

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.107

DEL 30/11/2016

**Oggetto:** Approvazione preventivo per la fornitura e posa in opera tubazioni riparazioni per impianti di riscaldamento negli edifici scolastici - impegno spesa e affidamento lavori -

Il giorno **trenta** del mese di **Novembre** dell'anno **duemilasedici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 07/06/2016 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2016.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che questa Amministrazione deve provvedere alla manutenzione e all'avviamento degli impianti termici degli edifici comunali e scolastici;

- che con determinazione dirigenziale n. 127 del 11/12/2016 è stata affidata alla Ditta TERMO SYSTEM Sas di Dominici M. & C. con sede in Fonte Nuova Via Palombarese, 629 (CF 09299241001) la manutenzione ordinaria relativa all'accensione degli impianti di riscaldamento e degli impianti di condizionamento degli Edifici Scolastici e degli Edifici adibiti ad uffici comunali e farmacie comunali;

Considerato

che, a seguito di sopralluogo, si è riscontrata la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti di riscaldamento ubicati presso l'edificio scolastico di Via Cuoco locali mensa, scuola media A. Moro e la scuola di Via Appennini, in cui si sono rilevate delle problematiche di usura alle tubazioni, inoltre nella scuola di Via Appennini si dovrà intervenire per la fornitura e posa in opera di un climatizzatore;

Visto

il preventivo di spesa presentato in data 24/11/2016 prot. n 21658, dalla ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. che a seguito di sopralluogo e visione dello stato di fatto degli impianti in questione ha previsto una spesa complessiva di € 6.800,00 oltre IVA 22% € 1.496,00 per un totale di € 8.296,00;

Ritenuta

congrua l'offerta in questione, sulla base delle valutazioni effettuate in relazione ai lavori da eseguire si intende affidare alla ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. n. 09299241001;

Precisato,

che tale intervento consente di adeguare detti impianti alle vigenti normative di settore;

- Le clausole negoziali essenziali sono le seguenti:

- la durata dell'affidamento dei lavori è di giorni ( quindici ) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del ricevimento della lettera commerciale ;

- il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione ad ultimazione degli interventi ;

- i lavori dovranno essere realizzati in conformità del preventivo di spesa, alla buona regola d'arte, alle direttive che all'uopo verranno impartite dal Servizio LL.PP., nonché nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori in questione;

Considerato

che per dar corso a quanto sopra citato, si rende necessario assumere apposito impegno di spesa;

Visto il codice CIG attribuito all'intervento n. **ZED1C50AD1**;

Dato atto

che è stata acquisita per la ditta affidataria l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata dagli enti competenti agli atti conservata;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;  
Visto l'art. 107 e 109 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

**DETERMINA**

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) Di approvare il preventivo di spesa presentato in data 24/11/2016 prot. 21658, dalla Ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. n. 09299241001, per un importo di € 6.800,00 oltre IVA 22% € 1.496,00 per un totale di € 8.296,00, per i lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti di riscaldamento ubicati presso gli edifici scolastici di cui in premessa;
- 2) Di affidare, alla ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. n. 09299241001, i lavori manutenzione straordinaria sugli impianti di riscaldamento ubicati presso l'edificio scolastico di Via Cuoco locali mensa, scuola media A. Moro e la scuola di Via Appennini, come elencati nel preventivo, per un importo di € 8.296,00;
- 3) Di assumere impegno di spesa di € 8.296,00 a favore della Ditta di cui sopra, a carico del bilancio 2016 al Cap 402.22.035 impegno contabile n. 1525,
- 4) di dare atto che al momento del pagamento del corrispettivo IVA al 22%, pari ad € 1.496,00, sarà versata dal committente ai sensi dell'articolo 17-ter D.P.R. 633/72. Operazione con scissione dei pagamenti;
- 4) Di dare atto che l'obbligazione di spesa sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2017;
- 5) Di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono assunte dal Geom. Romolo Quaranta;
- 6) Di comunicare alla Ditta .dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- 7) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 8) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 9) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento P.O.  
Istr. Dir. Tecnico Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore  
OO.PP. - Ambiente - Patrimonio  
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **30/11/2016**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **28-12-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **28-12-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **03-02-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale