

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.110

DEL 10/10/2018

Oggetto "Riqualificazione della Scuola Elementare e Media
: Edoardo De Filippo in via Brennero" Rettifica
Determinazione Dirigenziale n.103 del 28/09/2018.

Il giorno **dieci** del mese di **Ottobre** dell'anno
duemiladiciotto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che

- con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 82 del 9 agosto 2018 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero.
- che sempre con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 82 del 9 agosto 2018 è stato stabilito di demandare l'espletamento della gara d'appalto per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i lavori per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero alla Città Metropolitana di Roma Capitale, in qualità di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'articolo 38 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.
- che la Città Metropolitana di Roma Capitale, in qualità di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'articolo 38 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., ha redatto il Verbale di Seduta Pubblica del 20 settembre 2018 per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i lavori per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero.
- che con Verbale del 26 settembre 2018 il Responsabile Unico del Procedimento Istruttore Direttivo Geometra Romolo Quaranta, su richiesta della Città Metropolitana di Roma Capitale, in qualità di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'articolo 38 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., con nota del 21 settembre 2018 protocollo CMRC-2018-0149993, ha stabilito che l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei codice fiscale 04925950653 partita iva 04925950653 R.E.A. 405111/SA, ha dimostrato la congruità dei propri costi della manodopera, di cui all'articolo 95 comma 10 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., nell'ambito dell'offerta economica presentata nella gara d'appalto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero.
- che la Città Metropolitana di Roma Capitale, in qualità di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'articolo 38 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., con atto del 28 settembre 2018 ad oggetto: "Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero" - Comune di Fonte Nuova. - Importo complessivo dei lavori a base di gara : € 842.092.97 di cui 63.177,04 non soggetti a ribasso d'asta", ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'articolo 33 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., a favore dell'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei codice fiscale 04925950653 partita iva 04925950653 R.E.A. 405111/SA, risultata prima classificata avendo offerto un ribasso del 30,8679 % sul prezzo complessivo di gara di € 778.915,93 (al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'articolo

95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. :

- che quindi il prezzo complessivo dell'appalto aggiudicato, esclusi gli oneri fiscali, è pari ad € 601.657,98 di cui € 538.480,94 già oggetto del ribasso offerto ed € 63.177,04, quale costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

Vista la determina dirigenziale n.103 del 28/09/2018 "Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero - Aggiudicazione Appalto" ravvisato che per mero errore materiale è stato calcolato un importo di aggiudicazione di € 598.843,32 di cui € 544.784,67 già oggetto del ribasso offerto ed € 54.058,65, quale costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

Ritenuto pertanto che

- è quindi necessario rettificare l'atto sopra citato nell'indicazione degli importi di aggiudicazione e importo contrattuale a seguito di giusto ricalcolo, sulla base del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria Samoa Restauri srl così come meglio specificato:

Importo lavori soggetti a ribasso	€	778.915,93 -	
Ribasso percentuale offerto 30,8679 %	€	<u>240.434,99=</u>	
Importo netto	€		€
538.480,94			

importo lavori in economia non soggetti a ribasso	€	9.118,39+	
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>54.058,65 =</u>	
Importi non soggetti a ribasso			€
63.177,04			

=====

IMPORTO CONTRATTUALE			€
601.657,98			

Considerato che a norma dell'art.31 co.1 del D.Lgs 50/2016 nonchdell'art. 6 della Legge n.241/1990, Responasabile del procedimento del presente atto, e il geom. Romolo Quaranta Istruttore Direttivo Tecnico;

Ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra esposto;

VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTE le Linee Guida 4 “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 206 del 1 marzo 2018 ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTO lo Statuto Comunale ;

VISTO la determinazione del Settore III - Opere Pubbliche n. 103 del 28/09/2018;

VISTO il Decreto Sindacale del 31.08.18 protocollo 17357.

D E T E R M I N A

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .

1. Di rettificare la Determinazione Dirigenziale n.103 del 28/09/2018 di cui alla procedura per l'appalto dell'intervento di "Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero", in merito agli importi di aggiudicazione ed importo contrattuale erroneamente calcolati fermo il resto, come di seguito riportato:

Importo lavori soggetti a ribasso	€	778.915,93 -	
Ribasso percentuale offerto 30,8679 %	€	<u>240.434,99</u>	
Importo netto	€		€
538.480,94			

importo lavori in economia non soggetti a ribasso	€	9.118,39+	
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>54.058,65</u>	
Importi non soggetti a ribasso			€
63.177,04			

IMPORTO CONTRATTUALE €

601.657,98

2. Di dare atto che, a seguito di quanto sopra, l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei codice fiscale 04925950653 partita iva 04925950653 R.E.A. 405111/SA-di risulta aggiudicataria con la sua offerta di minor prezzo espresso nel ribasso percentuale del 30,8679 %, per un importo di aggiudicazione di € 538.480,94 che oltre ad € 63.177,04 per oneri della sicurezza e

lavori in economia non soggetti a ribasso conclude nell'importo contrattuale di € 601.657,98 oltre IVA.

3. Di rimodulare il Quadro Tecnico Economico determinato a seguito dell'espletamento della gara d'appalto e della rettifica della presente determinazione per una spesa complessiva di € 1.200.000,00 così ripartita :

numero	descrizione	importo netto	totale parziale	importo oneri previdenziali	importo iva	totale	percentuale
		€	€	€	€	€	%
I - SOMME PER LAVORI		601.657,98			60.165,80	661.823,78	
A1	1	importo netto	549.064,73				
	2	importo oneri aziendali della sicurezza	4.580,00				
	3	importo costi della manodopera	225.271,20				
	4	totale		778.915,93			
	5	importo costi della sicurezza + lavori in economia non soggetti a ribasso	63.177,04				
	6	totale		842.092,97			
	7	importo soggetto a ribasso	778.915,93				
	8	importo ribasso del 30,8679%	240.434,99				
	9	importo netto lavori		538.480,94			
	10	importo costi della sicurezza e lavori in economia non soggetti a ribasso	63.177,04				
	11	importo contrattuale totale		601.657,98			
	12	iva 10%				60.165,80	
	13	Totale					661.823,78
II - SOMME A DISPOSIZIONE		236.378,91		4.154,56	33.164,27	273.697,73	
B	Progettazione Definitiva - ex articolo 24 del D.P.R. 207/2010						
	1	onorario - DM 17/06/2016	28.634,23				
	2	previdenza 4%			1.145,37		
	3	totale		29.779,60			
	4	iva 22%				6.551,51	
5	Totale					36.331,11	
C	Progettazione Esecutiva - ex articolo 33 del D.P.R. 207/2010						
	1	onorario - DM 17/06/2016	11.209,69				
	2	previdenza 4%			448,39		
3	totale		11.658,08				

	4	iva 22%				2.564,78	
	5	Totale					14.222,85
Direzione dei Lavori - exarticolo 147 del D.P.R. 207/2010							
D	1	onorario - DM 17/06/2016	24.362,31				
	2	previdenza 4%			974,49		
	3	totale		25.336,80			
	4	iva 22%				5.574,10	
	5	Totale					30.910,90
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva - exarticolo 24 del D.P.R. 207/2010							
E	1	onorario - DM 17/06/2016	787,82				
	2	previdenza 4%			31,51		
	3	totale		819,33			
	4	iva 22%				180,25	
	5	Totale					999,59
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Esecutiva - exarticolo 33 del D.P.R. 207/2010							
F	1	onorario - DM 17/06/2016	6.209,08				
	2	previdenza 4%			248,36		
	3	totale		6.457,44			
	4	iva 22%				1.420,64	
	5	Totale					7.878,08
Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - exarticolo 151 del D.P.R. 207/2010							
G	1	onorario - DM 17/06/2016	14.160,14				
	2	previdenza 4%			566,41		
	3	totale		14.726,55			
	4	iva 22%				3.239,84	
	5	Totale					17.966,39
Collaudo Tecnico Amministrativo - exarticolo 215 del D.P.R. 207/2010							
H	1	onorario - DM 17/06/2016	13.448,18				
	2	previdenza 4%			537,93		
	3	totale		13.986,11			
	4	iva 22%				3.076,94	
	5	Totale					17.063,05
Imprevisti							
I	1	importo - 5%	42.104,65				
	2	iva 10%				4.210,46	
	3	Totale					46.315,11
Indagini Geologiche, Geotecniche e Geofisiche - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010							
L	1	importo	23.589,62				
	2	iva 22%				5.189,72	

	3	Totale					28.779,34	
Indagini Archeologiche - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010								
M	1	importo	0,00					
	2	iva 22%				0,00		
	3	Totale					0,00	
Indagini Preventive Ordigni Bellici - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010								
N	1	importo	0,00					
	2	iva 22%				0,00		
	3	Totale					0,00	
Rilievi ed Accatastamenti - ex articolo 24 del D.P.R. 207/2010								
O	1	onorario - DM 17/06/2016	5.052,56					
	2	previdenza 4%			202,10			
	3	totale		5.254,66				
	4	iva 22%				1.156,03		
	5	Totale						6.410,69
Funzioni Tecniche - articolo 113 del D.Lgs. 50/2016								
P	1	importo - 2% -	16.841,86					
	2	importo Regolamento Comunale - 1,90%	15.999,77					
	3	importo del 20% - C.U.C.	3.199,95					
	4	importo del 80% - Incentivi Funzioni Tecniche	12.799,81					
	5	importo del 80% - quota parte del 20% - Innovazione	2.559,96					
	6	importo del 80% - quota parte del 80% - R.U.P.	10.239,85					
	7	importo R.U.P. - Regolamento Comunale - 70%	7.167,90					
	8	Totale						12.927,81
Supporto al Responsabile Unico del Procedimento - articolo 31 comma 11 del D.Lgs. 50/2016								
Q	1	importo - DM 17/06/2016	24.491,14					
	2	Totale						24.491,14
Spese Amministrative - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010								
R	1	importo	2.272,95					
	2	Totale						2.272,95
Spese di Pubblicità / Gara / Commissione - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010								
S	1	importo	1.865,94					
	2	Totale						1.865,94
Contenziosi / Accelerazione / Variazione Prezzi - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010								
T	1	importo - 3%	25.262,79					
	2	Totale						25.262,79
III - ECONOMIE			264.477,83			0,00	264.477,83	

U	Economie						
	1	importo	264.477,83				
	2	Totale				264.477,83	
TOTALE			1.102.796,84		4.154,56	93.048,60	1.200.000,00

4. Di trasmettere il presente atto a tutti gli operatori economici ai sensi dell'articolo 76 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

5. Di trasmettere la presente determinazione alla Città Metropolitana di Roma Capitale, in qualità di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'articolo 38 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i..

8. Di dare atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di € 1.200.000,00 è finanziato dalla Regione Lazio, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 .

9. Di modificare, sul capitolo codice 401.22.008/uscita, l' impegno contabile 56.007 del Bilancio di Previsione dell'Anno 2018 da € 658.727,66 a € 661.823,78, parte residui, codice C.U.P. D34H15000310002 codice C.I.G. 7603920948.

10. Di dare atto che la somma complessivamente impegnata di € 661.823,78, a favore dell'impresa individuata sarà perfezionata ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s.m.i. con la sottoscrizione del Contratto d'Appalto .

11. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

12. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

13. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile Unico del Procedimento

Istruttore Direttivo

Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III- OO.PP.

Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 10/10/2018

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 16-10-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 16-10-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 17-10-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale