

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 7

DEL 09/03/2017

Oggetto : 

MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO VIA APPENNINI SANTA LUCIA
---

Il giorno **nove** del mese di **Marzo** dell'anno **duemiladiciassette**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto l'art.5 comma 11 del DL n. 244 del 30/12/2016 il quale differisce al 31 marzo 2017 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2017;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

## PREMESSO

che l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali e degli edifici scolastici con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi e di rispondenza alle normative di sicurezza;

## CONSIDERATO

che a seguito di sopralluogo effettuato presso l'edificio scolastico sito in Via Appennini, plesso Elementare è emerso che occorre effettuare alcune riparazioni urgenti che si sviluppano in due interventi separati;

## RITENUTO

necessario effettuare un primo intervento sul terrazzo dell'edificio in cui è prevista 1) una riparazione della perdita nel locale dove sono situati i vasi di espansione; 2) smontaggio di tali vasi e rimozione di tutto l'intonaco ammalorato; 3) rimozione superficie ammalorata e rifacimento della stessa; 3) sostituzione blocchetto apertura porta; 4) fornitura e montaggio copertura in alluminio; 5) pulizia bocchettoni;

un secondo intervento all'interno dell'aula sottostante l'avvenuto allagamento, di rimozione delle parti dell'intonaco ammalorato, raschiatura e tinteggiatura dei locali;

Rilevata quindi la necessità di stabilire le modalità d'esecuzione dei lavori, al fine di eliminare completamente il danno a carico dell'edificio scolastico di Via Appennini - loc. Santa Lucia, onde consentire l'affidamento ed il conseguente avvio dei medesimi nel più breve tempo possibile;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori, nell'ambito delle procedure in economia, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, in quanto gli stessi non superano la somma di € 40.000,00;

Ritenuto per ragioni di efficienza rapidità ed economicità avvalersi della Ditta EDILIZIA PICCININI SRL, con sede in Fonte Nuova (Roma) - Via Campania n. 53, C.F./P.IVA 08500401008 la quale si è resa immediatamente disponibile, e che la suddetta impresa risulta avere requisiti di professionalità nel settore;

Visto il preventivo di spesa del 21/12/2016 prot. n 23369 della Ditta EDILIZIA PICCININI SRL relativo ai lavori di cui sopra, di € 2.400,00 più IVA al 22% pari ad € 528,00 per un totale complessivo di € 2.928,00;

Verificato da parte del Responsabile del Procedimento la congruità del preventivo di spesa offerto dalla suddetta Ditta rispetto agli interventi da realizzare nonché l'idoneità tecnico professionale dell'impresa ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D.lgs. 81/2008;

CIG: Z061D405EB;

Visto il Regolamento Comunale sui lavori, forniture e servizi in economia;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto il D.lgs n 50/2016;

**D E T E R M I N A**

Posta la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di approvare il preventivo di spesa della Ditta EDILIZIA PICCININI SRL, con sede in Fonte Nuova (Roma) - Via Campania n. 53, C.F./P.IVA 08500401008 del 21/12/2016 prot n. 23369 per i lavori relativi alcune riparazioni urgenti che si sviluppano in due interventi separati nella scuola di Scuola Elementare via Appennini per un totale pari ad € 2.400,00 più IVA al 22% pari ad € 528,00 per un totale complessivo di € 2.928,00;
- 2) di affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori suddetti dell'immobile di cui sopra, alla Ditta EDILIZIA PICCININI SRL, con sede in Fonte Nuova (Roma) - Via Campania n. 53, C.F./P.IVA 08500401008 per una somma totale di € 2.400,00 più IVA al 22% pari ad € 528,00 per un totale complessivo di € 2.928,00;
- 3) di impegnare, per la Ditta EDILIZIA PICCININI SRL per i lavori di cui sopra, una somma pari ad € 2.928,00 IVA compresa sul capitolo 402.13.002 imp.cont. n. 446 bilancio 2017 in corso di elaborazione;
- 4) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 6) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Romolo Quaranta

IL DIRIGENTE Settore LL.PP.  
Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 09/03/2017**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

**Lì 13-03-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 13-03-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

**Lì 20-03-2017**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

## Il Messo Comunale