

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 997/2019

Oggetto: Lavori di "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini." Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla ditta Meves Costruzioni Srl. CIG: 8061321C86

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visto l'art. 30, comma 3, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, considerato che in data 14 maggio 2019 risulta emesso il Decreto del Ministero dello sviluppo economico, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 122 del 27/05/2019, avente ad oggetto "Assegnazione di contributi in favore dei comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile," dal quale si evince che l'entità del contributo spettante al Comune di Fonte Nuova risulta pari ad € 130.000,00 e che il comune beneficiario può finanziare una o più opere;

Considerato:

- che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 92 del 29 luglio 2019, si è determinata a destinare il suddetto contributo di € 130.000,00, alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile quali:
 - "Intervento di espansione dell'impianto di pubblica illuminazione con apparecchi illuminanti a Tecnologia LED in via di Santa Lucia e sostituzione lampade tratto esistente," per l'importo di € 60.000,00.
 - "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'edificio scolastico L. Pirandello in Via Appennini" per l'importo di € 70.000,00.
- che con la stessa deliberazione dava mandato al dirigente del servizio tecnico di attivare le procedure utili alla realizzazione dei lavori;

Ritenuto, pertanto, necessario adeguare e migliorare le condizioni generali di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini attraverso un insieme sistematico di interventi di ristrutturazione, impermeabilizzazione e coibentazione del lato del fabbricato semi-interrato dell'immobile;

Considerato

- che l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'arch. Fulvio Elio Bernardo ha redatto lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico dell'intervento "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini" approvato

con Determina Dirigenziale n. 828 dell'11.09.2019;

- che con la stessa determinazione venivano conferite le funzioni di RUP al geom. Romolo Quaranta Istruttore Direttivo Tecnico demandandogli tutti i successivi adempimenti sino alla realizzazione degli interventi previsti in progetto;

- che con Determina Dirigenziale n. 861 del 18/09/2019 si affidava all'arch. Alberto Gatti, C.F. GTTLRT71R20H501F P.IVA 08594111000, con studio professionale in Via Monte Rosa n. 1 - 00012 Guidonia Montecelio (Rm) l'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione Definitiva/Esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- che con Determina Dirigenziale n. 945 del 04/10/2019 si approvava il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini," redatto dall'arch. Alberto Gatti;

Visto che con il suindicato decreto di assegnazione, sono state definite le modalità di esecuzione ed erogazione dei contributi concessi ed in particolare con l'articolo 30, comma 5, si stabilisce che il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 31 ottobre 2019;

Visto che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto nel rispetto del D.M. 16/02/2018 l'importo dei lavori dell'opera risulta di importo inferiore ad € 100.000,00;

Stabilito con determina dirigenziale n. 966 del 15.10.2019:

a) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di almeno 3 operatori economici tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante, per mezzo di estrazione casuale di operatori economici con la funzionalità "equa rotazione" al fine di inviare la richiesta di preventivo e scegliere il contraente mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs 50/2016;

b) la procedura che si intende seguire per l'appalto dei lavori viene effettuata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019;

c) la procedura di gara verrà svolta tramite il portale telematico denominato "Piattaforma TuttoGare PA", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet <https://fontenuova.tuttogare.it>;

Dato atto che l'importo complessivo del quadro economico è finanziato con fondi ministeriali per € 70.000,00 e per € 28.000,00 con fondi propri di bilancio 2019;

Richiamata la determina dirigenziale a contrarre n. 966 del 15.10.2019 di approvazione della documentazione di gara, di avvio della procedura per la consultazione degli operatori economici ai fini dell'acquisizione della migliore offerta nelle modalità sopra indicate ed stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 22 ottobre 2019 alle ore 12.00;

Considerato che la procedura di gara è stata svolta tramite il portale telematico denominato "Piattaforma TuttoGare PA", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet <https://fontenuova.tuttogare.it>;

Rilevato

che in data 15 ottobre 2019 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement TUTTO GARE apposita lettera di invito rivolta a n. 3 ditte, individuate secondo i criteri stabiliti nell'avviso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 966 del 15/10/2019, di seguito riportate:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
1	07849401000	MEVES COSTRUZIONI SRL
2	04444541009	NOMENTANA SCAVI SRL
3	12280511002	RESTAURI E SERVIZI SRL

che entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 22 ottobre 2019 alle ore 12:00, sono pervenute nella piattaforma TUTTO GARE le buste dei seguenti operatori economici:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
1	07849401000	MEVES COSTRUZIONI SRL
2	04444541009	NOMENTANA SCAVI SRL
3	12280511002	RESTAURI E SERVIZI SRL

che è stata fissata sulla piattaforma TUTTO GARE la data del 22 ottobre 2019 alle ore 12:15 per l'apertura della seduta di gara;

che il Dirigente del Settore III OO.PP., unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza di testimoni dell'Ufficio Tecnico, all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa - Busta A pervenuta, come da registro a seguire:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
-----------	-----------------------	----------------------------

1	07849401000	MEVES COSTRUZIONI SRL
2	04444541009	NOMENTANA SCAVI SRL

e da atto che la ditta Restauri e Servizi Srl non ha presentato la busta virtuale contenente la documentazione amministrativa per cui viene esclusa dalle fasi successive della procedura. A conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa, ammette alla fase successiva, dedicata all'apertura dell'offerta economica, n. 2 (due) operatori economici.

Quindi, procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche - Busta B, a mezzo delle chiavi telematiche fornitegli dal sistema come da registro che segue:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
1	07849401000	MEVES COSTRUZIONI SRL
2	04444541009	NOMENTANA SCAVI SRL

da lettura dei ribassi offerti e da atto dei seguenti risultati:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta	Ribasso offerto %
1	07849401000	MEVES COSTRUZIONI SRL	4,00%
2	04444541009	NOMENTANA SCAVI SRL	2,00%

Ritenuto pertanto, sulla base della suddetta graduatoria finale, si formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della ditta Meves Costruzioni Srl con ribasso percentuale del 4,00% sull'importo a base di gara;

Dato atto che:

- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): 8061321C86;
- il CUP precedentemente acquisito ed indicato in fase di gara è stato revocato, in quanto è stato richiesto con le modalità non previste dall'art. 30 del D.L. 34/2019 (D.L. Crescita) e pertanto sostituito con il seguente CUP: D32G19000400005;

Visti:

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"; -
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n.265";
- l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019;

D E T E R M I N A

di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di aggiudicare all'operatore economico Meves Costruzioni Srl, C.F./P.IVA 07849401000, con sede in Via della Torre n. 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), i lavori in oggetto, per un importo pari ad € 81.071,77 comprensivo di iva ai sensi di legge, che ha offerto un ribasso percentuale del 4,00% sull'importo a base di gara;

di rimodulare il quadro economico come di seguito riportato:

A	TOTALE A BASE D'APPALTO - ante gara	A1)+A2)	76.553,26	€
A1)	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		71.291,32	€
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		5.261,94	€
B	TOTALE A BASE D'APPALTO - post gara	B1)+B2)	73.701,61	€
B1)	LAVORI CON RIBASSO DEL 4%		68.439,67	€
B2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		5.261,94	€
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		21.161,57	€
C1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto			€
C2)	Rilievi			€
C3)	Allacciamento pubblici servizi			€
C4)	Imprevisti iva compresa		2.166,41	€
C5)	Occupazione temporanea aree compreso transennamento			€
C6)	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice			€
C7)	Indagini geologiche e geofisiche			€
C8)	Archeologo per autorizzazione paesaggistica, CNP, IVA compresa			€
C9)	Spese tecniche relative a progettazione Definitiva ed Esecutiva, CNP, Spese tecniche direzione lavori, contabilità, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione		7.000,00	€
C10)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 D.Lvo 50/2016 e s.m.i.		1.255,00	€
C11)	Spese per commissioni giudicatrici, CUC e contributi gara			€
C12)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione			€
C13)	Spese di pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche			€
C14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		1.500,00	€
C15)	Spese di istruttoria e di conservazione dei progetti ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica al genio Civile			€
C16)	I.V.A. ed altre imposte			€
C16.A)	I.V.A. Lavori	10% di B)	7.370,16	€
C16.B)	I.V.A. Spese Tecniche	22% di (C2+c7+c9+c14)	1.870,00	€
D	SOMME DERIVANTI DA RIBASSO NON A DISPOSIZIONE		3.136,82	€
TOTALE PROGETTO		B)+C)+D)	98.000,00	€

di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Romolo Quaranta e che lo

stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

che per l'appalto di cui in oggetto, è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) 8061321C86 e il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) D32G19000400005;

di dare atto che l'importo dei lavori di € 81.071,77 comprensivo di iva ai sensi di legge, spettanti alla ditta Meves Costruzioni Srl è finanziato con fondi ministeriali e propri secondo la seguente ripartizione:

- per € 61.460,00 sul capitolo 1701.22.006 sotto impegno contabile n.1214.002 del Bilancio 2019;
- per € 19.611,77 sul capitolo 0401.22.010 sotto impegno contabile n.1213.001 del Bilancio 2019;

di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo