

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1118/2023

Oggetto: "Messa in sicurezza tratto stradale e pedonale Via 2 giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 giugno in Fonte Nuova - Approvazione Stato Finale dei Lavori" C.U.P. D35F21000300002 C.I.G. 94406395C1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;

Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

che l'Amministrazione comunale ha constatato l'urgenza di intervenire per la messa in sicurezza di un tratto viario di Via Fonte S. Margherita che presenta un'elevata pericolosità per la pubblica incolumità, dovuta ad un tracciato irregolare, soprattutto nelle ore notturne per via della mancanza di illuminazione pubblica. Inoltre la strada è frequentata giornalmente da cittadini che effettuano attività sportiva in direzione del Campo Sportivo Comunale di Fonte Nuova, e dell'area a verde pubblico di Via 2 Giugno la quale versa in condizioni non più consone ad un giardino pubblico, inoltre, l'area a verde è attualmente non aperta al pubblico, ma risulta comunque frequentata come punto di ritrovo, da parte di giovani e non solo, con la conseguente pericolosità dovuta alla presenza di recinzioni divelte e pericolanti, alberature secche da abbattere con rischio di caduta, vegetazione infestante, parte della pavimentazione dell'area mancante, per cui si dichiara la priorità di Messa in Sicurezza delle viabilità viarie e pedonali dirette soprattutto al collegamento dell'area in oggetto in quanto punto di ritrovo per ragazzi e maggiormente per genitori con bambini;

Visto

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 07/05/2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno – Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno" per un importo complessivo di euro 149.982,94;

- che con protocollo n. 15429 del 14 maggio 2021 è stato richiesto alla Regione Lazio il finanziamento, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto Regionale e dell'art. 1 comma 38 della L.R. n. 14/2008, per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno" per un importo complessivo pari a euro 149.982,94;

- che con Deliberazione di Giunta Regionale - Direzione Infrastrutture e Mobilità - DEC 42 del 5 agosto 2021 è stato concesso un finanziamento straordinario, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto Regionale e dell'art. 1 comma 38 della L.R. n. 14/2008, pari ad euro 149.982,94 per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno”;

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 1435 del 30/12/2021 è stato accertato il finanziamento concesso dalla Regione Lazio con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio - Direzione Infrastrutture e Mobilità - DEC 42 del 5 agosto 2021 per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno" pari a euro 149.982,94;

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 232 del 16/03/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale, ed è stato costituito il Gruppo di lavoro per l'intervento di cui sopra, successivamente rettificato con determinazione dirigenziale n. 1032 del 11/10/2022;

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 246 del 21/03/2022 è stato affidato all'Ing. Fausto Addressi, C.F. DDSFST89C17H501Z P.IVA 13931811007, con studio in Via Cicerone n. 58 – 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 35943 Sez. A, l'incarico professionale di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione dei lavori per l'intervento di che trattasi;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 09/08/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via

Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno," redatto dall'Ing. Fausto Addressi, per un importo totale del quadro tecnico economico pari ad euro 149.982,94;

- che con Determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Opere Pubbliche n. 1033 del 11/10/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno," redatto dall'Ing. Fausto Addressi, per un importo totale del quadro tecnico economico pari ad euro 149.982,94;

Richiamata

la Determina Dirigenziale n. 1034 del 11/10/2022 avente ad oggetto: "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di via 2 Giugno- Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area verde pubblico- Determina a contrarre per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/200, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

Visto

che con la suddetta Determina Dirigenziale:

- si stabiliva di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, per i lavori di "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno," mediante il ricorso all'elenco degli operatori economici costituito con avviso prot. 7069 del 17 aprile 2019, previa valutazione di tre offerte;

- si dava atto che la procedura di gara in oggetto veniva interamente gestita telematicamente attraverso l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "Tutto Gare;"

- si dava atto che l'appalto veniva aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara in seguito a comparazione tra numero tre offerte, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

Rilevato

che si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi nei confronti della ditta CMS Costruzioni 2008 s.r.l. avendo offerto un ribasso percentuale del 2,00% sull'importo di gara;

Dato atto che:

- sul progetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): D35F21000300002;

- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) : 94406395C1

Visto

che in data 19 dicembre 2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto repertorio 496 tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa CMS Costruzioni 2008 srl, con sede in Fonte Nuova, Via Fratelli Cervi, 34 codice fiscale 09944981001 partita Iva 09944981001 R.E.A. 1198575 , per l'esecuzione dei lavori di Messa in sicurezza tratto stradale e pedonale Via 2 giugno – Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico – Via 2 giugno in Fonte Nuova al prezzo complessivo pari a € 110.418,38 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.647,31 esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 11.041,84 (totale € 121.460,22);

Visto

il Verbale di Consegna dei Lavori sottoscritto in data 19 dicembre 2022 tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Fonte Nuova Via Fratelli Cervi, 34, per gli Interventi di Messa in sicurezza tratto stradale e pedonale Via 2 giugno – Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico – Via 2 giugno in Fonte Nuova;

Vista

la Determina Dirigenziale n. 408 del 24/03/2023 avente ad oggetto: "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno" - Approvazione proposta di variazione migliorativa anche in termini di localizzazione dell'intervento;

Visto

L'Ordine di servizio n. 1 del 27/03/2023 emesso ai sensi del D.M. n. 49 /2018 con il quale si ordina di all'impresa appaltatrice CMS Costruzioni 2008 Srl di realizzare lavorazioni in parte a compensazione per l'importo di € 4.174,44 e in parte con copertura negli imprevisti presenti nel QTE per un totale di € 4.074,26 che per il ribasso d'asta del 2% consiste in € 3.992,77 + iva € 399,28;

Visto

che con Determinazione Dirigenziale del Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale n. 671/2023 è stato approvato il 1° Stato Avanzamento Lavori presentato dall'Ingegnere Fausto Addressi, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, relativo alla Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di via 2 Giugno- Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area verde pubblico composto dal Certificato di Pagamento, dallo Stato Avanzamento Lavori, dal Libretto delle Misure Economico e Prestazionale, dal Registro di Contabilità e dal Sommario di Registro di Contabilità per l'importo di € 59.989,10 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA del 10% pari a € 5.998,91 per complessivi € 65.988,01;

Visto

Il verbale di posticipazione fine lavori acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/06/2023 con numero 24452 redatto dall'Ing. Fausto Addressi Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione ed dal Sig. Leonardo Marella in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 Srl. esecutrice dei lavori, per interruzione lavorazioni causa maltempo straordinario ed il nuovo termine utile dei lavori fissato al 18 luglio 2023;

Visto

che l'Ingegnere Fausto Addressi Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione ha rimesso gli atti relativi al 2° SAL e Stato Finale dei Lavori con nota pervenuta in data 31 luglio 2023 protocollo n. 29372;

Visto

che gli atti relativi al 2° SAL e stato finale dei lavori comprendono la seguente documentazione:

- Stato avanzamento lavori n°2 del 24/07/2023
- Certificato di pagamento n°2 del 24/07/202
- Libretto delle misure n°2 del 24/07/2023
- Registro di contabilità n°2 del 24/07/2023
- Sommario registro di contabilità n°2 del 24/07/2023

- Il Certificato Regolare Esecuzione

- La relazione sul conto finale comprendente i seguenti allegati:
 - Certificato ultimazione lavori del 10/07/2023
 - Verbale fine lavori del 08/07/2023
 - verbale consegna lavori del 19/12/2022
 - verbale di posticipazione fine lavori e relativi allegati

- Stato avanzamento lavori n°1 del 21/04/2023
- Certificato di pagamento n°1 del 21/04/2023
- Libretto delle misure n°1 del 21/04/2023
- Registro di contabilità n°1 del 21/04/2023
- Sommario registro di contabilità n°1 del 21/04/2023

Visto

Che i summenzionati documenti sono stati regolarmente sottoscritti dall'Ingegnere Fausto Addressi in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione ,e dal Sig. Leonardo Mirella in qualità di legale rappresentante dell'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 SRL;

Visto

che l'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 Srl , con sede in Fonte Nuova Via Fratelli Cervi, 34, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi al 2° SAL e Finale dei Lavori non ha espresso alcuna riserva in merito ;

Visto

che l'Ingegnere Fausto Addressi, in qualità di Direttore dei Lavori, ha rimesso gli ulteriori atti di Stato Finale dei Lavori ,la Relazione sul Conto Finale e la contabilità dei lavori;

Vista

la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 Srl con sede in Fonte Nuova Via Fratelli Cervi 34, Numero Protocollo INAIL_39815972;

Visto

che l'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 Srl , con sede in Fonte Nuova Via Fratelli Cervi, 34, ha rimesso la Garanzia Fideiussoria a copertura del pagamento della rata di saldo e la Dichiarazione di Responsabilità con nota pervenuta in data 30/08/2023 protocollo n. 32750;

Visto

che il Responsabile Unico del Procedimento Architetto Iunior Alessia Di Pilato ha verificato che sussistono le condizioni per approvare gli atti di Stato Finale dei Lavori a favore dell'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 Srl, con sede in Fonte Nuova Via Fratelli Cervi 34, per la messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di via 2 Giugno- Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area verde pubblico - Via 2 Giugno in Fonte Nuova;

Dato atto

che sussistono tutte le condizioni per approvare gli atti di Stato Finale dei Lavori a favore dell'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 Srl , con sede in Fonte Nuova Via Fratelli Cervi 34, per gli Interventi di messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di via 2 Giugno- Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area verde pubblico - Via 2 Giugno in Fonte Nuova;

Ritenuto

pertanto, di approvare gli atti di Stato Finale dei Lavori a favore dell'impresa CMS COSTRUZIONI 2008 Srl , con sede in Fonte Nuova Via Fratelli Cervi 34, per gli Interventi di messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di via 2 Giugno- Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area verde pubblico - Via 2 Giugno in Fonte Nuova;

VISTI

- il Capitolato Speciale di Appalto ;
- il Contratto d'Appalto del 19 dicembre 2022 repertorio 496 ;
- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.
- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;
- lo Statuto Comunale ;

D E T E R M I N A

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .

1. Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa, redatta dal Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza Ing. Fausto Addessi, trasmessa in data 31 luglio 2023 protocollo n. 29372 relativa alla contabilità finale dei lavori in oggetto, costituita da: Stato di Avanzamento dei lavori n. 2 - Stato Finale, Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Certificato di Pagamento n. 2 - Stato Finale, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione;

2. Di dare atto che dal Certificato di regolare esecuzione si evince un credito a favore della all'impresa CMS Costruzioni 2008 srl, con sede in Fonte Nuova, Via Fratelli Cervi, 34 codice fiscale 09944981001 partita Iva 09944981001 R.E.A. 1198575 – C.F. 09838991009 di € 50.429,28 oltre Iva 10% pari ad € 5.042,93 per un importo complessivo pari ad € **55.472,21**, oltre opere impreviste il cui importo totale ammonta ad € 3992,77 + iva € 399,28 per un totale di € **4.392,05**;

3. di riconoscere all'impresa CMS Costruzioni 2008 srl, con sede in Fonte Nuova, Via Fratelli Cervi, 34 codice fiscale 09944981001 partita Iva 09944981001 R.E.A. 1198575 l'importo di € **3992,77** + iva € **399,28** per un totale di € **4.392,05** come da Ordine di Servizio n 1 del 27 marzo 2023;

4. di imputare ed impegnare la somma di € **4.392,05** sul capitolo n. 1005.22.008 del Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2023, impegno contabile n. 620.002/2023;

5. di riconoscere all'impresa CMS Costruzioni 2008 srl, con sede in Fonte Nuova, Via Fratelli Cervi, 34 codice fiscale 09944981001 partita Iva 09944981001 R.E.A. 1198575, il saldo pari ad € 50.429,28 oltre Iva 10% pari ad € 5.042,93 per un importo complessivo pari ad € **55.472,21**;

6. Di liquidare all'impresa CMS Costruzioni 2008 srl, con sede in Fonte Nuova, Via Fratelli Cervi, 34 codice fiscale 09944981001 partita Iva 09944981001 R.E.A. 1198575 l'importo complessivo di € **59.864,26** iva inclusa che trova copertura finanziaria sul capitolo n. 1005.22.008 del Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2023 come di seguito dettagliato:
- quanto ad € 55.472,21 impegno contabile n. 659/2023;
- quanto ad € 4.392,05 impegno contabile n. 620.002/2023;

7. Di riconoscere all'Ingegnere Fausto Addessi, codice fiscale DDSFST89C17H501Z, con studio professionale in Via Cicerone 58, Fonte Nuova, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. A35943 il saldo dell'attività professionale di Direzione dei Lavori pari ad € 8.002,32 oltre Previdenza pari ad € 320,09 per un totale di € **8.322,42**;

8. Di liquidare all'Ingegnere Fausto Addessi, codice fiscale DDSFST89C17H501Z, con studio professionale in Via Cicerone 58, Fonte Nuova, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. A35943 l'importo pari ad € 8.002,32 oltre Previdenza pari ad € 320,09 per un totale di € 8322,42 che trova copertura finanziaria sul capitolo n. 1005.22.008 impegno cont. 620.001/2023 del Bilancio di Previsione 2023/2025 annualità 2023;

9. Di dare atto che l'intervento in oggetto per una spesa complessiva di € 149.982,94 è finanziato dalla Regione Lazio con un finanziamento straordinario, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto Regionale e dell'art. 1 comma 38 della L.R. n. 14/2008, con Deliberazione di Giunta Regionale - Direzione Infrastrutture e Mobilità - DEC 42 del 5 agosto 2021, per un importo pari ad euro 149.982,94 per la "Messa in sicurezza del tratto stradale e pedonale di Via 2 Giugno - Via Fonte Santa Margherita con riqualificazione funzionale dell'area a verde pubblico - Via 2 Giugno";

10. Di trasmettere la presente determinazione al Settore Economico Finanziario per l'emissione degli atti di cui agli articoli 184 e 185 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. .

11. Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147-bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

12. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Servizio
Arch. Iunior Alessia Di Pilato

Il Dirigente del Settore
Arch. Daniele Cardoli