

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1196/2022

Oggetto: Integrazione alla D.D. 961/2022 per lavori di manutenzione impianti termoidraulici presso gli immobili comunali e scuole - Impegno spesa e affidamento lavori. CIG:ZD13897FC5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24 marzo 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che:

- la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale per l'Amministrazione comunale, e consiste nel mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;

- la manutenzione, i controlli e le verifiche periodiche di tali impianti di riscaldamento sono previsti da precise disposizioni di legge, anche sanzionate penalmente, per la sicurezza nei luoghi di lavoro (D.L.vo n. 81/08 e s.m.i.), per la pericolosità dei dispositivi in pressione e per il rispetto del risparmio energetico e il contenimento dell'inquinamento atmosferico (D.L.vo n. 192/05 così come modificato ed integrato dal D.L. n. 63 del 04.07.2013 convertito con la Legge n. 90 del 03.08.2013) oltre che da norme tecniche di settore;

VISTO che con determinazione dirigenziale n. 1170 del 17/11/2021 è stata affidata all'impresa SARA Sas di Saccomandi Marco e C., con sede in Via Fonte Lacrimosa, 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), C.F./P.Iva 09660831000, la Manutenzione ordinaria e conduzione impianti di condizionamento estivo ed invernale degli immobili comunali per il periodo compreso tra il 19.11.2021 ed il 19.05.2023;

VISTO che con determinazione dirigenziale n. 961/2022 sono stati affidati i lavori di manutenzione impianti termoidraulici presso gli immobili comunali e scuole con un impegno spesa pari a 15.311,00 IVA compresa, alla ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C.;

Tenuto conto di quanto segnalato con nota prot. 38495 del 11/11/2022 con la quale, a seguito dei controlli impiantistici effettuati in sito dall'impresa manuttrice presso gli edifici scolastici e comunali è stato riscontrato dalla medesima impresa qualificata, come necessario, indispensabile ed urgente provvedere ad una manutenzione straordinaria delle pompe di riscaldamento della scuola secondaria di Via Appennini, oltre a procedere all'effettuazione delle prove di tenuta gas presso le centrali termiche dei plessi scolastici ed alla fornitura e compilazione periodica dei libretti delle stesse centrali termiche.

VISTO pertanto il preventivo tecnico trasmesso dalla ditta SARA Sas di Saccomandi Marco

e C., depositato agli atti di ufficio con prot. 38495 del 11/11/2022;

Ritenuto opportuno provvedere urgentemente a risolvere le problematiche segnalate;

Richiamato l'art. 32 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Ritenuto per quanto su premesso procedere all'affidamento alla impresa SARA Sas di Saccomandi Marco e C., con sede in Via Fonte Lacrimosa, 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), C.F./P.Iva 09660831000, degli interventi di cui al preventivo prot. 38495 del 11/11/2022;

Vista la regolarità contributiva della impresa SARA Sas di Saccomandi Marco e C., accertata tramite DURC rilasciato da INAIL con prot. 35265564;

Atteso che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è: **ZD13897FC5**

Visto l'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che «Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un responsabile unico del procedimento;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III prot. 35359 del 17/10/2022 dell'Arch. Daniele Cardoli, a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare alla impresa SARA Sas di Saccomandi Marco e C., con sede in Via Fonte Lacrimosa, 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), C.F./P.Iva 09660831000, i lavori di cui al preventivo prot. 38495 del 11/11/2022 riguardanti la manutenzione degli impianti termoidraulici presso immobili comunali e scuole ad integrazione della determinazione dirigenziale n. 961/2022;
3. Di dare atto che l'importo della spesa a favore della impresa SARA Sas di Saccomandi Marco e C., con sede in Via Fonte Lacrimosa, 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), C.F./P.Iva 09660831000 risulta quantificato in € 6.832,04 oltre Iva 22 % pari ad € 1.503,05 per un totale di € 8.335,09 Iva compresa.
4. Di impegnare in favore della impresa SARA Sas di Saccomandi Marco e C., la somma totale di € 8.335,09 così suddivisa:
€ 4.167,55 sul capitolo 401.13.008 impegno contabile n. 1708 anno 2022;
€ 4.167,54 sul capitolo 402.13.002 impegno contabile n. 1709 anno 2022;
5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 32 comma 14, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
6. Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
7. Di comunicare alla impresa SARA Sas di Saccomandi Marco e C., dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
8. Di stabilire che l'ing. Alessandro Prosperi è il Responsabile del Procedimento del presente intervento;

9. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento

Istruttore Tecnico

Ing. Alessandro Prosperì

Il Dirigente

Settore III – Servizio OO.PP.

Arch. Daniele Cardoli