

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 915/2024

Oggetto: "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" - Approvazione del progetto esecutivo - CUP: D35G23000000004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

PREMESSO che con la Delibera del Consiglio Comunale di Fonte Nuova n. 78 del 24/06/2019 è stata espressa la volontà di costruire un immobile da concedere in comodato gratuito per trenta anni, quale sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri, dando mandato agli uffici competenti di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n.661 del 15/07/2019 veniva approvato l'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse alla cessione di un'area per la realizzazione della Caserma dell'arma dei Carabinieri;

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 20/01/2020, veniva individuata la proposta n. 1 presentata dai signori Ornato Enzo e Ornato Fabio con prot. n. 18949 del 04/09/2019, per completezza e rispondenza alle indicazioni dell'avviso pubblico, quale più idonea a soddisfare le esigenze della comunità di Fonte Nuova a garanzia del superiore interesse pubblico, di cui la stessa è portatrice;

PREMESSO che il Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri, con nota Prot. n.179/5-27-1995 datata 24/06/2020 ha espresso parere favorevole all'istituzione della Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova;

PREMESSO che, in seguito a successive richieste di integrazione e modifica da parte del comune di Fonte Nuova, i proponenti, signori Ornato Enzo e Ornato Fabio in data 15.06.2020 prot. n. 19699 e in data 23/06/2020 prot. n. 20563, trasmettevano la documentazione aggiornata richiesta, assunta come documentazione definitiva della proposta;

PREMESSO che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 03/07/2020, veniva approvata la proposta aggiornata che prevede la cessione delle aree, tra le quali quella necessaria alla realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri, e l'acquisizione del progetto definitivo della caserma, quale modalità di pagamento in natura del contributo straordinario di Euro 390.752,62, determinato in conformità al regolamento comunale concernente la determinazione del contributo straordinario di urbanizzazione di cui all'art.16 comma 4 lett. d-ter) d.p.r. 380/2001 e s.m.i., approvato con delibera del Consiglio Comunale di Fonte Nuova n. 46 del 30.07.2018;

PREMESSO che, nella stessa D.G.C. n. 59/2020, si prevedeva la redazione di uno schema di contratto per l'acquisizione dell'area necessaria alla realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri e del progetto definitivo dell'opera, da stipularsi con i proponenti in seguito all'acquisizione delle determinazioni da parte delle amministrazioni coinvolte nella conferenza dei servizi preliminare da convocarsi ai sensi dell'art. 14, comma 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i., dando mandato al dirigente del settore urbanistica di predisporre tutti gli atti necessari per l'adozione del programma integrato di intervento ai sensi della L.R. 22/1997 e s.m.i. in variante al PRG vigente, da redigersi in conformità alla proposta approvata;

PREMESSO che in data 17/07/2020 perveniva al Comune di Fonte Nuova (prot. n. 23624) la comunicazione della Legione Carabinieri Lazio - Compagnia di Monterotondo con la quale veniva rappresentato l'orientamento favorevole del comando generale dell'arma dei carabinieri all'istituzione di una nuova caserma in Fonte Nuova;

PREMESSO che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n.62 del 16/11/2020 veniva

adottato il programma integrato di intervento in variante al PRG vigente, ai sensi della legge regionale n. 22 del 26/06/1997 recante "norme in materia di programmi integrati di intervento per la riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale del territorio della regione" acquisito agli atti del comune di Fonte Nuova al prot. n. 24422 Del 27/07/2020 e prot. n. 30666 del 24/09/2020;

PREMESSO che, con la stessa D.C.C. n. 62/2020 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica economica della caserma dei carabinieri facente parte integrante e sostanziale del P.I.I. successivamente inserito nel programma triennale dei lavori pubblici e nel relativo elenco annuale;

PREMESSO che, nella medesima D.C.C. n. 62/2020 si dava atto della congruità dell'importo del contributo straordinario, pari ad € 390.752,62, calcolato sulla base del regolamento comunale concernente la determinazione del contributo straordinario di urbanizzazione di cui all'art. 16 comma 4 lett. d-ter) d.p.r.380/2001 e s.m.i., approvato con delibera del Consiglio Comunale di Fonte Nuova n. 46 del 30/07/2018, e venivano confermate le modalità di corresponsione dello stesso come previste nell d.g.c. n. 59/2020;

PREMESSO che nella seduta del 10/11/2020 il Comitato per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica ha espresso parere favorevole all'istituzione della Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova;

PREMESSO che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 16/11/2020 veniva approvato lo schema di contratto per l'acquisizione dell'area necessaria alla realizzazione della caserma dell'arma dei carabinieri e per la redazione del progetto definitivo dell'opera e delle ulteriori aree di proprietà dei proponenti destinate a servizi pubblici secondo lo schema di zonizzazione previsto dal programma integrato di intervento, da stipularsi con i proponenti in seguito all'acquisizione delle determinazioni da parte delle amministrazioni coinvolte nella conferenza dei servizi preliminare;

PREMESSO che, in data 11/01/2021 veniva convocata la conferenza dei servizi preliminare ai sensi dell'art. 14 comma 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

PREMESSO che la Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha riscontrato specifica richiesta della Prefettura – U.T.G. di Roma, comunicando in data 04/03/2021:

- l'inesistenza di locali demaniali, patrimoniali, confiscati alla criminalità organizzata, oppure inseriti del Fondo Immobili Pubblici, nel Fondo Patrimonio Uno o conferiti ai fondi comuni di investimento immobiliare gestiti dalla Società di Gestione di Risparmio INVIMIT;
- l'inesistenza di adeguati immobili di proprietà statale che, ancorché utilizzati da terzi anche mediante concessione a canone agevolato ex Legge n. 390/86, attuale D.P.R. n.296/2005, possono essere recuperati all'uso governativo;
- l'accertata impossibilità di procedere ad una permuta con beni disponibili di proprietà statale;

PREMESSO che, con Determina Dirigenziale n. 1368 del 21/12/2021 si prendeva atto dei pareri preliminari favorevoli acquisiti nella conferenza dei servizi preliminare e delle eventuali prescrizioni ivi contenute;

PREMESSO che, in data 28/05/2021 il Comune richiedeva ai proponenti di modificare ed integrare gli elaborati del programma integrato di intervento secondo quanto stabilito dalla conferenza dei servizi preliminare e dalle controdeduzioni valutate accoglibili nella proposta di controdeduzioni redatta dal dirigente del settore Tecnico/amministrativo;

PREMESSO che, in data 14/12/2021 venivano depositati presso la segreteria comunale i

documenti del programma integrato di intervento ai sensi dell'art. 4 della l.r. n. 22/1997;

PREMESSO che l'Ufficio per il Coordinamento e la Pianificazione delle Forze di Polizia, con nota 2110 del 18/01/2022 ha espresso determinazione favorevole all'istituzione Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova;

PREMESSO che, con Determinazione Dirigenziale n. 86 del 09/02/2022 si dava avvio al procedimento sostitutivo di cui all'art. 11 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. per la conclusione dell'accordo riferito alla proposta avanzata dai signori ORNATO ENZO e ORNATO FABIO in data 04/09/2019 con prot. n. 18949 in seguito all'avviso, successivamente aggiornata in data 15/06/2020 prot. n. 19699 e in data 23/06/2020 prot. n. 20563 e definitivamente accolta con D.G.C. n. 59 del 03/07/2020;

PREMESSO che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 02/03/2022 venivano approvate le controdeduzioni alle osservazioni ed opposizioni presentate nei termini di legge al programma integrato di intervento;

PREMESSO che, con la Determina Dirigenziale n. 86/2022 si prendeva atto della conformità degli elaborati aggiornati alle richieste di modifica e dell'approvazione della pianificazione presidiaria per l'anno 2021 da parte del Ministero dell'interno, dando seguito con la sottoscrizione del contratto, alla procedura di acquisizione dell'area utile alla realizzazione di una caserma dell'arma dei carabinieri ed alla redazione, da parte dei proponenti, del progetto definitivo dell'opera;

RICHIAMATO il "Contratto per la cessione delle aree pubbliche in attuazione alla previsioni del programma Integrato di intervento in variante al PRG adottato con D.C.C n. 5 del 02/03/2022 e per la redazione del progetto definitivo della Caserma dell'Arma dei Carabinieri", Repertorio n. 97259, Raccolta n. 44018, sottoscritto in data 31/05/2022 tra il Comune di Fonte Nuova e i Sig.ri Ornato Enzo e Ornato Fabio;

DATO ATTO che il Comune di Fonte Nuova si è impegnato a realizzare, con oneri economici a proprio carico, l'immobile secondo le specifiche esigenze funzionali dell'Arma dei Carabinieri, attenendosi a tutte le prescrizioni e chiarimenti di natura tecnica che verranno forniti dall'Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri "Lazio", nonché in conformità alla vigente normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro ed, in particolare, assumendo l'impegno di dotare l'immobile di una certificazione antisismica corrispondente alla classe d'uso IV, come richiesto nella direttiva del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri del 20/04/2019 per gli immobili sedi di Reparti con funzioni pubbliche o strategiche, anche con riferimento alla gestione della protezione civile in caso di calamità;

DATO ATTO che al fine di non esporre l'Amministrazione dell'Interno al rischio di una prematura restituzione del bene, si è valutata l'opportunità di addivenire alla cessione dal Comune di Fonte Nuova ed in favore dello Stato, a titolo gratuito e per la durata di anni trenta (trenta), ai sensi del secondo comma dell'art.952 del Codice Civile, della proprietà superficiaria del fabbricato che sarà realizzato dal Comune di Fonte Nuova, con atto da trascriversi presso la Conservatoria dei registri immobiliari, gli articoli 2643 e seguenti del Codice Civile;

DATO ATTO che l'Agenzia del Demanio, nell'ambito delle attività di gestione di beni immobili dello Stato, promuove intese e accordi con gli Enti Territoriali, al fine di attivare in modo sinergico processi unitari di razionalizzazione, ottimizzazione e valorizzazione del patrimonio pubblico. Tale processo si realizza in coerenza con gli indirizzi di sviluppo territoriale, in modo da costruire, nell'ambito del contesto economico e sociale di riferimento, elemento di stimolo e di sviluppo;

VISTO il Protocollo d'intesa, ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, e

successive modificazioni, sottoscritto in data 13/09/2022 tra il Ministero dell'Interno, rappresentato dal Prefetto di Roma Matteo Piantedosi, il Comune di Fonte Nuova, rappresentato dal Sindaco Piero Presutti, l'Agenzia del Demanio, rappresentato dal Direttore Regionale Roberta De Robertis e alla presenza del Prefetto di Roma, per la realizzazione di un immobile da adibire a sede della caserma dell'Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova di recente istituzione;

DATO ATTO che con il predetto Protocollo d'Intesa, il Ministero dell'Interno per il tramite della Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Roma, l'Agenzia del Demanio, il Comune di Fonte Nuova, nell'ambito delle rispettive attribuzioni e ferma l'adozione dei provvedimenti di competenza dei rispettivi Organi deliberanti, hanno inteso avviare un rapporto di collaborazione istituzionale, nel rispetto delle previsioni normative richiamate in premessa, finalizzato al rafforzamento e al potenziamento degli interventi sul territorio di pronto soccorso e dei servizi alla cittadinanza che l'Arma dei Carabinieri ha come competenza e dovere istituzionale;

VISTE la Determinazione Dirigenziale n. 219 del 13/02/2023 con la quale veniva incaricato come Responsabile Unico del Procedimento il dipendente Istruttore Direttivo Tecnico arch. Giovanni Ricciardi relativo all'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri", la Determinazione Dirigenziale n. 253 del 20/02/2023 con la quale veniva nominato del gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50 del 18/04/2016 (art. 15 del D.Lgs. 36/2023) e ss.mm.ii. e la successiva Determinazione Dirigenziale n. 1177 del 09/09/2023 con la quale è stato modificato il gruppo di lavoro;

VISTO il Progetto Definitivo dell'intervento denominato "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri", trasmesso al protocollo generale dell'ente ai sensi dell'articolo 8 del "Contratto per la cessione delle aree pubbliche in attuazione alla previsioni del programma Integrato di intervento in variante al PRG adottato con D.C.C n. 5 del 02/03/2022 e per la redazione del progetto definitivo della "Caserma dell'Arma dei Carabinieri", Repertorio n. 97259, Raccolta n. 44018, registrato ai numeri n. 25640 del 04/08/2022, n. 36418 del 26/10/2022, nn. 3811, 3813, 3823, 3824, 3826, 3855 del 30/01/2023 e 6228 del 14/02/2023, redatto, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., dall'Architetto Massimo Colasanto, il quale prevede una spesa totale di € 4.260.000,00, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 14/02/2023;

VISTA la verifica del Progetto Definitivo, redatta ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. in data 14/02/2023;

VISTA la validazione del Progetto Definitivo, redatta ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. in data 14/02/2023;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 14/02/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento denominato "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" sopra richiamato;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 491 del 14/04/2023 con la quale si è conclusa positivamente la conferenza di servizi decisa ex art.14-quater, legge n. 241/1990, indetta in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi del D.L. 13 del 24/02/2023, con comunicazione prot. n.7836 del 27/02/2023, alla quale sono state regolarmente invitate le amministrazioni interessate, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati e con la quale sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso relativamente al Progetto Definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 14/02/2023:

- parere igienico sanitario - ASL Roma 5;
- autorizzazione tecnica - Città Metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento II

- Viabilità e Mobilità (ex Dipartimento VII "Viabilità e infrastrutture Viarie");
- Parere tecnico per allaccio alla pubblica fognatura e alla rete idrica potabile - ACEA Ato2 S.p.A. (L.152/2006 art. 124 co. 1);
- Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 del D.Lgs 42/2004) con prescrizioni Regione Lazio - Area autorizzazioni paesaggistiche;

DATO ATTO che a seguito di richiesta effettuata tramite l'Ufficio di Supporto al Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025, l'intervento è stato inserito tra quelli connessi alle celebrazioni del Giubileo 2025 con DPCM dell'08/06/2023 ed è stato ottenuto il cofinanziamento pari ad € 1.200.000,00 comunicato da parte della Presidenza dei Consigli dei Ministri - Ufficio di Supporto al Commissario Straordinario per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Direzione 3 Giubileo 2025 - Caput Mundi con nota pervenuta in data 15/06/2023 prot. 23024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 28/07/2023 con la quale veniva approvato lo schema di Convenzione finanziaria che regola i rapporti tra il Comune di Fonte Nuova e la società GIUBILEO 2025 s.p.a per il monitoraggio e la rendicontazione dell'opera da eseguire per la quale è previsto l'accantonamento in favore della GIUBILEO 2025 s.p.a. dello 0,2% del finanziamento ottenuto pari ad € 2.400,00;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1046 del 23/08/2023 con la quale veniva approvata la documentazione di adeguamento del progetto definitivo per l'espletamento delle procedure di gara ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e contestualmente si prendeva atto che la documentazione relativa al progetto definitivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 14/02/2023 e integrato e aggiornato, soddisfaceva per contenuti ed informazioni quanto previsto per il Progetto di Fattibilità Tecnico-economica individuato dall'allegato I.7 *"Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo"* Sezione II art. 6 del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'intervento prevede una spesa complessiva di euro 4.260.000,00 come dettagliato nel quadro economico di spesa redatto ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1283 del 24/10/2023

DATO ATTO che la spesa complessiva del progetto è finanziata come di seguito indicato:

- quanto ad euro 1.200.000,00 con contributo concesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi del DPCM dell'08/06/2023;
- quanto ad euro 3.060.000,00 con mutuo ottenuto da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. Pos. N. 6218258;

DATO ATTO che l'art. 226 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023";

DATO ATTO che con la Determinazione Dirigenziale n. 1048 del 23/08/2023 in relazione al finanziamento concesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi del DPCM dell'08/06/2023 di euro 1.200.000,00 è stato creato il capitolo di entrata 0402.01.009 del Bilancio di previsione finanziario pluriennale 2023/2025 all'interno del quale è stata accertata la somma di euro 1.200.000,00 con accertamento n. 607/2023 e il contestuale impegno di spesa n. 1244/2023 sul capitolo di bilancio n. 0302.22.001;

DATO ATTO che non la stessa Determinazione Dirigenziale n. 1048 del 23/08/2023 l'importo di euro 3.060.000,00 iscritto sul Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 derivante dal mutuo ottenuto da Cassa Depositi e Prestiti SpA, è stato accertato sul capitolo n. 0603.01.470 con accertamento n. 608/2023, e la somma complessiva pari ad € 3.060.000,00 è stata impegnata sul capitolo n. 0302.22.002 per euro 2.060.000,00 per l'annualità 2023, impegno n. 1245/2023 e per euro 1.000.000,00 per l'annualità 2024,

impegno 111/2024;

DATO ATTO che in relazione all'intervento in oggetto il Comune di Fonte Nuova ha assunto la qualifica di *Soggetto Attuatore* e, pertanto, è responsabile dell'avvio, dell'attuazione e della funzionalità del progetto nonché della regolarità delle procedure e delle spese da rendicontare a valere sulle risorse del GIUBILEO 2025, nonché del monitoraggio circa il conseguimento dei valori definiti per gli indicatori associati al suddetto progetto;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 1090 del 01/09/2023 per la "realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri" determinazione a contrarre e approvazione degli atti relativi alla procedura di affidamento dell'appalto alla redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori con la quale è stata avviata ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura di affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori su indicati;

DATO ATTO che con la stessa Determina Dirigenziale n. 1090 del 01/09/2023 veniva approvato il bando-disciplinare di gara e i relativi allegati relativi alla procedura;

VISTO che con Determinazione Dirigenziale n. 1281 del 24/10/2023 si procedeva alla nomina della Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'ART. 93 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto per esecuzione lavori di "Realizzazione della Caserma dell'arma dei Carabinieri di Fonte Nuova";

DATO ATTO CHE a seguito dello svolgimento della procedura di gara con Determina Dirigenziale n. 443 del 30/04/2024 è stato aggiudicato ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto integrato relativo alla redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per l'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" CIG: A0083F01A9 – CUP: D35G23000000004, alla ditta EDIL MOTER s.r.l., con sede in Via Camillo Olivetti n. 8, c.a.p. 00012 Guidonia Montecelio (RM), Partita IVA 01847091004, Codice Fiscale 07709330588, che in relazione al criterio di aggiudicazione utilizzato ha presentato la migliore offerta;

DATO ATTO CHE con la stessa Determina Dirigenziale n. 443 del 30/04/2024 si approvava il quadro economico di spesa modificato a seguito dell'aggiudicazione della gara, da cui risultava un risparmio d'asta pari ad € 537.613,97 (euro cinquecentotrentasettemilaseicentotredici/97), IVA compresa;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 533 del 21/05/2024, di rettifica della Determina Dirigenziale n. 443 del 30/04/2024 relativamente all'importo di aggiudicazione e al Quadro Tecnico Economico, modificato a seguito dell'aggiudicazione della gara, da cui risulta un risparmio d'asta pari ad € 537.760,45 (euro cinquecentotrentasettemilasettecentosessanta/45), IVA compresa;

DATO ATTO CHE in data 18/06/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori dell'intervento denominato "realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri", con repertorio n. 537;

Visto il Decreto Legislativo recante il Codice dei contratti pubblici n. 36 del 31 marzo 2023, approvato dal Consiglio dei Ministri nella seduta del 28 marzo 2023, attuativo dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78;

DATO ATTO che l'art. 226 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce contestualmente che: *"Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023"*;

ATTESO che con Determina Dirigenziale n. 533 del 21/05/2024 è stata approvata la

rimodulazione del quadro economico dei lavori di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" per un importo complessivo di euro 4.260.000,00, secondo la seguente ripartizione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
A. Importo dei lavori e forniture			risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
A.1		Importo dei lavori	€ 783.623,92	€ 2.012.501,24	€ 2.796.125,16
	a.1.1	Lavori	€ 783.623,92	€ 2.012.501,24	€ 2.796.125,16
	a.1.2	Forniture			
A.2		Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso	€ 50.020,15	€ 128.461,65	€ 178.481,80
Sommano			€ 833.644,08	€ 2.140.962,88	€ 2.974.606,96
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
B.1		Lavori in economia (solo settore dei beni culturali, somma urg., max € 300.000)			
B.2		Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi	€ 2.802,54	€ 7.197,46	€ 10.000,00
B.3		Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.401,27	€ 3.598,73	€ 5.000,00
B.4		Imprevisti (max 10%)	€ 4.724,99	€ 12.134,70	€ 16.859,69
B.5		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
B.6		Incentivi per funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016	€ 12.485,32	€ 32.064,76	€ 44.550,08
B.7		Polizze professionali personale dipendente (art. 24, c4, d.lgs 50/2016) e spese di carattere strumentale (art. 23, c. 11-bis del d.lgs 50/2016)			
B.8		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	€ 63.059,65	€ 161.949,67	€ 225.009,32
	b 8.1	Attività propedeutiche			
	b 8.2	Progetto di fattibilità tecnico economica (comprensiva di CSP)			
	b 8.3	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)			
	b 8.4	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	€ 12.267,07	€ 31.504,25	€ 43.771,32
	b 8.5	Relazione geologica			
	b 8.6	Verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione			
	b 8.7	Direzione lavori e contabilità	€ 27.008,03	€ 69.361,97	€ 96.370,00
	b 8.8	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.376,95	€ 39.491,05	€ 54.868,00
	b 8.9	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 8.407,61	€ 21.592,39	€ 30.000,00
	b 8.10	Compenso per il collegio consultivo tecnico art. 5 e 6 d.lgs 76/2020 e s.m.i.			
	b 8.11	Attività di supporto al RUP di cui all'art. 31 co 11 del d.lgs 50/2016			
B.9		Spese per commissioni di gara			

B.10		Spese di pubblicità di cui agli artt. 73 e 74 d.lgs 50/2016 e contributo ANAC e spese acquisizioni pareri	€ 21.129,25	€ 54.264,09	€ 75.393,34
B.11		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato (decreto ministeriale MIMS 1 luglio 2022)			
B.14		Mitigazioni			
B.15		Interferenze			
B.16		Opere compensative			
Sommano			€ 105.603,01	€ 271.209,42	€ 376.812,43
B.13		Oneri di investimento (Percentuale per le attività della Società Giubileo2025 calcolate su totale quadro A e B)			
	b.13.a	0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio	€ 8.502,99		
	b.13.b	0,60 per cento in caso di attribuzione ruolo di stazione appaltante			
	b.13.c	1,80 per cento in caso di attribuzione ruolo di soggetto attuatore			
Sommano			€ 8.502,99		€ 8.502,99
B.12		IVA eventuale altre imposte e contributi dovuti per legge			
	b.12.a	Cassa Previdenziale (4 %) su B.2, B.8 e B.9	€ 2.634,49	€ 6.765,89	€ 9.400,37
	b.12.b	IVA su Spese Tecniche e Cassa (22 %) su B.8, B.9 e b.12.a	€ 14.452,71	€ 37.117,42	€ 51.570,13
	b.12.c	IVA su Indagini, rilievi e prove di laboratorio B.2	€ 616,56	€ 1.583,44	€ 2.200,00
	b.12.c	IVA su Lavori, Imprevisti e Lavori in Economia A + B.1	€ 83.836,91	€ 215.309,76	€ 299.146,67
Sommano			€ 101.540,66	€ 260.776,51	€ 362.317,17
C. Economie di gara					
C.		Economie di gara	€ 150.709,26	€ 387.051,19	€ 537.760,45
			€ 1.200.000,00	€ 3.060.000,00	€ 4.260.000,00

VISTA la Determina Dirigenziale n. 698 del 27/06/2024 con la quale, a seguito di procedura di gara informale tramite la piattaforma telematica di e-procurement "Tutto Gare," è stato affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 allo Studio Ingegneria Maggi Srl, C.F./P.IVA 02334940604, con sede in Via Casavetere n. 25 Bis/A - 03014 Fiuggi (FR), l'Accordo Quadro per il servizio di verifica ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023 relativo alla componente strutturale della progettazione esecutiva per sei diversi interventi, tra i quali l'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri";

VISTA la Determina Dirigenziale n. 810 del 29/07/2024, con la quale il Comune di Fonte Nuova attivava il Contratto Specifico relativo all'Accordo Quadro per il servizio di verifica ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023 relativo alla componente strutturale della progettazione esecutiva dell'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" da parte dello Studio Ingegneria Maggi Srl;

CONSIDERATO CHE lo STUDIO KION ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI, quale soggetto individuato dalla EDIL MOTER s.r.l. per la redazione della progettazione esecutiva dell'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" ha trasmesso al Comune di Fonte Nuova il progetto Esecutivo assunto con prot. n. 21823 del 12/06/2024, con successive modifiche ed integrazioni prot. n. 28627 del 02/08/2024 e prot. n. 29173 del 07/08/2024 composto dai seguenti elaborati a firma dell'ing. Marco Carenza:

CODICE				CONTENUTO			
				ELABORATI GENERALI	REV,	PROT	DEL
FN CC	GEN	01	EE	Elenco Elaborati	02	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	02	RG	Relazione Generale	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	03	CME	Computo Metrico Estimativo	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	04	AP	Analisi Prezzi	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	05	EP	Elenco Prezzi Unitari	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	06	INC	Incidenza della manodopera	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	07	QE	Quadro Economico	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	08	CRO	Cronoprogramma	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	09	RCAM	Relazione criteri ambientali minimi	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	10	L10	Relazione energetica secondo Ex L. 10/91, D.Lgs. 192/2005	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	11	PM	Piano di manutenzione	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	12	PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento	02	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	13	FASC	Fascicolo dell'opera	00	21823	12/06/2024
				ARCHITETTONICO	REV,	PROT	DEL
FN CC	AR	01	REL	Relazione architettonica	00	28627	02/08/2024
FN CC	AR	02	P SF	Pianta stato di fatto e Pianta Scavi	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	03	P EST	Planimetria Generale e delle sistemazioni esterne	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	04	PD PS1	Pianta distribuzione funzionale Piano Interrato	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	05	PD PT	Pianta distribuzione funzionale Piano Terra	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	06	PD P1	Pianta distribuzione funzionale Piano Primo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	07	PD P2	Pianta distribuzione funzionale Piano Secondo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	08	PD P3	Pianta distribuzione funzionale Piano Terzo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	09	PD P4 - P5	Pianta distribuzione funzionale Piano Quarto e Terrazza	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	10	PM PS1-PT	Pianta murature Piano Interrato - Piano Terra	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	11	PM P1-P2	Pianta murature Piano Primo - Secondo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	12	PM P3- P4	Pianta murature Piano Terzo - Piano Quarto	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	13	PF PS1- PT	Pianta pavimenti e rivestimenti Piano Interrato - Piano Terra	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	14	PF P1-P2-P3	Pianta pavimenti, rivestimenti Piano Primo - Secondo - Terzo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	15	PF P4-P5	Pianta pavimenti, rivestimenti Piano Quarto e Terrazza	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	16	PC PT-P1	Pianta controsoffitti PT, P1	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	17	PC P2,P3	Pianta controsoffitti P2-P3	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	18	PROSP 1	Prospetti Sud - Ovest	02	29173	07/08/2024
FN CC	AR	19	PROSP 2	Prospetti Nord - Est	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	20	SEZ A	Sezione Tipologica II	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	21	SEZ B	Sezioni	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	22	A INF EST	Abaco infissi esterni	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	23	A INF INT	Abaco infissi interni	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	24	DETT SCALE	Dettagli costruttivi scale	02	28627	02/08/2024
				STRUTTURALE	REV,	PROT	DEL
FN CC	STR	01	R ILL	Relazione illustrativa	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_1	R CALCOLO	Tabulati di calcolo FEM	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_2	R CAL SCALE	Relazione calcolo scale	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_3	R Muro	Relazione muro di sostegno	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_4	R Muro Confine	Relazione muri di confine	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	03	R GEOT	Relazione geotecnica	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	04	R MAT	Relazione dei materiali	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	05	GMA	Diagrammi Spettri	00	28627	02/08/2024

FN CC	STR	06	SCHEMI	Schemi statici	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	07	SOLL	Sollecitazioni	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	08	DEF	Deformate	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	01	STR 01	Carpenteria di piano - Fili fissi, fondazioni	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02	STR 02	Carpenteria di piano - I-II-III Impalcato	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	03	STR 03	Carpenteria di piano - IV-V-VI Impalcato	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	04	STR 04	Armatura pilastre	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	05	STR 05	Armature setti	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	06	STR 06	Armature travi in elevazione impalcato I,II,III,IV,V Corpo si fabbrica principale	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	07	STR 07	Armature travi in elevazione Impalcato IV	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	08	STR 08	Particolari costruttivi scale	02	28627	02/08/2024
FN CC	STR	09	STR 09	Sezioni Strutturali	02	28627	02/08/2024
FN CC	STR	10	STR 10	arpenterie e armature muri di confine	01	28627	02/08/2024
				IMPIANTI MECCANICI E IDRICO SANITARIO	REV,	PROT	DEL
FN CC	IM	01	REL	Relazione tecnica impianti meccanici	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	02	REL C	Relazione di calcolo impianti meccanici	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	03	SHF 1	Impianto di climatizzazione - Schema Funzionale Centrale termofrigorifera Caserma	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	04	SHF 2	Impianto di climatizzazione - Schema Funzionale Centrale termofrigorifera Alloggi	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	05	CDZ 1	Impianto di climatizzazione - Pianta Piani Interrato e Terra	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	06	CDZ 2	Impianto di climatizzazione - Pianta Piani Primo e Secondo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	07	CDZ 3	Impianto di climatizzazione - Pianta Piani Terzo e Copertura	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	08	AER1	Impianto aeraulico - Pianta piano Terra e Primo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	09	AER2	Impianto aeraulico - Pianta piano Secono, Terzo e Stralcio Piano Quarto Terrazza	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	10	SHF	Impianto Idrico Sanitario - Schema Funzionale Centrale Idrica e di Recupero Acque Meteoriche	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	11	ADD 1	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Adduzione - Pianta Piani Interrato e Terra	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	12	ADD 2	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Adduzione - Pianta Piani Primo e Secondo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	13	ADD 3	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Adduzione - Pianta Piani Terzo e Quarto Terrazza	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	14	SC 1	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Interrato, Terra parte A	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	15	SC 2	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Terra parte B e Primo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	16	SC 3	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Secondo, Terzo,	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	17	SC 4	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Quarto Terrazza e Copertura	00	28627	02/08/2024
				IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	REV,	PROT	DEL
FN CC	IE	01	RL 01	Relazione Tecnica e di Calcolo impianti elettrico e speciali - Alloggi	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	02	RL 02	Relazione Tecnica e di Calcolo impianti elettrico e speciali - Caserma	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	03	RL 03	Relazione Tecnica e di Calcolo impianto fotovoltaico - Alloggi	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	04	RL 04	Relazione Tecnica e di Calcolo impianto fotovoltaico - Caserma	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	05	RL 05	Schemi unifilari Caserma Alloggi	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	06	IE 01	Impianto elettrico - Piano Terra	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	07	IE 02	Impianto elettrico - Piano Seminterrato e Primo	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	08	IE 03	Impianto elettrico - Piano Secondo e Terzo	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	09	IE 04	Impianto elettrico - Piano Copertura	00	21823	12/06/2024

				IMPIANTI ANTINCENDIO	REV,	PROT	DEL
FN CC	IA	01	R ANT	Relazione Antincendio	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	02	P ANT	Pianta Antincendio COMPARTIMENTI	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	03	P ANT	Pianta Antincendio VIA D'ESODO	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	04	P ANT	Pianta Antincendio RIVELAZIONE E ALLARME INCENDI	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	05	P ANT	Pianta Antincendio ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	06	P ANT	Pianta Antincendio CARTELLI ANTINCENDIO	00	21823	12/06/2024

VISTO il Verbale di verifica del Progetto Esecutivo sottoscritto in data 06/09/2024 ai sensi

degli articoli 41 - 42 e all. 17 del D.Lgs. 36 del 31 Marzo 2023 e s.m.i.;

VISTO il Verbale di validazione del Progetto Esecutivo sottoscritto in data 06/09/2024 ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36 del 31 Marzo 2023 e s.m.i.;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 832 del 06/08/2024 con la quale è stato affidato l'incarico professionale relativo alla Direzione dei Lavori all'arch. Massimo Colasanto;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 889 del 02/09/2024 con la quale è stato affidato l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Marco Agresta;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 890 del 02/09/2024 con la quale è stato affidato l'incarico professionale relativo al collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo all'ing. Luigi Ruggeri;

VISTO il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo in parola, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il D.M. n. 49/2018;
- il D. Lgs. n. 81/2008;
- la Legge n. 120/2020;
- la Legge n. 108/2021;
- il D.P.R. n. 380/2001;
- il D.P.R. n. 327/2001;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di approvare il progetto Esecutivo redatto dallo STUDIO KION ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI, individuato dalla EDIL MOTER s.r.l. per la redazione della progettazione esecutiva dell'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" e trasmesso al Comune di Fonte Nuova con prot. n. 21823 del 12/06/2024, con successive modifiche ed integrazioni prot. n. 28627 del 02/08/2024 e prot. n. 29173 del 07/08/2024

composto dai seguenti elaborati a firma dell'ing. Marco Carenza:

CODICE				CONTENUTO			
				ELABORATI GENERALI	REV,	PROT	DEL
FN CC	GEN	01	EE	Elenco Elaborati	02	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	02	RG	Relazione Generale	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	03	CME	Computo Metrico Estimativo	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	04	AP	Analisi Prezzi	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	05	EP	Elenco Prezzi Unitari	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	06	INC	Incidenza della manodopera	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	07	QE	Quadro Economico	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	08	CRO	Cronoprogramma	01	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	09	RCAM	Relazione criteri ambientali minimi	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	10	L10	Relazione energetica secondo Ex L. 10/91, D.Lgs. 192/2005	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	11	PM	Piano di manutenzione	00	21823	12/06/2024
FN CC	GEN	12	PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento	02	28627	02/08/2024
FN CC	GEN	13	FASC	Fascicolo dell'opera	00	21823	12/06/2024
				ARCHITETTONICO	REV,	PROT	DEL
FN CC	AR	01	REL	Relazione architettonica	00	28627	02/08/2024
FN CC	AR	02	P SF	Pianta stato di fatto e Pianta Scavi	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	03	P EST	Planimetria Generale e delle sistemazioni esterne	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	04	PD PS1	Pianta distribuzione funzionale Piano Interrato	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	05	PD PT	Pianta distribuzione funzionale Piano Terra	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	06	PD P1	Pianta distribuzione funzionale Piano Primo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	07	PD P2	Pianta distribuzione funzionale Piano Secondo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	08	PD P3	Pianta distribuzione funzionale Piano Terzo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	09	PD P4 - P5	Pianta distribuzione funzionale Piano Quarto e Terrazza	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	10	PM PS1-PT	Pianta murature Piano Interrato - Piano Terra	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	11	PM P1-P2	Pianta murature Piano Primo - Secondo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	12	PM P3- P4	Pianta murature Piano Terzo - Piano Quarto	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	13	PF PS1- PT	Pianta pavimenti e rivestimenti Piano Interrato - Piano Terra	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	14	PF P1-P2-P3	Pianta pavimenti, rivestimenti Piano Primo - Secondo - Terzo	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	15	PF P4-P5	Pianta pavimenti, rivestimenti Piano Quarto e Terrazza	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	16	PC PT-P1	Pianta controsoffitti PT, P1	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	17	PC P2,P3	Pianta controsoffitti P2-P3	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	18	PROSP 1	Prospetti Sud - Ovest	02	29173	07/08/2024
FN CC	AR	19	PROSP 2	Prospetti Nord - Est	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	20	SEZ A	Sezione Tipologica II	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	21	SEZ B	Sezioni	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	22	A INF EST	Abaco infissi esterni	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	23	A INF INT	Abaco infissi interni	02	28627	02/08/2024
FN CC	AR	24	DETT SCALE	Dettagli costruttivi scale	02	28627	02/08/2024
				STRUTTURALE	REV,	PROT	DEL
FN CC	STR	01	R ILL	Relazione illustrativa	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_1	R CALCOLO	Tabulati di calcolo FEM	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_2	R CAL SCALE	Relazione calcolo scale	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_3	R Muro	Relazione muro di sostegno	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02_4	R Muro Confine	Relazione muri di confine	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	03	R GEOT	Relazione geotecnica	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	04	R MAT	Relazione dei materiali	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	05	GMA	Diagrammi Spettri	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	06	SCHEMI	Schemi statici	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	07	SOLL	Sollecitazioni	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	08	DEF	Deformate	00	28627	02/08/2024
FN CC	STR	01	STR 01	Carpenteria di piano - Fili fissi, fondazioni	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	02	STR 02	Carpenteria di piano - I-II-III Impalcato	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	03	STR 03	Carpenteria di piano - IV-V-VI Impalcato	01	28627	02/08/2024

