

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 98

DEL 12/08/2014

Oggetto : Lavori interni adeguamento normativo asilo nido di Via Liguria.
- Approvazione stima economica ed affidamento lavori -

Il giorno **dodici** del mese di **Agosto** dell'anno **duemilaquattordici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto l'articolo n.163 del D.Lgs 267/2000, il quale detta le norme sull'esercizio provvisorio e sulla gestione provvisoria del bilancio;
- Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014, che differisce ulteriormente il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali al 30 settembre 2014;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso

- che il Comune è competente in materia di manutenzione in ordine alla sistemazione e conservazione degli edifici di proprietà comunale, ricadenti nel territorio comunale;
- che tra gli obiettivi prioritari dell'Amministrazione Comunale rientrano quelli di garantire un adeguato livello di manutenzione e di rispondenza alle vigenti normative di sicurezza delle strutture comunali;
- che con determinazione dirigenziale n. 39 del 29/06/2006 si provvedeva ad affidare l'incarico per la progettazione, Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido in località Santa Lucia Via Liguria", al Geom. Sergio Rossi con studio in Fonte Nuova - Via Nomentana 599-00013 e che in data 03/08/2008 è stata stipulata la relativa convenzione Rep. n°126;
- che con Determinazione Dirigenziale n.76 del 18/09/2007 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra per un importo di € 1.040.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 23 dell'01/04/2008 si è provveduto ad aggiudicare i lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido in località Santa Lucia Via Liguria", alla Ditta Tecnologie Edilizie S.r.l.come da contratto di appalto dell'08/09/2008 rep. n.197 dell'importo netto di € 680.761,40 oltre IVA ;

VISTA

- la DGC n 151 del 28/10/2010 con la quale si approvava la perizia di variante e suppletiva per la realizzazione dell'asilo nido di Via Liguria e l'atto di sottomissione del 30/12/2010 Rep. n. 298 per un importo netto di € 68.956,52;
- la DGC n. 40 del 24/07/2014 avente per oggetto "Atto di indirizzo per apertura sezione di asilo nido Comunale sperimentale;

VISTO

- il certificato di agibilità rilasciato dal settore OO.PP. in data 10/04/2014 prot. n. 8521;

VISTA

- la richiesta del certificato igienico sanitario, ad uso scolastico dell'edificio Comunale destinato ad asilo nido di Via Liguria, alla ASL RMG del 22/07/2013 prot. n. 17443;

VISTO

- che dal sopralluogo effettuato dalla ASL RMG, l'Ufficio Tecnico Comunale e il Progettista e D.L. Geom. Sergio Rossi, presso l'edificio asilo nido di Via Liguria nel mese di giugno si è riscontrato che per ottenere il parere definitivo da parte della ASL RMG. occorre effettuare alcuni interventi lavorativi di adeguamento normativo inerenti a:
 - a) adeguamento bagno per diversamenti abili
 - b) realizzazione vortice di ricambio aria nella stanza ad uso segreteria
 - c) realizzazione foro per posizionamento tubo scarico cappa della cucina
 - d) fornitura e posa in opera di n. 3 lavatoi in gres porcellanato (fire-clay)
 - e) fornitura e posa in opera di n. 5 meccanismi automatici per apertura finestre a vasistas poste ad una altezza maggiore di mt 2,50 da terra;

VISTO

- la richiesta di parere preventivo al Comando VVF di Roma del 09/08/2007;
- il parere di conformità del Comando VVF di Roma del 24/09/2007 prot. n. 112375 FASCICOLO N. 15794, pervenuta il 09/11/2007;

VISTA

la SCIA presentata il 04/04/2014 prot. n. 8041, reinviataci il 10/04/2014 prot.n. 19365 pervenuta il 10/04/2014 prot. n. 8485;

VISTO

- che dal sopralluogo effettuato dal Comando VVF di Roma, l'Ufficio Tecnico Comunale e il Progettista e D.L. Geom. Sergio Rossi, presso l'edificio asilo nido di Via Liguria, del 24/06/2014 si è riscontrato che per ottenere il parere definitivo da parte dello stesso Comando VVF di Roma occorre effettuare alcuni interventi lavorativi di adeguamento normativi, inerenti a:

- a) fornitura e posa in opera di sgancio generale energia elettrica
- b) fornitura e posa in opera di porta interna per chiusura locale deposito;

VISTA

- la nota del progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione dell'asilo nido Via Liguria Geom. Sergio Rossi presentata dopo il sopralluogo della ASL RMG e dei VVF dalla quale si evince che i lavori per gli interventi di adeguamento normativo comportano una spesa lorda di € 6.840,00 così ripartita:

- adeguamento ASL RMG	€ 5.650,00
- adeguamento VVF ROMA	€ 950,00
	<hr/>
TOTALE LAVORAZIONI	€ 6.600,00

VISTA

- la relazione tecnica economica redatta dall'ufficio Tecnico Comunale dalla quale si ravvede che le lavorazioni e gli importi descritti nella suddetta nota del D.L. sono ritenuti congrui;

Preso atto

- che non è possibile provvedere con mezzi e personale dipendente del Comune in quanto non dotato di idonee attrezzature;

Considerato

- che si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare l'intervento in parola mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006;

- Sentita la Ditta DOMUS FRANCESCA ROMANA SRL con sede in Via Angelo Borgoni, 8 - 00153, Roma (RM), C.F. e P.I. n. 06810601002, che in possesso dei mezzi e dell'attrezzatura necessaria e si è dichiarata disponibile ad eseguire l'intervento di che trattasi in tempi brevi, offrendo sull'importo dei lavori un ribasso del 10,00%;

- Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori a trattativa privata ai sensi dell'art. 125 D.Lgs 163/2006 alla Ditta DOMUS FRANCESCA ROMANA SRL con sede in Via Angelo Borgoni, 8 - 00153, Roma (RM), C.F. e P.I. n. 06810601002 per la spesa complessiva di € 6.600,00 finanziati con fondi disponibili sul cap. 11053-014: per € 6.600,00 imp. cont. 763 del bilancio 2014 in corso di approvazione, così come meglio specificato :

- adeguamento ASLRMG	€ 5.650,00
- adeguamento VVF ROMA	€ 950,00
	<hr/>
TOTALE LAVORAZIONI	€ 6.600,00

Ribasso offerto 10,00%	€ - 660,00
	<u> </u>
IMPORTO IMPONIBILE	€ 5.940,00
IVA 10%	€ 594,00
	<u> </u>
TOTALE	€ 6.534,00
IMPREVISTI	€ 66,00
	<u> </u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 6.600,00

Visto il vigente regolamento per i lavori in economia ;

Attestato, per il soggetto affidatario l'obbligo del rispetto dell'art.3 della Legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il Codice CIG: Z381073B06;

VISTI

- Lo Statuto Comunale
- Il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente
- Il D. Lgs. n. 267/2000
- Il D.Lgs. n. 163/2006
- Il D.P.R. n. 554/99

il Decreto Sindacale di Nomina Dirigenziale PRO TEMPORE del Dirigente del Settore OO..PP. n. 16994 del 06/08/2012;

D E T E R M I N A

posta la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) Di approvare la relazione tecnica economica redatta dall'ufficio Tecnico Comunale ed affidare alla Ditta DOMUS FRANCESCA ROMANA SRL con sede in Via Angelo Borgoni, 8 - 00153, Roma (RM), C.F. e P.I. n. 06810601002 i lavori di adeguamento normativo dell'asilo nido di Via Liguria così come meglio specificato per un importo totale di € 6.600,00:

- adeguamento ASLRMG	€ 5.650,00
- adeguamento VVF ROMA	€ 950,00
	<u> </u>
TOTALE LAVORAZIONI	€ 6.600,00
Ribasso offerto 10,00%	€ - 660,00
	<u> </u>
IMPORTO IMPONIBILE	€ 5.940,00
IVA 10%	€ 594,00
	<u> </u>
TOTALE	€ 6.534,00
IMPREVISTI	€ 66,00
	<u> </u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 6.600,00

2) Di impegnare la somma di € 6.534,00 I.V.A. compresa a favore della Ditta DOMUS FRANCESCA ROMANA SRL con sede in Via Angelo Borgoni, 8 - 00153, Roma (RM), C.F. e P.I. n. 06810601002 sul capitolo n. 11053-014 i.c. n. 763 del bilancio 2014 in corso di approvazione,

3) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza

dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

4) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

5) Di comunicare alla Ditta dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

6) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Dirigente Pro Tempore del Settore OO.PP.:
P.O. Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Romolo Quaranta

COPIA
COMUNE DI FONTE NUOVA
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 12/08/2014

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
QUARANTA ROMOLO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 12-08-2014

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
MARIO RAG. LETTIERI BARBATO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 12-08-2014

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
MARIO RAG. LETTIERI BARBATO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 19-08-2014

F.to IL SOSTITUTO DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
MARCHEGGIANI SANDRO

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale