

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1187/2022

Oggetto: Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico- via 2 Giugno. - Aggiudicazione Appalto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24 marzo 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

che l'Amministrazione comunale ha constatato l'urgenza di intervenire per la messa in sicurezza di un tratto viario di Via Fonte S. Margherita che presenta un'elevata pericolosità per la pubblica incolumità, dovuta ad un tracciato irregolare, soprattutto nelle ore notturne per via della mancanza di illuminazione pubblica. Inoltre la strada è frequentata giornalmente da cittadini che effettuano attività sportiva in direzione del Campo Sportivo Comunale di Fonte Nuova, e dell'area a verde pubblico di Via 2 Giugno la quale versa in condizioni non più consone ad un giardino pubblico, inoltre, l'area a verde è attualmente non aperta al pubblico, ma risulta comunque frequentata come punto di ritrovo, da parte di giovani e non solo, con la conseguente pericolosità dovuta alla presenza di recinzioni divelte e pericolanti, alberature secche da abbattere con rischio di caduta, vegetazione infestante, parte della pavimentazione dell'area mancante, per cui si dichiara la priorità di Messa in Sicurezza delle viabilità viarie e pedonali dirette soprattutto al collegamento dell'area in oggetto in quanto punto di ritrovo per ragazzi e maggiormente per genitori con bambini;

Atteso

inoltre che è di particolare importanza la messa in sicurezza pedonale del tratto di collegamento con l'area verde pubblico e la sopraccitata via di collegamento Fonte S. Margherita;

Visto

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 07/05/2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno – Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno" per un importo complessivo di euro 149.982,94;

- che con protocollo n. 15429 del 14 maggio 2021 è stato richiesto alla Regione Lazio il finanziamento, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto Regionale e dell'art. 1 comma 38 della L.R. n. 14/2008, per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno" per un importo complessivo pari a euro 149.982,94;

- che con Deliberazione di Giunta Regionale - Direzione Infrastrutture e Mobilità - DEC 42 del 5 agosto 2021 è stato concesso un finanziamento straordinario, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto Regionale e dell'art. 1 comma 38 della L.R. n. 14/2008, pari ad euro 149.982,94 per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno";

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 1435 del 30/12/2021 è stato accertato il finanziamento concesso dalla Regione Lazio con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio - Direzione Infrastrutture e Mobilità - DEC 42 del 5 agosto 2021 per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e

pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno" pari a euro 149.982,94;

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 232 del 16/03/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale, ed è stato costituito il Gruppo di lavoro per l'intervento di cui sopra, successivamente rettificato con determinazione dirigenziale n. 1032 del 11/10/2022;

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 246 del 21/03/2022 è stato affidato all'Ing. Fausto Addessi, C.F. DDSFST89C17H501Z P.IVA 13931811007, con studio in Via Cicerone n. 58 – 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 35943 Sez. A, l'incarico professionale di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione dei lavori per l'intervento di che trattasi;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 09/08/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno," redatto dall'Ing. Fausto Addessi, per un importo totale del quadro tecnico economico pari ad euro 149.982,94;

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 1033 del 11/10/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno," redatto dall'Ing. Fausto Addessi, per un importo totale del quadro tecnico economico pari ad euro 149.982,94,

Considerato

che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 e nel relativo elenco annuale 2022 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 15 del 24/03/2022 e successivi aggiornamenti;

Richiamata

la Determina Dirigenziale n. 1034 del 11/10/2022 avente ad oggetto: "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di via 2 Giugno- Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area verde pubblico- Determina a contrarre per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/200, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

Visto

che con la suddetta Determina Dirigenziale

- si stabiliva di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, per i lavori di "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno," mediante il ricorso all'elenco degli operatori economici costituito con avviso prot. 7069 del 17 aprile 2019, previa valutazione di tre offerte;

- si dava atto che la procedura di gara in oggetto veniva interamente gestita telematicamente attraverso l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "Tutto Gare;"
- si dava atto che l'appalto veniva aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara in seguito a comparazione tra numero tre offerte, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

Rilevato

- che in data 28/10/2022 è stata inviata apposita lettera di invito approvata con Determina Dirigenziale n. 1034 del 11/10/2022 alle ditte individuate e di seguito riportate:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
1	09944981001	CMS Costruzioni 2008 s.r.l.
2	VSPNDR64B	Meves Costruzioni srl
3	1411513006	d.e.i. design edilizia impianti srl

- che entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 09 Novembre 2020 alle ore 15:00, sono pervenute nella piattaforma TUTTO GARE le buste dei seguenti operatori economici:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
1	09944981001	CMS Costruzioni 2008 s.r.l.

- che è stata fissata sulla piattaforma TUTTO GARE la data del 10 novembre 2022 alle ore 10:00 per l'apertura della seduta di gara;

- che il Dirigente del Settore III Servizio Opere pubbliche, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza di testimoni dell'Ufficio Tecnico, all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione amministrativa - Busta A pervenuta;

- che all'interno della Busta telematica A "Documentazione amministrativa" è stata rilevata l'assenza della dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 ss.mm.ii. così come dichiarato alla lettera I) della Domanda di Ammissione- busta A;

- che per quanto sopra indicato, il giorno 10/11/2022, il Dirigente e Il Responsabile Unico del Procedimento hanno inoltrato attraverso la piattaforma TUTTO GARE la nota di richiesta integrazione fissando come scadenza il giorno 14/11/2022 alle ore 9:00;

- che entro il termine di scadenza sopra indicato l'impresa ha inoltrato attraverso la piattaforma TUTTO GARE la documentazione così come richiesto;

- che a seguito della corretta valutazione della documentazione integrata, si è proceduto all'apertura della busta virtuale contenete l'offerta economica- Busta B, dando lettura del ribasso offerto come di seguito riportato:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta	Ribasso offerto %
----	----------------	---------------------	-------------------

1	09944981001	CMS Costruzioni 2008 s.r.l.	2,00
---	-------------	-----------------------------	------

Visto

la nota prot. 38400 del 10/11/2022 a firma del Responsabile Unica del Procedimento avente oggetto: “Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi”;

Visto

che sussistono tutte le condizioni per procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche per l’esecuzione della “Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell’area a verde pubblico - Via 2 Giugno”;

Visto

che sono stati rispettati i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e di efficienza dell’azione amministrativa;

Ritenuto

pertanto, di procedere all’aggiudicazione dell’appalto di che trattasi nei confronti della ditta CMS Costruzioni 2008 s.r.l. avendo offerto un ribasso percentuale del 2,00% sull’importo di gara;

Dato atto che:

- sul progetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): D35F21000300002;
- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) :94406395C1

Visto

- il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 33766 del 04/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

- il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. DI AGGIUDICARE all'operatore economico CMS Costruzioni 2008 s.r.l. P.IVA 09944981001 con sede a Fonte Nuova in Via Fratelli Cervi n. 34 00013, i lavori di “Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell’area a verde pubblico - Via 2 Giugno”, avendo offerto un ribasso percentuale rispetto all’importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari all' 2% con un importo contrattuale, comprensivo delle

somme non soggette a ribasso (pari a € 5.647,31), pari ad € 110.418,38 oltre IVA (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 26.200,00);

2. DI APPROVARE che il prezzo complessivo dell'appalto aggiudicato, esclusi gli oneri fiscali, è pari a € 110.418,38 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.647,31

3. DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico rideterminato a seguito dell'espletamento della procedura di che trattasi per una spesa complessiva di € 149.982,94, così ripartito;

QUADRO TECNICO ECONOMICO		RIBASSO 2%
A) IMPORTO LAVORI	IMPORTI	IMPORTI
A1) Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	106.909,26 €	104.771,07 €
A2) Oneri sicurezza (non soggetti ribasso)	5.647,31 €	5.647,31 €
TOTALE (A)	112.556,57 €	110.418,38 €
B1) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	IMPORTI	IMPORTI
B1.1) Lavori in economia	- €	- €
B1.2) Contenziosi/Accelerazioni/Variazioni prezzi	1.012,11 €	1.012,11 €
B1.3) Allacciamenti ai pubblici servizi	1.333,11 €	1.333,11 €
B1.4) Imprevisti compresa IVA	5.034,69 €	5.034,69 €
B1.5) Legge 23/12/2005 n°266 (Autorità)	30,00 €	30,00 €
B1.6) Spese per pubblicità	337,67 €	337,67 €
B1.7) IVA sui lavori (10% di A)	11.255,66 €	11.041,84 €
B1.7) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del D.Lgs. N° 50/2016	2.251,13 €	2.251,13 €
TOTALE (B1)	21.254,37 €	21.040,55 €
B2) SPESE TECNICHE	IMPORTI	IMPORTI
PROGETTAZIONE - DIREZIONE LAVORI - COORDINAMENTO SICUREZZA		
B2.1) Progettazione definitiva	4.658,98 €	4.658,98 €
B2.2) Progettazione esecutiva	2.888,69 €	2.888,69 €
B2.3) Direzione lavori	4.410,00 €	4.410,00 €
B2.4) Coordinamento Sicurezza fase di progettazione e di esecuzione	3.592,33 €	3.592,33 €
B2.5) Contributo previdenziale (4% di B2.1+B2.2+B2.3+B2.4)	622,00 €	622,00 €
TOTALE (B2)	16.172,00 €	16.172,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+B2)	37.426,37 €	37.212,55 €

C) ECONOMIE		2.352,00 €
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B1+B2+C)	149.982,94 €	149.982,94 €

4. DI DARE ATTO che l'intervento pari ad € 149.982,94 trova copertura finanziaria come segue:

- quanto ad € 149.982,94 sul capitolo 0402.01.119/entrata acc. 204/2022 del Bilancio di Previsione 2020/22;

- quanto ad € 149.982,94 sul capitolo 1005.22.008/uscita imp. Cont. 553 del Bilancio di Previsione 2020/22;

5. DI IMPUTARE la somma di € 110.418,38 oltre IVA di € 11.041,84 per un importo complessivo di € 121.460,22 derivante dal ribasso offerto a favore dell'impresa individuata nel seguente modo:

- quanto ad Euro € 121.460,22 sul capitolo 1005.22.008/uscita imp. Cont. 553.003 del Bilancio di Previsione 2020/22;

6. DI DARE ATTO che la somma complessivamente impegnata di € 121.460,22 a favore dell'impresa individuata sarà perfezionata ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s.m.i. con la sottoscrizione del Contratto d'Appalto.

7. DI APPROVARE lo schema del Contratto d'Appalto e procedere alla stipula del contratto d'appalto conformemente ai termini previsti nell'articolo 32 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

8. DI COMUNICARE l'esito della procedura di gara all'operatore economico ai sensi dell'articolo 76 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

9. DI COMUNICARE alla ditta dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione, il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

10. DI DARE ATTO che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

11. DI TRASMETTERE la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

12. DI DISPORRE che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Alessia di Pilato

Il Dirigente
Arch. Daniele Cardoli