

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 468/2023

Oggetto: Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto - Incarico per la registrazione e trascrizione decreto di esproprio - CIG Z523AB37E7

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

Copia

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che questa amministrazione intende attuare un programma di interventi atti a garantire un sistema di mobilità sostenibile attraverso percorsi ciclopeditoni destinati a collegare tutti gli ambiti territoriali ed in particolare le zone residenziali a bassa densità abitativa per decongestionare le arterie stradali principali;

Visto che per attuare il predetto programma è possibile, tra l'altro, intervenire sulla esistente viabilità secondaria con interventi che permettono anche percorsi ciclopeditoni di collegamento tra i vari ambiti territoriali;

Visto che nell'ambito degli interventi sulla esistente viabilità secondaria rientra anche via Salvatoreto che progressivamente si è trasformata da semplice viabilità destinata a servire le zone residenziali ad arteria stradale di collegamento tra i vari ambiti territoriali;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale 5 del 18 gennaio 2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditono di via Salvatoreto, redatto dal Settore Tecnico Urbanistico Ambientale, per un importo complessivo di € 300.000,00;

Visto che è stato richiesto alla Regione Lazio il finanziamento, ai sensi dell'articolo 1 comma 38 della Legge Regionale 14 del 11 agosto 2008 e s.m.i., per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditono di via Salvatoreto per un importo complessivo di € 300.000,00;

Considerato che con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 1028 del 22 dicembre 2020 è stato concesso un finanziamento straordinario, ai sensi dell'articolo 1 comma 38 della Legge Regionale 14 del 11 agosto 2008 e s.m.i., per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditono di via Salvatoreto pari ad € 300.000,00;

Visto che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – con determinazione G16504 del 30 dicembre 2020 ha impegnato le risorse, tra l'altro, concesse per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditono di via Salvatoreto pari ad € 300.000,00 rispettivamente per € 203.859,10 sull'esercizio finanziario 2020, per €

48.209,92 sull'esercizio finanziario 2021 e per € 47.930,98 sull'esercizio finanziario 2022 del Bilancio Regionale 2020/2022;

Visto che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 877 del 7 settembre 2021 è stato accertato il finanziamento straordinario concesso dalla Regione Lazio con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 1028 del 22 dicembre 2020, ai sensi dell'articolo 1 comma 38 della Legge Regionale 14 del 11 agosto 2008 e s.m.i., per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto pari ad € 300.000,00;

Visto che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità / Area Infrastrutture Viarie e Sociali – Sicurezza Stradale – con nota del 15 marzo 2022 protocollo 0256704 ha comunicato che con determinazione G02689 del 9 marzo 2022 è stata concessa la proroga per la comunicazione dell'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi, ai sensi dell'articolo 1 comma 1 della Legge Regionale 13 del 13 agosto 2011 e s.m.i., dal 15 ottobre 2021 al 15 ottobre 2022;

Considerato che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità / Area Infrastrutture Viarie e Sociali – Sicurezza Stradale – con nota del 13 settembre 2022 protocollo 0868819 ha comunicato che con determinazione G11572 del 2 settembre 2022 è stata concessa l'ulteriore proroga per la comunicazione dell'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi, ai sensi dell'articolo 1 comma 1 della Legge Regionale 13 del 13 agosto 2011 e s.m.i., dal 15 ottobre 2022 al 31 dicembre 2022;

Visto che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1205 del 24 novembre 2021 è stato affidato l'incarico professionale di Progettazione Definitiva, di Progettazione Esecutiva e di Direzione dei Lavori per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto all'Architetto Cesare Placidi, con sede in Marcellina via Tolmino, 18, per un importo complessivo di € 11.408,06 oltre Previdenza ed Iva;

Visto che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1206 del 24 novembre 2021 è stato affidato l'incarico professionale di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto al Geometra Filippo Morcone, con sede in Fonte Nuova via Nomentana, 682, per un importo complessivo di € 3.298,72 oltre Previdenza ed Iva;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale 64 del 17 maggio 2022 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto, redatto dall'Architetto Cesare Placidi e dal Geometra Filippo Morcone, per un importo complessivo di € 300.000,00;

Visto il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici -;

Visto che l'Architetto Cesare Placidi, con sede in Marcellina via Tolmino, 18, ha rimesso il Progetto Esecutivo per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale;

Visto che il Geometra Filippo Morcone, con sede in Fonte Nuova via Nomentana, 682, ha rimesso il Piano di Sicurezza e di Coordinamento per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale;

Vista la Validazione del Progetto Esecutivo per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto resa dal Responsabile Unico del Procedimento Architetto Iunior Alessia Di Pilato ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Considerato che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 932 del 20 settembre 2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto, redatto dall'Architetto Cesare Placidi e dal Geometra Filippo Morcone, per un importo complessivo di € 300.000,00;

Visto che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 753 del 29 luglio 2022 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto;

Visto che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici - 1136 del 08 Novembre 2022 è stato

aggiudicato l'appalto dei lavori di "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto" alla impresa Cardi Costruzioni Srl;

Considerato che, nel contesto dell'intervento di per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto" si rende necessario conferire incarico per la registrazione e trascrizione del decreto di esproprio;

Atteso che il Dirigente del Settore III, accertata l'impossibilità di svolgere direttamente le attività sopra descritte in relazione alla carenza di personale tecnico interno, nonché l'indisponibilità di personale con i requisiti di idoneità e competenza necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, ha deciso di affidare i relativi servizi ad un professionista esterno;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 32 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi

di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;"

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii., che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Dato atto che, al fine di rispondere al principio di economicità dell'affidamento e nel rispetto del principio di concorrenza, contattato lo Studio Notarile Raffaele Casertano, che a seguito della richiesta si è reso disponibile ad assumere l'incarico in parola e ha trasmesso un dettagliato preventivo/offerta, acquisito agli atti con prot. n. 10345 del 16/03/2023, circa l'affidamento dell'incarico per la registrazione e trascrizione del decreto di esproprio delle aree di che trattasi, per un importo totale di € 717,65 compreso IVA al 22% e ritenuta di acconto;

Ritenuto congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo di incarico da assegnare;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 30/06/2023 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che il servizio in oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip SpA o altri soggetti aggregatori;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente SmartCIG presso l'ANAC Z523AB37E7;

Visto l'attestato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Nazionale del Notariato in data 03/04/2023;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dall'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, allo Studio Notarile Raffaele Casertano con sede in via Nomentana 55, 00012, Guidonia Montecelio (RM), l'incarico professionale per la registrazione e riconsegna degli atti espropriativi delle aree riguardanti l'intervento di "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto"
3. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante all'operatore economico, come da preventivo/offerta acquisito con prot. n. 10345 del 16/03/2023, risulta quantificato in € 588,24 oltre IVA al 22% pari ad € 129,41 e ritenuta d'acconto di € 117,65 per un importo totale di € 717,65;
4. Di impegnare in favore dello Studio Notarile Raffaele Casertano la somma totale di € 717,65 sul capitolo 1005.22.013 impegno contabile n. 612.003 del Bilancio di previsione finanziario 2023;
5. Di dare atto ancora che per il servizio in oggetto il RUP è l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, individuato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 42 del D.Lgs. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

6. Di comunicare allo Studio Notarile Raffaele Casertano dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
7. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
8. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
9. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento

Istruttore Direttivo Tecnico

Arch. Iunior Alessia Di Pilato

Il Dirigente

Settore III – Lavori Pubblici

Arch. Daniele Cardoli