



Comune di
Fonte Nuova



Comune di
Sant'Angelo Romano

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 37, comma 4 – lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016
Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza
sottoscritta tra i Comuni di Fonte Nuova e Sant'Angelo Romano in data 29/12/2022
Codice AUSA 0000694391 – C.F. 97249250586
Via N. Machiavelli n. 1, 00013 Fonte Nuova (RM) – telefono 06-905522533
e-mail: llpp@fonte-nuova.it – PEC protocollo@cert.fonte-nuova.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI FONTE NUOVA
Settore III - Tecnico, Urbanistico, Ambientale

MISSIONE 5 – Inclusione e coesione

Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore Ambiti di intervento

Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(Art. 1, comma 2 - lett. b, D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020)

In conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale,” convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020 n. 120,

SI RENDE NOTO

che è stata avviata la procedura di affidamento della redazione della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione locale in Piazza delle Rose e adeguamento funzionale a Centro Anziani località Santa Lucia” - Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - con riferimento alla quale si riportano le seguenti condizioni generali:

1. STAZIONE APPALTANTE: Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Fonte Nuova e Sant'Angelo Romano;

2. PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11/09/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, iscritti nell'Albo dei fornitori della C.U.C. costituita tra i Comuni di Fonte Nuova (capogruppo) e Sant'Angelo Romano, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant'Angelo Romano

La presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di e-procurement "Tutto Gare."

3. LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA

- **Luogo di esecuzione:** Comune di Fonte Nuova;
- **Oggetto dell'appalto:** Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione locale in Piazza delle Rose e adeguamento funzionale a Centro Anziani località Santa Lucia.” I lavori da realizzare consistono, essenzialmente, nella esecuzione delle seguenti opere: adeguamento funzionale a Centro Anziani di un edificio comunale esistente mediante lavori di ristrutturazione e ampliamento in adiacenza;
- **Importo della progettazione esecutiva:** Euro 32.597,95 (importo soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA ed oneri previdenziali ove dovuti;
- **Importo dei lavori:** Euro 774.035,54 oltre IVA (importo soggetto a ribasso d'asta);
- **Oneri per la sicurezza:** Euro 38.479,14 oltre IVA (importo non soggetto a ribasso d'asta);
- **Modalità di determinazione del corrispettivo:** A corpo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 – lett. dddddd), del D.Lgs. n. 50/2016.

4. NUMERO OPERATORI ECONOMICI A CUI E' STATA INOLTRATA LA LETTERA D'INVITO: 5 (cinque).

5. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 12/06/2023 ore 12:00.

6. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Iunior Alessia Di Pilato – Funzionario Tecnico del Settore LL.PP..