



**COMUNE DI FONTE NUOVA**  
**Città Metropolitana di Roma Capitale**  
**Settore III – OO.PP.**

Via N. Machiavelli, 1 – 00013 Fonte Nuova (RM)  
*protocollo@cert.fonte-nuova.it*  
*www.fonte-nuova.it*

**ESITO GARA**

***Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica.”***

**Oggetto:** Procedura aperta per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di “Ristrutturazione e Adeguamento Sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini Via Cuoco/Via Battisti - Edificio A ed Edificio C.” Finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU.

**CIG: A003C43B93 – CUP: D33H18000120006**

**Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Ente Locale - Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**Centrale di committenza:** Poiché il contratto da affidare è finanziato con le risorse previste dal PNRR il Comune di Fonte Nuova non ha potuto operare autonomamente e, pertanto, la procedura di affidamento si è svolta mediante ricorso alla C.U.C. costituita tra il Comune di Fonte Nuova (capogruppo) ed il Comune di Sant’Angelo Romano di cui alla convezione rep. n. 499 del 29/12/2022.

**Codice CPV principale:** 45223200-8 *Lavori strutturali.*

**Codice CPV secondario:** 71250000-5 *Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione.*

**Categorie Lavorazioni:**

- prevalente: *OG1 class. V – “Edifici civili e industriali.”*
- scorporabile: *OS3 class. II – “Impianti idrico-sanitari.”*
- scorporabile: *OS30 class. II – “Impianti elettrici.”*

**Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Fonte Nuova, Città Metropolitana di Roma Capitale, codice NUTS: ITI43.

**Descrizione dell’appalto:** L’appalto ha per oggetto il servizio di progettazione esecutiva e l’esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di “Ristrutturazione e Adeguamento Sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini Via Cuoco/Via Battisti - Edificio A ed Edificio C.”

**Importo a base d’asta:**

- Importo complessivo dell’appalto (Iva esclusa): Euro 5.714.879,12
- Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza: Euro 5.464.954,95

- Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 161.769,61
- Importo della progettazione esecutiva compresi oneri previdenziali: Euro 88.154,56

**Determinazione Dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. di approvazione della procedura a contrarre:** n. 1039 del 17/08/2023.

**Procedura indetta in applicazione:**

- dell'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023
- della circolare del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 12 luglio 2023

**Tipo di procedura:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

**Operatori Economici partecipanti:** Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte del 07/09/2023 alle ore 10.00 sono pervenute sulla piattaforma di e-procurement "Tutto Gare" n. 2 offerte presentate dai seguenti operatori economici: I.C.E.M. SRL, ESSE.CI SRL. (Non sono pervenute offerte da un altro Stato membro o da un paese terzo).

**Operatori Economici esclusi:** Nessuno.

**Graduatoria finale:**

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>
1	ESSE.CI SRL	<b>80,000</b>	<b>4,659</b>	<b>10,000</b>	<b>94,659</b>
2	I.C.E.M. SRL	<b>60,318</b>	<b>10,000</b>	<b>8,000</b>	<b>78,318</b>

**Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:** n. 1129 del 15/09/2023.

**Operatore Economico aggiudicatario:** ESSE.CI Srl, C.F./P.IVA 02508130602, con sede in Loc. Villa Magna snc - 03012 Anagni (FR), per un importo lavori, al netto del ribasso del 5,125%, di € 5.184.876,01 oltre € 161.769,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di contratto di € 5.346.645,62, e per un importo per la progettazione esecutiva di € 83.636,64 al netto del ribasso del 5,125%.

**Termini di esecuzione:**

- Il termine per l'esecuzione della progettazione esecutiva è pari a giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine emesso dal RUP dopo la stipula del contratto.
- Il termine per l'esecuzione dei lavori è pari a giorni 608 (seicentotto) naturali e consecutivi dalla data del Verbale di Consegna Lavori.

**Date e riferimenti di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana relative al contratto di cui al presente avviso:**

- G.U.U.E.: Presentato: 11/08/2023, Pubblicato: 16/08/2023, Titolo ufficiale: IT-Fonte Nuova: Lavori di ristrutturazione, Numero dell'avviso nella GU S: 2023/S 156-499273.
- G.U.R.I.: n. 95 del 18/08/2023.

**Altre informazioni:** Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio (pubblicazione per 30 giorni) e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Fonte Nuova, sulla home page della piattaforma di e-procurement "Tutto Gare," nonché per estratto sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, ed ancora in almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e in almeno due quotidiani a maggior diffusione locale nel luogo dove si eseguono i contratti.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Arch. Iunior Alessia Di Pilato**

**Il Dirigente del Settore III-OO.PP.**  
**Arch. Daniele Cardoli**