

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 35

DEL 10/04/2018

**Oggetto:** Locale seminterrato sito in via Lago di Bracciano ora adibito a circoscrizione per la Zona di Santa Lucia . Affidamento manutenzione bagno disabili con sostituzione di porta , sanitari e rubinetterie e piccole opere murarie .Impegno spesa . CIG. ZD323237EA-

Il giorno **dieci** del mese di **Aprile** dell'anno **duemiladiciotto**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Considerato che è venuto a decadere il contratto di locazione per la struttura privata di Via Palombarese n. 225 sede della circoscrizione per la Zona di Santa Lucia Fonte Nuova;

Richiamata la determinazione dirigenziale n.151 del 29.12.2017 con la quale venivano affidati alla Ditta CMS Costruzioni 2008 Srl i lavori di manutenzione per l'adeguamento e cambio d'uso del locale posto al piano seminterrato del fabbricato comunale di Via Lago di Bracciano dove l'Amministrazione comunale ha deciso di trasferire la circoscrizione per la Zona di Santa Lucia Fonte Nuova;

Dato atto che in corso d'opera si è manifestata la necessità di intervenire nella manutenzione del bagno disabili con sostituzione di porta, sanitari e rubinetterie e piccole opere murarie;

Verificato che il servizio di cui si rende necessaria l'acquisizione rientra nella soglia di importo di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, nonché al D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017, n. 56 (Decreto Correttivo", che consente l'affidamento diretto nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento e con il supporto di adeguata motivazione);

Interpellata la Ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, P. I. n. 09944981001 che presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, essendo già affidataria dei lavori di manutenzione per l'adeguamento e cambio d'uso del locale posto al piano seminterrato del fabbricato comunale di Via Lago di Bracciano si è resa disponibile ad effettuare gli ulteriori lavori di manutenzione del bagno disabili;

Atteso che:

- la ditta Ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, ha presentato l'offerta in data 16/03/2018 prot. 5983, dalla quale si evince che per i lavori di che trattasi il costo è pari ad € 4.550,00 oltre IVA 10% pari ad € 455,00, per un importo complessivo di € 5.005,00;
- la ditta ha offerto un ribasso del 10% sull'importo netto di 4.550,00, di conseguenza il costo dei lavori risulta essere pari ad € 4.095,00 oltre Iva 10% pari ad € 504,00 per complessivi € 4.504,50;

Considerato il preventivo di spesa per gli interventi suddetti risulta congruo economicamente;

Ritenuto pertanto:

- urgente effettuare i suddetti lavori di manutenzione del bagno disabili presso il locale palestra dell'ex scuola media di Via Lago di Bracciano ora utilizzato a sede della circoscrizione comunale;
- necessario affidare i lavori sopra indicati alla ditta Ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, per l'importo complessivo di € 4.504,50 con applicato il ribasso del 10% Iva inclusa ;
- necessario imputare la complessiva somma di € € 4.504,50 sul capitolo di spesa 0402.13.002 del bilancio di previsione 2018 ;

VISTO il CIG n. ZD323237EA;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;

Visto il D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010;

<b>D E T E R M I N A</b>
--------------------------

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) - di approvare il preventivo dalla ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, P. I. n. 09944981001, presentato all'Ente il 16.03.2018 prot.5983, riguardanti i lavori di manutenzione indicati in premessa, da effettuare presso il locale seminterrato dell'ex scuola media di Via Lago di Bracciano ora utilizzato a sede della circoscrizione comunale, offrendo un ribasso del 10% sull'importo netto di 4.550,00, di conseguenza il costo dei lavori risulta essere pari ad € 4.095,00 oltre Iva 10% pari ad € 504,00 per complessivi € 4.504,50;
- 2) - di affidare alla ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, P. I. n. 099449810 i lavori di rifacimento del bagno disabili e piccole opere murarie al fine dell'adeguamento del locale palestra sito in via Lago di Bracciano per l'importo complessivo di € 4.504,50 Iva inclusa;
- 3) di imputare ed impegnare a favore della ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, la complessiva somma di € 4.504,50 sul capitolo di spesa 0402.13.002 imp. Cont. 659 del bilancio 2018 ;
- 4) - di comunicare alla ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della

suddetta comunicazione;

5) - di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6) - di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7) - di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento

Istruttore Direttivo Tecnico

Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III

Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 10/04/2018**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

**Lì 23-04-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 23-04-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

**Lì 07-05-2018**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale