

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **43**

del **05/04/2022**

Oggetto:

Approvazione del Protocollo di Intesa, ai sensi dell' art 15 della L. 241/90 e ssmi tra il Ministero dell'Interno, il Comune di Fonte Nuova e l' Agenzia del Demanio, per la realizzazione di un immobile da adibire a sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **cinque** del mese di **aprile**, **alle ore 12:00** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	TOLA MANUEL	ASSESSORE	Assente
3)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Presente
4)	TRAINI MARTINA	ASSESSORE	Presente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
6)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Assente
7)	LETTIERI BARBATO MARIO	ASSESSORE	Presente
8)	VITELLI CECILIA	ASSESSORE	Presente

Presenti:**6** Assenti:**2**

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con Legge Regionale n.25 del 05.10.1999 veniva istituito il Comune di Fonte Nuova, con decorrenza degli effetti dal 15.10.2001, per il distacco delle frazioni di Tor Lupara di Mentana e S. Lucia di Mentana dal Comune di Mentana e della frazione di Tor Lupara di Guidonia dal Comune di Guidonia Montecelio;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n.424 del 29.05.2009 (pubblicata sul S.O. n.101 al B.U.R.L. n.22 del 13.06.2009) la Regione Lazio approvava la Variante all'Hinterland delle zone B del piano regolatore generale vigente;
- che con nota prot. n. 4685 del 14.03.2019 il Comune di Fonte Nuova confermava al Comando Compagnia dei Carabinieri di Monterotondo, competente per territorio, la volontà di realizzare sul territorio comunale un edificio da concedere in comodato d'uso gratuito per istituire una nuova Caserma con le caratteristiche concordate;
- che con nota prot. n.149/4-0/2019 del 02.05.2019 (acquisita al protocollo del Comune di Fonte Nuova al n.8225 del 08.05.2019) il Comando Compagnia dei Carabinieri di Monterotondo comunicava di avere valutato favorevolmente la proposta di istituire una nuova caserma sul territorio comunale di Fonte Nuova;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.78 del 24.06.2019 veniva approvato un atto di indirizzo finalizzato ad attivare tutte le procedure amministrative necessarie alla realizzazione della Caserma dei Carabinieri dando mandato agli uffici competenti di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti;
- che il Comando Generale dell' Arma dei Carabinieri, con nota in data 24/06/2020 ha espresso parere favorevole all' istituzione di una Caserma dei Carabinieri sul territorio del Comune di Fonte Nuova.
- che in data 14.07.2020 la Legione Carabinieri Lazio – Compagnia di Monterotondo inviava al Comune di Fonte Nuova la comunicazione prot. n.149/4-10-2019 con la quale veniva rappresentato l'orientamento favorevole del Comando dell'Arma dei Carabinieri all'istituzione di una nuova caserma in Fonte Nuova, senza che ciò debba comportare impegni spesa per il Comune, fino all'approvazione della pianificazione presidiaria per l'anno 2021 del Ministero dell'Interno;
- che nella seduta del 10.11.2020 il Comitato Provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica ha espresso parere favorevole all'istituzione della caserma dell'Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova;
- che in data 16.11.2020 con Delibera di Consiglio Comunale n.62 del veniva adottato ai sensi della

Legge Regionale n.22 del 26.06.1997 e s.m.i. il Programma Integrato di Intervento per la realizzazione della caserma dell'Arma dei Carabinieri;

- che con la medesima Delibera di Consiglio Comunale n.62 del 16.11.2020 venivano approvati i progetti preliminari allegati al Programma Integrato di Intervento medesimo;
- che in data 04.03.2021 la Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha riscontrato specifica richiesta della Prefettura di Roma del 4 marzo 2021, comunicando:
 - l'inesistenza di locali demaniali, patrimoniali, confiscati alla criminalità organizzata, oppure inseriti nel Fondo Immobili Pubblici, nel Fondo Patrimonio Uno o conferiti ai fondi comuni di investimento immobiliare gestiti dalla Società di Gestione di Risparmio INVIMIT;
 - l'inesistenza di adeguati immobili di proprietà statale che, ancorché utilizzati da terzi anche mediante concessione a canone agevolato, ex Legge n. 390/86, attuale D.P.R. n. 296/2005, possano essere recuperati all'uso governativo;
 - l'accertata impossibilità di procedere ad una permuta con beni disponibili di proprietà statale;

PRESO ATTO

- che l' Ufficio per il Coordinamento e la Pianificazione delle Forze di Polizia, con nota 2110 del 18/01/2022 ha espresso determinazione favorevole all'istituzione della Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova;
- che la Prefettura di Roma – Ufficio Territoriale del Governo con nota del 25.01.2022, acquisita agli atti del Comune di Fonte Nuova con il prot. n. 2522 del 26.01.2022, comunicava che l'Ufficio Coordinamento e Pianificazione del Dipartimento della Pubblica Sicurezza rendeva noto l'inserimento della nuova Stazione dell'Arma dei Carabinieri nella pianificazione presidiaria per il 2022;
- che nella seduta del 02.03.2022 il Consiglio Comunale di questo Comune con deliberazione n. 5 approvava le controdeduzioni e la documentazione connessa al Programma Integrato di Intervento, in variante al PRG e approvava inoltre l'elaborato PC "Progetto di Fattibilità tecnica economica" , per la realizzazione della Caserma dell' Arma dei Carabinieri;

VISTA

- la nota ns.prot. n. 010211 del 04/04/2022 della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Roma con la quale, si trasmette copia del Protocollo di Intesa, ai sensi dell' art 15 della L. 241/90 e ssmi, per la realizzazione di un immobile da adibire a sede della Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova di recente istituzione.

VISTI

- lo Statuto Comunale;
- Il D.lgs.267/2000;
- la L.241 del 07.08.1990 ;
- l' art 1 comma 439 della L. 27.12.2006 n. 296 ;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000 che si allegano alla presente deliberazione;

Con Votazione Unanime

DELIBERA

1. di approvare il Protocollo di Intesa, ai sensi dell' art 15 della L. 241/90 e ssmi tra il Ministero dell' Interno Il Comune di Fonte Nuova e l' Agenzia del Demanio, per la realizzazione di un immobile da adibire a sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova di recente istituzione, che allegato al presente atto deliberativo ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Sindaco pro-tempore, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, a procedere alla sottoscrizione del sopra citato Protocollo di Intesa;
3. di dare mandato al Dirigente pro-tempore dell'Ufficio Tecnico Comunale ad adottare tutti gli atti consequenziali per l' attuazione della presente deliberazione e per la realizzazione della Caserma dell' Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova di recente istituzione

con successiva votazione unanime

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Allegato alla Deliberazione n. 43 del 05/04/2022

Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000

OGGETTO: Approvazione del Protocollo di Intesa, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/90 e ssmi tra il Ministero dell'Interno, il Comune di Fonte Nuova e l'Agenzia del Demanio, per la realizzazione di un immobile da adibire a sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 05-04-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 05-04-2022

Il Responsabile di Ragioneria
F.to FULVIO ELIO BERNARDO

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco
F.to PRESUTTI PIERO

Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 06-04-2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari in data 06-04-2022 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 06-04-2022

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 16-04-2022 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 06-04-2022 al 21-04-2022

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
F.to FRANCESCO DR. ROSSI