

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **40**

del **07/05/2021**

### Oggetto:

APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. MESSA IN SICUREZZA TRATTO STRADALE E PEDONALE DI VIA 2 GIUGNO - VIA FONTE SANTA MARGHERITA CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO - VIA 2 GIUGNO

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **sette** del mese di **maggio**, alle ore **9:00** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	TOLA MANUEL	ASSESSORE	Presente
3)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Presente
4)	TRAINI MARTINA	ASSESSORE	Assente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Assente
6)	CASAGRANDE BEATRICE	ASSESSORE	Assente
7)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente
8)	LETTIERI BARBATO MARIO	ASSESSORE	Presente

Presenti:**5** Assenti:**3**

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

## **(Città Metropolitana di Roma Capitale)**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE** L'Amministrazione comunale constatata l'urgenza di intervenire per la messa in sicurezza di un tratto viario di Via Fonte S. Margherita che presenta un'elevata pericolosità per la pubblica incolumità, dovuto ad un tracciato irregolare e soprattutto nelle ore notturne si presenta un elevato grado di pericolosità per via della mancanza di illuminazione pubblica. Inoltre la strada è frequentata giornalmente da cittadini che effettuano attività sportiva in direzione del Campo Sportivo Comunale di Fonte Nuova, e dell'area a verde pubblico di Via 2 Giugno la quale versa in condizioni non più consone ad un giardino pubblico, inoltre, l'area a verde è attualmente non aperto al pubblico, ma risulta comunque frequentato come punto di ritrovo, da parte di giovani e non solo con la conseguente pericolosità dovuta alla presenza di recinzioni divelte e pericolanti, alberature secche da abbattere con rischio di caduta, vegetazione infestante, parte della pavimentazione dell'area mancante, per cui si dichiara la priorità di Messa in Sicurezza delle viabilità viarie e pedonali dirette soprattutto al collegamento dell'area in oggetto in quanto punto di ritrovo per ragazzi e maggiormente per genitori con bambini.

- Inoltre è di particolare importanza la messa in sicurezza pedonale del tratto di collegamento con l'area verde pubblico e la sopraccitata via di collegamento Fonte S. Margherita.

**VISTO** che l'area a verde pubblico è censita nel N.C.T. al Foglio n.34 particella 1315 avente una destinazione urbanistica secondo il P.R.G. vigente, zona F3/10 art. 28 delle NTA, che Via Fonte S. Margherita è identificata come viabilità locale;

- che in particolare all'Art. 28, le zone F3 sono aree pubbliche destinate alla conservazione di spazi liberi distanti dalle principali strade o all'interno delle piazze. In queste zone, da arredare con manufatti pubblici per la sosta dei pedoni, sono consentiti unicamente impianti per la distribuzione del carburante e chioschi per la piccola rivendita con dimensione superiore a (4,00 x 4,00) mt.;

- che nello specifico il terreno in questione, risulta di proprietà "dell'Ordine Canonici Regolari di Sant'Agostino", ma con Atto n°19129 del 20/07/1983, si prevedeva la concessione gratuita a favore dell'allora Comune di Mentana per la gestione dell'area, successivamente con Delibera di Giunta n° 23 del 01/03/2007 il Comune di Fonte Nuova (Ex Mentana) delineava alcune modifiche alle linee di indirizzo dell'accordo preso con l'atto del 1983 - in cui si evince che le spese per la realizzazione dell'area verde attrezzata sono ad esclusivo carico del Comune di Fonte Nuova.

**VISTO** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, composto dai seguenti elaborati che anche se non allegati materialmente ne costituiscono parte integrante e ritenuto di approvarli:

Relazione tecnica;

Computo Metrico;

Elaborato grafico;

Quadro Tecnico Economico, così dettagliato:

**MESSA IN SICUREZZA TRATTO STRADALE E PEDONALE DI VIA 2 GIUGNO - VIA FONTE**

**SANTA MARGHERITA CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO PUBBLICO - VIA 2 GIUGNO**

<b>A</b>	<b>TOTALE INTERVENTO, di cui</b>	<b>A1)+A2)</b>	<b>113.978,40</b>	<b>€</b>
A1)	LAVORI		109.594,62	€
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		4.383,78	€
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>36.004,54</b>	<b>€</b>
B1)	Allacciamenti ai pubblici servizi comprensiva d'IVA		1.000,00	€
B2)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A)	2.279,57	€
B3)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10% di A2)	11.397,84	€
B4)	Spese tecniche - Progettazione Definitiva/Esecutiva – Direzione Lavori – Coordinamento Sicurezza fase di Prog. Ed Esecuzione		15.550,00	€
B5)	Oneri spese tecniche	4% di B4)	622,00	€
B6)	I.V.A. Spese Tecniche	22% di B4) + B5)	3.557,84	€
B5)	Imprevisti compresa IVA	10% di A2)	1.597,29	€
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>A) + B)</b>	<b>149.982,94</b>	<b>€</b>

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva del QTE dell'intervento in oggetto di € 149.982,94 troverà la copertura finanziaria mediante la richiesta di finanziamento alla Regione Lazio per gli interventi di Messa in Sicurezza del territorio;

**RITENUTO** quindi per quanto sopra definito di procedere con l'approvazione lo Studio di fattibilità tecnica ed economica relativa alla : **MESSA IN SICUREZZA TRATTO STRADALE E PEDONALE DI VIA 2 GIUGNO - VIA FONTE SANTA MARGHERITA CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO PUBBLICO - VIA 2 GIUGNO;**

Visti:

- Il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000 che si allegano alla presente deliberazione;
- Con voti unanimi

**DELIBERA**

**Di richiamare** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del dispositivo.

**Di approvare** lo Studio di fattibilità tecnica ed economica relativa alla **MESSA IN SICUREZZA**

TRATTO STRADALE E PEDONALE DI VIA 2 GIUGNO - VIA FONTE SANTA MARGHERITA CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO PUBBLICO - VIA 2 GIUGNO, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e composto dai seguenti elaborati, che anche se non allegati materialmente ne costituiscono parte integrante:

Relazione tecnica;

Computo Metrico;

Elaborato grafico;

Quadro Tecnico Economico, così dettagliato:

**MESSA IN SICUREZZA TRATTO STRADALE E PEDONALE DI VIA 2 GIUGNO - VIA FONTE SANTA MARGHERITA CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO PUBBLICO - VIA 2 GIUGNO**

<b>A</b>	<b>TOTALE INTERVENTO, di cui</b>	<b>A1)+A2)</b>	<b>113.978,40</b>	<b>€</b>
A1)	LAVORI		109.594,62	€
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		4.383,78	€
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>36.004,54</b>	<b>€</b>
B1)	Allacciamenti ai pubblici servizi comprensiva d'IVA		1.000,00	€
B2)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A)	2.279,57	€
B3)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10% di A2)	11.397,84	€
B4)	Spese tecniche - Progettazione Definitiva/Esecutiva – Direzione Lavori – Coordinamento Sicurezza fase di Prog. Ed Esecuzione		15.550,00	€
B5)	Oneri spese tecniche	4% di B4)	622,00	€
B6)	I.V.A. Spese Tecniche	22% di B4) + B5)	3.557,84	€
B5)	Imprevisti compresa IVA	10% di A2)	1.597,29	€
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>A) + B)</b>	<b>149.982,94</b>	<b>€</b>

**Di dare atto** che la spesa complessiva del QTE dell'intervento in oggetto di € 149.982,94 troverà la copertura finanziaria mediante la richiesta di finanziamento alla Regione Lazio per gli interventi di Messa in Sicurezza del territorio;

**Di inserire** l'intervento sopra richiamato all'interno del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 – annualità 2021;

**Di incaricare** il Dirigente del Settore III- Servizio Ambiente a predisporre tutti gli atti conseguenti per la realizzazione dell'intervento di cui si tratta;

**Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.



COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 40 del 07/05/2021

**Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. MESSA IN SICUREZZA TRATTO STRADALE E PEDONALE DI VIA 2 GIUGNO - VIA FONTE SANTA MARGHERITA CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO - VIA 2 GIUGNO

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 06-05-2021

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 06-05-2021

**Il Responsabile di Ragioneria**  
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale  
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco  
F.to PRESUTTI PIERO

-----  
Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 11-05-2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari in data 11-05-2021 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 11-05-2021

Il Segretario Comunale  
F.to FRANCESCO DR. ROSSI

-----  
Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 21-05-2021 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 11-05-2021 al 26-05-2021

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to FRANCESCO DR. ROSSI