

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **44**

del **14/05/2021**

Oggetto:

Atto di indirizzo partecipazione bando "Assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" (DPCM del 21 gennaio 2021), Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Ristrutturazione Centro Anziani in località Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare" CUP: D38I21000210005

Visto il Decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

Visti i successivi DPCM attuativi del succitato decreto con misure volte a fronteggiare l'emergenza epidemiologica che dispongono, tra l'altro, limitazioni agli spostamenti sul territorio nazionale;

Visto il D.L. 16 marzo 2020 n. 17 con il quale si dispone che durante il periodo di vigenza delle disposizioni emergenziali i Consigli comunali e le giunte possano riunirsi esclusivamente in videoconferenza;

Visto l'art 73 del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18 che dispone: "Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente."

Visto il decreto del sindaco del con il quale sono stati fissati i sopra richiamati criteri di trasparenza e tracciabilità per consentire le sedute di Giunta Comunale in videoconferenza;

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **quattordici** del mese di **maggio**, in **modalità videoconferenza**, alle ore **13,30** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	TOLA MANUEL	ASSESSORE	Assente
3)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Presente
4)	TRAINI MARTINA	ASSESSORE	Assente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
6)	CASAGRANDE BEATRICE	ASSESSORE	Assente
7)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente
8)	LETTIERI BARBATO MARIO	ASSESSORE	Presente

Presenti:5 Assenti:3

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- a) il Sindaco e il Segretario Generale sono contemporaneamente collegati in videoconferenza;
- b) tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale;
- c) lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile constatare e proclamare i risultati delle votazioni;
- d) tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- la legge 23 agosto 1988, n. 400, e successive modificazioni, recante la disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e, in particolare, l'art. 158 concernente il rendiconto dei contributi straordinari;
- la legge 24 dicembre 2012, n. 228, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato e, in particolare, l'art. 1, commi 128 e 129;
- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022;
- il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia;
- l'art. 1, comma 42, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, che dispone che «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034»;
- il comma 43 del medesimo art. 1 della legge n. 160 del 2019 che dispone che «*Ai fini dell'attuazione del comma 42, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'interno e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, entro il 31 marzo dell'anno precedente il triennio di riferimento ovvero dell'anno precedente il biennio di riferimento per gli anni 2033-2034, sono individuati i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio, anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di revoca, di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate. Le istanze per la concessione dei contributi sono presentate entro il 30 giugno dell'anno precedente il triennio di riferimento, secondo modalità di trasmissione individuate con decreto del Ministero dell'interno, e i contributi sono concessi con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, entro il successivo 30 settembre. Successivamente al triennio 2021-2023 il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui al primo periodo è adottato su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto*

con il Ministro dell'interno e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali. Per il triennio 2021-2023 il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui al primo periodo è adottato entro il 30 settembre 2020, le istanze per la concessione dei contributi sono presentate entro novanta giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del medesimo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri e i contributi sono concessi con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, da adottare entro centocinquanta giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri»;

DATO ATTO che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Gennaio 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 Marzo 2021, sono stati approvati i criteri per l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale;

RISCONTRATO che hanno facoltà di richiedere i contributi i comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti, non capoluogo di provincia, ed i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana che intendono realizzare interventi per la rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, che non siano integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati;

EVIDENZIATO CHE ciascun comune può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di:

- a) 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 15.000 a 49.999 abitanti;
- b) 10.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 50.000 a 100.000 abitanti;
- c) 20.000.000 di euro per i comuni con popolazione superiore o uguale a 100.001 abitanti e per i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana;

DATO ATTO che i contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:

- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) mobilità sostenibile;

DATO ATTO che è volontà dell'Amministrazione comunale aderire alla presente opportunità mediante una progettualità avente per oggetto "Ristrutturazione Centro Anziani in localita' Tor Lupara con ulteriore adeguamento a sala consiliare";

VISTO che con determinazione dirigenziale n.447 del 10/05/2021 è stato affidato all'architetto Massimo Colasanto, con sede in Roma, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Roma al n.10820, il servizio tecnico riguardante l'aggiornamento del progetto di fattibilità

tecnica-economica approvato con D.G.C n.126/2019 per la ristrutturazione dell'edificio centro anziani e realizzazione sala del consiglio su Piazza Padre Pio ai sensi del D.P.C.M. del 21.01.2021

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Ristrutturazione Centro Anziani in localita' Tor Lupara con ulteriore adeguamento a sala consiliare" – CUP: D38I21000210005 redatto dall'architetto Massimo Colasanto trasmesso a questo Ente in data 12/05/2021 prot.15033, della spesa complessiva di € 1.400.000,00, come si evince dal seguente quadro economico:

A	Importo lavori soggetti a ribasso			€ 905.140,00
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5,52%	A	€ 50.000,00
			A-a	
a2	Importo lavori soggetti a ribasso		1	€ 855.140,00
B	Somme a disposizione			€ 494.860,00
b1	Studi geologici, analisi e prove di laboratorio	5,67%	b1	€ 8.000,00
b2	Spese tecniche soggette ad IVA	15,60%	A	€ 141.182,77
	<i>a relazione geologica (oneri previdenziali inclusi)</i>	2,44%	b1	€ 3.443,44
	<i>b rilievi, accertamenti, indagini, AQE</i>	5,96%	b1	€ 8.409,00
	<i>c progetto definitivo</i>	28,28%	b1	€ 39.923,00
	<i>d progetto esecutivo</i>	14,14%	b1	€ 19.961,00
	<i>e PSC e piano di manutenzione</i>	6,53%	b1	€ 9.213,00
	<i>f direzione lavori e contabilità</i>	23,27%	b1	€ 32.850,00
	<i>g coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	13,60%	b1	€ 19.194,00
	<i>h collaudi statico e tecnico amministrativo</i>	5,80%	b1	€ 8.189,33
b3	Oneri previdenziali	4,00%	b>h	€ 5.509,57
b4	Verifica e validazione progetto			€ -
b5	Lavori in economia e rimborsi a fattura	3,31%		€ 30.000,00
b6	Supporto al RUP			€ 7.677,00
b7	Incentivi art.113 Dlgs 50/2016 e s.m.i.	2,00%	A	€ 18.102,80
b8	Spese presso enti terzi per acquisizione pareri e autorizzazioni			€ 3.000,00
b9	Spese di pubblicità, spese di gara e commissioni			€ 10.000,00
b10	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,55%	A	€ 5.000,00
b11	Accantonamento art.205 D.lgs 50/2016 e s.m.i.	5,00%	A	€ 45.257,00
			A+b	
b12	Imprevisti (compresa IVA 10%) I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche,	8,87%	14	€ 88.295,60
	supporti, economie e rimborsi	22%	b6	€ 42.321,26
b13	supporti, economie e rimborsi	22%	b6	€ 42.321,26
b14	I.V.A. su lavori	10%	A	€ 90.514,00
C	IMPORTO TOTALE PROGETTO			A+B € 1.400.000,00

VISTO che il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

INDICAZIONI PER LA REDAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

QUADRO ECONOMICO

DOCUMENTI DI PROGETTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA STATO DI FATTO

FOTOINSERIMENTI PROGETTO

ELABORATI GRAFICI

RITENUTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica proposto presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire; .

RITENUTO che sussistono le condizioni per procedere all'approvazione del progetto, nonché del quadro economico stesso;

PRESO ATTO

- che la spesa complessiva dell'opera è di € 1.400.000,00;
- che la richiesta di contributo è di € 1.324.324,96 e troverà copertura finanziaria, in caso finanziamento a fondo perduto, da parte del Ministero dell'Interno a valere sulla Legge 160/2019, art. 1 comma 42;
- che sono esclusi dal contributo tutti i livelli progettuali e attività connesse fino alla progettazione definitiva, che quindi saranno a carico di Codesto Ente per una spesa complessiva di € 75.675,04 ;

VISTI:

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento di contabilità;

l'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (solo per gli articoli che restano in vigore);

il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

il D.M. 16 Gennaio 2018, N. 14;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000 che si allegano alla presente deliberazione;

Con voti unanimi

Delibera

1. di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Ristrutturazione Centro Anziani in localita' Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare" – CUP: D38I21000210005 per una spesa complessiva di € 1.400.000,00, come da QTE in premessa riportato;

3. di esprimere parere positivo in merito alla partecipazione al bando che assegna contributi ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale (Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 Gennaio 2021), mediante una progettualità avente per oggetto "Ristrutturazione Centro Anziani in localita' Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare";

4. di dare mandato al Sindaco, una volta che progetto in argomento è stato inserito nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 ed elenco annuale 2021 già approvato, di avanzare richiesta di finanziamento alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, nell'ambito del bando "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale"

5. di inoltrare entro la data del 04/06/2021 richiesta di contributo per € 1.324.324,96 al Ministero dell'Interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale, per l'intervento di "Ristrutturazione Centro Anziani in localita' Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare", nel Comune di Fonte Nuova da destinarsi a struttura sociale" il cui costo totale ammonta ad € 1.400.000,00;

6. di dare atto che, in caso di finanziamento dell'opera, la quota parte a carico dell'Ente è pari ad € 75.675,04 quale cofinanziamento destinato alla redazione del progetto definitivo e spese tecniche connesse;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici arch Fulvio Elio Bernardo, al quale competono tutte le incombenze gestionali afferenti il presente provvedimento;;

8. di demandare al Dirigente del Settore Lavori Pubblici arch. Fulvio Elio Bernardo l'inserimento dell'intervento in oggetto della presente deliberazione nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 annualità 2022 ;

ed infine, vista l'urgenza di provvedere in merito al fine di provvedere alla richiesta di contributo, con separata votazione unanime e favorevole, espressa palesemente per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 44 del 14/05/2021

Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000

OGGETTO: Atto di indirizzo partecipazione bando "Assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" (DPCM del 21 gennaio 2021), Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Ristrutturazione Centro Anziani in localita' Tor Lupara con ulteriore adeguamento a Sala Consiliare" CUP: D38I21000210005

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 14-05-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 14-05-2021

Il Responsabile di Ragioneria
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco
F.to PRESUTTI PIERO

Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 17-05-2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari in data 17-05-2021 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 17-05-2021

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 27-05-2021 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 17-05-2021 al 01-06-2021

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI