,96;
3. Di impegnare in favore della società G.EDI.S. Srl la somma totale di euro 26.044,96 sul Bilancio di previsione finanziario 2026, secondo la seguente ripartizione:
 - per euro 19.490,00 sul capitolo 0106.13.006 impegno contabile come in riepilogo;
 - per euro 6.554,96 sul capitolo 0902.13.007 impegno contabile come in riepilogo;

4. Di approvare lo schema di disciplinare di incarico professionale, depositato agli atti d'ufficio;
5. Di stabilire che l'incarico sarà disciplinato secondo il predetto schema, e che lo stesso sarà debitamente sottoscritto dalla società affidataria;
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, in quanto disposta dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione auto dichiarati dalla società affidataria e prescritti dalla normativa vigente;
7. Di dare atto che per il servizio in oggetto il RUP è l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
8. Di dare altresì atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'espletamento dell'incarico per i servizi tecnici in parola per potere procedere alla realizzazione dei lavori di che trattasi, l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto esecutivo (ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. 36/2023), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e l'esecuzione di indagini geognostiche e rilievo con drone Lidar mirato alla realizzazione dell'intervento di Messa in sicurezza Via Fonte Santa Margherita, la forma del contratto è la scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 primo periodo del D.Lgs. 36/2023, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel disciplinare d'incarico, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
9. Di comunicare alla società G.EDI.S. Srl dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
10. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
11. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
12. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Riepilogo Impegni

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2026	0106103.0106.13.00 6	Impegno	00749	19.490,00	BA63BE5DD4 D37H25003120004	G.EDI.S. SRL
2026	0902103.0902.13.00 7	Impegno	00750	6.554,96	BA63BE5DD4 D37H25003120004	G.EDI.S. SRL

Il Responsabile del Servizio
Di Pilato Alessia

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000028 del 25/02/2026

**OGGETTO: "MESSA IN SICUREZZA VIA FONTE SANTA MARGHERITA."
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA (AI SENSI DELL'ART. 41 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023), IL
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI
ESECUZIONE E L'ESECUZIONE DI INDAGINI GEOGNOSTICHE E RILIEVO CON
DRONE LIDAR ALLA SOCIETÀ G.EDI.S. SRL. CIG: BA63BE5DD4 - CUP:
D37H25003120004**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/00, la copertura finanziaria relativamente ai riferimenti contabili sottoelencati:

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2026	0106103.0106.13.00 6	Impegno	00749	19.490,00	BA63BE5DD4 D37H25003120004	G.EDI.S. SRL
2026	0902103.0902.13.00 7	Impegno	00750	6.554,96	BA63BE5DD4 D37H25003120004	G.EDI.S. SRL

02/03/2026

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario
Luciani Cristina

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 268/2026 del 02/03/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000028 del 25/02/2026

**OGGETTO: "MESSA IN SICUREZZA VIA FONTE SANTA MARGHERITA."
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA (AI SENSI DELL'ART. 41 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023), IL
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI
ESECUZIONE E L'ESECUZIONE DI INDAGINI GEOGNOSTICHE E RILIEVO CON
DRONE LIDAR ALLA SOCIETÀ G.EDI.S. SRL. CIG: BA63BE5DD4 - CUP:
D37H25003120004**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che la presente Determina è stata affissa all'albo online per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 02/03/2026, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della Pubblicazione

Folani Alberto

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)