COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.46/2025

Oggetto:	"Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare" Fianziato dall'Unione Eurpea-NextgeneratioEU-Rettifica Gruppo di Lavoro CUP:D38I21000210005

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 Dicembre 2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027.

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

Premesso che il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza, ed in attuazione dello stesso, il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021;

Considerato che con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

Dato atto in particolare che al Ministero dell'Interno sono state assegnate risorse, per l'attuazione degli interventi del PNRR e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, di cui all'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visto l'art. 1, comma 42, della suddetta legge n. 160/2019 che dispone testualmente: "*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di eu*

ro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;"

Visto il successivo comma 42-*bis*, introdotto dall'articolo 20 del decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152*,* ai sensi del quale "*Le risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, sono integrate con 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024. Alle risorse di cui al primo periodo si applicano le disposizioni di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021;*"

Visto il successivo comma 42-*ter*, introdotto dal citato articolo 20, ai sensi del quale "*Agli oneri di cui al comma 42-bis, pari a 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024, si provvede a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia di cui all'articolo 1, comma 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, secondo le modalità di cui ai commi da 1038 a 1050 del medesimo articolo 1;*"

Visto il successivo comma 42-*quater*, introdotto dal citato articolo 20 ai sensi del quale *"I comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 42-bis, rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio;*"

Rilevato che, in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione, altresì, dell'art. 1 comma 42 della medesima legge, è stato adottato il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri (DPCM), di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, il Ministro dell'Interno e il Ministro delle infrastrutture

e dei trasporti del 21 gennaio 2021, che, all'art. 1, definisce, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi di cui all'art. 1, comma 42 e seguenti, della citata legge n. 160 del 2019;

Rilevato altresì che in applicazione dell'art. 1 comma 42-*bis* della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;

Visto l'articolo 2 dell'anzidetto DPCM 21 gennaio 2021, secondo il quale i comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti non capoluogo di provincia ed i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana hanno facoltà di richiedere i contributi previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 160 del 2019, nel limite massimo di:

a. 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 15.000 a 49.999 abitanti;

b. 10.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 50.000 a 100.000 abitanti;

c. 20.000.000 di euro per i comuni con popolazione superiore o uguale a 100.001 abitanti e per i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana;

Considerato che il citato DPCM, all'art. 3 punto 1, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:

a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

c) mobilità sostenibile;

Considerato che al punto 2 del predetto articolo 3 è previsto che, qualora il finanziamento degli interventi sia finalizzato oltre che alla realizzazione dell'opera anche alle relative spese di progettazione esecutiva, e queste siano comprese nel quadro economico dell'opera che si intende realizzare, la richiesta di contributo potrà riguardare anche la quota relativa alle spese di progettazione esecutiva, purché nella domanda sia indicato, con separata evidenza, l'importo richiesto per i lavori e quello richiesto per la progettazione corrispondenti alle relative voci del quadro economico dell'opera;

Considerato che, ai sensi dell'art. 5 punto 1 del DPCM, l'ammontare del contributo viene determinato con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile;

Dato atto che il Comune di Fonte Nuova, a seguito di appositi atti di indirizzo della Giunta Comunale, ha prodotto istanza di ammissione al finanziamento proponendo la candidatura di

n. 5 interventi volti a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

Atteso che con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

Dato atto che l'allegato 3 al decreto interministeriale in argomento contiene l'elenco delle n. 1.784 opere attualmente ammesse e finanziate, e che tra gli enti locali beneficiari il Comune di Fonte Nuova risulta assegnatario di n. 5 contributi per il finanziamento di altrettanti interventi, tra i quali la "Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare;"

Vista la determina dirigenziale n. 447 del 10/05/2021 con la quale è stato affidato all'Arch. Massimo Colasanto, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Roma al n. 10820, il servizio tecnico riguardante l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica-economica approvato con D.G.C n. 126 del 04/11/2019 per la ristrutturazione dell'edificio centro anziani e realizzazione sala del consiglio su Piazza Padre Pio ai sensi del D.P.C.M. del 21/01/2021;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 14/05/2021 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dall'Arch. Massimo Colasanto, relativo ai lavori di "Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare," per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 1.400.000,00;

Vista la determina dirigenziale n. 70 del 19/01/2023 con la quale è stato affidato all'Arch. Massimo Colasanto, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Roma con il numero 10820, con sede in Viale Giustiniano Imperatore n. 193 - 00145 Roma (RM), C.F. CLSMSM67H19H501P P.IVA 10910600583, l'incarico professionale per la progettazione definitiva per l'intervento di "Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare";

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 54 del 21/04/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo in linea tecnica, nelle more dell'acquisizione dei pareri, nulla osta ed atti di assenso, comunque denominati, propedeutici all'esecuzione dei lavori, redatto dall'Arch. Massimo Colasanto, relativo ai lavori di "Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare", per un investimento complessivo pari ad euro 1.532.432,50;

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 70 del 29/12/2022;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 625 del 18/05/2023 con cui l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato è stata nominata, ai sensi dell'articolo 31 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare";

Vista la Determina Dirigenziale n. 661 del 25/05/2023 con cui si è costituito il gruppo di lavoro così composto:

- Dott. Domenico Mascetti, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Funzionari e dell'Elevata Qualificazione;

- Dott.ssa Simona Travarelli, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Istruttori;

- Dott.ssa Veronica Sbordone dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Istruttori;

- Sig.ra Fabiola Mancini, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Istruttori;

RILEVATO che l'Istruttore Amministrativo Sig.ra Fabiola Mancini è in comando presso altro Ente dal 01/07/2024

RILEVATO che l'Istruttore Amministrativo Dott.ssa Veronica Sbordone ha rassegnato le proprie dimissioni volontarie dal servizio a decorrere dal 17/05/2024 (ultimo giorno di lavoro 16/05/2024), in quanto assunto presso altro Ente;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di rettificare ed approvare un nuovo gruppo di lavoro;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D38I21000210005;

VISTO il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova, successivamente confermato con Decreto del Commissario Straordinario prot. 33225 del 12/09/2024;

Visto il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023;

Visto il vigente Regolamento per le Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, applicabile per analogia nelle more dell'aggiornamento alle disposizioni del nuovo Codice degli Appalti Pubblici D.Lgs. 36/2023 che detta disposizioni che si collocano in continuità con la previgente normativa;

Visto il vigente Regolamento Comunale dell'Ordinamento degli Uffici e Servizi;

Visto la vigente Struttura Organizzativa Comunale;

Vista la vigente Dotazione Organica;

Visto il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di individuare, ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento per le Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, il nuovo gruppo di

lavoro per la procedura di "Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare" composto dalle seguenti figure:

- Dott. Domenico Mascetti, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Funzionari e dell'Elevata Qualificazione;

- Dott.ssa Simona Travarelli, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Istruttori;

- Dott. Giulia Sacripanti, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Funzionari e dell'Elevata Qualificazione;

- Dott.ssa Giorgia Totti dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Istruttori;

3. Di dare atto che per il dipendente Dott. Domenico Mascetti, per la dipendente Dott.ssa Simona Travarelli, per la dipendente Dott.ssa Giulia Sacripanti e per la dipendente Dott.ssa Giorgia Totti non sussistono, per quanto a conoscenza, condizioni ostative all'incarico di Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento;

4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

5. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Responsabile del Procedimento — Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Arch. Iunior Alessia Di Pilato — Arch. Daniele Cardoli

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.