FN CC	STR	04	STR 04	Armatura pilastrate	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	05	STR 05	Armature setti	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	06	STR 06	Armature travi in elevazione impalcato I,II,III,IV,V Corpo si fabbrica principale	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	07	STR 07	Armature travi in elevazione Impalcato IV	01	28627	02/08/2024
FN CC	STR	08	STR 08	Particolari costruttivi scale	02	28627	02/08/2024
FN CC	STR	09	STR 09	Sezioni Strutturali	02	28627	02/08/2024
FN CC	STR	10	STR 10	arpenterie e armature muri di confine	01	28627	02/08/2024
				IMPIANTI MECCANICI E IDRICO SANITARIO	REV,	PROT	DEL
FN CC	IM	01	REL	Relazione tecnica impianti meccanici	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	02	REL C	Relazione di calcolo impianti meccanici	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	03	SHF 1	Impianto di climatizzazione - Schema Funzionale Centrale termofrigorifera Caserma	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	04	SHF 2	Impianto di climatizzazione - Schema Funzionale Centrale termofrigorifera Alloggi	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	05	CDZ 1	Impianto di climatizzazione - Pianta Piani Interrato e Terra	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	06	CDZ 2	Impianto di climatizzazione - Pianta Piani Primo e Secondo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	07	CDZ 3	Impianto di climatizzazione - Pianta Piani Terzo e Copertura	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	08	AER1	Impianto aeraulico - Pianta piano Terra e Primo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	09	AER2	Impianto aeraulico - Pianta piano Secono, Terzo e Stralcio Piano Quarto Terrazza	00	28627	02/08/2024
FN CC	IM	10	SHF	Impianto Idrico Sanitario - Schema Funzionale Centrale Idrica e di Recupero Acque Meteoriche	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	11	ADD 1	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Adduzione - Pianta Piani Interrato e Terra	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	12	ADD 2	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Adduzione - Pianta Piani Primo e Secondo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	13	ADD 3	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Adduzione - Pianta Piani Terzo e Quarto Terrazza	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	14	SC 1	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Interrato, Terra parte A	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	15	SC 2	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Terra parte B e Primo	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	16	SC 3	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Secondo, Terzo,	00	28627	02/08/2024
FN CC	IS	17	SC 4	Impianto Idrico Sanitario - Impianto di Scarico - Pianta Piani Quarto Terrazza e Copertura	00	28627	02/08/2024
				IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	REV,	PROT	DEL
FN CC	IE	01	RL 01	Relazione Tecnica e di Calcolo impianti elettrico e speciali - Alloggi	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	02	RL 02	Relazione Tecnica e di Calcolo impianti elettrico e speciali - Caserma	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	03	RL 03	Relazione Tecnica e di Calcolo impianto fotovoltaico - Alloggi	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	04	RL 04	Relazione Tecnica e di Calcolo impianto fotovoltaico - Caserma	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	05	RL 05	Schemi unifilari Caserma Alloggi	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	06	IE 01	Impianto elettrico - Piano Terra	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	07	IE 02	Impianto elettrico - Piano Seminterrato e Primo	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	08	IE 03	Impianto elettrico - Piano Secondo e Terzo	00	21823	12/06/2024
FN CC	IE	09	IE 04	Impianto elettrico - Piano Copertura	00	21823	12/06/2024
				IMPIANTI ANTINCENDIO	REV,	PROT	DEL
FN CC	IA	01	R ANT	Relazione Antincendio	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	02	P ANT	Pianta Antincendio COMPARTIMENTI	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	03	P ANT	Pianta Antincendio VIA D'ESODO	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	04	P ANT	Pianta Antincendio RIVELAZIONE E ALLARME INCENDI	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	05	P ANT	Pianta Antincendio ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	00	21823	12/06/2024
FN CC	IA	06	P ANT	Pianta Antincendio CARTELLI ANTINCENDIO	00	21823	12/06/2024

3. Di dare atto che la spesa relativa all'intervento risulta quantificata come da Quadro Tecnico Economico approvato con Determina Dirigenziale n. 533 del 21/05/2024 e richiamato nelle premesse;

4. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

5. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
6. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Giovanni Ricciardi

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli