

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 996/2023**

**Oggetto:** Affidamento diretto lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento classi presso Ist. "L Pirandello", sito in via Appennini. Cig:Z1B3C1CF92

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

-Premesso che con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

-Premesso che l'allegato 3 al decreto interministeriale in argomento contiene l'elenco delle n. 1.784 opere attualmente ammesse e finanziate, e che tra gli enti locali beneficiari il Comune di Fonte Nuova risulta assegnatario di n. 5 contributi per il finanziamento di altrettanti interventi, tra i quali l'intervento di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in Santa Lucia, Via Campania n. 9;"

- Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 70 del 29/12/2022;

-Considerata la necessità di far fronte agli interventi legati al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), quali lavori di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in Santa Lucia, Via Campania n. 9", che hanno comportato un urgente dislocamento presso altri istituti limitrofi di circa n.180 alunni appartenenti ad n.8 classi;

- Considerato che a seguito di sopralluogo effettuato in accordo, tra il personale dell' U.T.C. e la dirigenza scolastica dell'Ist. Comprensivo "Luigi Pirandello" sito in via Appennini, si è valutata la possibilità di effettuare tale spostamento presso il medesimo istituto previo alcuni interventi edilizi al fine di garantire la massima vivibilità e tutti gli spazi necessari per lo svolgimento delle attività didattiche;

-Considerata l'urgenza nel procedere, in vista della imminente riapertura delle scuole, sono stati individuati i seguenti interventi:

1. Smontaggio infisso esistente e demolizione parapetto per ampliamento finestra;
2. Demolizione tramezzi ripostiglio e ripristino della pavimentazione;
3. Lavori di integrazione dell'impianto di illuminazione;
4. Lavori di realizzazione nuovo tramezzo dell'aula mensa con struttura in metallo e cartongesso;
5. Lavori di realizzazione nuovo tramezzo dell'aula professori con struttura in metallo e cartongesso ;
6. Fornitura e posa in opera di N. 1 porta tagliafuoco REI 120 dimensioni cm 90 x 215;

7. Fornitura e posa in opera di N. 1 infisso a taglio termico colore "grigio Raffaello" dimensioni cm 410 x 140;

8. Fornitura e posa in opera di copertine in travertino;

9. Rasatura, stuccatura e successiva pittura delle nuove pareti e relative riprese di tinteggiatura;

- Per quanto sopra, è stata richiesta la disponibilità all'esecuzione delle forniture e lavorazioni in parola alla ditta ASTRA SOLUTION S.r.l.- Via Nomentana n° 615, - 00013 -Fonte Nuova (RM) - P. Iva: 17202101006, impresa specializzata operante sul territorio individuata nel portale "Tuttogare – Fonte Nuova", la quale si è messa subito a disposizione inviando un preventivo di spesa n. prot. n. 29878 del 03/08/2023 per un importo di € 9.550,00 oltre IVA al 10% di € 955,00 per un totale di € 10.505,00;

È rilevato a tal fine che la natura e la consistenza del servizio da effettuarsi, il cui importo è ampiamente inferiore ad euro 150.000, giustificano il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;

- Richiamato l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- Richiamato l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- Visto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire sono lavori, fornitura e posa in opera inerenti la manutenzione di arredi degli edifici comunali, l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

- Considerato che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

- Valutato il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati

dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

- Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

- Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, presso l'ANAC il seguente Smart CIG Z1B3C1CF92 ;

- Vista la regolarità contributiva della ditta ASTRA SOLUTION S.r.l.- Via Nomentana n° 615, - 00013 -Fonte Nuova (RM) - P. Iva: 17202101006, accertata tramite DURC n° protocollo INAIL 36840860 , con scadenza validità 07/11/2023;

- Visto il decreto sindacale prot. n. 35359 del 17/10/2022 con il quale il Sindaco ha nominato l'Arch. Daniele Cardoli Dirigente del Settore III;

- Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

- Visto l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

- Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

- Tutto ciò premesso;

## **D E T E R M I N A**

1) Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di affidare, *ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023*, alla ditta ASTRA SOLUTION S.r.l.- Via Nomentana n° 615, - 00013 -Fonte Nuova (RM) - P. Iva: 17202101006, l'esecuzione degli interventi di seguito elencati, presso l'istituto " L. Pirandello " sito in via Appennini n. 53:

1. Smontaggio infisso esistente e demolizione parapetto per ampliamento finestra;
2. Demolizione tramezzi ripostiglio e ripristino della pavimentazione;
3. Lavori di integrazione dell'impianto di illuminazione;
4. Lavori di realizzazione nuovo tramezzo dell'aula mensa con struttura in metallo e cartongesso;
5. Lavori di realizzazione nuovo tramezzo dell'aula professori con struttura in metallo e cartongesso ;
6. Fornitura e posa in opera di N. 1 porta tagliafuoco REI 120 dimensioni cm 90 x 215;

7. Fornitura e posa in opera di N. 1 infisso a taglio termico colore "grigio Raffaello" dimensioni cm 410 x 140;
8. Fornitura e posa in opera di copertine in travertino;
9. Rasatura, stuccatura e successiva pittura delle nuove pareti e relative riprese di tinteggiatura;
  
- 3) Di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta ASTRA SOLUTION S.r.l., risulta quantificato in € 9.550,00 oltre IVA al 10% di € 955,00 per un totale di € 10.505,00;
- 4) Di impegnare in favore della ditta ASTRA SOLUTION S.r.l. la somma totale di € 10.505,00 sul capitolo 402.22.007 impegno contabile n. 01204 del Bilancio 2023;
- 5) Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- 7) Di comunicare alla ditta ASTRA SOLUTION S.r.l. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- 8) Di nominare come Responsabile del Procedimento del presente intervento il Geom. Luca Volante e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;
- 9) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 10) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 11) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;
- 12) Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Il Responsabile del Procedimento

***Geom. Luca Volante***

Il Dirigente  
Settore III – Servizio OO.PP.  
***Arch. Daniele Cardoli***