

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.1

DEL 01/02/2016

**Oggetto:** Incarico professionale per l'attività di supporto al R.UP. di cui all'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. , connesso alle attività necessarie per il rilascio dei permessi di costruzione in sanatoria.  
CIG: ZEC184FA3F

Il giorno **uno** del mese di **Febbraio** dell'anno **duemilasedici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto l'art. 2, comma 1 del D. M. del 28 ottobre 2015 che ha differito al 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

## TENUTO CONTO :

- che il Dirigente del Settore Edilizia Privata – Controllo del Territorio Arch. Fulvio Elio Bernardo è stato nominato in data 30/12/2015 con Decreto Sindacale prot. n. 27255 e che risulta anche essere Dirigente del Settore Opere Pubbliche, servizi Tecnologici, Patrimonio, Ambiente, Infrastrutture ed Attività Produttive ed incaricato come Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 per le istanze inerenti i permessi di costruire nonché di tutte le istanze da presentarsi allo Sportello Unico per l'Edilizia di cui all'art. 5 del D.P.R. 380/01;

## CONSIDERATO:

- che a seguito delle modifiche apportate dall'art. 13 comma 2 lettera a) della L. 134 del 2012, le attività svolte dallo Sportello Unico per l'Edilizia risultano implementate in maniera significativa, in quanto, lo stesso risulta “unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso” nonché unico interlocutore tra le pubbliche amministrazioni interessate e il privato ai sensi dell'art. 5 comma 1-bis e 1-ter del D.P.R. 380/01;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 104 del 31/07/2012 è stato istituito lo Sportello Unico per l'Edilizia e si è demandato al Dirigente di predisporre tutti gli atti per la gestione del servizio stesso in ossequio alla normativa vigente;
- che si è individuato nell'Arch. Fulvio Elio Bernardo il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P. ) in materia di Condoni edilizi riconducibili alla L. n. 47/85, L. n. 724/94, L. n. 326/03 recepita con L.R. del Lazio n. 12/2004

## RILEVATO:

- che sono presenti ancora nell'archivio del servizio Edilizia Privata pratiche relative ai condoni edilizi riconducibili alla L. n. 47/85, L. n. 724/94, L. n. 326/03 recepita con L.R. del Lazio n. 12/2004;

## VALUTATO:

- essere necessario esaminare almeno numero quindici (15) pratiche di condono nel mese di febbraio ricadenti nelle seguenti casistiche :

rettifica di concessione edilizia in sanatoria;

definizione istruttoria parziale con richiesta d'integrazione della pratica di condono;

completamento definizione dopo integrazione della pratica di condono;

predisposizione permesso di costruzione in sanatoria;

#### **ACCERTATA :**

- la carenza in organico di sufficiente personale tecnico qualificato ed idoneo avente le specifiche competenze di carattere tecnico, economico finanziario, amministrativo, organizzativo così come definito nell'organigramma e dotazione organica e che comunque quello presente è già destinato allo svolgimento di altre funzioni di istituto non distaccabili da dette funzioni se non compromettendo i tempi imposti per lo svolgimento degli compiti stessi d'ufficio ;

#### **CONSIDERATO:**

- che la figura del R.U.P. svolge i propri compiti con il supporto dei dipendenti dell'amministrazione comunale ovvero, in caso di accertata carenza in organico di personale tecnico qualificato, di soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico finanziario, amministrativo, organizzativo, che abbiano stipulato adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali;
- che occorre pertanto individuare un soggetto esterno per svolgere le attività previste, a supporto tecnico-amministrativo delle attività del R.U.P. anche ai sensi dell'art. n. 125 comma n.1 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i., per l'espletamento delle pratiche di condono edilizio relative ai condoni edilizi riconducibili alla L. n. 47/85, L. n. 724/94, L. n. 326/03 recepita con L.R. del Lazio n. 12/2004;
- che l'onorario forfettario complessivo relativo alle suindicate attività professionali, è stato presuntivamente determinato da questo ufficio ai sensi del D.M. n.143 del 31.10.2013 per un importo inferiore alla soglia dei 40.000,00 € e per una spesa forfettaria complessiva compresa iva ed oneri previdenziali di € 1166,66;

- che, ai sensi dell'art. n.125 comma n.11 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., è possibile affidare il servizio in parola direttamente ad un soggetto esterno, previa verifica dei requisiti posseduti e idoneità rispetto all'incarico da assumere, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;
- che ai sensi dell'art. 27 comma 2 del vigente "Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" del Comune di Fonte Nuova, i servizi tecnici di cui al comma 1 dello stesso articolo 27, di importo inferiore a 40.000,00 €, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, oppure con procedura negoziata con un unico soggetto;
- che il Dirigente necessita della presenza e ausilio della figura di un professionista qualificato che copra il ruolo di cui al presente provvedimento per un periodo di mesi 1 a partire dal 01/02/2016 al 29/02/2016, salvo ulteriori proroghe;

#### **RILEVATO:**

- che in base ai curricula conservati agli atti di questo Ufficio, è stato individuato il geom. Roberto Mancini con sede in Fonte Nuova, Via IV Novembre n.1, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma al n. 9765, C.F. MNCRR78S14F127V, quale professionista in possesso dei idonei requisiti e della necessaria competenza professionale, per lo svolgimento del servizio richiesto;

#### **VISTI:**

il D.P.R. n.207 del 05/10/2010 e s.m.i.;

il D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

il D.Lgs. n.165 del 30/03/2001 e s.m.i.;

il D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" del Comune di Fonte Nuova;

Visto il CIG n. **ZEC184FA3F**

## **D E T E R M I N A**

- 1 - di ritenere le premesse, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - di affidare l'incarico professionale di supporto al R.U.P. di cui all'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per le attività previste, a supporto tecnico-amministrativo delle attività del R.U.P. anche ai sensi dell'art. n. 125 comma n.1 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i., per l'espletamento delle pratiche di condono edilizio relative ai condoni edilizi riconducibili alla L. n. 47/85, L. n. 724/94, L. n. 326/03 recepita con L.R. del Lazio n. 12/2004 per il periodo che va dal 01/02/2016 al 29/02/2016 al Geom. Roberto Mancini, con sede in Fonte Nuova, Via IV Novembre n. 1;
- 3 - di impegnare per lo svolgimento dell'incarico professionale di supporto al R.U.P. di cui all'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. le attività previste, a supporto tecnico-amministrativo delle attività del R.U.P. anche ai sensi dell'art. n. 125 comma n.1 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i., per l'espletamento delle pratiche di condono edilizio relative ai condoni edilizi riconducibili alla L. n. 47/85, L. n. 724/94, L. n. 326/03 recepita con L.R. del Lazio n. 12/2004, per il periodo che va dal 01/02/2016 al 29/02/2016 il Geom. Roberto Mancini la spesa forfettaria complessiva compresa iva ed oneri previdenziali di €. 1.166,66 del Bilancio 2015/2017 annualità 2016 così ripartita:
  - la somma di € 1.000,00 sul capitolo n. 0801.13.001 i.c. n. 221 bilancio 2016 in corso di elaborazione, in esecuzione dell'esercizio provvisorio autorizzato ai sensi di legge, dando atto che la stessa rientra nei limiti di 2/12 dello stanziamento definitivo del bilancio pluriennale 2015/2017 annualità 2016;
  - la somma di € 166,66 sul capitolo n. 0106.13.021 i.c. n. 222 bilancio 2016 in corso di elaborazione, in esecuzione dell'esercizio provvisorio autorizzato ai sensi di legge, dando atto che la stessa rientra nei limiti di 2/12 dello stanziamento definitivo dell'intervento del bilancio 2015;
- 4 - di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile nell'anno 2016.
- 5 - di approvare lo schema di Disciplinare di Incarico Professionale .
- 6 - di regolare i rapporti tra il Comune di Fonte Nuova ed il professionista incaricato a mezzo di apposito disciplinare da sottoscrivere successivamente alla pubblicazione della presente determinazione;
- 7 - di comunicare al geom. Roberto Mancini dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione, il numero dell'impegno contabile e la copertura

finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8 - di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

9 - di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL.

10 - di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA  
Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**  
**COMUNE DI FONTE NUOVA**  
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 01/02/2016**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

**Lì 31-03-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 31-03-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

**Lì 07-04-2016**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale