

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 491/2023

Oggetto: "Programma Integrato di Intervento" ai sensi della L.R. n.22 del 26/06/1997 per la realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri - Determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 relativa al progetto definitivo per la realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri "- Forma semplificata e modalit' asincrona

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visto

- la D.G.C. n. 59 del 03/07/2020 “Approvazione fase di concertazione e indirizzo per l’attuazione della proposta di Programma Integrato di Intervento;
- la D.D. n. 1368 del 21/12/2021 CONCLUSIONE CONFERENZA SERVIZI PRELIMINARE E AVVIO FASI SUCCESSIVE;
- che lo scrivente Ente con prot. 1312 del 14.01.2021 aveva indetto Conferenza dei servizi preliminare per “procedimento Programma Integrato di Intervento ai sensi della L.R. n.22 del 26.06.1997, per la realizzazione della Caserma dell’Arma dei Carabinieri”- Avviso di Indizione Conferenza dei servizi preliminare ex art. 14, c.3, L. 241/1990 e che sono pervenute le seguenti determinazioni da parte dei soggetti coinvolti:
 - Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma, la provincia di Viterbo e l'Etruria meridionale Class. 34.19.07/94.115 – 12.349, ricevuto da questo Ufficio con prot. 2287 del 21.01.2021; parere favorevole
 - Regione Lazio, lavori pubblici, stazione unica appalti, risorse idriche e difesa del suolo, area tutela del territorio, servizio geologico e sismico regionale Determinazione n. G00362 del 19/01/2021 Fasc. 10115 A/13 prot. 58355.21.01.2021, ricevuto da questo ufficio con prot. 2359 del 21.01.2021; parere favorevole con prescrizioni
 - Città Metropolitana di Roma capitale DIP. VI “Pianificazione territoriale e della mobilità generale e di settore. Urbanistica e attuazione PTMG”, ricevuto da questo ufficio con prot. 6473 del 25.02.2021; parere favorevole con prescrizioni
 - Città Metropolitana di Roma capitale DIP. IV “Tutela e valorizzazione ambientale”, ricevuto da questo ufficio con prot. 6428-25.02.2021; parere di non competenza
 - ASL ROMA 5 – Dipartimento di Prevenzione, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Unità territoriale di Guidonia Montecelio prot. 7077 del 25/02/2021 , ricevuto da questo ufficio con prot. 6394 del 25/02/2021; parere favorevole
 - che le suddette determinazioni sono state trasmesse agli Enti ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti con prot. 13081 del 26/04/2021

- che è stato rilasciato parere interno alla Polizia Locale ai fini della viabilità prot. 5992 del 22/02/2021; parere favorevole
- che è stato rilasciato parere interno sulla esistenza/inesistenza Usi Civici prot. 7236 del 05/03/21 con attestazione “sono di proprietà privata, liberi da Diritti Civici”
- che la Regione Lazio -Direzione regionale Agricoltura, Promozione filiera e della cultura del cibo, caccia e pesca, Foreste, Area Legislativa e Usi Civici ha trasmesso con prot. U. 0332797 del 13/04/2021 parere favorevole
- la D.C.C. n. 5 del 02/03/2022 Programma Integrato di Intervento, in variante al PRG, per la realizzazione della caserma dell’Arma dei Carabinieri. Approvazione controdeduzioni e documentazione connessa;
- Il “contratto per la cessione delle aree pubbliche in attuazione alle previsioni del Programma Integrato di Intervento in variante al PRG adottato con D.C.C. n.5 del 02/03/2022 per la redazione del progetto definitivo della caserma dell’Arma dei Carabinieri” Notaio Raffaele Casertano, Rep. n. 97259 Racc. n. 44018, con il quale il Signor Ornato Enzo cede al Comune di Fonte Nuova un’area di mq 1210, individuata nel Catasto Terreni del Comune di Fonte Nuova al **Foglio 3 Sezione GUI num 5712** e pertanto la costruzione della Caserma dei Carabinieri si configura come opera pubblica;
- che il medesimo “contratto per la cessione delle aree pubbliche in attuazione alle previsioni del Programma Integrato di Intervento in variante al PRG adottato con D.C.C. n. 5 del 02/03/2022 per la redazione del progetto definitivo della caserma dell’Arma dei Carabinieri” Notaio Raffaele Casertano, Rep. n. 97259 Racc. n. 44018, prevede al punto 3, comma 2, entro novanta giorni dalla stipula, la redazione del **progetto definitivo**, da parte dei proponenti, completo dei documenti previsti dall’art. 24 del DPR 207/2010 e s.m.i. ed in conformità al progetto di fattibilità tecnica economica approvato congiuntamente all’adozione del P.I.I. con D.C.C. n.62 del 16/11/2020 e successivamente con D.C.C. n.5 del 02/03/2022
- il verbale di verifica progetto definitivo e il verbale di validazione progetto definitivo del 14/02/2023;
- Il progetto definitivo per la realizzazione della Caserma dell’Arma dei Carabinieri, a firma dell’Architetto Massimo Colasanto, approvato con D.G.C. n. 26 del 14/02/2023 costituito dai seguenti elaborati:

| Relazioni | | data | prot |
|------------------|-------------------------------------|-------------|-------------|
| R00 | ELENCO ELABORATI | 14/02/2023 | 6228 |
| R01 | RELAZIONE GENERALE - CRONOPROGRAMMA | 14/02/2023 | 6228 |
| R02 | COMPUTO METRICO | 30/01/2023 | 3826 |

| | | | |
|---------------------------------|--|------------|-------|
| R03 | ELENCO PREZZI UNITARI - ANALISI PREZZI | 14/02/2023 | 6228 |
| R04 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO | 14/02/2023 | 6228 |
| R05 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - QUADRO TECNICO ECONOMICO | 14/02/2023 | 6228 |
| PSC | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - FASCICOLO | 30/01/2023 | 3826 |
| PSC AL1 | PLANIMETRIA DI CANTIERE | 30/01/2023 | 3826 |
| FSC | FASCICOLO DELL'OPERA | 30/01/2023 | 3826 |
| Relazioni specialistiche | | | |
| RP | RELAZIONE PAESAGGISTICA | 26/10/2022 | 36418 |
| RG | RELAZIONE GEOLOGICA | 04/08/2022 | 25640 |
| DOC.0 1 | RELAZIONE IDROLOGICO-IDRAULICA | 30/01/2023 | 3855 |
| RS 01 | RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE | 30/01/2023 | 3813 |
| RS 02 | RELAZIONE GEOTECNICA SULLE FONDAZIONI | 30/01/2023 | 3813 |
| RS 03 | RELAZIONE SUI MATERIALI | 30/01/2023 | 3813 |
| RE 01 | RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI - ALLOGGI | 30/01/2023 | 3811 |
| RE 02 | RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI - CASERMA | 30/01/2023 | 3811 |
| RE 03 | RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - ALLOGGI | 30/01/2023 | 3811 |
| RE 04 | RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - CASERMA | 30/01/2023 | 3811 |
| RE 05 | SCHEMI UNIFILARI CASERMA ALLOGGI | 30/01/2023 | 3811 |
| RI 01 | RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE IDRICO-SANITARIO - ALLOGGI | 30/01/2023 | 3824 |
| RI 02 | RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE IDRICO-SANITARIO - CASERMA | 30/01/2023 | 3824 |
| R EN | RELAZIONE TECNICA D.LGS 26/06/2015 E L.10 09/01/1991 CONTENIMENTO ENERGETICO | 30/01/2023 | 3824 |
| R ILL | RELAZIONE TECNICA ILLUMINOTECNICA | 30/01/2023 | 3811 |
| Elaborati grafici | | | |
| <i>Architettonico</i> | | | |
| U01 | INQUADRAMENTO TERRITORIALE - INSERIMENTO URBANISTICO | 30/01/2023 | 3823 |
| U02 | SISTEMA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE E FOGNATURE - Planimetria generale | 30/01/2023 | 3823 |

| | | | |
|------------------|--|------------|------|
| A01 | PLANIMETRIA - stato di fatto e progetto | 30/01/2023 | 3823 |
| A02 | PROFILI - stato di fatto progetto | 30/01/2023 | 3823 |
| A03 | PIANTA LIVELLO TERRA | 30/01/2023 | 3823 |
| A04 | PIANTA LIVELLO INTERRATO + PIANTA LIVELLO PRIMO | 30/01/2023 | 3823 |
| A05 | PIANTA LIVELLO SECONDO + PIANTA LIVELLO TERZO | 30/01/2023 | 3823 |
| A06 | PIANTA LIVELLO QUARTO + PIANTA LIVELLO COPERTURE | 30/01/2023 | 3823 |
| A07 | PROSPETTO SUD - PROSPETTO OVEST | 30/01/2023 | 3823 |
| A08 | PROSPETTI NORD - PROSPETTO EST | 30/01/2023 | 3823 |
| A09 | SEZIONE A + SEZIONE F | 30/01/2023 | 3823 |
| A10 | SEZIONE G + SEZIONE N | 30/01/2023 | 3823 |
| A11 | SEZIONE B + SEZIONE C | 30/01/2023 | 3823 |
| A12 | SEZIONE D + SEZIONE E | 30/01/2023 | 3823 |
| A13 | SEZIONE H + SEZIONE I + SEZIONE L + SEZIONE M | 30/01/2023 | 3823 |
| A14 | PIANTA LIVELLO TERRA - Schema arredi e layout tipologici | 30/01/2023 | 3823 |
| A15 | PIANTA LIVELLO INTERRATO + PIANTA LIVELLO PRIMO - Schema arredi e layout tipologici | 30/01/2023 | 3823 |
| A16 | PIANTA LIVELLO SECONDO + PIANTA LIVELLO TERZO - Schema arredi e layout tipologici | 30/01/2023 | 3823 |
| A17 | PIANTA LIVELLO QUARTO + PIANTA LIVELLO COPERTURE - Schema arredi e layout tipologici | 30/01/2023 | 3823 |
| A18 | ABACO PORTE + CANCELLI | 30/01/2023 | 3823 |
| <i>Strutture</i> | | | |
| S01 | PIANTA FONDAZIONI - MURO DI CONTENIMENTO | 30/01/2023 | 3813 |
| S02 | CARPENTERIA PIANO PRIMO | 30/01/2023 | 3813 |
| S03 | CARPENTERIA PIANO TIPO | 30/01/2023 | 3813 |
| S04 | CARPENTERIA COPERTURE | 30/01/2023 | 3813 |
| S05 | ARMATURA TIPOLOGICA PILASTRI | 30/01/2023 | 3813 |
| S06 | ARMATURA TIPOLOGICA PILASTRI | 30/01/2023 | 3813 |
| S07 | ARMATURA TRAVI PIANO TIPO | 14/02/2023 | 6228 |
| S08 | ARMATURA TRAVI PIANO TIPO | 14/02/2023 | 6228 |
| S09 | ARMATURA SOLAI PIANO TERRA PIANO TIPO PIANO COPERTURE | 30/01/2023 | 3813 |
| <i>Impianti</i> | | | |

| | | | |
|-------|--|------------|------|
| IE 01 | IMPIANTO ELETTRICO - LIVELLO TERRA | 30/01/2023 | 3811 |
| IE 02 | IMPIANTO ELETTRICO - LIVELLO SEMINTERRATO E LIVELLO PRIMO | 30/01/2023 | 3811 |
| IE 03 | IMPIANTO ELETTRICO - LIVELLO SECONDO LIVELLO TERZO | 30/01/2023 | 3811 |
| IE 04 | IMPIANTO ELETTRICO - LOCALI TECNICI LIVELLO COPERTURA | 30/01/2023 | 3811 |
| IT 01 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - LIVELLO TERRA | 30/01/2023 | 3824 |
| IT 02 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - LIVELLO SEMINTERRATO E LIVELLO PRIMO | 30/01/2023 | 3824 |
| IT 03 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - LIVELLO SECONDO LIVELLO TERZO | 30/01/2023 | 3824 |
| IT 04 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - LOCALI TECNICI LIVELLO COPERTURA | 30/01/2023 | 3824 |
| IT 05 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - SCHEMI FUNZIONALI CENTRALE CASERMA APPARTAMENTO TIPO | 30/01/2023 | 3824 |
| CT 01 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CDZ APPARTAMENTI - LIVELLO TERRA | 30/01/2023 | 3824 |
| CT 02 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CDZ APPARTAMENTI - LIVELLO PRIMO | 30/01/2023 | 3824 |
| CT 03 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CDZ APPARTAMENTI - LIVELLO SECONDO E TERZO | 30/01/2023 | 3824 |
| IS 01 | IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - LIVELLO TERRA | 30/01/2023 | 3824 |
| IS 02 | IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - LIVELLO SEMINTERRATO E LIVELLO PRIMO | 30/01/2023 | 3824 |
| IS 03 | IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - LIVELLO SECONDO LIVELLO TERZO | 30/01/2023 | 3824 |
| IS 04 | IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - LOCALI TECNICI LIVELLO COPERTURA | 30/01/2023 | 3824 |

tenuto conto che l'art. 14 della L. 241/1990 individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle amministrazioni in indirizzo;

tenuto conto dello svolgimento della conferenza decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi del D.L. 13 del 24/02/2023, indetta con comunicazione prot. n.7836 del 27/02/2023, alla quale sono state regolarmente invitate le amministrazioni di seguito elencate:

Ministero Interno

per il tramite: Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Roma
 Ufficio del Vicario del Prefetto
 Via IV Novembre 119/A
 00187 Roma
vicarioprefetto.prefrm@pec.interno.it

Regione Lazio

Agenzia del Demanio e Patrimonio
Via Piacenza 3
00184 Roma
dre_Lazio@pce.agenziademanio.it

Comando Provinciale CC-ROMA

Piazza San Lorenzo in Lucina,6
00186 Roma
trm34520@pec.carabinieri.it

Compagnia Carabinieri Monterotondo

P.zza Pelosi,3
00015 Monterotondo (Roma)
trm20263@pec.carabinieri.it

Regione Lazio

Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi
conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Regione Lazio

Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale,
Paesistica e Urbanistica
Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica
aut.paesaggistica@regione.lazio.legalmail.it

Soprintendenza Archeologica,

Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma
la Provincia di Rieti
Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma
sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it

Regione Lazio

Direzione Regionale Lavori Pubblici
Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo
Area Tutela del Territorio
Via Capitan Bavastro n°108, 00154 Roma
difesasuoloobonifiche@regione.lazio.legalmail.it

ACEA ATO2

Direzione Operazione Investimenti e Ingegneria della Manutenzione
Piazzale Ostiense 2 ,00154 Roma
acea.ato2@pec.aceaspa.it

Autorità ATO n.2 Lazio Centrale

Conferenza dei sindaci
Segreteria Tecnica Operativa
Via Cesare Pascarella, 31 – 000153 Roma
stoato2roma@pec.ato2roma.it

ASL ROMA 5

Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Unità Territoriale di Guidonia Montecelio
Via Acquaregna 1/15, 00019 Tivoli (Roma)
uoc.isp@pec.aslromag.it

Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento II – Viabilità e Mobilità
Servizio 2 “Viabilità zona Nord”
Viale G. Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
viabilita@pec.cittametropolitanaroma.it

Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento IV Pianificazione strategica e governo del territorio
Viale G. Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
pianificaterr@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

e p.c.:

al proponente e al progettista incaricato della redazione della progettazione definitiva

Sig. Enzo Ornato

Via Tor Sant'Antonio n.22
00013 Fonte Nuova (Roma)
22141.rm00@postepc.cassaedile.it

Arch. Massimo Colasanto

massimo.colasanto@pec.archrm.it

visto

- che nessuna richiesta di integrazione documentale è pervenuta nei termini della lett. b, co. 2, art. 14-bis, né oltre i suddetti termini;

considerato

che i lavori della conferenza devono concludersi non oltre quarantacinque giorni, così come previsto dall'art. 14 comma 8 lettera b) del D.L. 13 del 24/02/2023, dalla data di indizione della stessa e quindi entro il 13/04/2023, e che è stato acquisito, entro il termine di conclusione della conferenza, l'assenso dalle seguenti amministrazioni:

- **Città Metropolitana di Roma Capitale**

Dipartimento II – Viabilità e Mobilità
Servizio 2 “Viabilità zona Nord”

PARERE DI NON COMPETENZA
prot. CMR-2023-37600-08-03-2023

- **Regione Lazio**

Direzione Regionale Lavori Pubblici
Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo
Area Tutela del Territorio

PARERE FAVOREVOLE Determinazione G03391 del 13/03/2023
(Conferma parere art.89 D.P.R. 380/01 espresso con Det. n. G00362 del 19/01/2021.Fasc. 10385/A13 Trasmissione Determinazione n. G03391 del 13/03/2023)

- **Ministero della Cultura**

Direzione generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio
per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti

PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI di seguito riportate
prot. MIC/SABAP-MET-RM/29/03/2023/6746-P

“L’Amministrazione comunale dovrà nella sua competenza:

- *accertare l’inesistenza di opere realizzate illegittimamente sull’area oggetto dell’intervento;*
- *accertare la conformità urbanistico-edilizia delle opere alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie e a quelle che disciplinano vincoli di altra natura, accertando altresì che siano fatti salvi i diritti di terzi;*
- *verificare nel caso di presenza di uso civico o di diritti collettivi sull’area interessata dall’intervento l’applicazione delle disposizioni che disciplinano tale istituto;*
- *verificare il rispetto delle condizioni impartite con il presente atto.”*

4. Regione Lazio

Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale,
paesistica e urbanistica - Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione
Ambientale Strategica

PARERE FAVOREVOLE (art. 146 co.7 del D.Lgs 42/04)

prot. 376028 del 04/04/2023 a condizione che:

- siano rispettate tutte le condizioni contenute nel parere paesaggistico prot. n. 6746-P del 29/03/2023 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti.

Considerato che, ai sensi del co. 4 dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle seguenti amministrazioni:

Ministero Interno

per il tramite: Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Roma

Ufficio del Vicario del Prefetto

Via IV Novembre 119/A

00187 Roma

vicarioprefetto.prefrm@pec.interno.it

Regione Lazio

Agenzia del Demanio e Patrimonio

Via Piacenza 3

00184 Roma

dre_Lazio@pce.agenziademanio.it

Comando Provinciale CC-ROMA

Piazza San Lorenzo in Lucina,6

00186 Roma

trm34520@pec.carabinieri.it

Compagnia Carabinieri Monterotondo

P.zza Pelosi,3

00015 Monterotondo (Roma)

trm20263@pec.carabinieri.it

Regione Lazio

Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi

conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Autorità ATO n.2 Lazio Centrale

Conferenza dei sindaci
Segreteria Tecnica Operativa
Via Cesare Pascarella, 31 – 000153 Roma

stoato2roma@pec.ato2roma.it

ASL ROMA 5

Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Unità Territoriale di Guidonia Montecelio
Via Acquaregna 1/15, 00019 Tivoli (Roma)
uoc.isp@pec.aslromag.it

Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento II – Viabilità e Mobilità
Servizio 2 “Viabilità zona Nord”
Viale G. Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
viabilita@pec.cittametropolitanaroma.it

Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento IV Pianificazione strategica e governo del territorio
Viale G. Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
pianificaterr@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

in quanto le stesse non hanno comunicato le proprie determinazioni entro il termine fissato con la nota prot. n.7836 del 27/02/2023.

Rilevato di aver acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, e che le prescrizioni indicate dalle amministrazioni possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;

tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate, adotta la seguente

DETERMINA

la conclusione positiva della conferenza di servizi ex art.14-quater, legge n. 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;

che pertanto sono acquisiti i seguenti atti di assenso:

- parere igienico sanitario - ASL Roma 5;
- autorizzazione tecnica - Città Metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento II Viabilità e Mobilità (ex Dipartimento VII “Viabilità e infrastrutture Viarie”);
- Parere tecnico per allaccio alla pubblica fognatura e alla rete idrica potabile - ACEA Ato2 S.p.A. (L.152/2006 art. 124 co. 1);
- Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 del D.Lgs 42/2004) con prescrizioni Regione Lazio - Area autorizzazioni paesaggistiche;

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

di disporre la trasmissione di cui sopra con specifica indicazione del link di collegamento dove sono depositati gli atti inerenti il procedimento, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Unità organizzativa responsabile della istruttoria:

Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata

Via N. Machiavelli 1, 00013 Fonte Nuova (Roma)

Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Giovanni Ricciardi

gricciardi@fonte-nuova.it

tel. 06905522458

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III

Arch. Daniele Cardoli