



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE

articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE DEL PERCORSO CICLOPEDONALE DI VIA SALVATORETTO

C.U.P. D31B21003250002

C.I.G. 9415312142

Verbale di Gara

articolo 77 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

numero **2** del 26 ottobre 2022

PREMESSO

- Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 932 del 20 settembre 2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto, previa Validazione del Progetto rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento in data 16 settembre 2022, per un importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 224.865,14 per lavori ed € 75.134,86 per somme a disposizione della stazione appaltante ;
- Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto ;
- Che sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stato stabilito di affidare solo i lavori di esecuzione, di applicare la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, di stipulare il contratto a corpo, ai sensi dell'articolo 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ovvero al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

- 2020, modificato dall'articolo 51 del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, di richiedere agli operatori economici il possesso della categoria dei lavori pubblici OG 3 classifica I e del Sistema per la Qualità UNI EN ISO 9001:2015 e di applicare la revisione dei prezzi, di cui all'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., secondo le condizioni e modalità previste nell'articolo 29 del Decreto Legge 4 del 27 gennaio 2022 convertito in Legge 25 del 28 marzo 2022 ;
- Che inoltre sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stato stabilito che questa amministrazione aggiudicatrice utilizzerà per la presente procedura, ai sensi dell'articolo 40 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA ;
 - Che infine sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 969 del 27 settembre 2022 è stato approvato lo schema di Lettera di Invito ;
 - Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 893 del 12 settembre 2022 è stato approvato il Verbale di Selezione degli Operatori Economici, redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 9 settembre 2022, per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto ;
 - Che sempre con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 893 del 12 settembre 2022 sono stati individuati i cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata, di cui all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, aspiranti idonei risultanti dal Verbale di Selezione degli Operatori Economici, redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 9 settembre 2022, da invitare contemporaneamente a presentare l'offerta per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto ;
 - Che l'avviso sui risultati della Selezione degli Operatori Economici del 15 settembre 2022 protocollo 30599 è stato pubblicato sul sito istituzionale di questa amministrazione aggiudicatrice dal giorno 15 settembre 2022 ai sensi degli articoli 29 e 76 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
 - Che con nota del 28 settembre 2022 protocollo 32677 è stata invitata l'impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8, a presentare l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo quanto stabilito nelle Lettera di Invito, inviata tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA e ricevuta dalla stessa impresa in data 28 settembre 2022 ;



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

- Che con nota del 28 settembre 2022 protocollo 32676 è stata invitata l'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, a presentare l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo quanto stabilito nelle Lettera di Invito, inviata tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA e ricevuta dalla stessa impresa in data 28 settembre 2022 ;
- Che con nota del 28 settembre 2022 protocollo 32675 è stata invitata l'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, a presentare l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo quanto stabilito nelle Lettera di Invito, inviata tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA e ricevuta dalla stessa impresa in data 28 settembre 2022 ;
- Che con nota del 28 settembre 2022 protocollo 32674 è stata invitata l'impresa CO.GE.SA. srl, con sede in Bitonto via Anita Garibaldi, 21, a presentare l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo quanto stabilito nelle Lettera di Invito, inviata tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA e ricevuta dalla stessa impresa in data 28 settembre 2022 ;
- Che con nota del 28 settembre 2022 protocollo 32673 è stata invitata l'impresa Stradaoli Costruzioni Generali srl, con sede in Roma via della Giustiniana, 66, a presentare l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo quanto stabilito nelle Lettera di Invito, inviata tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA e ricevuta dalla stessa impresa in data 28 settembre 2022 ;
- Che il plico contenente l'offerta e la documentazione prescritta doveva essere presentata dagli operatori economici, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12:00 del giorno 14 ottobre 2022 così come stabilito all'articolo 14 della Lettera di Invito del 28 settembre 2022, inviata tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA ;
- Che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1074 del 21 ottobre 2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta dall'Architetto Daniele Cardoli in qualità di Presidente, dall'Architetto Marco Camacci in qualità di membro interno e dall'Ingegnere Stefania Viceconti in qualità di membro interno ;
- Che i componenti della Commissione Giudicatrice, in base alle offerte pervenute, attestano che non sussistono conflitti di interesse ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

CONSIDERATO

- Che entro le ore 12:00 del giorno 14 ottobre 2022 sono pervenute, tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA, numero tre offerte presentate dall'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, in data 12 ottobre 2022 protocollo 3292921, dall'impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3298497 e dall'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3299160 .



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

CONSIDERATO ALTRESI'

- Che con Verbale di Gara 1 del 21 ottobre 2022 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa all'interno della Busta A, tramite la piattaforma *e-procument* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA, palesando la conformità delle offerte presentate dall'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, in data 12 ottobre 2022 protocollo 3292921, e dall'impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3298497, ma la non conformità dell'offerta presentata dall'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3299160, in quanto, non presente sia l'attestazione di pagamento di € 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 830 del 21 dicembre 2021, in contrasto con quanto previsto nell'articolo 15 lettera g) della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675 che il PASS O.E., di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 157 del 17 febbraio 2016, in contrasto con quanto previsto nell'articolo 15 lettera b) della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675, stabilendo pertanto, che l'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, è ammessa con riserva, ricorrendo le condizioni per l'applicazione della procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., trattandosi di elementi formali afferenti alla documentazione amministrativa, previa resa, integrazione o regolarizzazione degli elementi citati nel termine perentorio di cinque giorni .

CONSIDERATO INOLTRE

- Che con nota del 21 ottobre 2022 protocollo 35970, tramite la piattaforma *e-procument* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA, è stato richiesto all'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, di integrare o regolarizzare la propria offerta, presentata in data 14 ottobre 2022 protocollo 3299160, con l'attestazione di pagamento di € 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 830 del 21 dicembre 2021, secondo quanto previsto nell'articolo 15 lettera g) della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675 e con il PASS O.E., di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 157 del 17 febbraio 2016, secondo quanto previsto nell'articolo 15 lettera b) della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675, pena l'esclusione dalla presente procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 8:30 del 26 ottobre 2022 in applicazione della procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., trattandosi di carenza di elementi formali afferenti alla documentazione amministrativa ;



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

- Che l'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, con nota pervenuta in data 24 ottobre 2022 protocollo 36116, tramite la piattaforma *e-procument* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA, ha trasmesso entro il termine stabilito la documentazione amministrativa, richiesta con nota del 21 ottobre 2022 protocollo 35970, in applicazione della procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

CONSIDERATO ANCHE

- Che con Avviso di Aggiornamento Espletamento Gara del 21 ottobre 2022, pubblicato sul sito istituzione di questa Amministrazione Aggudicatrice dal giorno 21 ottobre 2022, è stata aggiornata l'apertura delle offerte in seduta pubblica presso il Comune di Fonte Nuova | Settore Tecnico Urbanistico Ambientale | 00013 Fonte Nuova via Niccolò Machiavelli, 1 dalle ore 9:00 del giorno 26 ottobre 2022 così come stabilito nell'articolo 17 della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 .

PER QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno **26 ottobre 2022** alle ore 9:00 la Commissione Giudicatrice composta dall'Architetto Daniele Cardoli in qualità di Presidente, dall'Architetto Marco Camacci in qualità di membro interno e dall'Ingegnere Stefania Viceconti in qualità di membro interno, stabiliscono, che si procederà come di seguito descritto :

- 1)** La Commissione Giudicatrice prima di iniziare le operazioni di gara, prende atto delle condizioni e prescrizioni indicate nella Lettera di Invito ;
- 2)** La Commissione Giudicatrice, così come stabilito nell'articolo 17 della Lettera di Invito, procederà alla valutazione della documentazione amministrativa, stabilendo che si procederà per tutte le offerte presentate in ordine di protocollo di presentazione e alla seguente sequenza propedeutica di verifica : prima alla verifica della conformità con quanto stabilito nell'articolo 14 della Lettera di Invito e poi alla verifica di conformità con quanto stabilito nell'articolo 15 della Lettera di Invito, specificando che l'esito negativo delle procedure di verifica nell'ordine indicato è causa di esclusione, e pertanto, non si procederà con la fase successiva di verifica e valutazione ;
- 3)** La Commissione Giudicatrice, così come stabilito nell'articolo 18 della Lettera di Invito, successivamente procederà alla valutazione dell'offerta economica, stabilendo che si procederà per tutte le offerte presentate in ordine di protocollo di presentazione non escluse nella precedente fase di verifica e alla seguente sequenza propedeutica di verifica : prima alla verifica della conformità con quanto stabilito nell'articolo 14 della Lettera di Invito e poi alla verifica di conformità con quanto stabilito nell'articolo 16 della Lettera di Invito, specificando che l'esito negativo delle procedure di verifica nell'ordine indicato è causa di esclusione e pertanto non si procederà con la fase successiva di verifica e valutazione ;



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

- 4) La Commissione Giudicatrice, in considerazione che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ma al contempo il numero delle offerte presentate è inferiore a cinque ai sensi dell'articolo 97 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, stabilisce che non ricorre la necessità di procedere al sorteggio tra i metodi stabiliti per il calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020 ;
- 5) La Commissione Giudicatrice infine, così come stabilito all'articolo 19 della Lettera di Invito, procederà a stilare la graduatoria utile per l'aggiudicazione .

VISTO

- 6) La Commissione Giudicatrice, prende atto, di quanto indicato nel Verbale di Gara 1 del 21 ottobre 2022 ;
- 7) La Commissione Giudicatrice, ha verificato, che con Avviso di Aggiornamento Espletamento Gara del 21 ottobre 2022, pubblicato sul sito istituzione di questa Amministrazione Aggiudicatrice dal giorno 21 ottobre 2022, sono stati informati tutti gli operatori economici che hanno presentato l'offerta del giorno e dell'ora in cui proseguiranno le operazioni di gara ai sensi dell'articolo 17 della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 ;
- 8) La Commissione Giudicatrice, infine, stabilisce di proseguire le operazioni di gara conformemente a quanto già stabilito nel Verbale di Gara 1 del 21 ottobre 2022 .

VISTO ALTRESI'

9) Che la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa dall'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, con nota pervenuta in data 24 ottobre 2022 protocollo 36116, tramite la piattaforma *e-procurement* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA, richiesta con nota del 21 ottobre 2022 protocollo 35970 in applicazione della procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., palesando la non conformità della stessa documentazione amministrativa per non aver dimostrato l'avvenuto pagamento di € 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 830 del 21 dicembre 2021, e l'avvenuta acquisizione del PASS O.E., di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 157 del 17 febbraio 2016, entro i termini previsti nell'articolo 14 della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675, ovvero, è stato verificato direttamente, tramite l'accesso di diretto al sistema SIMOG reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, che non risulta effettuato il pagamento di € 20,00 da parte dall'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione obbligatorio per la partecipazione alla gara, ai sensi



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

dell'articolo 10 della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675, inoltre è stato verificato direttamente, tramite l'accesso diretto al sistema AVCpass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, che non risulta acquisito da parte dall'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, il PASS O.E. obbligatorio per la verifica dei requisiti di partecipazione, ai sensi dell'articolo 6 della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675, pertanto, l'offerta presentata dall'impresa Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3299160 ed integrata in data 24 ottobre 2022 protocollo 32116, tramite la piattaforma *e-procument* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA, viene esclusa per violazione di quanto previsto nell'articolo 15 lettere b) e g) della Lettera di Invito del 28 settembre 2022 protocollo 32675 .

VISTO INOLTRE

10) Che la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla verifica dell'offerta economica all'interno della **Busta B**, tramite la piattaforma *e-procument* per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA, palesando la conformità delle offerte presentate dall'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, in data 12 ottobre 2022 protocollo 3292921, e dall'impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3298497 .

VISTO ANCHE

11) Che la Commissione Giudicatrice procede a palesare l'offerta economica presentata dall'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, in data 12 ottobre 2022 protocollo 3292921 pari ad un prezzo globale per l'esecuzione dei lavori in oggetto di € 152.909,51 (€ 215.720,99 - € 62.811,48) ed il conseguente ribasso percentuale pari al 29,117% al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso ;

12) Che la Commissione Giudicatrice procede a palesare l'offerta economica presentata dall'impresa Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3298497 pari ad un prezzo globale per l'esecuzione dei lavori in oggetto di € 163.678,30 (€ 215.720,99 - € 52.042,69) ed il conseguente ribasso percentuale pari al 24,125% al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso ;

13) Che la Commissione Giudicatrice, stabilisce, di procede a palesare la graduatoria utile, secondo quanto stabilito nell'articolo 19 della Lettera di Invito, per l'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. :

graduatoria	operatore economico	ribasso
1	Cardi Costruzioni srl	29,117 %



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

2	Edil Moter srl	24,125 %
---	----------------	----------

VISTO INFINE

- 14)** Che la Commissione Giudicatrice, stabilisce, che non ricorre la necessità di verificare i costi della manodopera indicati per l'esecuzione dei lavori in oggetto di cui all'articolo 95 comma 10 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- 15)** Che la Commissione Giudicatrice, stabilisce, che non ricorrono le condizioni per procedere alla verifica delle offerte anormalmente basse di cui all'articolo 97 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

CONCLUSIONI

La Commissione Giudicatrice, stabilisce pertanto, che il minor prezzo ovvero il massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, al netto dei costi della sicurezza, è stato offerto dall'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, secondo l'offerta presentata in data 12 ottobre 2022 protocollo 3292921 .

Alla procedura di gara non risulta presente nessuna impresa che ha presentato la propria offerta .

L'aggiudicazione avverrà con apposito provvedimento secondo quanto stabilito nell'articolo 32 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., con riserva espressa di approvazione da parte dell'organo competente del presente verbale ed accertamento a carico degli operatori economici dei documenti, dichiarazioni e attestazioni rese in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'articolo 80 commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., dei requisiti di idoneità professionale, di cui all'articolo 83 comma 3 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., dei requisiti di qualificazione, di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecniche-professionali, di cui all'articolo 83 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., ed in ordine alle informazioni antimafia, di cui al D.Lgs. 159 del 6 settembre 2011 e s.m.i. .

Il Membro
Arch. Marco Camacci

Il Presidente
Arch. Daniele Cardoli



Il Membro
Ing. Stefania Viceconti

Inoltre, al presente Verbale di Gara è allegato per farne parte integrante e sostanziale il Verbale di Gara 1 del 21 ottobre 2022 .



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore Tecnico Urbanistico Ambientale

Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici

Altresì, al presente Verbale di Gara fanno parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegate le Lettere di Invito del 28 settembre 2022 inviate alle seguenti imprese :

- Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8 ;
- Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72 ;
- Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5 ;
- CO.GE.SA. srl, con sede in Bitonto via Anita Garibaldi, 21 ;
- Stradaoli Costruzioni Generali srl, con sede in Roma via della Giustiniana, 66 .

Infine, al presente Verbale di Gara fanno parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegate le offerte presentate dalle seguenti imprese :

- Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, in data 12 ottobre 2022 protocollo 3292921 ;
- Edil Moter srl, con sede in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti, 8, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3298497 ;
- Sabina Appalti srl, con sede in Artena via Trieste, 5, in data 14 ottobre 2022 protocollo 3299160 e in data 24 ottobre 2022 protocollo 36116 .

Il Membro
Arch. Marco Camacci

Il Presidente
Arch. Daniele Cardoli

Il Membro
Ing. Stefania Viceconti



