

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **111**

del **28/07/2023**

Oggetto:

"Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano."
Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. Approvazione Progetto Definitivo da porre a base di gara mediante l'istituto dell'appalto integrato.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventotto** del mese di **luglio**, alle ore **9,00** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	FUGGI SILVIA	ASSESSORE	Presente
3)	FALCIONI UMBERTO	ASSESSORE	Assente
4)	DI PAOLO FRANCESCA	ASSESSORE	Assente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
6)	GUCCINI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
7)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Assente
8)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente

Presenti:**5** Assenti:**3**

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Vista in particolare, la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 – “*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica;*”

Dato atto che, ai sensi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, la gestione degli investimenti relativi alle azioni di edilizia scolastica è demandata al Ministero dell’istruzione, in collaborazione con il Dipartimento per le politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con il Dipartimento per lo sport, per le azioni relative rispettivamente al *Piano per gli asili nido e le scuole dell’infanzia* e al *Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole;*

Dato atto altresì, che ai sensi del medesimo Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, è previsto che i piani sono gestiti dal Ministero dell’istruzione e dagli enti locali proprietari degli edifici che accedono alle procedure selettive;

Visto il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca e del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, 3 gennaio 2018, con il quale sono stati definiti termini e modalità di redazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica;

Visto il decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 12 settembre 2018, n. 615, con il quale si è proceduto all’approvazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e al riparto del contributo annuo pari a euro 170.000.000,00 tra le regioni;

Visto il decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 10 dicembre 2018, n. 849, con il quale si è proceduto alla rettifica della Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica 2018-2020 con riferimento ai piani presentati da alcune regioni;

Visto il decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 30 luglio 2019, n. 681, con il quale si è proceduto all’aggiornamento della programmazione unica nazionale 2018-2019 con riferimento all’annualità 2019, nella quale confluiscono i singoli piani regionali;

Visto il decreto del Ministro dell’istruzione 5 giugno 2020, n. 24, con il quale sono stati ammessi a finanziamento gli interventi di adeguamento antisismico e/o di nuova costruzione proposti dai Comuni e dalle Province e Città metropolitane, selezionati a seguito di procedura pubblica selettiva e la cui istruttoria, a seguito di specifici sopralluoghi, ha dato esito positivo per un importo complessivo pari ad

€ 100.521.285, 20;

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone e target*;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, di istituzione di una Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza a titolarità del Ministero dell'istruzione;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione 30 novembre 2021, n. 341, concernente l'individuazione degli ulteriori uffici di livello dirigenziale non generale dell'Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del PNRR presso il Ministero dell'istruzione;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, recante la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, recante *“la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;”*

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione 15 febbraio 2022, n. 31, con cui sono state assegnate le risorse finanziarie ai titolari dei centri di responsabilità amministrativa e, in particolare, l'articolo 7 e la tabella D), allegata allo stesso, relativa ai capitoli e ai piani gestionali, su cui insistono le risorse destinate agli interventi in essere previsti dal PNRR;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione 16 febbraio 2022, n. 32, con il quale è stato stabilito di destinare la somma di € 20.000.000,00 alla messa in sicurezza, all'adeguamento sismico e/o alla nuova costruzione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico ricadenti in zone sismiche 1 e 2 delle quattro regioni del Centro Italia interessate dagli eventi sismici del 2016 e del 2017 e non già inseriti in piani di ricostruzione di competenza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione;

Considerato che, sulla base degli eventi sismici del 2016 e del 2017, gli edifici scolastici ricadenti nelle aree del Centro Italia presentano criticità tali da compromettere la regolarità dello svolgimento delle attività didattiche e il diritto allo studio;

Considerato che con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 maggio 2019, n. 427 le risorse pari ad € 120.000.000,00 relative all'annualità 2020 del bilancio del Ministero dell'istruzione, a seguito dell'adozione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 ottobre 2019, n. 140, sono destinate alla messa in sicurezza, all'adeguamento sismico e/o alla nuova costruzione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico ricadenti in zone sismiche 1 e 2 delle quattro regioni del Centro Italia interessate dagli eventi sismici del 2016 e del 2017;

Dato atto che nel medesimo decreto si stabiliva che l'individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento dovesse avvenire a seguito di avviso pubblico e di apposita istruttoria da parte della

Direzione generale competente del Ministero;

Considerato che l'Avviso pubblico, prot. n. 24404 dell'11 luglio 2019, è stato pubblicato in pari data con scadenza per la presentazione delle candidature inizialmente prevista per il 10 settembre 2019, poi prorogata al 19 settembre 2019 con successivo avviso pubblico del 10 settembre 2019, prot. n. 28040;

Dato atto che secondo quanto previsto dall'articolo 5 dell'avviso pubblico di selezione all'esito dell'istruttoria dovevano essere redatte due distinte graduatorie, una relativa ai Comuni e/o alle Unioni di Comuni e una relativa alle Province e alle Città metropolitane, riservando a quella dei Comuni una quota del 70% e alle Province la restante quota del 30%;

Considerato che con decreti direttoriali del 9 ottobre 2019, n. 454 e del 18 ottobre 2019, n. 505 si procedeva ad approvare le graduatorie relative alle candidature proposte da Comuni e/o Unioni di Comuni e Province e/o Città metropolitane, con riserva in ogni caso di verifica delle dichiarazioni rese dagli enti locali in sede di candidatura e fermo restando che l'assegnazione del finanziamento avveniva, all'esito delle verifiche tecniche e amministrative, con decreto del Ministro dell'istruzione;

Dato atto che, all'esito delle verifiche fino ad allora effettuate, si è proceduto con decreto del Direttore della già Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale 2 maggio 2020, n. 120, a proporre per l'ammissione a finanziamento le posizioni positivamente verificate dal n. 1 al n. 43 dell'Allegato A, relativo ai Comuni e alle Unioni di Comuni, con riserva di controllare, in un successivo momento, quando sarebbe stato possibile effettuare nuovamente i sopralluoghi in loco stante la pandemia in corso, le dichiarazioni rese dagli enti locali in sede di candidatura, dalla posizione 44 in poi, nei limiti delle risorse disponibili e nell'ambito della percentuale del 70% delle risorse inizialmente stanziare;

Considerato altresì che, all'esito delle verifiche fino ad allora effettuate, si è proceduto con il suddetto decreto del Direttore della già Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale 2 maggio 2020, n. 120, a proporre per l'ammissione a finanziamento le posizioni positivamente verificate dal n. 1 al n. 10 dell'Allegato B, relativo alle Province e alle Città metropolitane, con riserva di controllare, in un successivo momento, quando sarebbe stato possibile effettuare nuovamente i sopralluoghi in loco, le dichiarazioni rese dagli enti locali in sede di candidatura, dalla posizione 11 in poi, nei limiti delle risorse disponibili e nell'ambito della percentuale del 30% delle risorse inizialmente stanziare;

Considerato che con decreto del Ministro dell'istruzione 5 giugno 2020, n. 24, sono stati ammessi a finanziamento gli interventi di adeguamento antisismico e/o di nuova costruzione proposti dai Comuni e dalle Province e Città metropolitane, selezionati a seguito di procedura pubblica selettiva e la cui istruttoria, a seguito di specifici sopralluoghi, ha dato esito positivo per un importo complessivo pari ad € 100.521.285, 20;

Considerato che con le somme residue non assegnate vanno finanziati eventuali ulteriori enti locali, utilmente collocati in graduatoria, all'esito delle positive verifiche disposte da parte della Direzione generale competente del Ministero dell'istruzione;

Dato atto che l'articolo 58-*bis* del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 ha stanziato in favore del Ministero dell'istruzione ulteriori 20 milioni da destinare allo scorrimento delle graduatorie di cui alla presente procedura;

Preso atto che sono stati disposti da parte del Responsabile del procedimento ulteriori sopralluoghi da parte della Task force per l'edilizia scolastica presso l'Agenzia per la coesione territoriale, al fine di verificare le dichiarazioni rese dagli enti locali in sede di candidatura, per individuare gli interventi ulteriori da ammettere a finanziamento, nei limiti delle risorse disponibili;

Dato atto che gli esiti dei sopralluoghi effettuati, nonché le risultanze dell'attività istruttoria svolta, sono stati comunicati da parte del medesimo Responsabile a tutti gli enti soggetti al controllo;

Visto il Decreto del Coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR n. 8 del 19 gennaio 2023 con il quale, all'esito delle ulteriori verifiche effettuate sulle dichiarazioni rese dagli enti locali in sede di candidatura, vengono rideterminate le graduatorie approvate con decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale 2 maggio 2020, n. 120, così come indicato nell'allegato A al predetto decreto, relativamente ai Comuni e alle Unioni di Comuni, e così come indicato nell'allegato B al predetto decreto, relativamente alle Province e alle Città metropolitane;

Dato atto che l'allegato A al decreto ministeriale in argomento contiene la graduatoria relativa alle candidature proposte da Comuni e/o Unioni di Comuni attualmente confermate o finanziate, e che tra gli enti locali beneficiari il Comune di Fonte Nuova risulta assegnatario di un contributo per il finanziamento dell'intervento di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano;"

Preso atto che l'importo complessivo dell'opera risulta essere pari ad euro 1.505.000,00 di cui il finanziamento concesso ammonta ad euro 1.113.700,00 e che la quota di cofinanziamento da parte dell'Ente è pari ad un ammontare di euro 391.300,00 con mutuo da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti SpA;

Visto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano," sottoscritto tra il Ministero dell'istruzione e il Comune di Fonte Nuova, Soggetto attuatore, Registro Ufficiale U.0094599.09-07-2023;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 14/05/2021 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo all'intervento di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano," per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 1.505.000,00;

Richiamata la determina dirigenziale n. 269 del 09/03/2020 e la successiva determina dirigenziale di modifica n. 567 del 08/06/2021 con le quali è stato affidato all'Ing. Catia Bianchi, C.F. BNCCTA72H59I838P P.IVA 02201800600, con studio in Via Marittima n. 153 - 03100 Frosinone (FR), l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano;"

Vista la determina dirigenziale n. 442 del 04/04/2023 con la quale è stato affidato al Dott. Geol. Leonardo Nolasco, C.F. NLSLRD67L08H501A P.IVA 10287950587, con studio in Via Arturo Graf n. 52 - 00137 Roma (RM), iscritto all'Albo dei Geologi del Lazio al n. 1100, l'incarico professionale per la redazione relazione geologica a corredo del progetto definitivo dell'intervento di "Adeguamento

sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 458 del 05/04/2023 con la quale è stato affidato alla società Aureli Soil Srl, C.F./P.IVA 01700060666, con sede in Via Lamarmora n. 77 - 67055 Gioia dei Marsi (AQ), l'esecuzione di indagini geologiche, prove di laboratorio geotecnico e indagini strutturali inerenti l'intervento di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano;"

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 70 del 29/12/2022, ed aggiornati, ai sensi dell'art. 5 - commi 9 e 10 - del D.M. n. 14/2018 con Delibera di Consiglio n. 34 del 21/06/2023;

Atteso che, per l'intervento in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Daniele Cardoli;

Preso atto che al suddetto R.U.P. competono i compiti e le funzioni previste dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e dalle Linee Guida Anac n. 3 nonché gli ulteriori compiti e funzioni previsti dalla legge n. 108/2021 in relazione agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con risorse a valere sul PNRR;

Considerato che l'intervento su indicato deve essere rispettoso, tra l'altro, del principio Do No Significant Harm (DNSH) il quale prevede che gli interventi previsti dai PNRR nazionali non devono arrecare nessun danno significativo all'ambiente, ciò alla luce che pilastro centrale di Next Generation EU è il dispositivo RRF che, tra i vari obiettivi, si propone di sostenere interventi che contribuiscano ad attuare l'Accordo di Parigi e gli obiettivi di sviluppo sostenibile delle Nazioni Unite, in coerenza con il Green Deal europeo;

Considerato, altresì, che l'intervento su indicato deve essere rispettoso, tra l'altro, delle disposizioni del Decreto Ministeriale del 23/06/2022 (GURI n. 183 del 06.08.2022) avente ad oggetto "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi;"

Richiamata la Deliberazione di G.R. n. 101 del 14/04/2023 avente ad oggetto "Approvazione della Tariffa dei prezzi, Edizione 2023, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio;"

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 104 del 12/07/2023 con la quale è stato approvato in linea tecnica, nelle more dell'acquisizione dei pareri, nulla osta ed atti di assenso, comunque denominati, propedeutici all'esecuzione dei lavori, il progetto definitivo relativo ai lavori di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano," redatto dal progettista incaricato Ing. Catia Bianchi, assunto al protocollo del Comune in data 03/07/2023 al n. 25453, successivamente integrato con protocollo n. 26467 del 10/07/2023, e depositato agli atti del Settore OO.PP.;

Visto che con la suddetta delibera di Giunta Comunale n. 104 del 12/07/2023 è stata approvata la Relazione Geologico Tecnica a supporto del progetto di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano," redatta dal Dott. Geol. Leonardo Nolasco, ed acquisita al Protocollo dell'Ente con il n. 26517 del 10/07/2023;

Visto l'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che: *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;"*

Dato atto che l'art. 226 comma 1 del medesimo D.Lgs. 36/2023 stabilisce contestualmente che: *"Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023;"*

Richiamata la circolare del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, del 12 luglio 2023, recante *"Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative,"* con la quale si evidenzia che il portato normativo della disposizione di cui all'articolo 225, comma 8 sopra richiamata, conferma, anche in vigore del nuovo Codice, la specificità sia delle disposizioni derogatorie al D.Lgs. 50/2016 introdotte ai sensi del D.L. 77/2021 per le opere PNRR e assimilate, sia dei rinvii al medesimo decreto legislativo e ai relativi atti attuativi operati dallo stesso D.L. 77/2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1° luglio 2023;

Vista la determina dirigenziale n. 877 del 13/07/2023 con la quale si è stabilito di appaltare le opere, anche al fine di rispettare la tempistica stringente imposta dal PNRR, ricorrendo all'istituto del cosiddetto "appalto integrato" che prevede l'affidamento congiunto della redazione della progettazione esecutiva e dell'affidamento dei lavori, atteso che il quarto periodo dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 risulta sospeso dall'art. 1, comma 1 - lett. b), della legge n. 55/2019, come modificato dall'art. 8 - comma 7 - della legge n. 120/2020 e dall'articolo 52 - comma 1, lettera a) - della legge n. 108/2021;

Visto il Progetto Definitivo relativo ai lavori di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano," redatto dall'Ing. Catia Bianchi, recante la revisione degli elaborati a seguito di quanto rilevato nel verbale di verifica del 11/07/2023 redatto in fase di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dell'opera stessa, acquisito al protocollo del Comune in data 20/07/2023 prot. n. 28016, depositato agli atti del Settore OO.PP. e composto dai seguenti elaborati:

Elenco documenti di progetto		Mod. 8301/02
ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA ISTITUTO COMPRENSIVO LUIGI PIRANDELLO - SEDE VIA LAGO DI BRACCIANO		
PROGETTO DEFINITIVO		
ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI		
ELABORATI GENERALI		
Tav		Scala Rev.
ALL EG.00	ELENCO ELABORATI	02

ALL_EG.01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E QTE		01
ALL_EG.02	ELENCO E ANALISI PREZZI		00
ALL_EG.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		00
ALL_EG.04	RELAZIONE DNSH		00
ALL_EG.05	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E ONERI DELLA SICUREZZA		00
ALL_EG.06	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO		01
ALL_EG.07	CRONOPROGRAMMA		00
ALL_EG.08	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE		00
ALL_EG.09	QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA		00

PROGETTO ARCHITETTONICO			
Tav.		Scala	Rev.
TAV_A.01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE		00
TAV_A.02	RILIEVO FOTOGRAFICO		00
TAV_A.03	STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE		00
TAV_A.04	STATO DI FATTO: PIANTE PIANO SEMINTERRATO E PIANO TERRA		00
TAV_A.05	STATO DI FATTO: PIANTE PRIMO PIANO E COPERTURA		00
TAV_A.06	STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI		00
TAV_A.07	STATO DI FATTO: ABACO INFISSI		00
TAV_A.08	STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIE FUNZIONALI		00
TAV_A.09	STATO DI PROGETTO: PIANTE PIANO SEMINTERRATO E PIANO TERRA		00
TAV_A.10	STATO DI PROGETTO: PIANTE PRIMO PIANO E COPERTURA		00
TAV_A.11	STATO DI PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI		00
TAV_A.12	STATO DI PROGETTO: ABACO DEGLI INFISSI		00
TAV_A.13	STATO DI PROGETTO: INTERVENTI - PLANIMETRIE		00
TAV_A.14	ABACO DELLE FINITURE: PLANIMETRIE		00
TAV_A.15	ABACO DELLE STRATIGRAFIE: PIANTE E SEZIONI		00

PROGETTO STRUTTURALE			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_S.01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SULLE STRUTTURE		00
ALL_S.02	RELAZIONE DI CALCOLO SCUOLA		00
ALL_S.03	RELAZIONE DI CALCOLO SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.04	RELAZIONE GEOTECNICA E VERIFICA FONDAZIONI SCUOLA		00
ALL_S.05	RELAZIONE GEOTECNICA E VERIFICA FONDAZIONI SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.06	SCHEMI STRUTTURALI		00
ALL_S.07	SOLLECITAZIONI		00
ALL_S.08	SPETTRI SCUOLA		00
ALL_S.09	SPETTRI SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.10	RELAZIONE SULLA QUALITA' E DOSATURA DEI MATERIALI SCUOLA		00
ALL_S.11	RELAZIONE SULLA QUALITA' E DOSATURA DEI MATERIALI SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.12	PIANO DI MANUTENZIONE		00
ALL_S.13	DEFORMATE		00
ALL_S.14	VERIFICHE CONSUNTIVE ELEMENTI RINFORZATI		00
ALL_S.15	VERIFICA PARAPETTO		00
ALL_S.16	AFFIDABILITA'		00
TAV_S.01	PLANIMETRIA INTERVENTI STRUTTURALI		00
TAV_S.02	CARPENTERIA FONDAZIONE E PIANO TERRA - SEZIONI STRUTTURALI		00
TAV_S.03	CARPENTERIE PIANO PRIMO E PIANO SECONDO		00
TAV_S.04	ARMATURA RINGROSSI IN FONDAZIONE		00
TAV_S.05	CARPENTERIA SCALA E VANO ASCENSORE		00
TAV_S.06	ARMATURA DONFAZIONI E SOLETTE SCALA E VANO ASCENSORE		00
TAV_S.07	ARMATURA PARETI VANO ASCENSORE		00

IMPIANTO ELETTRICO e ILLUMINOTECNICO			
Tav		Scala	Rev.
ALL_IE.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI		00
ALL_IE.02	RELAZIONE DESCRITTIVA RETE DATI		00
ALL_IE.03	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO ILLUMINOTECNICO		00

TAV_IE.01	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO		00
TAV_IE.02	DISTRIBUZIONE RETE E DATI		00
TAV_IE.03	PRESE FM DTI		00
TAV_IE.04	IMPIANTO ILLUMINOTECNICO		00
TAV_IE.05	QUADRI ELETTRICI		00

IMPIANTO TERMICO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IT.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO TERMICO		00
ALL_IT.02	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO TERMICO		
ALL_IT.03	RELAZIONE EX LEGGE 10		00
ALL_IT.04	APE POST OPERAM		00
TAV_IT.01	IMPIANTO TERMICO - PIANO TERRA		00
TAV_IT.02	IMPIANTO TERMICO - PRIMO PIANO		
TAV_IT.03	IMPIANTO TERMICO CALCOLI		
TAV_IT.04	IMPIANTO TERMICO SCHEMA FUNZIONALE		00

IMPIANTO FOTOVOLTAICO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IF.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO FOTOVOLTAICO		00
TAV_IF.01	IMPIANTO FOTOVOLTAICO		00
TAV_IF.02	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO		00

IMPIANTO IDRICO SANITARIO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IS.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO IDRICO SANITARIO		00
TAV_IS.01	IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE GRIGIE E NERE		00
TAV_IS.02	IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA		00

IMPIANTO ANTINCENDIO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IA.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO ANTINCENDIO		00
TAV_IA.01	IMPIANTO ANTINCENDIO		00

Considerato che l'intervento prevede una spesa complessiva di euro 1.505.000,00 come dettagliato nel seguente quadro economico di spesa:

A	LAVORI		
a1	Importo lavori da computo metrico		1.171.476,28 €
a2	di cui ONERI SICUREZZA		33.421,73 €
a3	IMPORTO OPERE SOGGETTTE A RIBASSO		1.138.054,55 €
a4	progettazione esecutiva e CSP		31.762,30 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI APPALTO		1.203.238,58 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Imprevisti IVA compresa		13.648,34 €
b2	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016		19.251,82 €
b3	Spese tecniche per D.L. e C.S.E.		67.500,00 €
b4	Spese tecniche per collaudo statico e TA		14.500,00 €
b5	Spese tecniche per geologo		6.000,00 €
b6	Spese per indagini geologiche e strutturali		11.652,40 €
b7	Attività di consulenza e supporto		12.000,00 €
b8	Oneri Genio Civile		1.500,00 €
b9	Versamento ANAC		660,00 €

b10	Cassa su B3, B4, B5 e B7		4.000,00 €
b11	IVA su B3, B4, B5, B6 e B7		24.563,53 €
b12	Spese per pubblicità		800,00 €
b12	IVA su lavori a l		117.147,63 €
b13	Cassa su a4		1.270,49 €
b14	IVA 22% su a4 e B15		7.267,21 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		301.761,42 €
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		1.505.000,00 €

Dato atto che la spesa complessiva di progetto può essere finanziata come di seguito indicato:

a) quanto ad euro 1.113.700,00 con contributo concesso ai sensi del Decreto del Coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR n. 8 del 19 gennaio 2023;

b) quanto ad euro 391.300,00 con mutuo richiesto alla Cassa Depositi e Prestiti SpA;

Dato atto che l'intervento in oggetto è incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;"

Dato atto che le opere da realizzare sono conformi alle vigenti previsioni edilizie ed urbanistiche;

Dato atto che le opere da realizzare interessano solamente aree di proprietà del Comune di Fonte Nuova e non necessitano di occupazione e/o espropriazione di aree di proprietà di terzi;

Preso atto che in relazione al finanziamento PNRR in questione di euro 1.113.700,00 è stato creato il capitolo di entrata 0402.01.113 ed il capitolo di spesa 0402.22.046 del Bilancio di previsione finanziario pluriennale 2023/2025;

Dato atto ancora che l'importo di euro 391.300,00 derivante dal mutuo, risulta iscritto sul Bilancio di previsione finanziario 2023/2025, annualità 2023 e 2024, in entrata sul Capitolo 0603.01.457 e in uscita sul Capitolo 0402.22.060;

Dato atto che le opere da realizzare sono individuate dal codice CUP dedicato: D33H19000700005;

Visti i verbali di verifica e validazione del progetto definitivo del 28/07/2023, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 conformemente agli adempimenti previsti dall'art. 48, comma 2, della legge n. 108/2021;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Progetto Definitivo in parola, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Atteso che il progetto definitivo delle opere da realizzare viene approvato con il presente provvedimento ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7, comma 1 – lett. c), del D.P.R. n. 380/2001;

Dato atto inoltre che con l'approvazione del progetto definitivo viene contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 27, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il D.M. n. 49/2018;
- il D. Lgs. n. 81/2008;
- la Legge n. 120/2020;
- la Legge n. 108/2021;
- il D.P.R. n. 380/2001;
- il D.P.R. n. 327/2001;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 che si allegano alla presente deliberazione;

Con voti unanimi,

Delibera

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportata;
2. Di approvare il Progetto Definitivo relativo ai lavori di "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano," redatto dall'Ing. Catia Bianchi, recante la revisione degli elaborati a seguito di quanto rilevato nel verbale di verifica del 11/07/2023 redatto in fase di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dell'opera stessa, acquisito al protocollo del Comune in data 20/07/2023 prot. n. 28016, depositato agli atti del Settore OO.PP. e composto dai seguenti elaborati:

Elenco documenti di progetto		Mod.	
ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA ISTITUTO COMPRENSIVO LUIGI PIRANDELLO - SEDE VIA LAGO DI BRACCIANO			
PROGETTO DEFINITIVO			
ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI			
ELABORATI GENERALI			
Tav		Scala	Rev.
ALL_EG.00	ELENCO ELABORATI		02
ALL_EG.01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E QTE		01
ALL_EG.02	ELENCO E ANALISI PREZZI		00
ALL_EG.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		00
ALL_EG.04	RELAZIONE DNSH		00
ALL_EG.05	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E ONERI DELLA SICUREZZA		00
ALL_EG.06	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO		01

ALL_EG.07	CRONOPROGRAMMA		00
ALL_EG.08	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE		00
ALL_EG.09	QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA		00

PROGETTO ARCHITETTONICO			
Tav.		Scala	Rev.
TAV_A.01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE		00
TAV_A.02	RILIEVO FOTOGRAFICO		00
TAV_A.03	STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE		00
TAV_A.04	STATO DI FATTO: PIANTE PIANO SEMINTERRATO E PIANO TERRA		00
TAV_A.05	STATO DI FATTO: PIANTE PRIMO PIANO E COPERTURA		00
TAV_A.06	STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI		00
TAV_A.07	STATO DI FATTO: ABACO INFISSI		00
TAV_A.08	STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIE FUNZIONALI		00
TAV_A.09	STATO DI PROGETTO: PIANTE PIANO SEMINTERRATO E PIANO TERRA		00
TAV_A.10	STATO DI PROGETTO: PIANTE PRIMO PIANO E COPERTURA		00
TAV_A.11	STATO DI PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI		00
TAV_A.12	STATO DI PROGETTO: ABACO DEGLI INFISSI		00
TAV_A.13	STATO DI PROGETTO: INTERVENTI - PLANIMETRIE		00
TAV_A.14	ABACO DELLE FINITURE: PLANIMETRIE		00
TAV_A.15	ABACO DELLE STRATIGRAFIE: PIANTE E SEZIONI		00

PROGETTO STRUTTURALE			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_S.01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SULLE STRUTTURE		00
ALL_S.02	RELAZIONE DI CALCOLO SCUOLA		00
ALL_S.03	RELAZIONE DI CALCOLO SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.04	RELAZIONE GEOTECNICA E VERIFICA FONDAZIONI SCUOLA		00
ALL_S.05	RELAZIONE GEOTECNICA E VERIFICA FONDAZIONI SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.06	SCHEMI STRUTTURALI		00
ALL_S.07	SOLLECITAZIONI		00
ALL_S.08	SPETTRI SCUOLA		00
ALL_S.09	SPETTRI SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.10	RELAZIONE SULLA QUALITA' E DOSATURA DEI MATERIALI SCUOLA		00
ALL_S.11	RELAZIONE SULLA QUALITA' E DOSATURA DEI MATERIALI SCALA E VANO ASCENSORE		00
ALL_S.12	PIANO DI MANUTENZIONE		00
ALL_S.13	DEFORMATE		00
ALL_S.14	VERIFICHE CONSUNTIVE ELEMENTI RINFORZATI		00
ALL_S.15	VERIFICA PARAPETTO		00
ALL_S.16	AFFIDABILITA'		00
TAV_S.01	PLANIMETRIA INTERVENTI STRUTTURALI		00
TAV_S.02	CARPENTERIA FONDAZIONE E PIANO TERRA - SEZIONI STRUTTURALI		00
TAV_S.03	CARPENTERIE PIANO PRIMO E PIANO SECONDO		00
TAV_S.04	ARMATURA RINGROSSI IN FONDAZIONE		00
TAV_S.05	CARPENTERIA SCALA E VANO ASCENSORE		00
TAV_S.06	ARMATURA FONDAZIONI E SOLETTE SCALA E VANO ASCENSORE		00
TAV_S.07	ARMATURA PARETI VANO ASCENSORE		00

IMPIANTO ELETTRICO e ILLUMINOTECNICO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IE.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI		00
ALL_IE.02	RELAZIONE DESCRITTIVA RETE DATI		00
ALL_IE.03	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO ILLUMINOTECNICO		00
TAV_IE.01	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO		00
TAV_IE.02	DISTRIBUZIONE RETE E DATI		00
TAV_IE.03	PRESE FM DTI		00
TAV_IE.04	IMPIANTO ILLUMINOTECNICO		00
TAV_IE.05	QUADRI ELETTRICI		00

IMPIANTO TERMICO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IT.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO TERMICO		00
ALL_IT.02	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO TERMICO		
ALL_IT.03	RELAZIONE EX LEGGE 10		00
ALL_IT.04	APE POST OPERAM		00
TAV_IT.01	IMPIANTO TERMICO - PIANO TERRA		00
TAV_IT.02	IMPIANTO TERMICO - PRIMO PIANO		
TAV_IT.03	IMPIANTO TERMICO CALCOLI		
TAV_IT.04	IMPIANTO TERMICO SCHEMA FUNZIONALE		00

IMPIANTO FOTOVOLTAICO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IF.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO FOTOVOLTAICO		00
TAV_IF.01	IMPIANTO FOTOVOLTAICO		00
TAV_IF.02	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO		00

IMPIANTO IDRICO SANITARIO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IS.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO IDRICO SANITARIO		00
TAV_IS.01	IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE GRIGIE E NERE		00
TAV_IS.02	IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA		00

IMPIANTO ANTINCENDIO			
Tav.		Scala	Rev.
ALL_IA.01	RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO ANTINCENDIO		00
TAV_IA.01	IMPIANTO ANTINCENDIO		00

3. Di approvare il quadro economico di progetto, per una spesa complessiva di euro 1.505.000,00, che risulta essere il seguente:

A	LAVORI		
a1	Importo lavori da computo metrico		1.171.476,28 €
a2	di cui ONERI SICUREZZA		33.421,73 €
a3	IMPORTO OPERE SOGGETTE A RIBASSO		1.138.054,55 €
a4	progettazione esecutiva e CSP		31.762,30 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI APPALTO		1.203.238,58 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Imprevisti IVA compresa		13.648,34 €
b2	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016		19.251,82 €
b3	Spese tecniche per D.L. e C.S.E.		67.500,00 €
b4	Spese tecniche per collaudo statico e TA		14.500,00 €
b5	Spese tecniche per geologo		6.000,00 €
b6	Spese per indagini geologiche e strutturali		11.652,40 €
b7	Attività di consulenza e supporto		12.000,00 €
b8	Oneri Genio Civile		1.500,00 €
b9	Versamento ANAC		660,00 €

b10	Cassa su B3, B4, B5 e B7		4.000,00 €
b11	IVA su B3, B4, B5, B6 e B7		24.563,53 €
b12	Spese per pubblicità		800,00 €
b12	IVA su lavori a1		117.147,63 €
b13	Cassa su a4		1.270,49 €
b14	IVA 22% su a4 e B15		7.267,21 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		301.761,42 €
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		1.505.000,00 €

4. Di disporre che il progetto definitivo delle opere da realizzare viene approvato con il presente provvedimento ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7, comma 1 – lett. c), del D.P.R. n. 380/2001;

5. Di disporre che con l'approvazione del progetto definitivo viene contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 27, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

6. Di dare atto che le opere saranno appaltate, anche al fine di rispettare la tempistica stringente imposta dal PNRR, ricorrendo all'istituto del cosiddetto "appalto integrato" che prevede l'affidamento congiunto della redazione della progettazione esecutiva e dell'affidamento dei lavori, atteso che il quarto periodo dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 risulta sospeso dall'art. 1, comma 1 - lett. b), della legge n. 55/2019, come modificato dall'art. 8 - comma 7 - della legge n. 120/2020 e dall'articolo 52 - comma 1, lettera a) - della legge n. 108/2021;

7. Di dare atto che le opere possono essere finanziate come di seguito indicato:

a) quanto ad euro 1.113.700,00 con contributo concesso ai sensi del Decreto del Coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito n. 8 del 19 gennaio 2023;

b) quanto ad euro 391.300,00 con mutuo richiesto alla Cassa Depositi e Prestiti SpA;

8. Di dare atto che l'intervento in oggetto è incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;"

9. Di dare atto che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 70 del 29/12/2022, ed aggiornati, ai sensi dell'art. 5 - commi 9 e 10 - del D.M. n. 14/2018 con Delibera di Consiglio n. 34 del 21/06/2023;

10. Di dare atto che le opere da realizzare sono conformi alle vigenti previsioni edilizie ed urbanistiche;

11. Di dare atto che le opere da realizzare interessano solamente aree di proprietà del Comune di Fonte Nuova e non necessitano di occupazione e/o espropriazione di aree di proprietà di terzi;

12. Di dare atto che in relazione all'intervento di cui sopra, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Daniele Cardoli;

13. Di dare mandato al Dirigente del Settore Lavori Pubblici di provvedere all'attuazione delle procedure successive;

14. Di dichiarare il presente atto con separata votazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 111 del 28/07/2023

Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000

OGGETTO: "Adeguamento sismico scuola materna Istituto Comprensivo Luigi Pirandello - Sede Via Lago di Bracciano." Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. Approvazione Progetto Definitivo da porre a base di gara mediante l'istituto dell'appalto integrato.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 28-07-2023

Il Responsabile del Servizio
F.to DANIELE CARDOLI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 28-07-2023

Il Responsabile di Ragioneria
F.to CRISTINA LUCIANI