

*COPIA*

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 987/2023**

**Oggetto:** Lavori di manutenzione impiantistica dei locali scolastici dell'Istituto Comprensivo Luigi Pirandello, sedi di via Appennini - CIG ZB83C19AC8

---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

*COPIA*

## **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**

Premesso che con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

Premesso che l'allegato 3 al decreto interministeriale in argomento contiene l'elenco delle n. 1.784 opere attualmente ammesse e finanziate, e che tra gli enti locali beneficiari il Comune di Fonte Nuova risulta assegnatario di n. 5 contributi per il finanziamento di altrettanti interventi, tra i quali l'intervento di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in Santa Lucia, Via Campania n. 9;"

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 70 del 29/12/2022;

Considerata la necessità di far fronte agli interventi legati il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), quali lavori di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in Santa Lucia, Via Campania n. 9", che hanno comportato un urgente dislocamento presso altri istituti limitrofi di circa n.180 alunni appartenenti ad n.8 classi;

Considerato che a seguito di sopralluogo effettuato in accordo, tra il personale dell'U.T.C. e la dirigenza scolastica dell'Ist. Comprensivo "Luigi Pirandello" sito in via Appennini, si è valutata la possibilità di effettuare tale spostamento presso il medesimo istituto previo alcuni interventi al fine di garantire la massima vivibilità e tutti gli spazi necessari per lo svolgimento delle attività didattiche;

Considerata l'urgenza nel procedere, in vista della imminente riapertura delle scuole, sono stati individuati i seguenti interventi:

1) Fornitura e installazione recuperatore di calore per 2000 mc/h, compresi canali e bocchettame, demolizione e smaltimento del controsoffitto e realizzazione del nuovo controsoffitto nel locale adiacente alla cucina. E' compresa nel prezzo la progettazione del recuperatore;

- 2) Fornitura e sostituzione 6 wc infanzia al piano terra, compreso spostamenti attacchi per lavabo a canale;
- 3) Realizzazione attacchi adduzione e scarico da piano terra a piano primo per un lavabo a canale;
- 4) Realizzazione attacchi adduzione e scarico per posizionamento lavabo al piano interrato;

Per quanto sopra, è stata richiesta la disponibilità all'esecuzione delle forniture e lavorazioni in parola alla impresa G&C Impianti Tecnologici Srl con sede in Via Palombarese 461/A, 00013 Fonte Nuova (RM), P.IVA 10427541007, impresa specializzata operante sul territorio individuata nel portale "Tuttogare – Fonte Nuova", la quale si è messa subito a disposizione inviando un preventivo di spesa n. prot. 29811 del 02/08/2023 per un importo di € 32.300,00 oltre IVA al 10% di € 3.230,00 per un totale di € 35.530,00;

Rilevato a tal fine che la natura e la consistenza del servizio da effettuarsi, il cui importo è ampiamente inferiore ad euro 150.000, giustificano il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;

Richiamato l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire sono lavori, fornitura e posa in opera inerenti la manutenzione di arredi degli edifici comunali, l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

Considerato che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

Valutato il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

Preso Atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: **ZB83C19AC8**;

Vista la regolarità contributiva accertata tramite DURC protocollo INAIL 38369019, con scadenza validità 01/09/2023;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 35359 del 17/10/2022 con il quale il Sindaco ha nominato l'Arch. Daniele Cardoli Dirigente del Settore III;

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso;

## D E T E R M I N A

1) Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di affidare, ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023, alla impresa G&C Impianti Tecnologici Srl con sede in Via Palombarese 461/A, 00013 Fonte Nuova (RM), P.IVA 10427541007, l'esecuzione degli interventi di seguito elencati, presso l'istituto " L. Pirandello " sito in via Appennini:

- Fornitura e installazione recuperatore di calore per 2000 mc/h, compresi canali e bocchettame, demolizione e smaltimento del controsoffitto e realizzazione del nuovo controsoffitto nel locale adiacente alla cucina. E' compresa nel prezzo la progettazione del recuperatore;
- Fornitura e sostituzione 6 wc infanzia al piano terra, compreso spostamenti attacchi per lavabo a canale;
- Realizzazione attacchi adduzione e scarico da piano terra a piano primo per un lavabo a canale;
- Realizzazione attacchi adduzione e scarico per posizionamento lavabo al piano interrato;

3) Di dare atto che l'importo della spesa a favore della impresa G&C Impianti Tecnologici Srl, risulta quantificato in € 32.300,00 oltre IVA al 10% di € 3.230,00 per un totale di € 35.530,00;

4) Di impegnare in favore della impresa G&C Impianti Tecnologici Srl, la somma totale di € 35.530,00 come di seguito ripartita:

- € 20.623,87 sul capitolo 402.13.002 impegno contabile n. 1169 del Bilancio 2023;
- € 12.382,84 sul capitolo 401.13.008 impegno contabile n. 1170 del Bilancio 2023;
- € 2.523,29 sul capitolo 111.13.033 impegno contabile n. 1171 del Bilancio 2023;

5) Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

6) Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

7) Di comunicare alla ditta G&C Impianti Tecnologici Srl dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8) Di nominare come Responsabile del Procedimento del presente intervento l'arch. Daniele Cardoli e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di

interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

- 9) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 10) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 11) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;
- 12) Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Il Dirigente  
Settore III – Servizio OO.PP.  
**Arch. Daniele Cardoli**