

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 151

DEL 29/12/2017

Oggetto: Lavori adeguamento e cambio d'uso del locale sito nell'edificio comunale di via Lago di Bracciano da destinarsi a sede circoscrizione. Affidamento lavori e impegno spesa.

Il giorno **ventinove** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemiladiciassette**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Commissario Straordinario n.18 del 30/03/2017 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2017/2019.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Considerato che è venuto a decadere il contratto di locazione per la struttura privata di Via Palombarese n. 225 sede della circoscrizione per la Zona di Santa Lucia Fonte Nuova;

Visto che fino alla fine del mese di Febbraio 2018, il servizio verrà svolto presso la sede centrale del demografico sito in Via Machiavelli 1 e comunque sino al completamento dei lavori di adeguamento e cambio d'uso del locale posto al piano seminterrato del fabbricato comunale di Via Lago di Bracciano;

Ritenuto opportuno effettuare lavori di rifacimento e adeguamento nel suddetto locale, che consistono principalmente in smontaggio del macchinario e relativi split per riscaldamento e condizionamento comprensivo di canalizzazioni e tubazioni, presso il locale della circoscrizione sita in via Palombarese n.225, e rimontaggio del solo macchinario esterno nella nuova sede in Via Lago di Bracciano;

Verificato che il servizio di cui si rende necessaria l'acquisizione rientra nella soglia di importo di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, nonché al D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017, n. 56 (Decreto Correttivo", che consente l'affidamento diretto nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento e con il supporto di adeguata motivazione);

Considerato che si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare il servizio in parola;

Interpellata la Ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. n. 09299241001 che presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, avendo già svolto per l'Ente prestazioni di servizio di uguale contenuto con esito positivo, la quale da sopralluogo effettuato ha riscontrato che è possibile installare presso il locale di Via lago di Bracciano il macchinario esterno per riscaldamento e condizionamento dell'aria che si trova in Via Palombarese n.225;

Atteso che l'impresa ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. n. 09299241001, interpellata per i lavori di cui in oggetto, si è resa disponibile ad effettuare i lavori di cui in oggetto, per un importo pari a € 3.950,00 + IVA 10% pari ad € 395,00, per un importo complessivo di € 4.345,00 presentando il 27 dicembre 2017 il relativo preventivo, offrendo un ribasso del 10% sull'importo netto, pertanto l'importo risulta essere di € 3.555,00 + € 355,50 IVA 10% per complessivi € 3.910,50;

Considerato il preventivo di spesa per gli interventi suddetti risulta congruo economicamente;

Ritenuto pertanto urgente effettuare i suddetti lavori al fine di adeguare il locale per utilizzarlo a sede della circoscrizione comunale;

VISTO il CIG n. Z962191D2B

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;

Visto il D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010;

D E T E R M I N A

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) - di approvare il preventivo presentato all'Ente il 27 dicembre 2017 dalla ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. n. 09299241001 per i lavori di smontaggio del macchinario e relativi split per riscaldamento e condizionamento comprensivo di canalizzazioni e tubazioni presso il locale di Via Palombarese, 225 e rimontaggio del solo macchinario presso il locale comunale di Via Lago di Bracciano, al netto del ribasso offerto del 10% equivalente ad € 395,00 quindi per un importo di di € 3.555,00 oltre e 355,00 IVA 10% pari ad € 3.910,50.

2) - di affidare alla ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. n. 09299241001 i lavori di sistemazione ed adeguamento del locale posto al piano seminterrato del fabbricato comunale sito in via Lago di Bracciano come meglio specificato sopra.

3) - di impegnare a favore della Ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. l'importo complessivo di € 3.910,50 sui seguenti capitoli:

€ 1.112,11 Capitolo 0601.22.006 impegno contabile n.1735 Bilancio 2017

€ 2.798,39 Capitolo 0106.22.003 impegno contabile n.1734 Bilancio 2017

4) - di comunicare alla ditta Termosystem s.a.s. di Dominici M. e C. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

5) - di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6) - di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7) - di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III

Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **29/12/2017**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **29-12-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **29-12-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **13-02-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale