

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. 72

del 13/06/2018

Oggetto:

Candidatura Avviso Pubblico per la selezione di interventi di Edilizia Scolastica ai fini della predisposizione del piano regionale triennale 2018-2020. Decreto Interministeriale n. 47/2018. Approvazione Studio di Fattibilità Tecnico Economica "Ristrutturazione e Adeguamento Sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/via Battisti" ARES Edificio A 0581220217, Edificio B 0581220780 e Edificio C 0581221022.

L'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di giugno alle ore 14,00 nella sede Comunale si è riunita la GIUNTA COMUNALE convocata nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.ri:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	TOLA MANUEL	ASSESSORE	Presente
3)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Presente
4)	TRAINI MARTINA	ASSESSORE	Presente
5)	CORTELLESI BARTOLOMEO	ASSESSORE	Assente
6)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Assente
7)	CASAGRANDE BEATRICE	ASSESSORE	Assente
8)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Presente

Presenti:5 Assenti:3

Partecipa il Segretario Comunale FRANCESCO ROSSI nella sua qualità di SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

LA GIUNTA COMUNALE

CUP: PROV0000006276

PREMESSO:

- che è competenza del Comune di Fonte Nuova la riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico riguardo gli immobili di proprietà;
- che la Regione Lazio con Atto Dirigenziale del 7 maggio 2018 , n.G05938 - Direzione Infrastrutture e Politiche Abitative ha approvato, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con DGR. nr. 595 del 11.04.2018, l'Avviso Pubblico finalizzato alla formulazione, ai sensi del Decreto Interministeriale del 03.01.2018 nr. 47 del MEF adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del "Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020" per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti pubblicato sul BURL nr. 37 del 07 maggio 2018;
- che il "Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020" conterrà tutte le proposte progettuali presentate, ritenute ammissibili;
- che sulla base del "Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020" saranno definiti i singoli piani annuali 2018-2019-2020 al fine di ripartire le risorse di cui al su citato Decreto Interministeriale del 03.01.2018 così come stabilito all'art. 9;
- che il "Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020" potrà essere utilizzato da parte dello Stato o da parte della Regione per la concessione di finanziamenti relativi all'edilizia scolastica, diversi da quelli di cui al Decreto Interministeriale del 47/2018, anche con riferimento a specifiche tipologie di intervento e/o specifiche lavorazioni in ragione della coerenza con il finanziamento da assegnare.
- che ai sensi dell'art. 2 dell'Avviso Pubblico Regionale i Comuni della Regione Lazio (in forma singola) possono candidare proposte progettuali riguardanti edifici pubblici di cui detengono la proprietà, o edifici pubblici per i quali abbiano l'onere della gestione e manutenzione, destinati o da destinare a sede di istituzioni scolastiche statali o di poli dell'infanzia (di cui all'art. 3, comma 9, del D. Lgs. 65 del 13.04.2017);
- che gli interventi ammissibili devono rientrare in una delle nr. 04 categorie di cui all'art. 3 del citato Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 nr. 47;
- che ai sensi dell'art. 3 comma 5 del citato Avviso, può essere presentata una sola proposta progettuale per

ogni edificio presente nell'anagrafe regionale dell'edilizia scolastica e relativa alle tipologie di interventi di cui al comma 1 del medesimo art. 3;

- che ai sensi dell'art. 5 del citato Avviso Pubblico Regionale gli Enti Locali interessati dovranno presentare istanza di partecipazione all'indirizzo di posta elettronica certificata infrastrutture sociali@regione.lazio.legalmail.it entro le ore 12:00 del giorno 15.06.2018;

- che questa Amm.ne Comunale, al fine di riqualificare e adeguare alle normative vigenti intende accedere all'AVVISO PUBBLICO Regionale approvando lo studio di fattibilità tecnico economico "Realizzazione e Adeguamento Sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/via Battisti" da sottoporre a candidatura e finanziamento nell'ambito delle risorse che si renderanno disponibili in relazione a suddetto Avviso;

Considerato che l'edificio scolastico in oggetto dell'intervento risulta costituito da n.3 corpi identificati come di seguito:

Edificio A - ARES 0581220217;

Edificio B - ARES 0581220780;

Edificio C - ARES 0581221022;

VISTI i seguenti elaborati tecnici all'uopo redatti dal personale dell'UTC nella persona del Dirigente del Settore III -OO.PP. arch. Elio Fulvio Bernardo :

1) Relazione Tecnico Illustrativa;

Calcolo Somma della Spesa;

Quadro Economico;

Elaborati Grafici;

VISTO il seguente Quadro Tecnico Economico complessivo di spesa di € 6.900.000,00 relativo agli interventi proposti:

				TOTALE	EDIFICIO A	EDIFICIO B	EDIFICIO C
A	Importo lavori base d'appalto			€ 5.160.000,00	€ 904.800,00	€ 2.032.400,00	€ 2.222.800,00
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4,7%	A	€ 245.000,00	€ 45.240,00	€ 101.720,00	€ 98.040,00
a2	Importo lavori soggetti a ribasso		A-a1	€ 4.915.000,00	€ 859.560,00	€ 1.930.680,00	€ 2.124.760,00
							€ -
B	Somme a disposizione			€ 1.740.000,00	€ 325.200,00	€ 681.600,00	€ 733.200,00
b1	Spese tecniche soggette ad IVA		A	€ 689.000,00	€ 131.000,00	€ 271.000,00	€ 287.000,00
	<i>progetto definitivo esecutivo direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>		b1	€ 620.000,00	€ 118.000,00	€ 245.000,00	€ 257.000,00
	<i>b accertamenti, verifiche tecniche, collaudi</i>			€ 30.000,00	€ 6.000,00	€ 11.000,00	€ 13.000,00
	<i>c coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>		b1	€ 39.000,00	€ 7.000,00	€ 15.000,00	€ 17.000,00
b2	Oneri previdenziali	4,0%	a	€ 26.000,00	€ 4.960,00	€ 10.240,00	€ 10.800,00
b3	Corrispettivi e incentivi art.90 Dlgs 163/2006	0,40%	A	€ 20.640,00	€ 3.619,20	€ 8.129,60	€ 8.891,20
b4	Rilievi, accertamenti, indagini (IVA compresa)		A	€ 24.000,00	€ 6.000,00	€ 8.000,00	€ 10.000,00

b5	Spese gara - commissioni			€ 30.000,00	€ 6.000,00	€ 11.000,00	€ 13.000,00
b6	Rimborsi a fattura (compresa IVA) Allacciamento pubblici servizi - accantonamento Art12 DPR 207/2010 - accantonamento Art.133 D Lgs 163/2006			€ 50.000,00	€ 10.000,00	€ 19.000,00	€ 21.000,00
b7			A	€ 15.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
b8	Imprevisti		A	€ 212.060,00	€ 38.229,60	€ 84.117,60	€ 89.712,80
b9	I.V.A. su spese tecniche	22%	A1+b1 +b3	€ 157.300,00	€ 29.911,20	€ 61.872,80	€ 65.516,00
b10	I.V.A. su lavori	10%	A	€ 516.000,00	€ 90.480,00	€ 203.240,00	€ 222.280,00
				€ 6.900.000,00	€ 1.230.000,00	€ 2.714.000,00	€ 2.956.000,00
C	IMPORTO TOTALE PROGETTO		A+B	€ 6.900.000,00	€ 1.230.000,00	€ 2.714.000,00	€ 2.956.000,00
	<i>quota percentuale imprevisti su importo lavori</i>			4,11%	4,23%	4,14%	4,04%
	<i>quota percentuale spese tecniche su importo lavori</i>			13,75%	14,88%	13,73%	13,31%
	<i>verifica spese tecniche b1+b3</i>		A	€ 709.640,00	€ 134.619,20	€ 279.129,60	€ 295.891,20

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'opera risulta essere pari ad € 6.900.000,00 di cui il finanziamento richiesto ammonta ad € 6.831.000,00 e che la quota di cofinanziamento da parte dell'Ente è pari al 1% per un ammontare di € 69.000,00;

CONSIDERATO che la proposta progettuale scaturisce dall'esigenza di effettuare interventi straordinari volti alla riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico;

RITENUTO di procedere all'approvazione della proposta progettuale al fine di concorrere al bando per l'accesso ai finanziamenti relativi all'Avviso Pubblico per la selezione di interventi di Edilizia Scolastica ai fini della predisposizione del piano regionale triennale 2018-2020. Decreto Interministeriale n. 47/2018;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010, nr. 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;

VISTO le varie Linee Guida e atti di attuazione del D. Lgs. 50/016 e ss.mm.ii. ;

– Con voti unanimi

Delibera

Per i motivi in premessa indicati e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare altresì, la proposta progettuale redatta dal personale dell'UTC nella persona del Dirigente del Settore III-OO.PP. arch. Elio Fulvio Bernardo, per l'importo complessivo di € 6.900.000,00 i cui elaborati non sono allegati materialmente al presente atto, ma sono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
2. di aderire al bando regionale per l'accesso ai finanziamenti "Piano Regionale Triennale di Edilizia

Scolastica 2018/2020", presentando domanda di partecipazione per un finanziamento di € 6.831.000,00 sul costo complessivo dell'intervento ammissibile;

3. di stabilire che la quota di cofinanziamento è pari all'1% quindi di € 69.000,00 che sarà iscritto in Bilancio solo dopo la concessione del contributo richiesto;
4. di dare altresì atto che, in caso di assegnazione del finanziamento regionale, sarà apportata la conseguente variazione alla programmazione 2018-2020 ed in particolare:
 - al DUP 2018-2020;
 - al programma dei lavori pubblici;
 - al bilancio investimenti 2018-2020;con l'inserimento degli stanziamenti correlati al contributo regionale e tenendo conto del cronoprogramma per la realizzazione dell'opera.
5. di impegnarsi al mantenimento della destinazione d'uso ad immobile scolastico del plesso oggetto di intervento per un termine minimo di 10 anni;
6. di dare mandato al Sindaco di presentare l'apposita domanda di finanziamento ai sensi del sopra citato Avviso Pubblico della Regione Lazio - Decreto Interministeriale 47/2018 - Programmazione triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 .
7. di inoltrare alla Regione Lazio all'indirizzo di posta elettronica certificata infrastrutture sociali@regione.lazio.legalmail.it entro le ore 12:00 del giorno 15.06.2018 richiesta di finanziamento, ai sensi del Decreto Interministeriale 47/2018 - Programmazione triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 ;
8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.
- 9.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 72 del 13/06/2018

Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000

OGGETTO: Candidatura Avviso Pubblico per la selezione di interventi di Edilizia Scolastica ai fini della predisposizione del piano regionale triennale 2018-2020. Decreto Interministeriale n. 47/2018. Approvazione Studio di Fattibilità Tecnico Economica "Ristrutturazione e Adeguamento Sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/via Battisti" ARES Edificio A 0581220217, Edificio B 0581220780 e Edificio C 0581221022.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 13-06-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 13-06-2018

Il Responsabile di Ragioneria
F.to DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco
F.to PRESUTTI PIERO

Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 14-06-2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota nr. 12419 in data 14-06-2018 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 14-06-2018

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. FRANCESCO ROSSI

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 24-06-2018 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 14-06-2018 al 29-06-2018

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. FRANCESCO ROSSI