

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 127

DEL 20/11/2018

**Oggetto:** Interventi di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento degli impianti termici presso i plessi scolastici. Impegno di spesa ed affidamento lavori ditta Termosystem S.a.s.

Il giorno **venti** del mese di **Novembre** dell'anno **duemiladiciotto**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento negli edifici scolastici, negli edifici pubblici e negli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi, dei relativi impianti e di rispondenza alle normative di sicurezza;
- che a seguito di sopralluogo effettuato dall'U.T.C. presso i plessi scolastici di Via Nomentana, Via IV Novembre, Via Cuoco (scuola e mensa), Via Appennini e Via Brennero, si è riscontrata la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento degli impianti termici, a causa della vetustà di tali impianti;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri
- l'art. 3, punto 3.1 comma 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di beni e servizi e lavori da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto,
- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00.

Ritenuto di procedere adottando la modalità dell'affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016) ad unico operatore, che, a tal proposito, è stata contattata la ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P.I. 09299241001, ditta specializzata nel settore, affidataria della manutenzione ordinaria degli impianti termici comunali con Determina Dirigenziale n.9 del 12.02.18, la quale ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire gli interventi di che trattasi;

Atteso che la ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. ha presentato al protocollo di questo ente in data 12/11/2018 con prot. n.22691 un preventivo di spesa dettagliato relativo agli interventi da eseguire per un importo €14.900,00 oltre IVA;

Ritenuto pertanto, di affidare l'interventi di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento degli impianti termici dei plessi scolastici, a causa della vetustà di tali impianti, alla ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. , per un importo di €14.900,00 oltre €3.278,00 IVA 22% per un totale complessivo di €18.178,00;

Ritenuto di impegnare, per l'esecuzione degli interventi di cui sopra la somma di €18.178,00 IVA compresa, sul cap. 0402.22.023 del Bilancio Comunale 2018;

Atteso che in data 20/11/18 è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è: **Z3125D6C0F**;

Considerato che si è proceduto all'acquisizione d'ufficio del DURC e che la ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P.I. 09299241001, risulta regolare come da certificazione rilasciata dall'INAIL in data 20/11/18;

Visto il vigente regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto Il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto Il D.P.R. n 207 del 05/10/2010;

Visto il Decreto Sindacale del 31/08/18 protocollo n.17357;

## D E T E R M I N A

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) - di approvare il preventivo con prot. n.22691 del 12/11/18 della ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M.e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P.I. 09299241001, per un importo di €14.900,00 oltre €3.278,00 IVA 22% per un totale complessivo di €18.178,00;

2) - di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria per lavori di adeguamento degli impianti termici, a causa della vetustà di tali impianti, presso i plessi scolastici di Via Nomentana, Via IV Novembre, Via Cuoco (scuola e mensa), Via Appennini e Via Brennero, alla ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P.I. 09299241001;

3) - di impegnare a favore della Ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M.e C. la spesa complessiva di €18.178,00 sul capitolo n. **0402.22.023** imp.cont. n. **1566** del Bilancio 2018;

4) - di comunicare alla ditta dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa, contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

5) - di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6) - di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7) - di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento P.O.  
Istr. Dir. Tecnico Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore OO.PP.  
Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **20/11/2018**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **23-11-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **23-11-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **26-11-2018**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale