

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **2**

del **28/01/2022**

Oggetto:

Approvazione progetto definitivo in relazione all'appalto dei lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro"

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventotto** del mese di **gennaio**, alle ore **9,00** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	TOLA MANUEL	ASSESSORE	Assente
3)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Presente
4)	TRAINI MARTINA	ASSESSORE	Assente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
6)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente
7)	LETTIERI BARBATO MARIO	ASSESSORE	Presente
8)	VITELLI CECILIA	ASSESSORE	Assente

Presenti:**5** Assenti:**3**

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la D.C.C. n. 32 del 21/06/2019 con la quale è stato inserito in Bilancio l'intervento in oggetto;

Vista la DCC n. 32 del 21/06/2019 con la quale è stato inserito in Bilancio l'intervento in oggetto.

Preso atto che al fine di consentire la messa in sicurezza degli edifici scolastici, con decreto del 3 gennaio 2018 del Ministro dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti, sono stati definiti i termini e le modalità di redazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica;

Vista la con nota del 17 dicembre 2019 il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha comunicato alle Regioni la disponibilità di un importo complessivo di € 510.000.000,00 da destinare al finanziamento di un piano di interventi rientranti nella programmazione 2018-2020;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 175 del 10 marzo 2020 è stato approvato il riparto delle risorse per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale 2018-2020 assegnato ai sensi del DPCM 28 novembre 2018;

Vista la con D.G.C. n. 71 del 3 giugno 2019 il Comune di Fonte Nuova ha programmato la partecipazione all'avviso indetto con determinazione n. G06756 del 20 maggio 2019 della Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – ad oggetto “Fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per triennio 2018-2020” ai sensi del decreto interministeriale n. 47/2018 e della D.G.R. n. 201 del 24 aprile 2018;

Vista la D.G.C. n. 75 del 14 giugno 2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento denominato «Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro » di importo pari a € 1.511.785,35;

Preso atto che con Decreto Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 175 del 10 marzo 2020 sono stati individuati gli Enti autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori, tra cui il Comune di Fonte Nuova per l'opera in oggetto, finanziata per € 1.441.785,35 con € 70.000,00 quale cofinanziamento comunale;

Preso atto che con nota prot. n. 0265751 del 2 aprile 2020, la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – Area Infrastrutture viarie e sociali - sicurezza stradale – ha autorizzato questo Ente ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro”, nel rispetto dei criteri e dei tempi stabiliti dal citato Decreto n. 175 del 10/03/2020 del Ministero dell'Istruzione;

Preso atto che con determinazione a contrarre n. 186 del 23/02/2021 è stato dato avvio ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11/09/2020 alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori per i lavori di “Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro”, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Preso atto che con Determinazione n. 390 del 26.04.2021, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata citata, è stato affidato il servizio progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori per i lavori di “Adeguamento sismico del corpo della

palestra della scuola secondaria Aldo Moro”, all’operatore economico Arch. Stamegna Michele in qualità di singolo professionista, CF: STMMHL55R07E375H, con studio in Via Beato Paolo d’Arezzo, n. 20 - 04020 ITRI (LT), iscritto all’Albo degli Architetti P. P. e C. della Provincia di Latina al n.296;

Dato atto che in data 29/12/2021, con prot. n. 41876 è stata acquisita l’intera documentazione inerente il progetto definitivo in oggetto e che in data 17.01.2022, si è proceduto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 alla validazione del progetto stesso, il cui verbale è agli atti degli uffici LL.PP.;

Preso atto che il progetto definitivo è costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 01	Inquadramento urbanistico	Scala	varie
Tav. 02	Planimetria generale	Scala	1:200
Tav. 03	Stato di fatto – Pianta livello 0,00 m	Scala	1:100
Tav. 04	Stato di fatto – Pianta livello +6,22 m	Scala	1:100
Tav. 05	Stato di fatto – Pianta delle coperture	Scala	1:100
Tav. 06	Stato di fatto - Prospetti	Scala	1:100
Tav. 07	Stato di fatto - Sezioni	Scala	1:100
Tav. 08	STRUTTURE: stato di fatto e particolari degli interventi di adeguamento	Scala	varie
Tav. 09	Progetto – Pianta livello 0,00m	Scala	1:100
Tav. 10	Progetto – Pianta livello +6,22m	Scala	1:100
Tav. 11	Progetto – Pianta delle coperture	Scala	1:100
Tav. 12	Progetto - Prospetti	Scala	1:100
Tav. 13	Progetto - Sezioni	Scala	1:100
Tav. 14	Progetto – Impianto Elettrico	Scala	1:100
Tav. 15	Progetto – Impianto Riscaldamento	Scala	1:100
Tav. 16	Progetto – Impianto idrico	Scala	1:100
Tav. 17	Progetto – Impianto Antincendio	Scala	1:100
Tav. 18	Progetto – Impianto fotovoltaico	Scala	1:100
Doc. 01	Relazione generale		
Doc. 02	Relazione tecnica energetica		
Doc. 03	Relazione tecnica		

Doc. 04	Quadroeconomico
Doc. 05	Computometricoestimativo
Doc. 06	Oneridellasicurezza
Doc. 07	Elencoprezzi
Doc. 08	Analisi prezzi
Doc. 09	Capitolatospecialied'appalto
Doc. 10	Studi di prefattibilità ambientale
Doc. 11	Aggiornamentodeldocumentocontenenteleprimeindicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

che prevede la spesa complessiva di € 1.511.587,35 ripartita secondo il seguente quadro economico:

A LAVORI			
A1	Lavori	€	1009691,95
A2	Oneri relativi ai Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	53269,18
Importo Totale ALavori		€	1062961,13
B Somma e Disposizione dell'Amministrazione			
B1	Imprevisti sui lavori (I.V.A. inclusa)	€	24695,99
B2	I.V.A. sui lavori (10% di A.2)	€	106296,11
B3	Relazioni specialistiche (geologica)	€	3550,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (2%)	€	71,00
B5	Indagini geologiche e strutturali	€	10300,00
B6	I.V.A. su B5 (22%)	€	2266,00
B7	Progetto definitivo, esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE	€	160966,72
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€	18000,00
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%)	€	7158,67
B10	I.V.A. su B7, B8 e B9 (22 %)	€	40947,59
B11	Spese per consulenze e supporto	€	12000,00

B1 2	Contributo previdenziale su B11 (4%)	€	480,00
B1 3	I.V.A. su B11 e B12 (22 %)	€	2745,60
B1 4	Spese per commissioni giudicatrici+IVA	€	4000,00
B1 5	Spese per pubblicità	€	2500,00
B1 6	Tassa autorità vigilanza LL.PP.	€	630,00
B1 7	Spese per rilascio visti e pareri	€	5000,00
B1 8	Spese per incentivo	€	21259,22
	Importo Totale B Somma a Disposizione	€	422866,90
C	Economie di gara		
C1	Economie di gara progetto definitivo, esecutivo, CSP, CSE, Direzione lavori	€	25759,32
	Importo Totale C Economie	€	25759,32
	Totale Generale (A+B+C)	€	1511587,35

Dato atto che le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà dell'Ente e pertanto l'intervento è di immediata attuabilità;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Acquisiti i pareri favorevoli resi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Visto lo Statuto comunale;

Visto il D.Lgs. 267/00;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi a norma di legge,

DELIBERA

Quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato, costituisce parte integrante del presente dispositivo,

1. Di approvare il progetto definitivo dei lavori di **"Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro"**, redatto dall'arch. Stamegna Michele costituito dai seguenti elaborati e

depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico:

Tav. 01	Inquadramento urbanistico	Scala	varie
Tav. 02	Planimetria generale	Scala	1:200
Tav. 03	Statodifatto – Pianta livello 0,00 m	Scala	1:100
Tav. 04	Statodifatto – Pianta livello +6,22 m	Scala	1:100
Tav. 05	Statodifatto – Pianta delle coperture	Scala	1:100
Tav. 06	Statodifatto - Prospetti	Scala	1:100
Tav. 07	Stato difatto - Sezioni	Scala	1:100
Tav. 08	STRUTTURE: stato di fatto e particolari degli interventi di adeguamento	Scala	varie
Tav. 09	Progetto– Pianta livello 0,00m	Scala	1:100
Tav. 10	Progetto– Pianta livello +6,22m	Scala	1:100
Tav. 11	Progetto– Pianta delle coperture	Scala	1:100
Tav. 12	Progetto -Prospetti	Scala	1:100
Tav. 13	Progetto -Sezioni	Scala	1:100
Tav. 14	Progetto– Impianto Elettrico	Scala	1:100
Tav. 15	Progetto– Impianto Riscaldamento	Scala	1:100
Tav. 16	Progetto– Impianto idrico	Scala	1:100
Tav. 17	Progetto– Impianto Antincendio	Scala	1:100
Tav. 18	Progetto– Impianto fotovoltaico	Scala	1:100
Doc. 01	Relazione generale		
Doc. 02	Relazione tecnica energetica		
Doc. 03	Relazione tecnica		
Doc. 04	Quadro economico		
Doc. 05	Computo metrico estimativo		
Doc. 06	Oneri della sicurezza		
Doc. 07	Elenco prezzi		
Doc. 08	Analisi prezzi		

Doc. 09	Capitolato speciale d'appalto
Doc. 10	Studio di prefattibilità ambientale
Doc. 11	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

2. Di approvare il relativo quadro economico di importo pari ad € 1.511.587,35 di cui € 1.009.691,95 per lavori a base d'asta, € 53.269,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 422.866,90 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito indicato:

A LAVORI			
A1	Lavori	€	1009691,95
A2	Oneri relativi ai Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	53269,18
Importo Totale A Lavori		€	1062961,13
B Somma a Disposizione dell'Amministrazione			
B1	Imprevisti sui lavori (I.V.A. inclusa)	€	24695,99
B2	I.V.A. sui lavori (10% di A.2)	€	106296,11
B3	Relazioni specialistiche (geologica)	€	3550,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (2%)	€	71,00
B5	Indagini geologiche e strutturali	€	10300,00
B6	I.V.A. su B5 (22%)	€	2266,00
B7	Progetto definitivo, esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE	€	160966,72
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€	18000,00
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%)	€	7158,67
B10	I.V.A. su B7, B8 e B9 (22 %)	€	40947,59
B11	Spese per consulenze e supporto	€	12000,00
B12	Contributo previdenziale su B11 (4%)	€	480,00
B13	I.V.A. su B11 e B12 (22 %)	€	2745,60
B14	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€	4000,00

B1 5	Speseperpubblicità	€	2500,00
B1 6	TassaautoritàvigilanzaLL.PP.	€	630,00
B1 7	Speseperrilasciovistiepareri	€	5000,00
B1 8	Speseperincentivo	€	21259,22
	ImportoTotaleBSommeaDisposizione	€	422866,90
C	Economiedigara		
C1	Economiegaraprogettodefinitivo,esecutivo,CSP,CSE,Direzionelavori	€	25759,32
	ImportoTotaleCEconomie	€	25759,32
	TotaleGenerale(A+B+C)	€	1.511587,35

3. Di dare atto che il finanziamento dell'opera risulta iscritto nei seguenti capitoli:

€ 1.425.598,35 sul capitolo 402.22.058;

€ 70.000,00 sul capitolo 106.22.020;

4. Di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi del T.U. 267/2000 art. 134 – 4[^] comma.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 2 del 28/01/2022

Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo in relazione all'appalto dei lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 26-01-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 26-01-2022

Il Responsabile di Ragioneria
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco
F.to PRESUTTI PIERO

Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 28-01-2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari in data 28-01-2022 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 28-01-2022

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 07-02-2022 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 28-01-2022 al 12-02-2022

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI