

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 1006/2023**

**Oggetto:** Fornitura di materiale edile per la manutenzione di edifici pubblici comunali. Affidamento diretto alla ditta EDILAGRI MARINI SNC di F.lli Marini - CIG ZB13C16FB7.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale per l'Amministrazione Comunale, e consiste nel mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;

Considerato che la gestione dei sopracitati servizi prevede e contempla interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi in amministrazione diretta, con l'ausilio degli operai comunali, per cui occorre provvedere all'acquisto ed approvvigionamento dei diversi materiali edili necessari da utilizzarsi nei vari ambiti di intervento;

Tenuto conto che per detti interventi non è possibile effettuare un programma di acquisto del materiale edile necessario, in quanto trattasi di una varia e complessa gamma di minuteria di materiali da acquisire al momento per riparazioni urgenti, non prevedibili né programmabili, che comportano minute spese;

Atteso pertanto di dover dare corso alla procedura per l'affidamento della fornitura di materiale edile necessario per procedere alle suddette manutenzioni;

Precisato che le pressoché quotidiane esigenze di manutenzione del patrimonio comunale, in particolar modo degli edifici scolastici, richiedono interventi di riparazione e manutenzione che devono essere svolti con urgenza e tempestività al fine di soddisfare le richieste dei responsabili degli edifici pubblici ed eliminare gli inconvenienti, e rendono necessario il ricorso a fornitori con unità locale in zona, per abbreviare i tempi relativi all'approvvigionamento dei materiali edili;

Ritenuto altresì opportuno, per un celere approvvigionamento del materiale occorrente all'espletamento delle attività in premessa indicate, l'affidamento diretto delle predette forniture a ditte di fiducia dell'Ente, all'occorrenza individuate secondo criteri di rotazione, economicità e trasparenza;

- Richiamato l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- Richiamato l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- Visto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire sono lavori, fornitura e posa in opera inerenti la manutenzione da parte

degli operai comunali degli edifici comunali, l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

- Considerato che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

- Valutato il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

Considerato, per quanto sopra, che per l'acquisto del sopra citato materiale edile necessario per l'espletamento delle attività da parte degli operai comunali è stata contattata la ditta EDILAGRI MARINI SNC dei F.lli Marini, P.IVA 04570721003, con sede in via Palombarese 367, - 00013 Fonte Nuova (RM), che si è resa disponibile inviando a questo Ente un dettagliato preventivo di spesa, acquisito agli atti con prot. n. 29026 del 27/07/2023, per un importo di € 393,61 oltre IVA al 22%, pari a € 86,59 per un importo totale di € 480,20;

Valutata la congruità dell'offerta e ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto della fornitura sopra descritta motivato da modesta entità della prestazione richiesta, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel mercato di riferimento, anche tenuto conto della qualità dei materiali, in possesso da parte dell'operatore economico selezionato della necessaria idoneità professionale per lo svolgimento delle attività richieste e delle capacità tecniche occorrenti (esperienza nel settore, materiali idonei ed equipaggiamento tecnico), disponibilità immediata a garantire la fornitura in oggetto offrendo i prezzi di cui al succitato preventivo;

Rilevato che con riguardo agli strumenti elettronici di acquisto l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 così come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 prevede che non sussiste l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a euro 5.000,00, e che pertanto la procedura di approvvigionamento può essere portata a termine secondo la metodologia ordinaria, ossia senza avvalersi degli strumenti elettronici di acquisto;

Dato atto che è stato acquisito, per la fornitura di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: ZB13C16FB7;

Vista la regolarità contributiva della ditta EDILAGRI MARINI SNC dei F.lli Marini, P.IVA 04570721003, con sede in via Palombarese 367, - 00013 Fonte Nuova (RM), accertata tramite DURC rilasciato da INPS 35898309 scadenza 06/09/2023;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il decreto di sostituzione del Dirigente del Settore III prot. 30205 del 04/08/2023 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

## D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, *ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023* alla ditta EDILAGRI MARINI SNC dei F.Ili Marini, P.IVA 04570721003, con sede in via Palombarese 367, - 00013 Fonte Nuova (RM), la fornitura di materiale edile per la manutenzione degli edifici pubblici comunali;
3. Di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta EDILAGRI MARINI SNC dei F.Ili Marini, come da offerta economica acquisita con prot. n. 29026 del 27/07/2023, è dell'importo di € 393,61 oltre IVA al 22%, pari a € 86,59 per un importo totale di € 480,20;
4. Di impegnare in favore della ditta EDILAGRI MARINI SNC dei F.Ili Marini, P.IVA 04570721003, con sede in via Palombarese 367, - 00013 Fonte Nuova (RM) la somma totale di € 480,20 sul capitolo 105.13.001 impegno contabile n. 1167 del Bilancio 2023;
5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, ed equivale a conferma d'ordine;
6. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'esecuzione di piccoli interventi urgenti e non prevedibili necessari per la manutenzione del patrimonio comunale, l'oggetto del contratto è l'acquisto di minuteria, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla ditta affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
7. Di comunicare alla impresa EDILAGRI MARINI SNC dei F.Ili Marini, P.IVA 04570721003, con sede in via Palombarese 367, - 00013 Fonte Nuova (RM), dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
8. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
9. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
10. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il sostituto del Dirigente  
Settore III – Servizio LL.PP.  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Arch. Giovanni Ricciardi