

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 799/2023**

**Oggetto:** Fornitura e posa in opera di 1 condizionatore ed unità esterna presso presso il locale tecnico sito all'ultimo piano della Torre Civica Comunale di Via Machiavelli n. 1 - CIG Z533B9C8E5

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che il Comune è proprietario di edifici comunali suddivisi tra istituti scolastici e uffici comunali;

Visto che con nota prot. n. 23186 del 16/06/2023, il Servizio Ced del Comune di Fonte Nuova ha richiesto l'installazione di un condizionatore presso il locale tecnico sito all'ultimo piano della Torre Civica Comunale di Via Machiavelli n. 1;

Considerato che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale per l'Amministrazione comunale, e consiste nel mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;

Dato atto che è stato eseguito un sopralluogo dall'ufficio comunale preposto al fine di individuarne la problematica e valutare possibili soluzioni;

Ritenuto opportuno provvedere a risolvere le problematiche di cui sopra incaricando una ditta specializzata;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 32 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Richiamato l'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;"*

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii., che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Visto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è la fornitura e la posa in opera di n. 1 condizionatore ed unità esterna presso il locale tecnico sito all'ultimo piano della Torre Civica Comunale di Via Machiavelli 1, l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 30/06/2023 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere alla scelta del contraente utilizzando le modalità di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii., mediante selezione dall'elenco degli operatori economici idonei e disponibili per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro mediante affidamento diretto o procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettere a), b), c) e c-bis) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni costituito con avviso prot. 32994 del 29/09/2022, attivo presso l'Ente;

Considerato che dal suddetto elenco è stata individuata, nel rispetto del principio di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, la Soc. Termoidraulica B.M. 93 S.A.S;

Atteso che con nota prot. 23292 del 16/06/2023 è stata trasmessa via pec-mail apposita richiesta di offerta all'operatore economico suindicato;

Considerato che con prot. 23344 del 19/06/2023 l'impresa Termoidraulica B.M. 93 Sas di Boccolini S. & C. con sede in via Palombarese 606/608, 00013 Fonte Nuova (RM), P.I. 04458141001, ha presentato un preventivo di spesa di € 1.200,00 oltre IVA 22% di € per un importo complessivo di € 264,00;

Valutato il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: Z533B9C8E5;

Vista la regolarità contributiva della impresa Termoidraulica B.M. 93 Sas di Boccolini S. & C. con sede in via Palombarese 606/608, 00013 Fonte Nuova (RM), P.I. 04458141001, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso;

## D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 alla impresa Termoidraulica B.M. 93 Sas di Boccolini S. & C. con sede in via Palombarese 606/608, 00013 Fonte Nuova (RM), P.I. 04458141001, i lavori di fornitura e posa in opera di 1 condizionatore ed unità esterna presso il locale tecnico sito all'ultimo piano della Torre Civica Comunale di Via Machiavelli n. 1;
3. Di dare atto che l'importo della spesa a favore della Società, risulta quantificato in € 1.200,00 oltre IVA 22% di € 264,00 per un importo complessivo di € 1.464,00;
4. Di impegnare in favore della impresa Termoidraulica B.M. 93 Sas di Boccolini S. & C., la somma complessiva di € 1.464,00 sul capitolo 111.13.033 impegno contabile n. 989 del Bilancio di Previsione 2023;
5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 32 comma 14, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
6. Di dare atto che per la fornitura in oggetto il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alessandro Prospero, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 42 del D.Lgs. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
7. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è garantire una temperatura adeguata alle apparecchiature tecniche presenti all'interno del locale tecnico sito all'ultimo piano della Torre Civica Comunale di Via Machiavelli n. 1, l'oggetto del contratto è la fornitura e la posa in opera di n. 1 condizionatore ed unità esterna, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla ditta affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
8. Di comunicare alla impresa Termoidraulica B.M. 93 Sas di Boccolini S. & C. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
9. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento

*Ing. Alessandro Prospero*

Il Dirigente del Settore III - OO.PP

*Arch. Daniele Cardoli*