

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE AMBIENTE E PATRIMONIO

N. 52

DEL 26/07/2018

Oggetto: Affidamento attività di riqualificazione energetica degli immobili comunali tramite redazione di Diagnosi Energetiche e degli adempimenti richiesti nell'ambito del Programma Europeo Patto dei Sindaci

Il giorno **ventisei** del mese di **Luglio** dell'anno **duemiladiciotto**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che l'amministrazione comunale intende perseguire obiettivi ispirati ai principi di efficacia, economicità ed efficienza delle azioni volte anche a creare un decrescente impatto ambientale per adeguare i propri standard ambientali a quelli europei;
- che per raggiungere gli obiettivi di cui sopra, nonché per concordare e sviluppare coerentemente le varie attività ad essi necessari, occorre programmare una puntuale attività di riqualificazione energetica degli immobili comunali;

Considerato

- che la predetta attività di riqualificazione energetica degli immobili comunali ha come elemento fondante e imprescindibile la redazione di accurate Diagnosi Energetiche sugli immobili stessi;
- che tali indagini permettono anche di valorizzare economicamente gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici in oggetto, permettendo all'amministrazione comunale di avvalersi anche del meccanismo dei TEE - TITOLI di EFFICIENZA ENERGETICA (certificati Bianchi) e del CONTO TERMICO;
- che gli uffici tecnici comunali hanno individuato, in via prioritaria, gli immobili comunali da riqualificare dal punto di vista energetico come riportato sullo schema di convenzione allegato al presente atto;

Considerato inoltre

- che la riqualificazione energetica degli immobili comunali rientra a pieno titolo tra le azioni che il Comune di Fonte Nuova dovrà intraprendere per quanto concerne gli obblighi assunti con l'adesione al programma europeo "Patto dei Sindaci";
 - che il Comune di Fonte Nuova con delibera n. 1 del 18/01/2016 ha aderito formalmente al programma europeo "Patto dei Sindaci" con l'obiettivo della riduzione nel territorio comunale al 2030 del 40 % di CO₂;
- che il programma "Patto dei Sindaci" prevede obbligatoriamente la predisposizione e l'invio a Bruxelles dei seguenti documenti:

Bilancio di CO₂ (o Baseline Emission Inventory) del Comune di Fonte Nuova;

Valutazione dei rischi del cambiamento climatico e delle vulnerabilità;

Piano d'azione per l'energia sostenibile e il clima (PAESC);

- che la mancata predisposizione ed invio a Bruxelles dei documenti di cui sopra espone l'Ente a possibili limitazioni agli accessi a finanziamenti di origine comunitaria;

Considerato che lo svolgimento delle attività di cui sopra è molto specialistico, che richiede nel contempo, alta professionalità, vasta esperienza con la Pubblica Amministrazione e tempi certi di realizzazione;

Considerato che, ai sensi dell'art.23, comma 2) e dell'art.24 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non essendo possibile ricorrere a professionalità interne, per la limitatezza dell'organico disponibile, che non consente alle strutture tecniche di assolvere ad ulteriori attività

professionali ed al contestuale espletamento delle funzioni di ufficio, risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto a soggetti di cui all'art.46 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Preso atto

della necessità di affidare un incarico finalizzato alla riqualificazione energetica degli immobili che preveda:

la redazione di Diagnosi Energetiche secondo le indicazioni delle UNI-CEI EN 16247 parti 1-2, con riferimento alle UNI/TS 11300 riferite agli immobili comunali meglio definiti nello schema del disciplinare d'incarico allegato al presente atto;

la redazione del progetto preliminare relativo alla riqualificazione energetica di un edificio come risultanza delle diagnosi energetiche di cui sopra;

la predisposizione:

del Bilancio di CO2 (o Baseline Emission Inventory) del Comune di Fonte Nuova;

della Valutazione dei rischi del cambiamento climatico e delle vulnerabilità;

del Piano d'azione per l'energia sostenibile e il clima (PAESC);

Considerato che l'affidamento dell'incarico in oggetto presuppone che il candidato sia in possesso, oltre che dei requisiti di carattere generale, tecnico professionale ed economico finanziario previsti dal codice dei contratti pubblici, anche di adeguata esperienza nel settore, considerata altresì la particolarità della prestazione espletata;

Preso Atto che, in base a quanto stabilito dalle Linee Guida n.1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. emanate dall'ANAC e sulla scorta di quanto prescritto dal D.M. 17.06.2016, l'importo in oggetto è stato quantificato dallo scrivente ufficio in complessivi € 38.850,00, oltre oneri revidenziali e fiscali, come da apposito schema di calcolo depositato in atti;

Considerato

- che per il limitato importo dell'incarico da affidare possa trovare applicazione l'art.36, comma 2 lett. a, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per cui per importi netti di servizi inferiori a € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del RUP;
- che, per quanto sopra, non ricorrono gli obblighi di avvalimento della centrale di committenza, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato inoltre

- che da una valutazione dei curricula dei professionisti iscritti all'apposito elenco dell'ente è stato individuato l'Ing. Maurizio Cusano, il quale ha maturato una elevata esperienza nell'ambito della Pubblica Amministrazione, specializzato nella gestione delle tematiche energetiche e nella conduzione di servizi simili a quanto in oggetto;
- che con nota prot. n. 15447 del 23/07/2018 il suddetto professionista è stato invitato a presentare l'offerta economica per i servizi di cui trattasi ;
- che con nota prot. n. 15522 del 24/07/2018 il suddetto professionista si è reso disponibile ad accettare l'incarico in oggetto, presentando una offerta economica di € **36.100,00** con uno sconto del **7,1 %** rispetto a quanto calcolato come base economica dallo scrivente ufficio, per un totale lordo di € **45.803,68**;

Rilevato che, come si evince dal curriculum aggiornato inviato contestualmente alla proposta,

il professionista individuato è in possesso anche della certificazione UNI 11339 – Esperto Gestione Energia, che, ai sensi del D. Lgs. 102 del 2014, qualifica il professionista allo svolgimento delle Diagnosi Energetiche;

Viste le linee guida n.1 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Preso Atto che l'importo pattuito per l'espletamento delle prestazioni professionali sopra riportate risulta pari a complessivi € **36.100,00**, oltre oneri previdenziali pari ad € **1.444,00** ed IVA pari ad € **8.259,68**, per una somma totale pari ad € **45.803,68**;

Visto lo schema di convenzione di incarico professionale predisposto dallo scrivente ufficio che, allegato alla presente determinazione, ne forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto

- di procedere all'affidamento del servizio in oggetto all'Ing. Maurizio Cusano, per i motivi sopra esposti;
- di impegnare la somma complessiva di € **45.803,68 sul cap. 0106.22.011** del Programma di Bilancio 2018/2020 alla annualità 2018 (come da nota prot. n. 282/INT del 26/07/2018);

Atteso che il codice identificativo dell'intervento attribuito alla presente procedura dall'ANAC è CIG **ZE2247F141**;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. (per quanto applicabile);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

Posta la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di affidare, per le motivazioni argomentate nelle premesse, al Dott. Ing. Maurizio Cusano Cod. Fisc: CSNMRZ67D20E263M / P.Iva: 09320271001), con studio a Guidonia Montecelio (RM), Via Tagliamento 20/A iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.A28176 dell'Albo, l'incarico finalizzato alla riqualificazione energetica degli immobili che preveda:

- la redazione di Diagnosi Energetiche secondo le indicazioni delle UNI-CEI EN 16247 parti 1-2, con riferimento alle UNI/TS 11300 riferite agli immobili comunali meglio definiti nello schema del disciplinare d'incarico allegato al presente atto;
- la redazione del progetto preliminare relativo alla riqualificazione energetica di un edificio come risultanza delle diagnosi energetiche di cui sopra;

la predisposizione:

- Nuova;
- a. del Bilancio di CO2 (o Baseline Emission Inventory) del Comune di Fonte Nuova;
 - b. della Valutazione dei rischi del cambiamento climatico e delle vulnerabilità;
 - c. del Piano d'azione per l'energia sostenibile e il clima (PAESC);

per l'importo di € 36.100,00, oltre oneri previdenziali (4%) pari ad € 1.444,00 ed IVA pari ad € 8.259,68, per una somma totale pari ad € 45.803,68;

3. di approvare lo schema di convenzione di incarico che, allegato al presente dispositivo, ne forma parte integrante e sostanziale;

4. di imputare la complessiva somma di € 45.803,68 contributi ed IVA compresi, sul cap. 0106.22.011 del Programma di Bilancio 2018/2020 alla annualità 2018;

5. di impegnare a favore del professionista Ing. M. Cusano la complessiva somma di € 45.803,68 contributi ed IVA compresi, sul cap. 0106.22.011 del Programma di Bilancio 2018/2020 alla annualità 2018 **Imp. Cont. n. 1171/2018**;

6. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

8. di comunicare al professionista dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

9. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Dirigente
Settore III - Servizio Ambiente
Arch. Fulvio E. Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 26/07/2018

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 30-07-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 30-07-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 03-08-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale