

RIEPILOGO DATI PRINCIPALI

| | | | |
|--------------------------------------|---|---|--|
| Oggetto gara | Esecuzione della progettazione esecutiva e dei lavori sulla base del progetto definitivo per "Realizzazione di una nuova palestra in sostituzione di una tendostruttura posta all'interno dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo in via Brennero". | | |
| Procedura | Aperta | | |
| Criterio | Offerta economicamente più vantaggiosa. | | |
| Valore della gara | € 1.238.653,41 (unmilione duecentotrentottomila seicentocinquantequattro/41) esclusa IVA di cui: | Importo lavori soggetti a ribasso | € 1.134.785,96 (unmilione centotrentaquattro milasettecentoottantacinque/96) |
| | | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 66.598,22 (sessantaseimilacinquecento novantotto/22) |
| | | Importo progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (IVA ed oneri esclusi) soggetto a ribasso | € 37.269,23 (trentasettemiladuecentosessantatanove/23) |
| RUP | Arch. Fulvio Elvio Bernardo | | |
| CIG | 8131291999 | | |
| CUP | D33B19000030002 | | |
| Durata lavori | 374 giorni naturali e consecutivi | | |
| Durata servizio di ingegneria | 60 giorni naturali e consecutivi | | |
| Data scadenza | ore 12:00 del giorno 10 gennaio 2020 | | |
| Data apertura | ore 15.30 del giorno 13 gennaio 2020 | | |

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Fonte Nuova (*Città Metropolitana di Roma Capitale*)

Indirizzo: via Machiavelli, 1 – C.A.P. 00013 – Fonte Nuova (Rm)

Indirizzo Internet (URL:) <http://www.fonte-nuova.it>

Pec: protocollo@cert.fonte-nuova.it

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente bando/disciplinare contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Fonte Nuova, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto "esecuzione della progettazione esecutiva e dei lavori sulla base del progetto definitivo per la "Realizzazione di una nuova palestra in sostituzione di una tendostruttura posta all'interno dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo in via Brennero"- Fonte Nuova (Rm).

ART. 3 – ENTITA' DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto, compresa la progettazione e gli oneri per la sicurezza ed IVA esclusa, ammonta ad € 1.238.653,41 (unmilione duecentotrentottomilaseicentocinquantequattro/41) così ripartito:

- importo a base di gara di lavori, (IVA, oneri per la sicurezza esclusi), soggetto a ribasso d'asta: € 1.134.785,96 (unmilione centotrentaquattromilasettecentoottantacinque/96)
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 66.598,22 (sessantaseimilacinquecentonovantotto/22)
- corrispettivo per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, calcolato sulla base delle aliquote stabilite con il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 e desunto dal quadro economico del progetto definitivo: € 37.269,23 (trentasettemiladuecentosessantanove/23) al netto di cassa ed IVA.

ART. 4 - CRITERIO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina dirigenziale n. 1223 del 10/12/2019 e avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs. n. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016. La predetta procedura è consentita dall'art. 1, comma 1, lett. b), della legge n. 55 del 14 giugno 2019, che ha sospeso fino al 31 dicembre 2020 il quarto periodo del comma 1 dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 26 del Codice, il progetto definitivo è stato validato dal responsabile del procedimento in data 26/11/2019;

Ai sensi dell'articolo 27 del Codice, il progetto definitivo è stato approvato in data 28/11/2019 con D.G.C. n. 138;

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.) è l'arch. Fulvio Elio Bernardo.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando - Disciplinare di gara ed allegati (Modelli: A, B, C, D, E, F + DGUE)
- b) Progetto definitivo
- c) Capitolato speciale di appalto

ART. 5 – LUOGO DI ESECUZIONE, TERMINI DI RICEZIONE E DI ESECUZIONE

Il luogo di esecuzione delle attività oggetto di appalto è in via Brennero – Comune di Fonte Nuova.

5.1 Termine per la presentazione dell'offerta:

- a) termine ultimo per la presentazione dell'offerta: **ore 12:00 del 10 gennaio 2020;**
- b) il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive;
- c) il recapito tempestivo dell'offerta in ogni caso è a rischio esclusivo dell'offerente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo o del mancato recapito.

5.2 Termini per l'esecuzione del servizio di ingegneria e dei lavori.

Il tempo di esecuzione del servizio di ingegneria è così stabilito:

- per la redazione e la presentazione del progetto esecutivo, 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di appalto. Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nella consegna delle opere finite in ogni loro parte sarà comminata una penale pari all'1/‰ (uno per mille) del corrispettivo professionale;

5.3 Il tempo di esecuzione dei lavori è così stabilito:

- per l'ultimazione dei lavori, **(trecentosettantaquattro) 374** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di

consegna dei lavori medesimi. Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nella consegna delle opere finite in ogni loro parte sarà comminata, una penale giornaliera pari all'1 ‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale con un minimo di Euro **1.000,00 (dicansi Euro mille/00)**.

ART. 6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

6.1 Offerta in modalità telematica

- a) La procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di cui ai successivi punti, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nel presente documento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente documento;
- b) La Piattaforma telematica è di proprietà di Studio Amica ed è denominata «TuttoGare» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo di committente;
- c) Mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- d) Le modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma telematica sono contenute nell'Allegato «Norme Tecniche di utilizzo», ove sono descritte le informazioni riguardanti la stessa Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la sua utilizzazione ai fini della partecipazione al procedimento, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo;
- e) Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento della Piattaforma telematica, non diversamente acquisibili, e ad esclusione di informazioni relative al merito del procedimento di gara, è possibile accedere all'Help Desk (Numero verde): 800 192 750;
- f) Per gli stessi motivi di cui alla lettera e), in caso di sospensione temporanea del funzionamento della Piattaforma telematica o di occasionale impossibilità di accedere, all'HelpDesk, è possibile richiedere informazioni alla seguente casella di posta elettronica certificata (PEC): info@pec.studioamica.it.

6.2 Formazione e invio dell'offerta

L'offerta è formata e presentata con le seguenti modalità:

- a) gli operatori economici che intendono partecipare devono accedere alla Piattaforma telematica, con le proprie chiavi di accesso (UserId e password o chiave univoca) ottenute mediante registrazione all'indirizzo internet riportato alla sezione «recapito della Stazione Appaltante»;
- b) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) definita «BUSTA A – BUSTA AMMINISTRATIVA» all'interno della quale devono inserire tutta la documentazione richiesta dal presente Documento, operando secondo la seguente sequenza:

- scaricare (download) la documentazione dalla Piattaforma telematica, come resa disponibile dalla stessa;
- compilare la documentazione secondo le specifiche condizioni individuali, come previsto nei successivi paragrafi del presente Documento, eventualmente integrandola con ulteriore documentazione che l'operatore ritenesse indispensabile;

- sottoscrivere la stessa documentazione come previsto successivamente;
- inserire l'intera documentazione in un unico file compresso formato «ZIP» o «RAR»;

- c) in caso di partecipazione in Forma aggregata, ciascun operatore economico deve presentare e sottoscrivere la documentazione di propria pertinenza in un proprio file compresso formato «ZIP» o «RAR»; l'eventuale documentazione unica (ovvero di pertinenza del candidato in Forma aggregata e non dei singoli operatori economici che la compongono) deve essere unita al file compresso dell'operatore economico mandatario o capogruppo;
- d) la busta telematica (virtuale) definita «Busta A – Busta amministrativa» è costituita dal file afferenti la documentazione amministrativa e, in caso di partecipazione in Forma aggregata, anche dai files di cui al punto precedente;
- e) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) all'interno della quale devono inserire la propria Offerta tecnica di cui al paragrafo BUSTA B) CONTENUTO OFFERTA TECNICA del presente Documento, operando secondo la seguente sequenza:
 - compilare la documentazione costituente l'offerta tecnica nel rispetto di quanto riportato nel paragrafo Offerta tecnica
 - sottoscrivere la propria Offerta tecnica con le modalità di cui al punto precedente
 - inserire l'Offerta tecnica in un file compresso formato «ZIP» o «RAR»;
- f) la busta telematica (virtuale) definita «Busta B» è costituita dal file di cui alla lettera e);

- g) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) definita BUSTA C) all'interno della quale devono inserire la dichiarazione di offerta, operando secondo la seguente sequenza:
- scaricare (download) il modulo offerta dalla Piattaforma telematica, come reso disponibile dalla stessa;
 - compilare la documentazione richiesta nel paragrafo CONTENUTO BUSTA C) OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE, secondo le specifiche condizioni individuali;
 - sottoscrivere la stessa documentazione come previsto successivamente;
 - inserire l'intera documentazione in un unico file compresso formato «ZIP» o «RAR»;
- h) una volta completate le operazioni, l'operatore economico deve caricare (upload) sulla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa, le seguenti tre buste telematiche:

| Busta A | Busta B | Busta C |
|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| Busta amministrativa | Busta dell'Offerta tecnica | Busta dell'Offerta economica e temporale |

- i) la compilazione e il caricamento (upload) della «Busta A – Busta amministrativa», della «Busta B – Busta dell'Offerta Tecnica» e della «Busta C – Busta dell'Offerta Economica e temporale», possono avvenire anche distintamente in tempi diversi, fermo restando il termine inderogabile per la presentazione delle offerte;
- j) l'operatore economico deve sempre accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti alla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa, in quanto il semplice caricamento (upload) degli atti sulla piattaforma potrebbe non essere andato a buon fine.

6.3 Sottoscrizione degli atti

- a) Fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, nonché le Offerte, devono essere sottoscritti con firma digitale; nel presente Documento con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CADES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione «.pdf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale;
- b) nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate (cosiddette “firme matryoshka”).
- c) Si applicano le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

ART. 7 - OPERATORI ECONOMICI CHE POSSONO PRESENTARE OFFERTA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 in possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- le cause di esclusione di cui alla legge n. 123/2007 in materia di contrasto al lavoro irregolare e di promozione della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list” di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

Possono partecipare e presentare offerta i seguenti operatori economici:

- a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente

- nei rispettivi Paesi;
- e) operatori economici di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d), in una delle seguenti forme di aggregazione:
- riuniti in raggruppamento temporaneo di operatori economici ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettera d) e dell'articolo 48, del Codice;
 - riuniti in consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
 - aderenti a un contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, commi da 4-ter a 4-quinquies, del decreto-legge n. 5 del 2009, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 33 del 2009;
 - riuniti in un Gruppo economico di interesse europeo (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo n. 240 del 1991;
- f) per operatore economico si intende una organizzazione imprenditoriale costituita da una persona fisica (impresa individuale) o una persona giuridica che opera in piena autonomia imprenditoriale ed è titolare di propria partita IVA, ovvero una entità giuridica alla quale è riconosciuta capacità imprenditoriale, anche non prevalente, secondo quanto stabilito dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia dell'Unione europea;
- g) per offerente si intende uno dei soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d), che presenta l'offerta autonomamente, o una delle forme di aggregazione di cui alla lettera e), dove più d'uno degli stessi soggetti, in solido tra di loro, presentano unitariamente un'unica offerta.

7.1 Divieto di partecipazione plurima:

(art. 48, comma 7, e art. 89, comma 7, del Codice)

- a) ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, un operatore economico non può partecipare contemporaneamente alla stessa gara:
- individualmente e in raggruppamento temporaneo;
 - in più di un raggruppamento temporaneo o in più di un consorzio;
 - individualmente o in raggruppamento temporaneo e quale consorziato di un consorzio per il quale il consorzio concorre e che sia indicato per l'esecuzione;
- b) ai sensi dell'articolo 89, comma 7, del Codice, un operatore economico:
- non può partecipare alla gara come offerente in qualunque forma e contemporaneamente come ausiliario di altro offerente che si presenti in concorrenza;
 - non può costituirsi ausiliario di due offerenti che presentano offerta in concorrenza tra di loro;
- c) se ricorre una delle condizioni di cui alle lettere a) o b), sono esclusi ambedue gli operatori economici offerenti coinvolti e se è coinvolto un offerente in forma aggregata, è escluso anche quest'ultimo.

7.2 Disposizioni per i consorzi, raggruppamenti e GEIE

- a) Ai consorzi, raggruppamenti e GEIE si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47, 48 del D.Lgs 50/2016.
- b) Trova applicazione quanto previsto dall'art. 49 del Codice.
- c) Nel caso di partecipazione di raggruppamenti o consorzi è obbligo specificare nell'offerta le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. (art. 48 c. 4)
- d) E' vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. (art. 48 c. 9)
- e) Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art. 47 del codice, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. (art. 48 c. 9);
- f) I consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- g) È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
- h) È consentito, per le ragioni indicate ai commi 17, 18 e 19 dell'art 48 del codice, o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), designare ai fini dell'esecuzione dei lavori o dei servizi, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata. (art. 48 c. 7 bis)
- i) E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di

indicare in sede di gara, le quote di partecipazione al raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 83, c. 8 del Codice).

j) In caso di partecipazione aggregata, si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016. In tal caso l'offerta deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare nell'offerta stessa e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

7.3 In caso di partecipazione aggregata

- La mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 83, c. 8 del Codice).

- le Imprese partecipanti, siano esse capogruppo o mandanti, non possono presentare anche offerte in proprio o in raggruppamento con altre Imprese.

ART. 8 - QUALIFICAZIONE DEI LAVORI E DEI SERVIZI DI INGEGNERIA

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni e categorie:

| Lavorazione | Categoria | Classifica | Qualificazione obbligatoria (si/no) | Importo (€) | % | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|-------------------------------|-----------|------------|-------------------------------------|---------------------|----------------|---|---------------------|
| | | | | | | Prevalente o Scorporabile | Sub appaltabile |
| Edifici civili ed industriali | OG1 | II | SI | 772.284,13 | 68,06 | Prevalente | Nei limiti di legge |
| Impianti tecnologici | OG11 | I | SI | 136.076,68 | 11,99 | Scorporabile | Nei limiti di legge |
| Opere strutturali speciali | OS21 | I | SI | 106.003,48 | 9,34 | Scorporabile | Nei limiti di legge |
| Strutture in legno | OS32 | I | SI | 120.421,67 | 10,61 | Scorporabile | Nei limiti di legge |
| Totale | | | | 1.134.785,96 | 100,00% | | |

Tabella 1: lavorazioni

Il Decreto Ministeriale (MIT) n. 248 del 10/11/2016 ha determinato le regole in materia di qualificazione degli esecutori dei lavori pubblici da cui ne consegue quanto segue:

1) I lavori di opere civili (OG 1) di € 772.284,13 rappresentando il 68,06 % del totale sono intesi come lavorazioni prevalenti:

- possono essere eseguiti direttamente dall'affidatario se in possesso di attestazione SOA in categoria OG 1 almeno classe II.

- possono essere subappaltati nel limite del 40% del valore del contratto ad altra impresa in possesso di attestazione SOA in categoria OG 1 almeno classe I con obbligo del concorrente di dimostrare il possesso di attestazione SOA nella categoria OG 1 per la residuale percentuale,

- è consentito il R.T.I. orizzontale;

2) I lavori degli impianti tecnologici (OG11) di € 136.076,68 rappresentando l' 11,99% del totale dei lavori sono intesi come lavorazioni scorporabili:

- possono essere eseguiti direttamente dall'affidatario se in possesso di attestazione SOA in categoria OG11 almeno classe I.

- possono essere subappaltati nel limite del 30 % ad altra impresa in possesso di attestazione SOA in categoria OG11 almeno classe I con obbligo del concorrente di dimostrare il possesso di attestazione SOA nella categoria OG11 per la residuale percentuale.

- è consentito il R.T.I. verticale

3) I lavori di componenti strutturali speciali (OS21) di € 106.003,48 rappresentando il 9,34 % del totale sono intesi come lavorazioni scorporabili ricomprese nel Decreto Ministeriale 248/2016:

- possono essere eseguiti direttamente dall'affidatario se in possesso di attestazione SOA in categoria OS 21 almeno classe I.

- possono essere subappaltati nel limite del 30 % ad altra impresa in possesso di attestazione SOA in categoria OS 21 almeno classe I con obbligo del concorrente di dimostrare il possesso di attestazione SOA nella categoria OS 21 per la residuale percentuale;

- è consentito il R.T.I. verticale
- è consentito l'istituto dell'avvalimento in quanto l'incidenza delle lavorazioni rispetto al totale è inferiore al 10%

4) I lavori di componenti strutturali in legno (OS 32) di € 120.421,67 rappresentando il 10,61% del totale sono intesi come lavorazioni scorponabili in quanto ricomprese nel Decreto Ministeriale 248/2016:

- possono essere eseguiti direttamente dall'affidatario se in possesso di attestazione SOA in categoria OS 32 almeno classe I.
- possono essere subappaltati nel limite del 30 % ad altra impresa in possesso di attestazione SOA in categoria OS 32 almeno classe I o secondo quanto previsto dall'art. 90 del DPR 207/2010 con obbligo del concorrente di dimostrare il possesso di attestazione SOA nella categoria OS 32 o secondo quanto previsto dall'art. 90 del DPR 207/2010 per la residuale percentuale.
- è consentito il R.T.I. verticale

L'intervento si compone delle seguenti classi e categorie dei lavori da utilizzarsi per la progettazione esecutiva, nonché dei rispettivi importi, come riportato nel sottostante prospetto.

| Categoria e ID delle opere | L. 143/49 (corrispondenza) | G (grado di complessità) | Importo delle opere (€) | Specificità della prestazione (art. 3, co. 3 D.M. 17/06/2016) | Importo (€) |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------|---|-------------|
| E.08 | I/c | 0,95 | 772.284,13 | QbIII – 01/02/03/04/05/06/07 | € 25.363,65 |
| IA.01 | III/a | 0,75 | 136.076,68 | QbIII – 01/02/03/04/05/06/07 | € 4.469,10 |
| IA.02 | III/b | 0,85 | | QbIII – 01/02/03/04/05/06/07 | |
| IA.03 | III/c | 1,15 | | QbIII – 01/02/03/04/05/06/07 | |
| S.03 | I/g | 0,95 | 106.003,48 | QbIII – 01/02/03/04/05/06/07 | € 3.481,42 |
| S.04 | IX/b | 0,90 | 120.421,67 | QbIII – 01/02/03/04/05/06/07 | € 3.955,06 |
| TOTALE (€) | | | 1.134.785,96 | | € 37.269,23 |

Tabella 2 – Tabella descrittiva del servizio di progettazione

Tenuto conto che l'appalto integrato ha ad oggetto non soltanto la realizzazione, ma anche la progettazione esecutiva dei lavori, i concorrenti ovvero i "progettisti" indicati o associati devono, dimostrare ai sensi dell'art. 83, 86 e dell'Allegato XVII del D.Lgs n. 50/2016 il possesso dei seguenti requisiti:

a) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (tabella n. 2), per un importo globale pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

b) di aver realizzato nell'ultimo triennio un fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura per un importo almeno pari a 2 volte l'importo a base di gara ovvero almeno pari a € 74.538,46.

(I valori sono da intendersi al netto dell'Iva).

ART. 9 - ALTRE INFORMAZIONI

9.1 Ammissibilità varianti:

SI nei limiti dei criteri e sub criteri dell'offerta economica.

9.2 Contabilizzazione lavori

La contabilità dei lavori sarà effettuata con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

L'amministrazione si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 del D.lgs n. 50/2016.

L'aggiudicatario deve garantire la tracciabilità dei flussi finanziari a pena di nullità del contratto in base alle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e s.m.i..

Il Comune provvederà a corrispondere direttamente ai progettisti il compenso corrispondente agli oneri di progettazione indicati espressamente in sede di gara, al netto del ribasso d'asta, dopo verifica ed approvazione del progetto esecutivo e previa presentazione dei relativi documenti fiscali del progettista indicato o raggruppato.

E' possibile riconoscere:

- Ai progettisti l'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento del valore del contratto di appalto da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio delle attività. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie autorizzate o assicurative autorizzate o dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari;
- All'impresa esecutrice dei lavori l'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento del valore del contratto di appalto da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie autorizzate o assicurative autorizzate o dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari;

Si precisa che ai sensi del Decreto del MIT del 2/12/2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate all'amministrazione aggiudicatrice dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e che presumibilmente ammontano a complessivi € 2.500,00.

ART. 10 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

10.1 Idoneità professionale (articolo 83, comma 3, del Codice)

Iscrizione al pertinente registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, completa del numero, della località di iscrizione e del Codice ATECO principale. Per gli operatori economici residenti in altro Stato membro diverso dall'Italia, iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.

Per le Cooperative o Consorzi di Cooperative, iscrizione nell'apposito Albo delle Società Cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive e tenuto presso il Registro delle Imprese della provincia ove ha sede; Per le Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali, iscrizione nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative Sociali di cui alla legge n. 381/1991.

10.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria

Non richiesti in quanto assorbiti dalle attestazioni SOA;

Per i servizi di ingegneria si rimanda nello specifico all'art. 8 del presente disciplinare.

10.3 Requisiti di capacità tecnica mediante attestazioni SOA (art. 84 del Codice)

(art. 12, commi 1 e 2, della legge n. 80 del 2014, articoli 61, 62, 63 e 92, del Regolamento)

Una dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui alle norme citate in epigrafe, sostitutive di adeguata attestazione SOA in corso di validità, nelle categorie di cui all'art. 3 per la parte lavori.

In ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti direttamente devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente secondo le indicazioni riportate sempre all'art. 3 del presente documento;

Ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, le imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA potranno partecipare alla gara, dichiarando ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- Di avere eseguito in forma diretta lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare
- Di avere sostenuto, nello stesso periodo un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così figurativamente ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti;
- adeguata attrezzatura tecnica.

10.4 Sistema di garanzia della qualità (articolo 87 del Codice)

Non sono richieste certificazioni di sistemi di qualità per accedere alla gara.

10.5 Offerte presentate in Forma aggregata

10.5.1 Raggruppamenti temporanei di operatori economici

(condizioni dichiarate alla Parte II, sezione A, e nell'appendice 5 del DGUE).

Ai sensi dell'articolo 48 del Codice, gli operatori economici devono dichiarare di costituirsi in raggruppamento temporaneo, con individuazione del mandatario o capogruppo; la dichiarazione formale di impegno al conferimento del mandato irrevocabile di cui al comma 8 della norma citata, può essere rinviata al momento della presentazione

dell'offerta da parte degli operatori economici invitati. Inoltre:

a) ciascun operatore economico raggruppato o che intende raggrupparsi deve dichiarare, per quanto di propria pertinenza, l'assenza dei motivi di esclusione di cui ai punti da 3.0.1 a 3.0.8, nonché:

- i requisiti di idoneità professionale di cui al punto 3.1.1;

b) indicazione delle categorie di lavori o delle quote delle categorie di lavori per le quali ciascun operatore economico raggruppato di qualifica e che intende assumere;

c) i requisiti devono essere posseduti come segue:

- i requisiti di cui al punto 3.1.1 devono essere posseduti da ciascun operatore economico;

d) ai sensi dell'articolo 92, comma 2, del Regolamento, nei raggruppamenti orizzontali i requisiti cumulabili di cui alla lettera c), devono essere posseduti:

- dal mandatario o capogruppo nella misura non inferiore al 40% (quaranta per cento) di quanto richiesto all'offerente singolo e, in ogni caso, in misura superiore a ciascun operatore economico mandante;

- da ciascun operatore economico mandante nella misura non inferiore al 10% (dieci per cento) di quanto richiesto all'offerente singolo;

e) ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del Regolamento, nei raggruppamenti verticali i requisiti cumulabili di cui alla lettera c), devono essere posseduti:

- dal mandatario o capogruppo nella categoria prevalente;
- da ciascun operatore economico mandante nella categoria scorporabile per la quale si qualifica e che intende assumere;

f) ai sensi dell'articolo 48, comma 6, secondo periodo, del Codice, nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di tipo misto (parte in orizzontale e parte in verticale), le condizioni di cui alle precedenti lettere d) ed e), sono applicate separatamente con riferimento alla categoria prevalente e alla/e categoria/e scorporabile/i (cosiddetti sub-raggruppamenti orizzontali all'interno di raggruppamenti misti);

g) i requisiti di qualità di cui al punto 3.1.4, sono richiesti alle condizioni previste allo stesso punto.

10.5.2 Reti di imprese e contratti di rete

(condizioni dichiarate alla Parte II, sezione A, e nell'appendice 5 del DGUE)

Gli operatori economici aggregati in contratto di rete ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera f), della legge n. 180 del 2011, e dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto-legge n. 5 del 2009, convertito dalla legge n. 33 del 2009, devono dichiarare:

a) gli estremi dell'atto pubblico o della scrittura privata con i quali è stato stipulato il Contratto di rete, nonché i contenuti del contratto di rete che rendono compatibile le pattuizioni contrattuali con la partecipazione all'appalto o dichiarazione avente gli stessi contenuti;

b) le generalità complete dell'Organo Comune di cui al citato articolo 3, comma 4-ter, lettera e), qualora previsto dal Contratto di rete o dell'impresa delegata mandataria;

c) l'individuazione degli operatori economici aderenti al Contratto di rete, distinguendo tra quelli: individuati

- quali esecutori delle prestazioni;

d) per ciascuno degli operatori economici di cui alla lettera b) e alla lettera c), le condizioni già previste per i raggruppamenti temporanei al punto 3.2.1, lettera b);

e) ai sensi dell'articolo 48, comma 14, del Codice, per quanto non diversamente disposto, alle reti di imprese si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei di operatori economici o dei consorzi stabili, in quanto compatibili.

10.5.3 Consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane

(condizioni dichiarate alla Parte II, sezione A, del DGUE)

Ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, i consorzi stabili, i consorzi di cooperative e i consorzi di imprese artigiane devono indicare:

a) se intendano eseguire le prestazioni direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;

b) il consorziato o i consorziati indicati quali esecutori ai sensi della lettera a), i quali non devono incorrere

nei motivi di esclusione di cui ai punti da 3.0.1 a 3.0.8 e presentare le relative dichiarazioni per quanto di propria pertinenza, preferibilmente utilizzando il DGUE.

10.5.4 Operatori economici che ricorrono all'avvalimento:

(condizioni dichiarate alla Parte II, sezione C, del DGUE)

Ai sensi dell'articolo 89 del Codice, l'operatore economico può avvalersi, per determinati requisiti, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato "ausiliario"), alle seguenti condizioni:

a) l'avvalimento non è ammesso per i requisiti di idoneità professionale;
b) l'avvalimento è ammesso per il requisito del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001 a condizione che ricorra almeno una delle seguenti condizioni:

- il requisito sia inscindibilmente connesso all'attestazione SOA oggetto di avvalimento, per categoria e classifica adeguata, in quanto annotato in calce alla stessa attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 63, comma 3, del Regolamento;

- l'operatore economico ausiliario dichiara di mettere a disposizione le risorse, le condizioni, il knowhow, le prassi e il personale qualificato nei controlli di qualità, che hanno consentito il conseguimento della certificazione del sistema di qualità aziendale;

- la documentazione deve riportare i requisiti oggetto di avvalimento (dei quali l'operatore economico partecipante è carente e che sono messi a disposizione da parte dell'operatore economico ausiliario) nonché i mezzi e le risorse umane e strumentali di cui l'operatore economico ausiliario dispone e mette a disposizione del partecipante;

c) l'operatore economico ausiliario:

- non deve incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice o in altri motivi di esclusione;
- non può partecipare in proprio, né in raggruppamento temporaneo o consorzio diverso da quello di cui esso faccia eventualmente parte in quanto raggruppato o consorziato;

- non può assumere il ruolo di operatore economico ausiliario di più operatori economici che partecipano separatamente in concorrenza tra di loro;

d) alla documentazione deve essere altresì allegato, in originale o copia autentica, il contratto con il quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'operatore economico che ricorre all'avvalimento a fornire a quest'ultimo quanto previsto alla lettere b) e c) per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile e all'articolo 88 del Regolamento e deve indicare esplicitamente quanto previsto alla predetta lettera d).

Ai sensi dell'art. 89 va prodotto per ogni avvalimento quanto segue:

- 1) DGUE di ogni impresa ausiliaria;
- 2) Dichiarazione impresa ausiliaria e ausiliata come da modelli allegati;
- 3) originale o copia autentica, del contratto con il quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'operatore economico (ausiliato) a fornire a quest'ultimo gli elementi per soddisfare i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'[articolo 83, comma 1, lettere b\) e c\)](#), richiesti nel presente documento, di cui è carente per qualificarsi. L'impegno è per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile e all'articolo 88 del Regolamento e deve indicare esplicitamente i requisiti oggetto di avvalimento. Si ribadisce che a sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

10.5.5 Subappalto facoltativo ordinario (articolo 105 del Codice)

(condizioni da dichiarare alla Parte II, Sezione D, del DGUE)

a) l'offerente deve dichiarare le lavorazioni che intende subappaltare; in assenza di dichiarazioni il subappalto è vietato;

b) ai sensi dell'articolo 105, comma 2, terzo periodo, del Codice, il subappalto è ammesso nel limite del 40% (quaranta per cento) dell'importo complessivo del contratto;

c) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo che:

- vi sia inadempimento da parte dell'appaltatore;
- il subappaltatore sia una microimpresa o una piccola impresa;

d) ai sensi dell'articolo 105, comma 5, del Codice, il subappalto per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica di cui al DM 248/2016, è ammesso nel limite del 30% (trenta per cento) dell'importo delle opere e non concorre alla determinazione del limite del 30% di cui all'art. 105, c.2.

10.5.6 Sopralluogo assistito e attestato

È obbligatorio il sopralluogo sui luoghi dove è ubicato l'intervento oggetto dei lavori in appalto, assistito e attestato dalla

Stazione appaltante, da effettuare con le modalità e alle condizioni di seguito indicate, precisando che:

- a) la Stazione appaltante rilascia l'attestazione di avvenuto sopralluogo;
- b) ai fini della validità dell'avvenuto sopralluogo, questo può essere fatto esclusivamente:
- da un soggetto di cui all'articolo 80, comma 3, del Codice, attualmente in carica;
 - da un dipendente dell'offerente, purché munito di apposita delega rilasciata da uno dei soggetti indicati in precedenza;
 - da un soggetto terzo purché munito di apposita procura notarile.
- c) sempre ai fini della validità dell'avvenuto sopralluogo;
- in caso di Forma aggregata già costituita formalmente, il soggetto di cui alla lettera b) deve essere riconducibile al mandatario o capogruppo per le Forme aggregate verticali o miste, oppure a un qualsiasi operatore economico in caso di Forme aggregate orizzontali;
 - in caso Forma aggregata non ancora costituita formalmente, il sopralluogo deve essere fatto da tutti gli operatori economici raggruppati in orizzontale e i soggetti di cui alla lettera b) devono essere riconducibile a tali operatori economici;
 - in caso di consorzio stabile, oppure di consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il soggetto di cui alla lettera b) deve essere riconducibile al consorzio offerente oppure all'impresa per il quale il Consorzio concorre e designata per l'esecuzione almeno dei lavori della categoria prevalente;
 - nei casi che precedono, qualora vi sia un mutamento soggettivo o un mutamento nella composizione dell'offerente, che facciano venir meno le condizioni di validità del sopralluogo, il sopralluogo si avrà come non fatto.
- d) nessun soggetto può effettuare sopralluogo per conto di due o più operatori economici che partecipano in concorrenza tra di loro;

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, i concorrenti devono comunicare a mezzo pec all'indirizzo: lavori.pubblici@cert.fonte-nuova.it apposita richiesta entro il termine del **18 dicembre 2019**. Successivamente la Stazione appaltante provvederà a comunicare a ciascun concorrente il calendario dei sopralluoghi.

I concorrenti dovranno presentarsi presso gli uffici del servizio LL.PP. di via Maciavelli, 1 – Fonte Nuova - muniti dell'attestato di sopralluogo (Allegato B) al presente disciplinare, compilato in ogni sua parte in duplice copia, nel giorno e nell'orario comunicato per procedere all'effettuazione del sopralluogo.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato dovrà ritirare una copia del Modello B), a conferma dell'effettuato sopralluogo, firmata dal dipendente incaricato del sopralluogo.

La mancata presa visione dei luoghi di intervento nei modi sopra descritti è causa di esclusione.

ART. 11 – VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La valutazione dell'offerta verrà effettuata sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

| Criteri di valutazione | Punteggio massimo conseguibile | Punteggio totale conseguibile |
|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Offerta tecnica | 80 | 100 |
| Offerta economica | 15 | |
| Offerta temporale | 5 | |

Relativamente all'offerta tecnica, il punteggio complessivo di 80 punti sarà ripartito nel seguente modo:

| Elementi | Punteggio massimo conseguibile | Punteggio totale conseguibile |
|--|---------------------------------------|--------------------------------------|
| A.1 Proposte migliorative rispetto al progetto definitivo posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali ed architettoniche | 30 | 80 |
| A.2 Miglioramento delle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto definitivo finalizzato al miglioramento delle dotazioni impiantistiche ed al miglioramento del contenimento dei consumi energetici dell'opera | 20 | |

| | | |
|---|-----------|--|
| A.3 Miglioramento delle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto finalizzate ad una riduzione degli oneri manutentivi | 10 | |
| A.4 Organizzazione ed articolazione del cantiere per la riduzione dell'impatto dei lavori ed incremento della sicurezza | 10 | |
| A.5 Professionalità e adeguatezza e caratteristiche metodologiche del servizio di ingegneria oggetto di affidamento | 10 | |

Per quanto concerne gli elementi di valutazione di cui alle precedenti lettere, il relativo punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti sub-criteri:

| | | |
|---|------------------|---------------------------------------|
| A.1 proposte migliorative rispetto al progetto definitivo posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali ed architettoniche (natura qualitativa) | punti max | Punteggio massimo conseguibile |
| A.1.1. Valore delle proposte migliorative rispetto al progetto definitivo posto a base di gara per pregio tecnico | 15 | 30 |
| A.1.2. Valore delle proposte migliorative rispetto al progetto definitivo posto a base di gara per caratteristiche funzionali ed architettoniche | 15 | |
| A.2 Miglioramento delle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto finalizzato a migliorare della sicurezza strutturale dell'edificio e migliorare il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera | punti max | Punteggio massimo conseguibile |
| A.2.1. valore delle proposte migliorative per la sicurezza strutturale dell'edificio | 10 | 20 |
| A.2.2 valore delle proposte migliorative per il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera | 10 | |
| A.3 Miglioramento delle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto finalizzate ad una riduzione degli oneri manutentivi. | punti max | Punteggio massimo conseguibile |
| A.3.1. Miglioramento delle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto finalizzate ad una riduzione degli oneri manutentivi | 10 | 10 |
| A.4 Organizzazione ed articolazione del cantiere per la riduzione dell'impatto dei lavori ed incremento della sicurezza (natura quantitativa) | punti max | Punteggio massimo conseguibile |
| A.4.1 soluzioni ed accorgimenti tecnici finalizzati a migliorare la sicurezza delle aree interne al cantiere | 5 | 10 |
| A.4.2 soluzioni ed accorgimenti tecnici finalizzati a migliorare la sicurezza delle aree esterne influenzate dalla presenza del cantiere | 5 | |
| A.5 Professionalità e adeguatezza e Caratteristiche metodologiche del servizio di ingegneria oggetto di affidamento | punti max | Punteggio massimo conseguibile |
| A.5.1 Professionalità e adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica acquisita in servizi affini (attraverso n. 3 servizi) | 5 | 10 |
| A.5.2 Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico | 5 | |

| | | |
|---|------------------|---------------------------------------|
| B. Offerta economica e temporale | punti max | Punteggio massimo conseguibile |
| B.1 Offerta economica lavori | 10 | 20 |
| B.2 Offerta economica servizi di ingegneria | 5 | |
| B.3 Offerta temporale | 5 | |

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata applicando il metodo aggregativo-compensatore, sulla base degli elementi di valutazione, con la seguente formula:

- valutazione delle offerte tecniche mediante la valutazione delle proposte di soluzioni migliorative ed integrative alle prescrizioni tecniche delle lavorazioni previste in progetto presentate dai concorrenti ed attribuzione dei punteggi relativi

in seduta pubblica

- lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dei concorrenti ammessi e apertura delle Buste C – Offerte economiche, con lettura dei ribassi di ciascuna offerta.
Offerte temporali con lettura dei ribassi di ciascuna offerta.
- Calcolo del punteggio complessivo e redazione graduatoria.

Successivamente, in apposita seduta riservata, la Commissione di gara, preso atto della graduatoria siffatta, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo valuterà le offerte dal punto di vista tecnico ed economico determinando la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta migliore.

L'eventuale fase di verifica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97 del D.Lgs. verrà attivata da parte della Stazione appaltante, di norma su richiesta della Commissione giudicatrice, e verrà svolta dall'organo individuato dalla stazione appaltante ai sensi della normativa vigente.

Si rappresenta che, ai sensi di quanto previsto all'articolo 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016 – ove il punteggio complessivo dell'offerta sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico (*prezzo*) che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel disciplinare ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione, pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel disciplinare di gara, si procederà alla verifica della congruità dell'offerta in parola.

La stazione appaltante in ogni caso può comunque valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte.

Alla eventuale valutazione della congruità delle offerte si applica la disciplina prevista dal citato articolo 97, commi 4 e seguenti.

La Stazione appaltante, nel caso in cui l'offerta non sia anomala o, se anomala, venga dichiarata congrua in sede di valutazione dell'anomalia da parte dell'organo individuato ai sensi della normativa vigente, procederà a rendere nota la proposta di aggiudicazione a mezzo PEC ai concorrenti e provvederà, dopo aver verificato la correttezza delle operazioni di gara, all'esito positivo della stessa, all'aggiudicazione mediante determina dirigenziale a favore del concorrente nei cui confronti è stata effettuata la proposta di aggiudicazione.

La Stazione appaltante, nel caso in cui l'offerta in sede di valutazione dell'anomalia venga dichiarata non congrua, procederà ad escludere in seduta pubblica il concorrente la cui offerta è stata ritenuta non congrua. Successivamente rinvierà gli atti di gara alla Commissione giudicatrice affinché la stessa, scorrendo la graduatoria, individui la nuova migliore offerta determinando la proposta di aggiudicazione.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio complessivo per gli elementi di valutazione diversi dal prezzo. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, nel corso della medesima seduta pubblica.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016).

È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o di non stipulare il contratto d'appalto.

Successivamente, la stazione appaltante procederà alla **verifica del possesso**, da parte dell'aggiudicatario, dei **requisiti di carattere generale** nonché dei **requisiti di carattere tecnico-professionale ed economico e finanziario** (artt. 36, 80, 81, 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016). L'eventuale provvedimento di decadenza dell'aggiudicazione sarà tempestivamente notificato o comunicato al soggetto giuridico interessato che non avrà titolo ad alcun rimborso, indennizzo o pretesa. L'aggiudicazione diventerà efficace successivamente alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti (art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016).

ART. 13 - REGOLARIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI E DELLE DICHIARAZIONI ESSENZIALI AI SENSI DEGLI ARTT. 83, COMMA 9, DEL D.LGS. 50/2016

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'[articolo 85](#), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa."

ART. 14 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE E CARICARE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA A

14.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta, preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato "Modello A" e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Il concorrente indica o associa il/i professionista/i che avranno l'onere di redigere il progetto esecutivo avendo cura di compilare la varie parti del "Modello A" per la specifica parte di qualificazione del/i progettista/i con riferimento ai requisiti progettuali necessari per la partecipazione alla gara in oggetto.

Si richiede:

- **nel caso in cui il concorrente dispone di idonea/e attestazione/i SOA per prestazioni di progettazione e costruzione:**
 - dichiarazione attestante il possesso di tutti i requisiti progettuali richiesti dal disciplinare di gara compilando apposito elenco o riportando i dati nell'apposita sezione dell'allegato A;
- **nel caso in cui il concorrente dispone di idonea/e attestazione/i SOA per prestazioni di progettazione e costruzione solo per quota parte dei requisiti:**
 - dichiarazione attestante il possesso di tutti i requisiti progettuali richiesti dal disciplinare di gara come per il punto precedente;
 - dichiarazione attestante che per la dimostrazione del possesso della restante parte dei requisiti progettuali richiesti dal disciplinare di gara avviene associando il/i seguente/i soggetto/i di cui all'art. 46 dimostrata attraverso apposito elenco o riportando i dati nell'apposita sezione dell'allegato A/1;
- **nel caso in cui il concorrente volesse dimostrare il possesso dei requisiti progettuali richiesti associando o indicando soggetto/i di cui all'art. 46 del Codice:**
 - dichiarazione riportante i dati dei soggetti associato/indicato o associati/indicati e dimostrando il possesso dei requisiti attraverso apposito elenco o riportando i dati nell'apposita sezione dell'allegato A/1;
 - dichiarazione con la quale si indica:
 - il/i professionista/i che, in caso di aggiudicazione, espletterà/anno le prestazioni richieste per la progettazione esecutiva e che saranno personalmente responsabili;
 - il professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 che svolgerà, in caso di aggiudicazione, le funzioni di coordinatore in materia di sicurezza durante la progettazione dell'opera;
 - il professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche che si ritiene mettere a disposizione della Stazione appaltante per il progetto esecutivo;

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti

che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.
- dai professionisti indicati associati;

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

14.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione direttamente sulla Piattaforma TuttoGare.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Parte III – Motivi di esclusione

Parte IV – Criteri di selezione

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

NOTA BENE: CONSIDERATO CHE IL DGUE NON E' AGGIORNATO ALLE MODIFICHE NORMATIVE APPORTATE ALL'ART. 80, CON LA COMPILAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DEL MODELLO A) SI CONSIDERANO RESE LE DICHIARAZIONI PER LE PARTI DELL'ART. 80 NON RICOMPRESE NEL DGUE.

14.3 COPIA FOTOSTATICA DELL'ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE POSSEDUTA (SOA), in corso di validità

conforme all'originale ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. oppure Dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. relativa al possesso dell'Attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità che comprovi la qualificazione richiesta.

- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **raggruppamenti temporanei di concorrenti** già costituiti ex art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 ovvero costituendi ex 48, comma 8, del D.Lgs. medesimo, l'attestazione SOA dovrà essere prodotta da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i raggruppamenti temporanei medesimi.
- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi ordinari di concorrenti** già costituiti ex art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 ovvero costituendi ex 48, comma 8, del D.Lgs. medesimo, l'attestazione SOA dovrà essere prodotta da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i consorzi medesimi.
- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della L. 422/1909 e ss.mm.ii. e del Decreto Legislativo del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e ss.mm.ii. e **consorzi tra imprese artigiane** di cui alla L. 443/85 e ss.mm.ii. ex art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'attestazione SOA dovrà essere prodotta dal consorzio.
- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi stabili** ex art. 45, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, l'attestazione SOA dovrà essere prodotta dal consorzio stabile.

14.4 FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ VALIDO (carta d'identità o documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35, comma 2, del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.) **del sottoscrittore o di ciascuno dei sottoscrittori, a pena di esclusione.**

14.5 GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria, ai sensi dell'articolo 93 del Codice, dovrà essere intestata al Comune di Fonte Nuova per un importo di **euro 24.027,68** pari al 2% (due per cento) del valore a base di gara, costituita, a scelta dell'offerente, da:

- contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, versati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
- fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo n. 58 del 1998, recante la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile, e di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del medesimo codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;
- versamento sul conto di Tesoreria della Stazione appaltante presso la Banca INTESA S. PAOLO Via IV Novembre Civ. 11/13, al codice IBAN: IT 26C030691460110000 0046117;

ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del Codice:

- l'importo della garanzia provvisoria è ridotto, anche cumulando le relative riduzioni:
- del 50% (cinquanta per cento) per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001;
- del 30% (trenta per cento) per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del 25 novembre 2009, o in alternativa, del 20% (venti per cento) per gli offerenti in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;
- del 15% (quindici per cento) per gli offerenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;

14.6 DI AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.

Attestazione di avvenuto pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, previa iscrizione on-line al "Servizio di riscossione" al portale <http://contributi.anticorruzione.it>; l'utente iscritto per conto dell'offerente deve collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice identificativo della gara (CIG) di riferimento, come segue:

CIG: 8131291999 - Importo del contributo: € 600,00.

14.7 COPIA DEL "PASSOE"

di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.N.A.C. comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'A.N.A.C. oppure, nel caso di mancato rilascio dello stesso in tempo utile per consentire la partecipazione alla presente procedura, dichiarazione di impegno a presentare il PASSOE non appena rilasciato dall'A.N.A.C.;

14.8 ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO

Attestazione di sopralluogo da redigere secondo il Modello B e secondo le modalità di cui all'art. 10 del presente documento.

ART. 15 - DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA – BUSTA B

L'offerta tecnica deve essere costituita da:

Relativamente ai criteri A.1, A.2, A.3 e A.4:

una relazione tecnico illustrativa corredata di elaborati grafici e specifiche o schede tecniche costituita da 4 capitoli ciascuno riferito ai 4 criteri e sub capitoli riferiti ai sub-criteri che non potrà superare 40 cartelle formato A4 (10 per ogni criterio e sub criterio). Mentre la parte grafica ed eventuali specifiche o schede tecniche che eventualmente si vorrà allegare non potrà superare n. 4 fogli formato A3 per ogni criterio per complessive max 16 schede grafiche A3.

La relazione dovrà illustrare efficacemente le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche che il concorrente eventualmente ritenga di introdurre nel progetto posto a base di gara; tali proposte dovranno chiaramente indicare a quali parti del progetto definitivo esse si riferiscono e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto posto a base di gara.

Relativamente al criterio A.5 (sub criterio A.5.1)

Una relazione tecnica descrittiva relativa a un massimo di tre servizi di ingegneria/architettura e riferiti a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini a quello oggetto dell'affidamento eseguiti negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la pubblicazione del bando. La relazione che potrà contenere documentazione grafica, elaborati tecnici, eventuali fotorendering o ogni altra tipologia di rappresentazione per immagine ritenuta utile dall'offerente, dovrà essere presentata con un massimo di 5 (cinque) cartelle formato A3 o di 10 (dieci) cartelle formato A4, per ciascun servizio.

Relativamente al criterio A.5 (sub criterio A.5.2)

Una relazione tecnica illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico che dimostri l'efficacia della metodologia proposta nel favorire il raggiungimento delle proposte migliorative e dovrà essere articolata nei seguenti paragrafi:

a) Metodologia esecutiva:

1. Approccio metodologico (schema delle fasi di pianificazione e sviluppo della progettazione; individuazione delle problematiche tecniche e di sicurezza; illustrazione di strumenti e software utilizzati; ecc.);
2. Approccio progettuale, metodologico ed organizzativo atto anche a garantire un corretto e mirato studio dei colori, della luminosità naturale ed artificiale degli ambienti ed uno studio e progettazione

degli arredi e complementi da prevedere o predisporre, con adozione di soluzioni anche di risparmio energetico e a basso impatto ambientale;

3. Inoltre dovranno essere considerati gli aspetti relativi:
 - a. alle caratteristiche strutturali in rapporto alla funzionalità dell'edificio;
 - b. alle tipologia e dotazione degli impianti;
 - c. all'uso dei CAM.

b) Struttura organizzativa, organizzazione e qualifica del personale effettivamente utilizzato nell'appalto:

1. Composizione del gruppo di lavoro proposto per lo svolgimento degli incarichi, con il dettaglio delle risorse destinate ai diversi servizi, i livelli di responsabilità, le competenze e le interrelazioni operative e funzionali;
2. Organizzazione dello scambio informativo con il RUP e con le figure da lui indicate (incontri, chiarimenti, elaborati integrativi, trasmissione documentale, ecc.) anche con la condivisione di documenti digitali in modalità remota tramite un sistema tipo "cloud" o strumenti equivalenti;

c) Piano di lavoro e modalità di verifica:

1. Elaborazione e modalità di adeguamento del cronoprogramma delle opere, suddiviso per singole fasi e lavorazioni, volto all'ottimizzazione dei tempi di esecuzione dei lavori, dei costi e della qualità esecutiva delle opere;
2. Analisi delle fasi di lavorazione caratterizzate da maggiore criticità per quanto riguarda la gestione del cantiere e relative proposte di intervento anche per la risoluzione delle interferenze;
3. Descrizione del sistema organizzativo adottato: modi e tempi di verifica, controllo, monitoraggio e contabilizzazione, regolarità e frequenza di presenza, report periodici e assistenza al RUP, ecc.;
4. Organizzazione operativa per le richieste ed ottenimento dei pareri, delle autorizzazioni, dei nulla osta, da parte degli enti preposti (Comune, Regione, sovrintendenza, ecc.).

La relazione sarà costituita da un massimo di quindici (15) cartelle formato A4 suddivisa in 3 capitoli ciascuno dei quali rappresentativo dei paragrafi di cui ai punti precedenti a), b) e c).

L'offerta tecnica deve essere corredata da:

un computo metrico (non estimativo) senza l'indicazione di prezzi unitari o di importi economici tali da rendere palese l'Offerta economica, che riporti solo le descrizioni dettagliate degli elementi che si discostano da quanto previsto dal progetto a base di gara con indicazione della collocazione fisica o in modo che si possa agevolmente comprendere la collocazione fisica di tali elementi rispetto allo stesso progetto;

il computo metrico deve essere redatto in coerenza con l'impostazione del computo metrico integrante il progetto a base di gara e deve dare atto con la pertinente descrizione:

- delle voci ridotte nelle quantità o soppresse integralmente;
- delle voci aumentate nelle quantità o le nuove voci introdotte in aggiunta o in sostituzione di voci soppresse.

In merito alle formalità della documentazione costituente l'Offerta tecnica:

- tutta la documentazione che costituisce l'Offerta tecnica deve essere sottoscritta dall'offerente e se la documentazione è riunita in un unico file o in più files, la sottoscrizione è unica per ciascun file, nel senso che essendo integrata nel file medesimo, si riferisce a tutte le schede e a tutte le relazioni presenti nel file;
- gli elaborati grafici devono essere prodotti in file formato PDF e sottoscritti, prima della loro compressione nel formato «ZIP» o «RAR»;
- le relazioni devono essere redatte in file formato PDF e, preferibilmente, recare l'indicazione numerica delle pagine con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y» (dove X è la numerazione di ciascuna pagina e Y il numero totale delle pagine della singola relazione), e sottoscritte prima della loro compressione nel formato «ZIP» o «RAR»;
- le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in semplice copia scansionata per immagine;
- in caso di offerente in raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, le sottoscrizioni devono essere apposte da tutti gli operatori economici raggruppati;

L'Offerta Tecnica non può:

- comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;
- contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;

- in relazione a uno o più d'uno degli elementi o sub-elementi di valutazione, esprimere o rappresentare soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca, anche qualora la scelta tra le diverse soluzioni sia rimessa alla Stazione appaltante.

ART. 16 – OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE BUSTA C

L'offerta dovrà essere compilata mediante l'utilizzo del modello allegato al presente disciplinare "Modello offerta economica e temporale - Modello C", redatta in lingua italiana e resa legale applicando una marca da bollo da € 16,00.

Detta offerta sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente medesimi poteri con le seguenti precisazioni dovrà indicare:

- a) il ribasso percentuale offerto, espresso in cifre ed in lettere, con riferimento all'importo dei lavori al netto delle somme non soggette a ribasso, all'importo del servizio di ingegneria, ai giorni di esecuzione posti a base di gara. Tale indicazione non dovrà riportare abrasioni o cancellature e, a pena di esclusione, qualsiasi eventuale correzione dovrà essere confermata con apposita postilla, firmata dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta;
- b) l'importo, espresso in cifre ed in lettere, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

Il ribasso percentuale dovrà essere espresso mediante l'utilizzo di numeri fino alla seconda cifra decimale. Nell'ipotesi in cui il ribasso percentuale sia espresso mediante l'utilizzo di cifre decimali superiori alla seconda, la Commissione di gara, non terrà conto, ai fini dell'aggiudicazione, di tali cifre.

In caso di discordanza tra quanto riportato in cifre e quanto riportato in lettere prevarrà il ribasso percentuale indicato in lettere.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti, ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del Codice, la sottoscrizione deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

Non sono ammesse – a pena di esclusione dalla gara – offerte parziali o in aumento.

ART. 17 - ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI, COMUNICAZIONI E DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

- a) ai sensi dell'articolo 74, comma 4, del Codice:
 - le richieste di informazioni, compresi i quesiti, le richieste di chiarimento e di documentazione sono presentate in tempo utile per consentirne l'evasione da parte della Stazione appaltante;
 - la Stazione appaltante provvede all'evasione delle richieste entro 3 (tre) giorni feriali dal ricevimento e comunque, se presentate in tempo utile, entro 6 (sei) giorni antecedenti la data di scadenza della gara ovvero entro e non oltre il giorno **3 gennaio 2020 ore 13:00**;
 - le richieste devono pervenire in tempo utile per la loro evasione, compatibilmente con i termini di cui ai punti precedenti; la Stazione appaltante non è tenuta a rispondere alle richieste pervenute tardivamente;
- b) **le richieste di cui alla lettera a) devono essere presentate esclusivamente sulla Piattaforma telematica e non verranno prese in considerazione le richieste pervenute in modalità diverse;**
- c) i quesiti degli offerenti, se presentati nei termini, nonché le relative risposte, in forma anonima, sono pubblicati sulla piattaforma telematica; pertanto, per ragioni di economia generale, prima di presentare un quesito l'operatore economico deve:
 - consultare i quesiti già pubblicati e accertarsi che la soluzione non sia già disponibile;
 - accertarsi che la soluzione non sia reperibile direttamente e inequivocabilmente nelle disposizioni di legge, nel presente Documento, in modo tale da essere immediatamente comprensibile e applicabile senza alcuno spazio interpretativo o applicativo;
 - prendere atto che la Stazione appaltante non è tenuta a rispondere a quesiti ricadenti in una delle condizioni che precedono;
- d) il presente Documento, i relativi allegati e il DGUE sono disponibili sul profilo di committente e sulla Piattaforma telematica.

ART. 18 - COMUNICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.LGS. 50/2016, ACCESSO AGLI ATTI DEL PROCEDIMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Ai fini dell'invio delle **comunicazioni di cui all'articolo 76 del D.Lgs. 50/2016**, la Stazione appaltante utilizza la **posta elettronica certificata**; al concorrente è fatto, quindi, obbligo, attraverso la dichiarazione di cui al Modello A del presente Disciplinare di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata - PEC.

Il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, nonché quello per la proposizione del ricorso giurisdizionale avverso l'aggiudicazione definitiva, decorrono dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, lettera a), del decreto da ultimo citato effettuate tramite posta elettronica certificata o strumento analogo.

Il concorrente si impegna a comunicare alla Stazione appaltante qualsiasi **variazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata** presso lo stesso da utilizzare ai fini dell'invio delle comunicazioni in parola. In caso di mancata comunicazione delle predette intervenute variazioni, si riterranno comunque pienamente valide a tutti gli effetti le comunicazioni effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di gara e il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, nonché quello per la proposizione del ricorso giurisdizionale avverso l'aggiudicazione definitiva, decorreranno comunque dalla data di tali comunicazioni.

Ai sensi degli artt. 22 e ss. della L.241/1990 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, fermi i divieti e differimenti previsti nel precitato D.Lgs., **l'accesso agli atti del procedimento** in cui sono adottati i provvedimenti oggetto di comunicazione ai sensi dell'art. 76 è consentito, mediante visione ed estrazione di copia, previa istanza scritta di accesso (e conseguente provvedimento di ammissione) trasmessa alla PEC della Stazione appaltante (protocollo@cert.fonte-nuova.it).

L'aggiudicazione è senz'altro impegnativa per l'impresa aggiudicataria, la cui offerta rimane vincolata per 360 giorni dalla data di scadenza della gara, mentre non è tale per il Comune fino a quando non risulteranno perfezionati, ai sensi di legge, tutti i conseguenti atti. Nel caso in cui tale perfezionamento non avvenisse, la gara esperita sarà di nessuno effetto e la ditta risultata aggiudicataria non avrà nulla a pretendere per la mancata esecuzione dell'appalto, salva la restituzione del deposito per la cauzione provvisoria.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante, **in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto**, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Tutte controversie eventualmente insorgenti tra le parti in merito alla procedura di gara saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Tivoli con esclusione della competenza arbitrale.

Il Comune, dopo l'aggiudicazione, si riserva di procedere alla **consegna anticipata dei lavori sotto riserva di legge**, ai sensi della normativa vigente, laddove la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari (art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016).

La Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara, o di prorogarne la data di svolgimento, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Il soggetto aggiudicatario sarà tenuto ad adempiere agli **obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76 del suddetto D.Lgs, salvi i casi di cui al comma 10 del medesimo art. 32.

La stipula del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Si precisa che all'**atto della stipula del contratto** l'aggiudicatario dovrà prestare:

- a) la **cauzione definitiva**, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- b) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto previsto dal C.S.A.

In previsione della stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria sarà tenuta a corrispondere, ai sensi del D.P.R. 642/72 e ss.mm.ii., oltre ai diritti di rogito ed alle spese di registrazione, marche da bollo in numero sufficiente a legalizzare la documentazione facente parte integrante del contratto (capitolato speciale, elenco prezzi unitari, etc.).

Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante .

Pertanto, il rappresentante legale dell'impresa, in sede di stipula, dovrà sottoscrivere il contratto mediante

firma elettronica qualificata.

ART. 19 - RISERVA DI AGGIUDICAZIONE

La Stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rivendicazioni, pretese, aspettative, risarcimenti, rimborso spese o indennizzi di alcun genere:

- a) di differire, spostare, sospendere, revocare o annullare il presente procedimento di gara;
- b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del Codice.

ART. 20 - INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. il concorrente è informato che i dati personali acquisiti ai fini della presente procedura, ivi compresi quelli raccolti in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i., verranno trattati esclusivamente e nel rispetto della normativa vigente in materia.

ART. 21 - CIG E CUP

Il codice CIG da riportare nell'offerta è: 8131291999

Il codice CUP da riportare nell'offerta è: D33B19000030002

Fto IL DIRIGENTE
Arch. Fulvio Elio Bernardo

Allegati: modelli per la partecipazione

- DGUE
- Modello A Istanza di partecipazione
- Modello B Attestazione sopralluogo
- Modello C Offerta economica e temporale
- Modello D Atto di impegno
- Modello E Dichiarazione ausiliaria
- Modello F Dichiarazione ausiliata