

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE URBANISTICA

N. 25

DEL 12/05/2015

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LE FUNZIONI TECNICHE - AMMINISTRATIVE RELATIVE ALLE ATTIVITA' DEL SETTORE URBANISTICA - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 7 DEL D.Lgs 163/2006. CIG. n. Z5A147FE1C

Il giorno **dodici** del mese di **Maggio** dell'anno **duemilaquindici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 16 marzo 2015 che "differisce ulteriormente dal 31 marzo al 31 maggio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali";

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, in considerazione dei notevoli carichi di lavoro dell'Ufficio Tecnico e dalle insufficienze delle risorse umane assegnate, in particolare per i molteplici servizi affidati al Settore Urbanistica e alle evidenti difficoltà nell'ottemperare le medesime competenze nei tempi stabiliti dalle legge, intende avvalersi dell'ausilio di tecnici esterni per lo svolgimento di attività tecniche-amministrative di supporto al Responsabile del Procedimento nella gestione dei vari procedimenti di competenza del Settore Urbanistica, ai sensi dell'art. 10 commi 3 e 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- stante la particolare complessità delle pratiche da analizzare si ritiene opportuno e necessario individuare un professionista esterno, almeno per un periodo sperimentale pari a 2 (due) mesi, aventi funzioni di supporto al Responsabile del Procedimento e che abbia già competenza delle procedure inerenti il Settore Urbanistica, conoscenza del territorio comunale, del relativo P.R.G., nonché delle N.T.A. e del Regolamento Edilizio del Comune di Fonte Nuova;

Accertato che:

- per tali incarichi ricorrono i presupposti per l'affidamento delle attività di supporto tecnico-amministrativo al Responsabile del Procedimento a liberi professionisti esterni cui all'art. 90, comma I, lettera d) del D.lgs 163/06 e ss.mm.ii.;

Visto:

- l'art. 91, comma 32 del DLgs 163/2006 secondo il quale possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, incarichi professionali di importo inferiore a €. 100.00 ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g), e h) dell'art. 90 dello stesso Decreto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- l'art. 10 comma 7, del DLgs 163/2006 e ss.mm.ii., ai sensi del quale nel caso in cui l'organico delle amministrazioni aggiudicatrici presenti carenze accertate, o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del responsabile del procedimento, secondo quanto attestato dal Dirigente competente, i compiti di supporto al Responsabile del Procedimento, possono essere affidati, con le procedure previste, dal presente codice, per l'affidamento di incarichi di servizi, ai soggetti aventi le specifiche competenze, di carattere tecnico, economico - finanziario, amministrativo, organizzativo, e legale;

Vista:

- la Determinazione Dirigenziale n. 12 del 02/07/2012 con la quale veniva approvato un avviso pubblico per la formazione di un elenco Professionisti esterni per il conferimento di servizi;

- la Determinazione Dirigenziale n. 13 del 03/08/2012 con la quale è stato approvato l'elenco dei Professionisti;

- la Determina Dirigenziale n. 23 del 06/05/2015 con la quale è stato aggiornato l'elenco dei

Professionisti esterni per il conferimento di servizi;

Visto che:

- l'avviso pubblico di cui alla determina 12/2012 consente l'affidamento diretto del Responsabile del Procedimento, per un importo inferiore ai €. 40.000;

Ritenuto di dover provvedere all'affidamento dei servizi e attività urbanistiche per un periodo iniziale di mesi 2 (due) con possibilità di proroga;

Visto che i suesposti motivi è stato interpellato il professionista:

- l'Arch. IRENE VALENTINI nata a Roma il 06/11/1964 e residente in Mentana ,Vicolo della Mura n. 22 - C.F. VLNRNI64S46H501A con studio in Mentana, Vicolo della Mura 22 che ha presentato la candidatura in data 10/02/2015, professionista con comprovata esperienza e conoscenza in campo urbanistico/edilizio e conoscenza del territorio comunale nonché di comprovata esperienza nel settore e affidabilità avendo già svolto per Enti prestazioni di servizio professionale di uguale contenuto con esito positivo;

Atteso:

- per quanto sopra, si è ritenuto necessario interpellare per le vie brevi detto professionista con il quale veniva posta in essere una compenso professionale pari a €. 3.000,00 ogni oneri compreso, per le precise prestazioni tecniche –amministrative richieste da svolgersi a supporto del Settore Urbanistica, con espletamento dell'incarico da esperirsi presso la struttura dell'Ente come da disciplinare e per un periodo di mesi 2 (due), precisando che la prestazione sarà espletata secondo le indicazioni di volta in volta fornite, corredate di eventuale supporto informatico;

Verificato:

- che professionista IRENE VALENTINI interpellato per l'espletamento dell'incarico in oggetto si è dichiarato disponibile a svolgerlo, per il compenso di € 3.000,00 pari a 2 (due) mensilità comprensivo di oneri fiscali e previdenziali a al lordo delle ritenute;

per lo svolgimento del seguente programma di lavoro:

a) attività di supporto tecnico e amministrativo e specificatamente agli aspetti ed i servizi di urbanistica, pianificazione territoriale, paesaggistica ed ambientale;

b) analisi tecnica degli elaborati e degli atti nonché redazione dell'istruttoria tecnica e/o relazione tecnica per tutti i strumenti urbanistici di PRG (Varianti puntuali, Piani di Lottizzazione, Programmi Integrati d'Intervento in attuazione e in variante al PRG, ecc.....);

c) accoglimento delle pratiche urbanistiche ed analisi della completezza formale della documentazione presentata;

d)) curare tutti i rapporti con gli altri uffici dell'Amministrazione Comunale e quando occorra con le altre Amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento in modo da garantire al privato lo snellimento delle procedure e degli adempimenti attraverso un'unica interfaccia amministrativa per tutto l'iter della pratica.

e) rapportarsi costantemente con il Responsabile del Procedimento per le verifiche sullo stato di avanzamento di ogni procedura, e supportare il Settore Urbanistica per l'attività istruttoria-amministrativa e di verifica delle pratiche;

in particolare per i seguenti procedimenti relativi a progetti e/o strumenti urbanistici presentati:

- Programma Intergrato per il Riordino Urbano (PR.I.RU.) Interventi di riqualificazione urbana attraverso il criterio di compensazione urbanistica in variante al PRG.
Pratica proposta il 29.04.2011 prot. 10171 a nome di CESAN SRL;
- Piano di Lottizzazione Convenzionato denominato CPR/2 in Santa Lucia Via Piemonte – "Consorzio CPR/2 S.Lucia";
- Piano di Lottizzazione Convenzionato/Programma d’Intervento denominato CPR/3-B3 in Tor Lupara – Via Fonte Lacrimosa – Consorzio La Torre;
- Piano di Lottizzazione Convenzionato denominato CPR/3 in Tor Lupara – Via Settembrini – Consorzio Miramonti;
- Piano di Lottizzazione Convenzionato denominato B4/9 in Santa Lucia – Via Molise – Via lago di Bracciano – Prop. Di Marcoberardino e altri;
- Piano di Lottizzazione Convenzionato denominato CPR/2 in Tor Lupara – Via Settembrini – Prop. Russo e altri;
- Rilascio di Permessi di Costruire in Sanatoria per edifici realizzati in aree soggette ad Usi Civici;

Ritenuto pertanto:

- di affidare al professionista Architetto IRENE VALENTINI l’incarico di tipo professionale di supporto al responsabile del Procedimento del Settore Urbanistica per un periodo di mesi 2 (due) con possibilità di proroga e con le modalità di svolgimento delle attività di gestione delle pratiche urbanistiche stabilite nel disciplinare d’incarico allegato al presente provvedimento;

Ritenuto:

- di corrispondere al professionista Architetto IRENE VALENTINI per lo svolgimento del suddetto incarico, la somma complessiva di € 3.000,00 comprensiva di oneri fiscali e previdenziali se dovuti al lordo delle ritenute, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura;

Visto:

- l’allegato schema di “Disciplinare di Incarico” per il conferimento di incarico professionale, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e ritenuto di doverlo approvare con l’assunzione del conseguente impegno spesa, per l’anno 2015, ammontante ad € 3.000,00 comprensivo del contributo integrativo del 4% dovuto alla Cassa previdenza e assistenza ingegneri e architetti, IVA al 22% e della ritenuta d’acconto;

Precisato:

- che l’incarico su menzionato deve intendersi come incarico di servizio per supporto al Responsabile del Procedimento del Settore Urbanistica che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa.

Verificato:

- gli adempimenti e le modalità di cui all’art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 in merito all’obbligo di “Tracciabilità dei flussi finanziari” si attesta che il Codice CIG è:

Z5A147FE1C;

Visto:

- che per finanziare l'importo complessivo di €. 3.000,00, necessita utilizzare la disponibilità delle somme in bilancio per un importo derivante dai dodicesimi;
- che con nota del 02/03/2015 prot. 4486 si prevede la possibilità di effettuare prelievi di somme dal capitolo 11063015 di competenza del Settore LL.PP.;
- che sul Capitolo 19013055 risulta essere disponibile l'importo di €. 300,00 e sul Capitolo 11063015 risulta essere disponibile l'importo di €. 2.700,00, del Bilancio Comunale 2015 in corso di elaborazione;
- che si rende necessario pertanto impegnare la somma di € 3.000,00 per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- che la natura delle prestazioni sarà regolata da apposito disciplinare che sarà sottoscritto tra le parti;

- Visto:

- il D.Lgs n.276/2000, "Testo Unico degli Enti Locali";
- il D.Lgs n.163/2006 "Codice dei Contratti pubblici di Lavori, servizi e Forniture";
- la deliberazione C.C. n. 8 del 07/03/2013 "Modifica Regolamento per l'esecuzione di Lavori Forniture e Servizi in economia";
- **Considerato** a fronte di quanto precedentemente specificato, si rende necessario assumere regolare impegno di spesa;
- **Riconosciute** la regolarità;

D E T E R M I N A

- 1. Di dare atto che** le premesse del presente provvedimento formano parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2. Di conferire**, per l'anno 2015, all'Architetto IRENE VALENTINI, nata a Roma il 06.11.1964 residente in Mentana (RM) Vicolo delle Mura n.22, C.F. VLNRNI64S46H501A, l'attività tecnica - amministrativa di supporto al Responsabile del Procedimento del Settore Urbanistica, con una spesa totale pari a € 3.000,00 comprensivo del contributo integrativo del 4% dovuto alla Cassa previdenza e sussistenza ingegneri e architetti, IVA 22% e della ritenuta d'acconto.
- 3. Di precisare** che l'incarico su menzionato deve intendersi come incarico di collaborazione che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa.
- 4. Di approvare** l'allegato "Disciplinare di Incarico" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il quale si intende la natura delle prestazioni professionali tecniche-amministrative da svolgersi a supporto al Responsabile del Procedimento del Settore Urbanistica, da far sottoscrivere al professionista incaricato sopra

nominato;

5. Di impegnare la somma di € 300,00 al lordo della ritenuta d'acconto, del 4% CNPAIA e IVA 22%, sul Capitolo 19013055 imp. cont. 276 e la somma di €. 2.700,00 al lordo della ritenuta d'acconto, del 4% CNPAIA e IVA 22% sul Capitolo 11063015 imp. cont. 283, del Bilancio Comunale 2015 in corso di elaborazione ;

6. Di comunicare all'Arch. IRENE VALENTINI a Roma il 06.11.1964 residente in Mentana (RM) Vicolo delle Mura n.22, C.F. VLNRNI64S46H501A, che dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Bernardo Fulvio Elio)

Firmato

Il Responsabile Pro-Tempore del Settore
Geom. Ottaviano Rossi

COPIA
COMUNE DI FONTE NUOVA
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 12/05/2015

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ISTR.DIR. TECNICO GEOM. ROSSI OTTAVIANO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 25-05-2015

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 25-05-2015

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 29-05-2015

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale