

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **103**

del **12/07/2023**

Oggetto:

"Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro." Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. Approvazione Progetto Esecutivo.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **dodici** del mese di **luglio**, **alle ore 9,00** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	FUGGI SILVIA	ASSESSORE	Presente
3)	FALCIONI UMBERTO	ASSESSORE	Presente
4)	DI PAOLO FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
6)	GUCCINI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
7)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Assente
8)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente

Presenti:**7** Assenti:**1**

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che al fine di consentire la messa in sicurezza degli edifici scolastici, con decreto del 3 gennaio 2018 del Ministro dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sono stati definiti i termini e le modalità di redazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica;

Vista la nota del 17 dicembre 2019 con la quale il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha comunicato alle Regioni la disponibilità di un importo complessivo di € 510.000.000,00 da destinare al finanziamento di un piano di interventi rientranti nella programmazione 2018-2020;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 175 del 10 marzo 2020 è stato approvato il riparto delle risorse per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale 2018-2020 assegnato ai sensi del DPCM 28 novembre 2018;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 75 del 14/06/2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento denominato "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro" di importo pari a € 1.511.785,35;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 71 del 03/06/2019 con la quale il Comune di Fonte Nuova ha programmato la partecipazione all'avviso indetto con determinazione n. G06756 del 20 maggio 2019 della Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – ad oggetto “Fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per triennio 2018-2020” ai sensi del decreto interministeriale n. 47/2018 e della D.G.R. n. 201 del 24 aprile 2018;

Preso atto che con Decreto Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 175 del 10 marzo 2020 sono stati individuati gli Enti autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori, tra cui il Comune di Fonte Nuova per l'opera in oggetto, finanziata per € 1.441.785,35 con € 70.000,00 quale cofinanziamento comunale;

Preso atto che con nota prot. n. 0265751 del 2 aprile 2020, la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – Area Infrastrutture viarie e sociali - sicurezza stradale – ha autorizzato questo Ente ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro,” nel rispetto dei criteri e dei tempi stabiliti dal citato Decreto n. 175 del 10/03/2020 del Ministero dell'Istruzione;

Dato atto che allo scopo con determina dirigenziale n. 991 del 07/10/2020 è stata attivata la procedura di consultazione preliminare di mercato, ai sensi dell'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., al fine di acquisire idonee candidature per l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per i lavori di “Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro” da invitare alla successiva procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Preso atto che con determina a contrarre n. 186 del 23/02/2021 è stato dato avvio ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120

del 11/09/2020 alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori per i lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che con determina dirigenziale n. 317 del 31/03/2021 è stata nominata ai sensi dell'art. 77, comma 12, del D.Lgs 50/2016, la Commissione giudicatrice per la procedura di affidamento del servizio di cui sopra;

Vista la determina dirigenziale n. 367 del 19/04/2021 con la quale è stato affidato all'Arch. Roberto Berardi, con studio in Via Enrico Fermi, 10 - 00078 Monte Porzio Catone (Rm), iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. 13118 - C.F. BRRRRT64M29A345X - P.IVA 06493331000, l'incarico di supporto al Rup ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 nell'ambito dell'appalto dei lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria di primo grado Aldo Moro;"

Preso atto che con determina dirigenziale n. 390 del 26/04/2021, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata citata, è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori per i lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," all'operatore economico Arch. Michele Stamegna in qualità di singolo professionista, CF STMMHL55R07E375H, con studio in Via Beato Paolo d'Arezzo, n. 20 - 04020 ITRI (LT), iscritto all'Albo degli Architetti P. P. e C. della Provincia di Latina al n. 296;

Vista la determina dirigenziale n. 599 del 17/06/2021 con la quale è stato affidato il servizio per la redazione della relazione geologica in relazione ai lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," al professionista Geol. Alessandro Bianchi, con sede in Viale dei Tigli, 20 - 00072 Ariccia (Rm) - C.F. BNCLSN64A06E958I - P.IVA 05545621004;

Vista la determina dirigenziale n. 613 del 22/06/2021 con la quale è stato affidato il servizio relativo alla campagna di indagini strutturali in relazione ai lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," al Laboratorio Edil-Test Srl, con sede in Viale delle Industrie - 84091 Battipaglia (SA) - C.F./P. IVA 00587900655;

Vista la determina dirigenziale n. 686 del 12/07/2021 con la quale è stato affidato il servizio relativo alla campagna di indagini geognostiche in relazione ai lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," alla società Perfor Srl, con sede in Via Collemarcaccio n. 62 - 04012 Cisterna di Latina (Lt) - C.F./P.IVA 02299210597;

Dato atto che in data 29/12/2021 con prot. n. 41876 è stata acquisita l'intera documentazione inerente il progetto definitivo in oggetto e che in data 17/01/2022, si è proceduto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 alla validazione del progetto stesso, il cui verbale è agli atti degli uffici LL.PP.;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 28/01/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," redatto dall'Arch. Stamegna Michele, di importo complessivo pari a € 1.511.587,35;

Visto il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 e in particolare, la Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica," finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;"

Dato atto altresì, che ai sensi del medesimo Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, è previsto che il Ministero dell'istruzione gestisce il processo di autorizzazione, monitoraggio e rendicontazione fattuale e finanziaria, mentre la realizzazione degli interventi e delle opere avviene sotto la responsabilità degli enti locali proprietari degli edifici scolastici pubblici;

Dato atto che gli interventi individuati dal Decreto del Ministro dell'istruzione 10 marzo 2020, n. 175, sono confluiti tra i c.d. "progetti in essere" del PNRR;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192, recante riparto, tra le Regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare, confluiti tra i c.d. "progetti in essere" del PNRR;

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e *target*;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, di istituzione di una Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza a titolarità del Ministero dell'istruzione;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, recante la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, n. 318, di definizione di un'unica programmazione di edilizia scolastica nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3 "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, e di contestuale approvazione di una prima parte dei piani regionali;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, recante individuazione di risorse aggiuntive per i piani regionali al fine di rispettare *target* e *milestone* nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*" finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione PNRR 28 febbraio 2023, n. 15, con il quale è stato approvato un primo piano di interventi la cui istruttoria si è conclusa positivamente, rinviando a un successivo decreto direttoriale la definizione dei piani di edilizia scolastica all'esito di ulteriori approfondimenti con le regioni interessate;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione PNRR 11 maggio 2023, n. 33, con il quale nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, è stata definita un'unica programmazione di edilizia scolastica e approvato un primo piano di interventi, suddiviso per regioni, tra cui l'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro" finanziato con un contributo di € 1.631.160,00 oltre € 70.000,00 quale cofinanziamento comunale con fondo rotativo

per la progettualità concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA Pos. n. 4560891 per un costo complessivo dell'intervento pari a € 1.701.160,00;

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 70 del 29/12/2022, ed aggiornati, ai sensi dell'art. 5 - commi 9 e 10 - del D.M. n. 14/2018 con Delibera di Consiglio n. 34 del 21/06/2023;

Richiamata la determina dirigenziale n. 709 del 31/05/2023 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Marco Camacci, funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale, per l'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che al suddetto R.U.P. competono i compiti e le funzioni previste dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e dalle Linee Guida Anac n. 3 nonché gli ulteriori compiti e funzioni previsti dalla legge n. 108/2021 in relazione agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con risorse a valere sul PNRR;

Vista la determina dirigenziale n. 849 del 04/07/2023 con la quale sono stati accertati e impegnati la rimanente parte del finanziamento pari ad euro 189.374,65, a fronte degli accertamenti e degli impegni di euro 1.441.785,35 già effettuati, per l'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro;"

Dato atto che in virtù di quanto stabilito dal citato decreto del Direttore generale dell'Unità di missione PNRR 11 maggio 2023, n. 33, è stato acquisito il progetto esecutivo in data 10/07/2023 con prot. n. 26552, che prevede un costo complessivo di € 1.701.160,00 di cui € 1.250.341,42 per lavori compresi oneri della sicurezza pari a € 53.271,64 ed € 437.699,05 per somme a disposizione dell'amministrazione, al netto delle economie;

Preso atto che il progetto esecutivo redatto dal progettista incaricato Arch. Michele Stamegna per l'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro" è costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI

Doc. 00 Elenco Elaborati

Doc. 01 Relazione generale

Doc. 02 Relazione geologica

Doc. 03 Relazione geotecnica e sulle fondazioni

Doc. 04 Relazione di calcolo ante operam

Doc. 05 Relazione di calcolo post operam

Doc. 06 Indagini strutturali

Doc. 07 Relazione sui materiali strutturali

Doc. 08 Relazione tecnica impianto elettrico e schemi unifilari Q.E.

Doc. 09 Relazione tecnica impianto fotovoltaico

Doc. 10 Relazione tecnica impianto antincendio

Doc. 11 Relazione tecnica impianto idrico

Doc. 12 Relazione tecnica impianto di riscaldamento e raffrescamento

Doc. 13 Relazione tecnica attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico (D.Lgs 192/2005)

Doc. 14 Quadro tecnico economico

Doc. 15 Computo metrico estimativo

Doc. 16 Elenco prezzi

Doc. 17 Analisi prezzi

Doc. 18 Incidenza della mano d'opera

Doc. 19 Cronoprogramma dei lavori

Doc. 20 Piano di sicurezza e coordinamento
Doc. 21 Stima oneri della sicurezza
Doc. 22 Fascicolo dell'opera
Doc. 23 Piano di Manutenzione dell'opera
Doc. 24 Capitolato speciale di appalto
Doc. 25 Layout di cantiere
Doc. 26 Calcoli Illuminotecnici della Palestra
Doc. 27 Relazione sulla rispondenza ai requisiti CAM
Doc. 28 Piano Fine vita
Doc. 29 Relazione sul rispetto dei principi DNSH
Doc. 30 Schema di Contratto di appalto

ELABORATI GRAFICI

Tav 1.0 STATO DI FATTO: Planimetria generale
Tav 1.1 STATO DI FATTO: Pianta piano terra
Tav 1.2 STATO DI FATTO: Pianta piano primo
Tav 1.3 STATO DI FATTO: Pianta delle coperture
Tav 1.4 STATO DI FATTO: Prospetti e Sezioni
Tav 2.1 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Pianta piano terra
Tav 2.2 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Pianta piano primo
Tav 2.3 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Pianta delle coperture
Tav 2.4 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Prospetti e Sezioni
Tav 3.1 PROGETTO ARCHITETTONICO: Pianta piano terra
Tav 3.2 PROGETTO ARCHITETTONICO: Pianta piano primo
Tav 3.3 PROGETTO ARCHITETTONICO: Pianta delle coperture
Tav 3.4 PROGETTO ARCHITETTONICO: Prospetti
Tav 3.5 PROGETTO ARCHITETTONICO: Sezioni e viste tridimensionali
Tav 3.6 PROGETTO ARCHITETTONICO: linee vita in copertura
Tav 3.7 PROGETTO ARCHITETTONICO: Particolari costruttivi
Tav 3.8 PROGETTO ARCHITETTONICO: Abaco degli infissi
Tav 4.1 PROGETTO STRUTTURALE: STATO DI FATTO - Carpenterie e sezioni strutturali
Tav 4.2 PROGETTO STRUTTURALE: STATO DI FATTO - Carpenteria quota travi piano primo
Tav 4.3 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento di rinforzo sulle travi
Tav 4.4 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento messa in sicurezza antiribaltamento delle tamponature del piano terra
Tav 4.5 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento messa in sicurezza antiribaltamento delle tamponature del piano primo
Tav 4.6 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento di rinforzo del solaio
Tav 5.1 IMPIANTO ELETTRICO: Illuminazione e FM piano terra
Tav 5.2 IMPIANTO ELETTRICO: Illuminazione e FM piano primo
Tav 5.3 IMPIANTO ELETTRICO: Illuminazione piano copertura
Tav 5.4 IMPIANTO ELETTRICO: Alimentazione macchine imp. meccanico piano terra
Tav 5.5 IMPIANTO ELETTRICO: : Alimentazione macchine imp. meccanico piano primo
Tav 5.6 IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOLARE TERMICO: Pianta delle coperture
Tav 6.1 IMPIANTO ANTINCENDIO: Planimetria
Tav 6.2 IMPIANTO ANTINCENDIO: Pianta piano terra
Tav 6.3 IMPIANTO ANTINCENDIO: Pianta piano primo
Tav 7.1 IMPIANTO RACCOLTA ACQUE PIOVANE: Planimetria allaccio alla linea esistente su via Nomentana
Tav 7.2 IMPIANTO RACCOLTA ACQUE PIOVANE: Piano coperture e piazzale P.T.
Tav 8.1 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO: Pianta piano terra

Tav 8.2 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO: Pianta piano primo
Tav. 9.1 IMPIANTO IDRICO: Impianto di adduzione acqua sanitaria- spogliatoi
Tav. 9.2 IMPIANTO IDRICO: Impianto di scarico acque nere -spogliatoi

Considerato che l'intervento prevede una spesa complessiva di euro 1.701.160,00 come dettagliato nel seguente quadro economico di spesa:

Comune di Fonte Nuova (Rm)		
Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro		
Progetto Esecutivo		
<u>Quadro Tecnico Economico</u>		
A	LAVORI	
A1	Lavori	€ 1 197 069,78
A2	Oneri relativi ai Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 53 271,64
	Importo Totale A Lavori	€ 1 250 341,42
B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione	
B1	Imprevisti o lavori in economia (I.V.A. inclusa)	€ 19 689,11
B2	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 125 034,14
B3	Relazioni specialistiche (geologica)	€ 3 550,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (4%)	€ 142,00
B5	Indagini geologiche e strutturali	€ 10 300,00
B6	I.V.A. su B5 (22%)	€ 2 266,00
B7	Progetto definitivo, esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE	€ 160 966,72
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 18 000,00
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%)	€ 7 158,67
B10	I.V.A. su B7, B8 e B9 (22 %)	€ 40 947,59
B11	Spese per consulenze o supporto	€ 12 000,00
B12	Contributo previdenziale su B11 (4%)	€ 480,00
B13	I.V.A. su B11 e B12 (22 %)	€ 2 745,60
B14	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 5 000,00
B15	Spese per pubblicità	€ 2 500,00
B16	Tassa autorità vigilanza LL.PP. (anac)	€ 660,00
B17	Spese per rilascio visti e pareri	€ 5 000,00
B18	Spese per incentivo	€ 21 259,22
	Importo Totale B Somme a Disposizione	€ 437 699,05
C	Economie di gara	
C1	Economie gara progetto definitivo, esecutivo, CSP, CSE, Direzione lavori	€ 13 119,53
	Importo Totale C Economie	€ 13 119,53
	Totale Generale (A + B + C)	€ 1 701 160,00

Dato atto che le opere da realizzare sono conformi alle vigenti previsioni edilizie ed urbanistiche;

Dato atto che le opere da realizzare interessano solamente aree di proprietà del Comune di Fonte Nuova e non necessitano di occupazione e/o espropriazione di aree di proprietà di terzi;

Dato atto che il finanziamento PNRR in questione risulta iscritto sul Bilancio di previsione finanziario del Comune di Fonte Nuova sul capitolo di spesa 0402.22.058 per la somma complessiva di euro 1.631.160,00;

Dato atto ancora che l'importo di euro 70.000,00 derivante da anticipazione a valere sul fondo rotativo per la progettualità concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA, è stato iscritto sul Bilancio di previsione finanziario sul capitolo di spesa 0106.22.020;

Dato atto che le opere da realizzare sono individuate dal codice CUP dedicato: D32E20000650005;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo del 12/07/2023, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dell'Allegato I.7 Sezione IV allo stesso Decreto, conformemente agli adempimenti previsti dall'art. 48, comma 2, della legge n. 108/2021;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo in parola, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il D.M. n. 49/2018;
- il D. Lgs. n. 81/2008;
- la Legge n. 120/2020;
- la Legge n. 108/2021;
- il D.P.R. n. 380/2001;
- il D.P.R. n. 327/2001;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 che si allegano alla presente deliberazione;

Con voti unanimi,

Delibera

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportata;

2. Di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," redatto dal progettista incaricato Arch. Michele Stamegna, di importo complessivo pari ad euro 1.701.160,00, composto dai seguenti elaborati acquisiti al protocollo del Comune in data 10/07/2023 al n. 26552, e depositati agli atti del Settore OO.PP.:

DOCUMENTI

Doc. 00 Elenco Elaborati

Doc. 01 Relazione generale

Doc. 02 Relazione geologica

Doc. 03 Relazione geotecnica e sulle fondazioni

Doc. 04 Relazione di calcolo ante operam
Doc. 05 Relazione di calcolo post operam
Doc. 06 Indagini strutturali
Doc. 07 Relazione sui materiali strutturali
Doc. 08 Relazione tecnica impianto elettrico e schemi unifilari Q.E.
Doc. 09 Relazione tecnica impianto fotovoltaico
Doc. 10 Relazione tecnica impianto antincendio
Doc. 11 Relazione tecnica impianto idrico
Doc. 12 Relazione tecnica impianto di riscaldamento e raffrescamento
Doc. 13 Relazione tecnica attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico (D.Lgs 192/2005)
Doc. 14 Quadro tecnico economico
Doc. 15 Computo metrico estimativo
Doc. 16 Elenco prezzi
Doc. 17 Analisi prezzi
Doc. 18 Incidenza della mano d'opera
Doc. 19 Cronoprogramma dei lavori
Doc. 20 Piano di sicurezza e coordinamento
Doc. 21 Stima oneri della sicurezza
Doc. 22 Fascicolo dell'opera
Doc. 23 Piano di Manutenzione dell'opera
Doc. 24 Capitolato speciale di appalto
Doc. 25 Layout di cantiere
Doc. 26 Calcoli Illuminotecnici della Palestra
Doc. 27 Relazione sulla rispondenza ai requisiti CAM
Doc. 28 Piano Fine vita
Doc. 29 Relazione sul rispetto dei principi DNSH
Doc. 30 Schema di Contratto di appalto

ELABORATI GRAFICI

Tav 1.0 STATO DI FATTO: Planimetria generale
Tav 1.1 STATO DI FATTO: Pianta piano terra
Tav 1.2 STATO DI FATTO: Pianta piano primo
Tav 1.3 STATO DI FATTO: Pianta delle coperture
Tav 1.4 STATO DI FATTO: Prospetti e Sezioni
Tav 2.1 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Pianta piano terra
Tav 2.2 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Pianta piano primo
Tav 2.3 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Pianta delle coperture
Tav 2.4 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI: Prospetti e Sezioni
Tav 3.1 PROGETTO ARCHITETTONICO: Pianta piano terra
Tav 3.2 PROGETTO ARCHITETTONICO: Pianta piano primo
Tav 3.3 PROGETTO ARCHITETTONICO: Pianta delle coperture
Tav 3.4 PROGETTO ARCHITETTONICO: Prospetti
Tav 3.5 PROGETTO ARCHITETTONICO: Sezioni e viste tridimensionali
Tav 3.6 PROGETTO ARCHITETTONICO: linee vita in copertura
Tav 3.7 PROGETTO ARCHITETTONICO: Particolari costruttivi
Tav 3.8 PROGETTO ARCHITETTONICO: Abaco degli infissi
Tav 4.1 PROGETTO STRUTTURALE: STATO DI FATTO - Carpenterie e sezioni strutturali
Tav 4.2 PROGETTO STRUTTURALE: STATO DI FATTO - Carpenteria quota travi piano primo
Tav 4.3 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento di rinforzo sulle travi
Tav 4.4 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento messa in sicurezza

antiribaltamento delle tamponature del piano terra
Tav 4.5 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento messa in sicurezza antiribaltamento delle tamponature del piano primo
Tav 4.6 PROGETTO STRUTTURALE: Particolare intervento di rinforzo del solaio
Tav 5.1 IMPIANTO ELETTRICO: Illuminazione e FM piano terra
Tav 5.2 IMPIANTO ELETTRICO: Illuminazione e FM piano primo
Tav 5.3 IMPIANTO ELETTRICO: Illuminazione piano copertura
Tav 5.4 IMPIANTO ELETTRICO: Alimentazione macchine imp. meccanico piano terra
Tav 5.5 IMPIANTO ELETTRICO: : Alimentazione macchine imp. meccanico piano primo
Tav 5.6 IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOLARE TERMICO: Pianta delle coperture
Tav 6.1 IMPIANTO ANTINCENDIO: Planimetria
Tav 6.2 IMPIANTO ANTINCENDIO: Pianta piano terra
Tav 6.3 IMPIANTO ANTINCENDIO: Pianta piano primo
Tav 7.1 IMPIANTO RACCOLTA ACQUE PIOVANE: Planimetria allaccio alla linea esistente su via Nomentana
Tav 7.2 IMPIANTO RACCOLTA ACQUE PIOVANE: Piano coperture e piazzale P.T.
Tav 8.1 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO: Pianta piano terra
Tav 8.2 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO: Pianta piano primo
Tav. 9.1 IMPIANTO IDRICO: Impianto di adduzione acqua sanitaria- spogliatoi
Tav. 9.2 IMPIANTO IDRICO: Impianto di scarico acque nere -spogliatoi

3. Di approvare come in effetti con il presente atto si approva, il quadro economico di spesa come di seguito riportato:

Comune di Fonte Nuova (Rm)		
Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro		
Progetto Esecutivo		
<u>Quadro Tecnico Economico</u>		
A	LAVORI	
A1	Lavori	€ 1 197 069,78
A2	Oneri relativi ai Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 53 271,64
	Importo Totale A Lavori	€ 1 250 341,42
B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione	
B1	Imprevisti o lavori in economia (I.V.A. inclusa)	€ 19 689,11
B2	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 125 034,14
B3	Relazioni specialistiche (geologica)	€ 3 550,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (4%)	€ 142,00
B5	Indagini geologiche e strutturali	€ 10 300,00
B6	I.V.A. su B5 (22%)	€ 2 266,00
B7	Progetto definitivo, esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE	€ 160 966,72
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 18 000,00
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%)	€ 7 158,67
B10	I.V.A. su B7, B8 e B9 (22 %)	€ 40 947,59
B11	Spese per consulenze o supporto	€ 12 000,00
B12	Contributo previdenziale su B11 (4%)	€ 480,00
B13	I.V.A. su B11 e B12 (22 %)	€ 2 745,60

B14	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€	5 000,00
B15	Spese per pubblicità	€	2 500,00
B16	Tassa autorità vigilanza LL.PP. (anac)	€	660,00
B17	Spese per rilascio visti e pareri	€	5 000,00
B18	Spese per incentivo	€	21 259,22
	Importo Totale B Somme a Disposizione	€	437 699,05
C	Economie di gara		
C1	Economie gara progetto definitivo, esecutivo, CSP, CSE, Direzione lavori	€	13 119,53
	Importo Totale C Economie	€	13 119,53
	Totale Generale (A + B + C)	€	1 701 160,00

4. Di dare atto che le opere sono finanziate come di seguito indicato:

- a) quanto ad euro 1.631.160,00 con contributo concesso ai sensi del decreto del Direttore generale dell'Unità di missione PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito 11 maggio 2023, n. 33;
- b) quanto ad euro 70.000,00 con anticipazione a valere sul fondo rotativo per la progettualità concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA Pos. n. 4560891;

5. Di dare atto che l'intervento in oggetto è incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

6. Di dare atto che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 70 del 29/12/2022, ed aggiornati, ai sensi dell'art. 5 - commi 9 e 10 - del D.M. n. 14/2018 con Delibera di Consiglio n. 34 del 21/06/2023;

7. Di dare atto che le opere da realizzare sono conformi alle vigenti previsioni edilizie ed urbanistiche;

8. Di dare atto che le opere da realizzare interessano solamente aree di proprietà del Comune di Fonte Nuova e non necessitano di occupazione e/o espropriazione di aree di proprietà di terzi;

9. Di dare atto che le opere da realizzare sono individuate dal codice CUP dedicato: D32E20000650005;

10. Di dare atto che in relazione all'intervento di cui sopra, l'incarico di R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 è stato affidato con determina dirigenziale n. 709 del 31/05/2023 all'Arch. Marco Camacci, Istruttore Tecnico, in possesso di requisiti e delle competenze di legge;

11. Di dare mandato al Dirigente del Settore Lavori Pubblici di provvedere all'attuazione delle procedure successive;

12. Di dichiarare il presente atto con separata votazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 103 del 12/07/2023

Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000

OGGETTO: "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro." Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. Approvazione Progetto Esecutivo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 12-07-2023

Il Responsabile del Servizio
F.to DANIELE CARDOLI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 12-07-2023

Il Responsabile di Ragioneria
F.to DANIELE CARDOLI

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco
F.to PRESUTTI PIERO

Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 13-07-2023 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari in data 13-07-2023 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 13-07-2023

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 23-07-2023 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 13-07-2023 al 28-07-2023

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI