

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1314/2023

Oggetto: "Manutenzione finalizzata alla messa in esercizio del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro." Approvazione 1° Stato Avanzamento Lavori. Ditta Restauri e Servizi Srl. CIG: 9922699640 - CUP: D37G23000150004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che si rende necessario potenziare l'offerta di parcheggio pubblico nella zona di Piazza Aldo Moro per ristabilire il corretto equilibrio tra attività e standard pubblici;

Visto che l'attuazione del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro è stata programmata per lotti funzionali secondo la progettazione complessiva;

Dato atto che la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro – I lotto – finanziata per euro 300.000,00 dalla Regione Lazio risulta ultimata;

Dato atto che la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro - II lotto – finanziata per euro 455.000,00 dalla Regione Lazio e per euro 195.000,00 con fondi di Bilancio di Previsione risulta ultimata;

Dato atto che la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro - III lotto – finanziata per euro 350.000,00 con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti e per euro 76.437,89 con fondi di Bilancio di Previsione risulta ultimata;

Considerato che si rende necessario realizzare una serie di lavorazioni a completamento del parcheggio multipiano sito in Piazza Aldo Moro, ai fini della messa in esercizio del parcheggio comunale;

Richiamata la determina dirigenziale n. 373 del 20/03/2023 con la quale è stato affidato all'Ing. Giovanni D'Antoni, C.F. DNTGNN76H05H501Q P.IVA 08571071003, con studio in Via Benedetto Croce n. 32 - 00013 Mentana (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma e Provincia al n. A25975, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativo ai lavori di "Manutenzione finalizzata alla messa in esercizio del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro;"

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 62 del 05/05/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Manutenzione finalizzata alla messa in esercizio del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro," redatto dall'Ing. Giovanni D'Antoni, acquisto al protocollo dell'Ente con il n. 15999 del 26/04/2023 e depositato agli atti del Settore LL.PP., per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 140.000,00;

Dato atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di euro 140.000,00 è finanziato per euro 120.070,24 con devoluzione mutuo autorizzata dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA Pos. N. DU6217336, e per euro 19.929,76 con fondi propri di Bilancio comunale disponibili sui capitoli 0106.13.006 per euro 6.052,80 e 1005.22.031 per euro 13.876,96;

Considerato che l'intervento è inserito nel Secondo Aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e relativo elenco annuale 2023 approvato dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 34 del 21/06/2023;

Atteso che, per l'intervento in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP)

l'Arch. Daniele Cardoli;

Considerato che con determina dirigenziale n. 808 del 27/06/2023 veniva indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, ora sostituito dall'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di "Manutenzione finalizzata alla messa in esercizio del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro," individuando l'operatore economico da consultare tramite l'elenco aperto di operatori economici da interpellare per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro costituito con avviso prot. 32994 del 29/09/2022, attivo presso la stazione appaltante, al fine di procedere all'affidamento previa offerta espressa dall'impresa invitata mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'art. 1 comma 3 del medesimo D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii., ora sostituito dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;

Vista la determina dirigenziale n. 878 del 13/07/2023 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori di "Manutenzione finalizzata alla messa in esercizio del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro," all'operatore economico Restauri e Servizi Srl, C.F./P.IVA 12280511002, con sede in Via Palombarese n. 66 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), che ha offerto un ribasso percentuale del 3,50% per un importo dei lavori pari ad euro 108.273,62 oltre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 4.513,46 per un importo di contratto pari ad euro 112.787,08 oltre IVA al 10% pari ad euro 11.278,71 per un importo complessivo di euro 124.065,79;

Atteso che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 878 del 13/07/2023 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori di "Manutenzione finalizzata alla messa in esercizio del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro" per un importo complessivo di euro 140.000,00, secondo la seguente ripartizione:

numero	descrizione	importo netto	totale parziale	importo oneri previdenziali	importo iva	totale	percentuale
		€	€	€	€	€	%

I - SOMME PER LAVORI		112.787,08			11.278,71	124.065,79	88,62%
-----------------------------	--	------------	--	--	-----------	------------	--------

Lavori post gara							
A	1	importo netto	71.460,64				88,62%
	2	importo oneri aziendali della sicurezza	2.850,00				
	3	importo costi della manodopera	37.890,00				
	4	totale		112.200,64			
	5	importo costi della sicurezza	4.513,46				
	6	totale		116.714,10			
	7	importo soggetto a ribasso	112.200,64				
	8	importo ribasso del 3,50%	3.927,02				
	9	totale		108.273,62			
	10	importo costi della sicurezza	4.513,46				
	11	totale		112.787,08			
	12	iva 10%				11.278,71	
		Totale				124.065,79	

II - SOMME A DISPOSIZIONE		11.386,69			0,00	11.619,49	8,30%
----------------------------------	--	-----------	--	--	------	-----------	-------

Progettazione Esecutiva (ex articolo 24 e 33 del D.P.R. 207/2010) - Direzione Lavori (ex articolo 147 del D.P.R. 207/2010) - Coordinamento Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione (ex articoli 33 e 151 del D.P.R. 207/2010)								
B	1	onorario - DM 17/06/2016	5.820,00				4,32%	
	2	previdenza 4%			232,80			
	3	totale		6.052,80				
	4	iva 22%				0,00		
	5	Totale						6.052,80
Contributo ANAC							0,02%	
C	1	importo	35,00					
	2	Totale				35,00		
Imprevisti, comprensivi di IVA							3,95%	
D	1	importo	5.531,69					
	2	Totale				5.531,69		
III - ECONOMIE			4.314,72		0,00	4.314,72	3,08%	
Economie							3,08%	
E	1	importo	4.314,72					
	2	Totale				4.314,72		
TOTALE			128.488,49		232,80	11.278,71	140.000,00 100%	

Visto il Verbale di consegna sotto riserva di legge del giorno 28/08/2023 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Dato atto che in data 10/10/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 518;

Considerato che il Direttore dei Lavori Ing. Giovanni D'Antoni ha trasmesso la documentazione tecnico-amministrativa relativa al Primo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 16/10/2023, acquisita al Protocollo dell'Ente con il n. 41970 del 23/10/2023, depositata agli atti del Settore, composta dai seguenti elaborati: Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 16/10/2023, Certificato di pagamento n. 1, Libretto delle misure, Registro di contabilità, Sommario Registro di contabilità;

Dato atto che dal certificato di pagamento si rileva che il credito a favore della ditta esecutrice dei lavori al netto delle ritenute risulta essere di euro 96.687,87, oltre IVA al 10% pari ad euro 9.668,79, per un importo totale di euro 106.356,66;

Atteso che l'impresa affidataria ha firmato la suddetta documentazione senza apporre nessuna riserva;

Accertata la regolarità dei documenti e la conformità alle vigenti leggi in materia di lavori pubblici e di ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Ritenuto pertanto di dover provvedere all'approvazione del 1° S.A.L. (Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 16/10/2023);

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D37G23000150004;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 9922699640;

Vista la regolarità contributiva della ditta Restauri e Servizi Srl, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giovanni D'Antoni relativa al Primo Stato di Avanzamento dei Lavori inerente l'intervento di "Manutenzione finalizzata alla messa in esercizio del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro," accettata senza riserve dall'impresa, acquisita al Protocollo dell'Ente con il n. 41970 del 23/10/2023, depositata agli atti del Settore, composta dai seguenti elaborati: Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 16/10/2023, Certificato di pagamento n. 1, Libretto delle misure, Registro di contabilità, Sommario Registro di contabilità;
3. Di dare atto che dal certificato di pagamento si evince un credito a favore della ditta affidataria Restauri e Servizi Srl, C.F./P.IVA 12280511002, con sede in Via Palombarese n. 66 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), di euro 96.687,87, oltre IVA al 10% pari ad euro 9.668,79, per un importo totale di euro 106.356,66;
4. Di impegnare in favore della ditta Restauri e Servizi Srl la somma totale di euro 106.356,66 sul capitolo 1005.22.185 impegno contabile n. 1006.001.01 del Bilancio di previsione finanziario 2023;
5. Di comunicare alla ditta Restauri e Servizi Srl il presente provvedimento, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
7. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli

