

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 508/2019

Oggetto:

Conferimento incarico professionale di esperto in materia paesaggistica-ambientale per l'espletamento del parere di competenza (SUB DELEGA) ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 - L.R. n. 8/2012 - DPR n. 31/2017 - CIG: Z2D289DC57

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visto:

- che nell'ambito delle funzioni amministrative conferite alla Regioni ai sensi del D.L.gs. 22.01.2004 n. 42 e successive modifiche è delegato ai comuni, dotati di strumento urbanistico generale vigente, l'esercizio delle funzioni amministrative concernenti l'autorizzazione paesaggistica ai sensi del medesimo art. 146, comma 6;
- in particolare l'art. 146 comma 6 del "Codice" il quale prevede che la Regione può delegare l'esercizio delle funzioni di cui sopra ai Comuni, purché dispongono di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenza tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;
- altresì l'art. 5 della L. R. 22.06.2012 n. 8 con il quale si dispone il conferimento delle suddette funzioni esclusivamente nei confronti dei comuni per i quali la Regione verifica la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 146 comma 6 del Codice e che in attesa del completamento di detta verifica resta fermo comunque il conferimento di funzioni già previsto dalla L.R. 19.12.1995 n. 59 per il quale il Comune abbia già verificato la sussistenza dei requisiti ai sensi dell'art. 159 comma 1 del Codice;

Evidenziato quindi:

- che in relazione al disposto normativo regionale sopra citato l'Amministrazione comunale deve dotarsi di un tecnico professionista esterno in possesso dei prescritti requisiti in grado di formulare i necessari pareri in ordine all'espletamento delle pratiche edilizie nelle quali è richiesta, in presenza di vincoli ambientali e/o paesaggistici cui è soggetto il territorio comunale, l'applicazione della procedura di approvazione in sub-delega ai sensi della citata Legge Regionale n.59/1995 e ss.mm.ii.;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 25.03.2015, si demandava al Dirigente del Settore Urbanistica-Edilizia Privata, di predisporre gli atti necessari e conseguenti al fine dell'individuazione di un tecnico qualificato a cui conferire l'incarico di Responsabile di Procedimento in materia paesaggistica-ambientale, stabilendo che per ogni pratica definita comportante o meno l'emissione dell'autorizzazione paesaggistica venga riconosciuto un compenso pari a € 155,00 - Diritti di Istruttoria - (compreso CNPAIA a IVA) per il professionista, oltre a € 90,00 per Diritti di Segreteria;
- che con Determina Dirigenziale n. 18 del 31/07/2018 è stato conferito il relativo incarico di esperto in materia paesaggistica-ambientale ad uno specifico Professionista per esprimere il parere di competenza (sub delega) ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 a seguito di una puntuale selezione pubblica;

che con Determinazione n. G01441 del 23.02.2016 della Regione Lazio "Direzione Regionale: Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti" è stato individuato il Comune di Fonte Nuova (RM) quale Ente in possesso dei requisiti necessari per l'esercizio della

funzione delegata in materia di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 de dell'art. 5 L.R. n. 8/2012;

che con Determina Dirigenziale n. 19 del 07/08/2017 è stato prorogato per un anno l'incarico professionale al Tecnico esperto di cui sopra per l'istruttoria tecnico-amministrativa per le pratiche in materia paesaggistica-ambientale (sub delega);

Considerato:

- che il Tecnico qualificato incaricato su menzionato, ha rassegnato le dimissioni dall'incarico con Pec del 11/03/2019, terminando così il proprio incarico professionale di Responsabile del Procedimento in materia paesaggistica-ambientale con il Comune di Fonte Nuova;
- che, in applicazione delle vigenti norme, occorre assicurare la netta distinzione tra l'attività di tutela in materia paesaggistica e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia urbanistico - edilizia provvedendo, per l'effetto, a nominare differenti responsabili di procedimento per gli aspetti paesaggistici e per quelli urbanistico-edilizi;

Attestata:

- con la presente Determinazione, la carenza in organico di personale tecnico qualificato, abilitato e idoneo a dedicarsi all'espletamento delle suddette attività non compromettendo i tempi da dedicare all'attività ordinaria d'ufficio;

Considerato:

- che occorre pertanto individuare un soggetto esterno all'Ente, in possesso dei medesimi requisiti richiesti dalla norma regionale per la formulazione del provvedimento di sub-delega in qualità di Responsabile del Procedimento nelle pratiche edilizie di cui trattasi, dando atto che i Titoli Abilitativi previsti relativi a dette pratiche dovranno comunque essere rilasciati dal Responsabile del Servizio Urbanistica di questo Comune, che ne curerà anche l'assegnazione all'Ufficio Paesaggistico;
- che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è possibile affidare servizi di importo inferiore a Euro 40000,00 mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- che ai sensi dell'art. 27 comma 2 del vigente *"Regolamento per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia"* del Comune di Fonte Nuova, i servizi di cui al comma 1 dello stesso art. 27, di importo inferiore a € 40.000,00 possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, oppure con procedura negoziata con unico soggetto;

Rilevato:

che con Determinazione Dirigenziale n.393 del 08/05/2019 è stato approvato l'aggiornamento dell'elenco per la qualificazione di professionisti a cui conferire servizi attinenti l'Ingegneria e l'Architettura, l'Urbanistica di importo stimato inferiore a euro 100.000,00 di cui al "Codice degli Appalti Pubblici" di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- che dall'accertamento del suddetto elenco per la qualificazione di professionisti esterni e da un attento esame dei curricula vitae pervenuti, è stato individuato l'Arch. Natalia SANTOPRETE nata ad Avezzano (AQ) il 12/11/1966 residente a Roma in Via Tancredi Cartella n.45 - C.F. SNTNTL66S52A515R, iscritto all' Ordine degli Architetti di Roma al n. 10646, quale operatore tecnico in possesso dell'idoneo profilo formativo, di specializzazione e di esperienza di lavoro maturata, strettamente attinenti all'esercizio della funzione delegata in materia di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 della L.R. n. 8/2012 e del DPR 31/2017;

che su richiesta di questo ufficio a mezzo di PEC in data 27/05/2019, il professionista sopra indicato, con propria nota Pec del 27/05/2019 nostro prot. 9928 del 29/05/2019, si è dichiarato disposto ad assumere l'incarico di cui trattasi e di non trovarsi nelle condizioni di esclusione contemplate dal D.Lgs 50/2016, per lo svolgimento della suddetta attività a favore di un compenso pari a € 155,00 - Diritti di Istruttoria - (compreso CNPAIA a IVA) per ogni pratica definita comportante o meno l'emissione del parere e/o dell'autorizzazione paesaggistica;

che la spesa presunta in € 3.000,00/anno derivante dal pagamento dei specifici "*Diritti di Istruttoria*" a totale carico dei richiedenti, affinché tale prestazione professionale non gravi sul bilancio comunale, verrà introitata sul capitolo di bilancio di entrata n. 0301.02.126 anno 2019/20/21, oltre ad una somma di € 90,00 relativa ai "*Diritti di Segreteria*";

Visto:

lo schema di contratto, agli atti d'ufficio denominato "*Disciplinare di incarico professionale*", relativo all'affidamento dell'incarico per la formulazione dei necessari pareri sulle pratiche edilizie presentate in zone con vincoli paesaggistici e/o ambientali oggetto di applicazione della procedura in sub delega da stipularsi per scrittura privata tra il Comune e il professionista disciplinante i rapporti tra le parti;

Verificato gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 in merito all'obbligo di "Tracciabilità dei flussi finanziari" si attesta che il codice CIG è Z2D289DC57.

Visti:

- l'art.107 del D.L.vo n.267 del 18.08.2000;
- la L.R. n. 59/1995 - n. 8/2012 – DPR 31/2017 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il "Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" del Comune di Fonte Nuova;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2019/20;

Ritenuto dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2) di affidare, l'incarico di natura professionale per 2 (due) anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del relativo disciplinare di incarico, salvo successiva proroga, in materia paesaggistico/ambientale per il rilascio di parere di competenza (sub delega) ai sensi del comma 5 dell'art.1 della Legge Regionale n.59 del 19/12/95 e s.m.i. all'Arch. Natalia SANTOPRETE nata ad Avezzano (AQ) il 12/11/1966 residente a Roma in Via Tancredi Cartella n.45 - C.F. SNTNTL66S52A515R, iscritto all' Ordine degli Architetti di Roma al n. 10646.

3) di stabilire il compenso da retribuire al professionista pari ad € 155,00 (CNPAIA e IVA inclusa) per ciascun parere rilasciato quale copertura della spesa necessaria per il parere espresso, comprensivo della fase istruttoria, a pratica che verrà sostenuto mediante apposizione di specifici *"Diritti di Istruttoria"*, a totale carico dei richiedenti, da introitare sul capitolo di Bilancio di Entrata n. 0301.02.126 anno 2019/2020/2021, oltre ad una somma di € 90,00 per *"Diritti di Segreteria"*.

4) di stabilire che il presunto compenso di € 3.000,00 per anno relativo all'incarico (24 mesi) di natura professionale riferito al rilascio del parere/autorizzazione paesaggistica di cui sopra, comprensivo di oneri previdenziali ed IVA ove applicabile, verrà imputato sul cap. n. 106.13.022 del bilancio pluriennale 2019/20/21, impegno n. 910/2019, in corrispondenza dei relativi accertamenti nel capitolo di entrata su menzionato.

5) di approvare lo schema di *"Disciplinare di incarico professionale"*, non materialmente allegato alla presente determinazione, finalizzato al conferimento di Responsabile del Procedimento per il rilascio dei pareri/autorizzazioni ambientali/paesaggistiche in *"Sub Delega"* regolante i rapporti tra l'Amministrazione comunale e il professionista incaricato da sottoscrivere successivamente alla pubblicazione della presente determinazione.

6) di inviare la presente Determinazione Dirigenziale e relativi atti di riferimento alla Regione Lazio, per il riconoscimento dei requisiti necessari per l'esercizio di sub-delega in materia paesaggistico ai sensi degli art. 146 e 159 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2014.

7) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

8) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL.

7) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Fulvio Elio Bernardo

