



COMUNE DI FONTE NUOVA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Servizio Lavori Pubblici

ESITO GARA

Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 5: Inclusione e Coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

Oggetto: “Ristrutturazione locale in Piazza delle Rose e adeguamento funzionale a Centro Anziani località Santa Lucia.” Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU.

CIG: 9861729C35 – CUP: D38I21000200005

Gara del giorno 12 giugno 2023

- Importo a base d'asta:
 - Importo complessivo dell'appalto: **Euro 845.112,63** (IVA ed oneri previdenziali, limitatamente alla progettazione esecutiva, esclusi)
 - Importo della progettazione esecutiva: **Euro 32.597,95**
 - Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza: **Euro 774.035,54**
 - Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **Euro 38.479,14**
- Tipologia: “appalto integrato” in applicazione dell'art. 1, comma 1 - lett. b), della legge n. 55/2019, come modificato dall'art. 8 - comma 7 - della legge n. 120/2020 e dall'articolo 52 - comma 1, lettera a) - della legge n. 108/2021, che ha sospeso fino al 30 giugno 2023 il quarto periodo dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Modalità di aggiudicazione: procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- Criterio: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- Determina Dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. di approvazione della procedura a contrarre n. 718 del 01/06/2023;

- Alla procedura di appalto sono stati invitati i seguenti n. 5 operatori economici individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenesse conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, iscritti nell'Albo dei fornitori del Comune di Fonte Nuova quale capogruppo della C.U.C. costituita tra i Comuni di Fonte Nuova e Sant'Angelo Romano: L.EDI.S.S. SRL, TOCE DOMENICO & C. SAS, EUROSCAVI CILIA SRL, D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO, F.P. APPALTI SRL;
- In data 12/06/2023 all'ora di scadenza 12.00 risultano validamente presentate sulla piattaforma telematica di *e-procurement* “Tutto Gare” le offerte di seguito indicate ed elencate per ordine di acquisizione nel sistema: RTI - EUROSCAVI CILIA SRL (Mandataria) - ITALIA OPERE SpA (Mandante), D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO;

- Procedura di gara espletata dalla C.U.C. costituita tra i Comuni di Fonte Nuova (capogruppo) e Sant'Angelo Romano di cui alla convenzione rep. n. 499 del 29/12/2022, conclusa con Verbale di aggiudicazione del Seggio di Gara prot. 22869 del 14/06/2023;
- Alla procedura sono state ammesse le seguenti offerte economiche, come da graduatoria finale:

N.	CODICE FISCALE	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	05356641000	RTI - EUROSCAVI CILIA SRL (Mandataria) - ITALIA OPERE SpA (Mandante)	15,010%
2	08938701003	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO	7,290%

- Determinazione Dirigenziale del Comune di Fonte Nuova di aggiudicazione n. 771 del 16/06/2023;
- Impresa aggiudicataria: **RTI Euroscavi Cilia Srl (Mandataria)**, con sede in Via degli Olmi snc - 00036 Palestrina (RM), Codice Fiscale/Partita IVA 05356641000 - **Italia Opere SpA (Mandante)**, con sede in Via Formalumura n. 22/G - 00036 Palestrina (RM), Codice Fiscale/Partita IVA 06849841009, che ha offerto il prezzo più basso presentando un ribasso percentuale del 15,010% per un importo dei lavori compresi gli oneri per la sicurezza pari ad **Euro 696.331,95** oltre IVA al 10% per un importo complessivo di **Euro 765.965,14**, e per un importo per la progettazione esecutiva di **Euro 27.704,99** al netto del ribasso del 15,010%;

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Iunior Alessia Di Pilato

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli